西柴団地の将来像に関するアンケート
結果報告書
（Web 版）

2025 年 2 月

西柴団地自治会（建築協定改定特別委員会）

横浜市立大学中西ゼミ（都市計画）

目次

【調査概要】.....4
【調査結果】.....5
■西柴団地に対する考え.....5
Q．1　西柴団地に住むことに対する総合的な満足度をお答えください（単一回答）.....5
Q．2　お住まいや西柴団地の環境について次の項目の満足度をお答えください（単一回答）.....8
Q．3　上記の満足な項目の理由や、それ以外にも満足な点などがあればお答えください（自由回答）.....17
Q．4　上記の不満な項目の理由や、それ以外にも不満な点などがあればお答えください（自由回答）.....17
Q．5　西柴団地のまちなみに対するお考えをお答えください（単一回答）.....18
Q．6　西柴団地のまちなみについて上記の理由やそれ以外のお考えがあればお答えください（自由回答）.....23
Q．7　歩きや自転車で行ける範囲に欲しい店舗や施設を３つまでお答えください（複数選択）24
Q．8　上記の詳細やそれ以外に近くに欲しい店舗や施設があればお答えください（自由回答）27
Q．9　西柴団地をより良くするために必要と思うことを３つまで選んでください.....28
Q．10　次の２つの考え方について、あなたの考えに近いものを選んでください（単一選択）.31
■西柴団地での住まい.....34
Q．11　あなたのお住まいや団地内での所有・利用物件の種類をお答えください.....34
Q．12　あなたのお住まい・建物の権利関係をお答えください（単一回答）.....36
Q．13　あなたの今のお住まい・建物の建築時期をお答えください（単一回答）.....38
Q．14　あなたは今後も西柴団地に住み続けたいですか。ご希望をお答えください（単一選択）.....41
Q．15　あなたのお住まいについての困りごとをお答えください（特にあてはまるもの３つまで）.....44
Q．16　西柴団地に建築協定があることをご存じかお答えください（単一回答）.....47
Q．17　お住まい・建物は建築協定に加入しているかお答えください（単一選択）.....50
Q．18　西柴団地には建築協定以外に「生活環境を守るための西柴団地協定」があることをご存じかお答えください（単一回答）.....53
■あなたとご家族.....56
Q．19　あなたが西柴団地内に最初に住み始めた時期をお答えください（単一回答）.....56
Q．20　あなたが西柴団地に住み始めたきっかけ・理由についてお答えください（複数回答）.59
Q．21　あなたの年齢（年代）をお答えください（単一回答）.....62
Q．22　あなたの性別をお答えください（単一回答）.....65
Q．23　あなたの現在のご職業・お立場をお答えください（単一回答）.....68
Q．24　通勤・通学先がある場合は、その最寄り駅をお答えください（記述回答）.....71

Q．25　同居しているご家族の人数についてお答えください（あなたを含む全人数）（記述回答）.....74
Q．26　同居しているご家族の構成についてお答えください（複数回答）.....77
Q．27　あなた以外に 18 歳以下の方がご家族にいる場合、その方の年齢をお答えください（複数回答）.....79
Q．28　あなたの世帯はマイカーを所有していますか。（単一回答）.....81
Q．29　あなたの世帯は西柴団地自治会に加入されていますか。（単一回答）.....84
Q．30　お住まいの場所を町丁目までお答えください.....87
Q．31　現在、西柴団地にお住まいでない方は、下記にお答えください。.....89
Q．32　西柴団地での住まい･まちづくりに関するご意見などがあれば記入してください（自由回答）.....90
参考 1　母集団の推定と母集団補正集計.....91
参考 2　通勤・通学先最寄り駅からの団地最寄り駅の除外.....109

【調査概要】

調査の目的

建築協定の改定・更新に向け、この街の魅力や課題、今後のあり方を尋ね、住環境や自治会・地域活動の今後を考え、西柴団地の将来像としてとりまとめる。

調査の概要

(1)調査対象

西柴団地自治会区域にお住まいの 15 歳以上のすべての皆様

かつて西柴団地に住まわれていた方（非居住者）

(2)調査期間

2024 年 6 月 25 日（火）～2024 年 7 月 22 日（月）

(3)調査方法

ポスティングによる配布、自治会各組長への提出・自治会館へ持参及び Web 回答

(4)回収数

1,411 票（調査票　1,042 票　　Web　369 票、　非居住者　21 票）

(5)推計回収率[1]

37%（非居住者票を除外して算出）

集計結果の記載方法

・回答の比率は各設問の有効回答数を基数として算出した。
・設問ごとに、単純集計結果に続けて、クロス集計（年齢、居住開始年代、居住町丁目、職業[2]、通勤・通学先）結果を掲載した。なお、クロス集計では「その他」回答を除いている。
・自由回答欄への記述には団地内の個別具体の事情が多く含まれることから、Web 版では件数等のみ掲載している。
・集計項目ごとの有効回答数を N、点数化できる回答について平均点を μ、標準偏差を σ として記載した。

[1] 母集団人口の推計については参考 1 を参照。

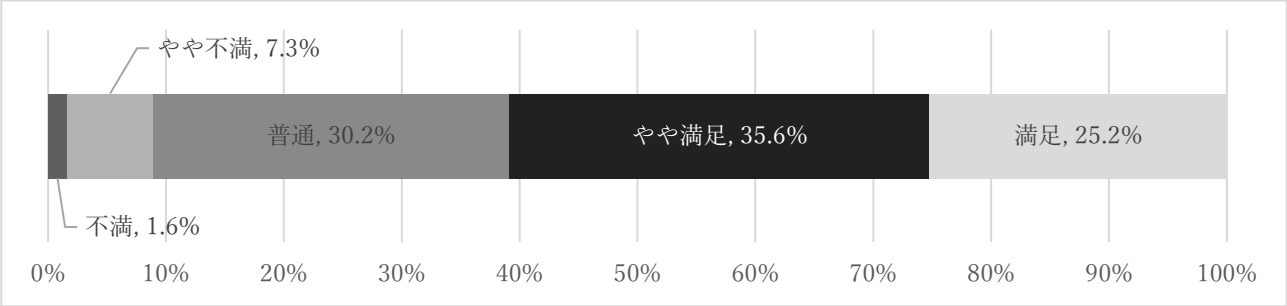
[2] Q23 の回答が、会社・団体職員（正社員）、会社・団体職員（契約社員）、公務員・準公務員、会社役員・経営者のものを合算して「フルタイム」として整理した。

【調査結果】

■西柴団地に対する考え

Q．1　西柴団地に住むことに対する総合的な満足度をお答えください（単一回答）

○「満足」と「やや満足」を合わせた約 6 割が満足層となる。



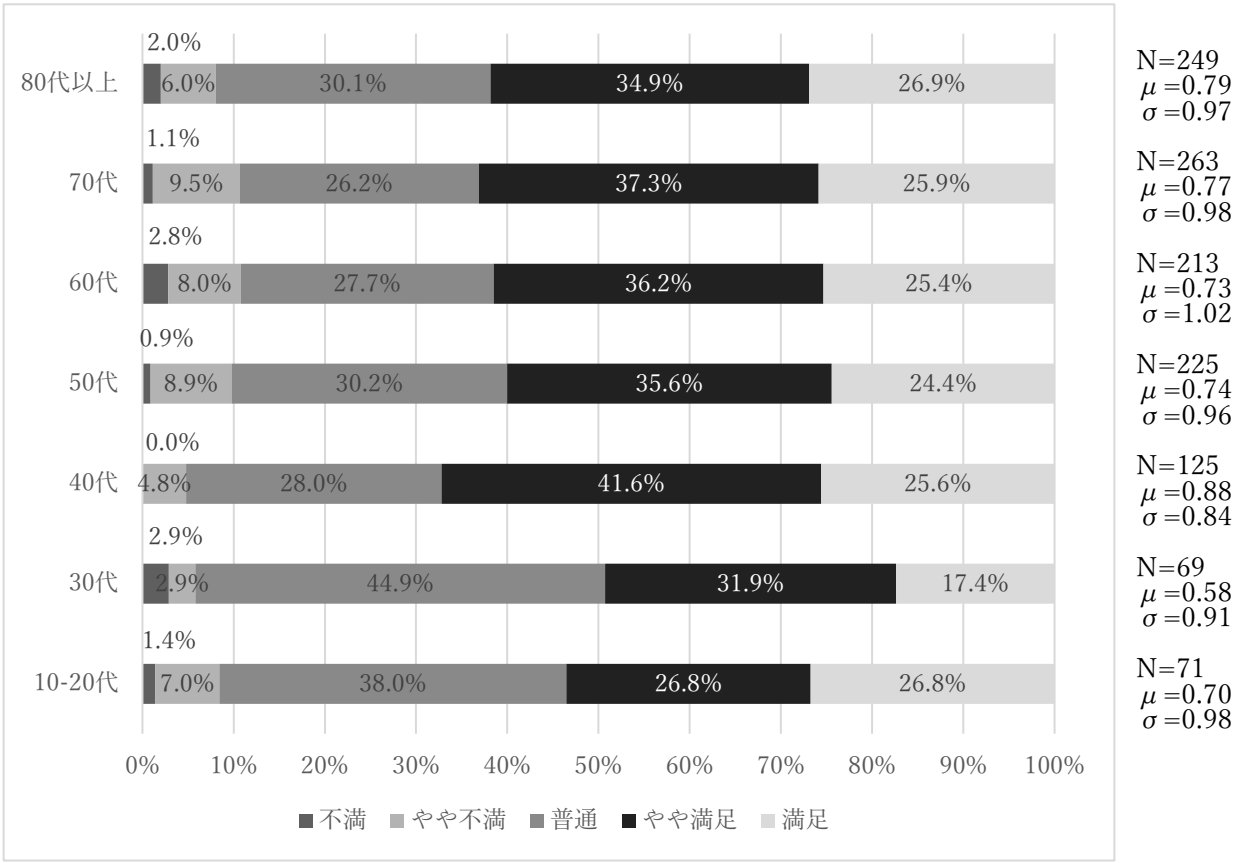
有効回答数：N=1,244 平均点：μ=0.76　標準偏差：σ=0.97

※平均点は不満を-2、やや不満を-1，普通を 0、やや満足を 1、満足を 2 として求めた。

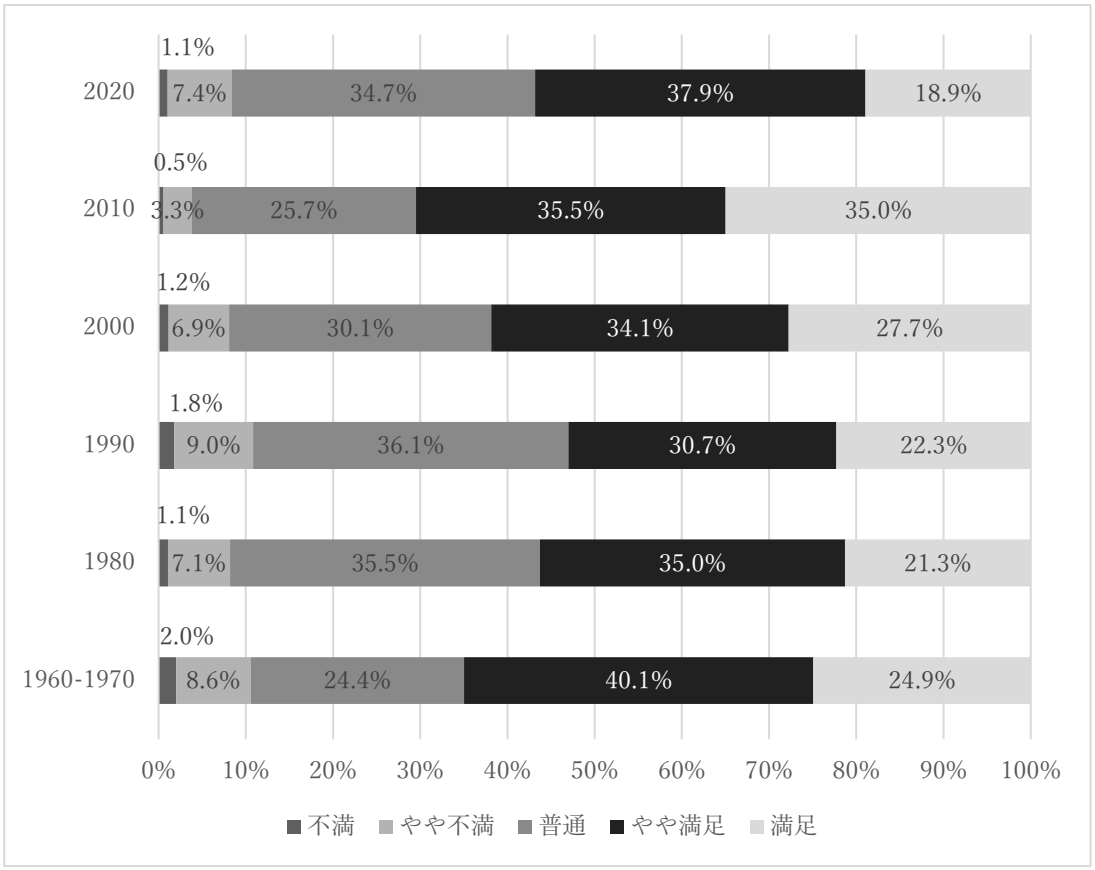
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
高評価	40 代	2010 年代	金沢町、 西柴四丁目	フルタイム	都内、 横浜市外の県内
低評価	30 代	1990、2020、 1980 年代	西柴二丁目、 西柴一丁目	パートタイム	区内

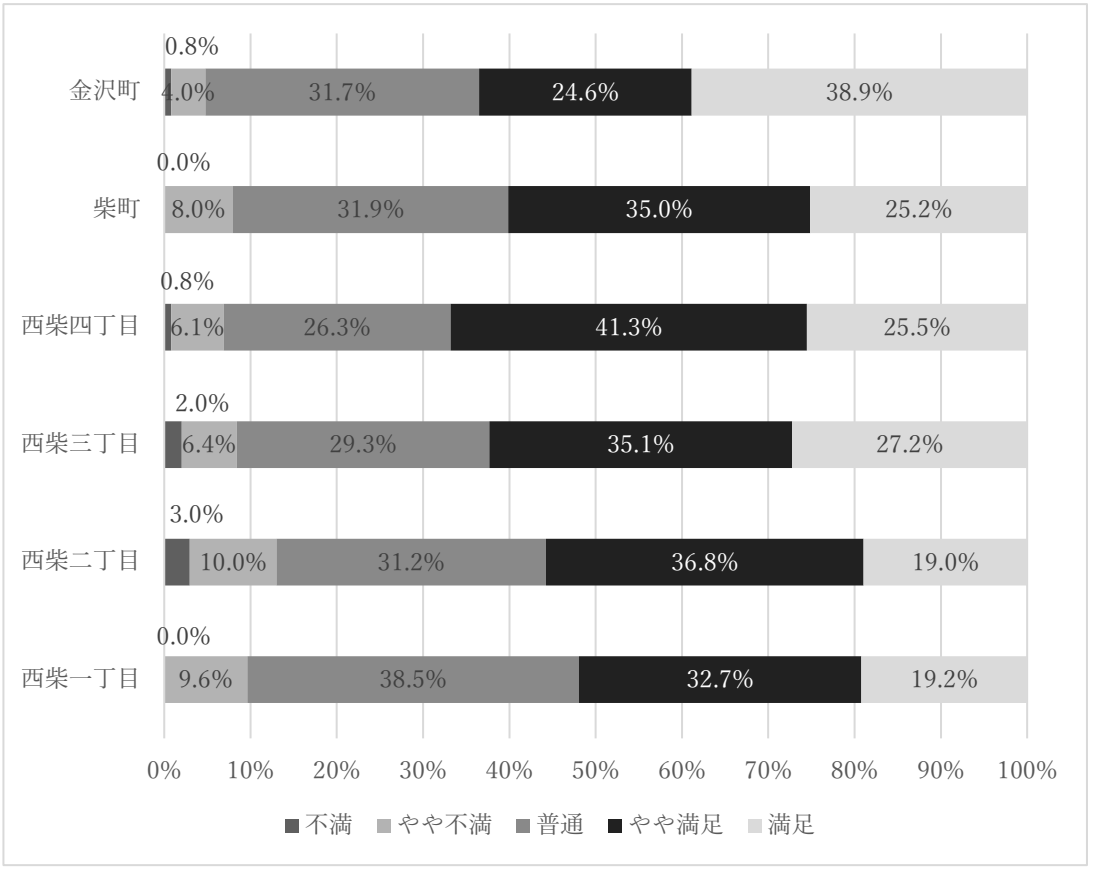
（年齢別）



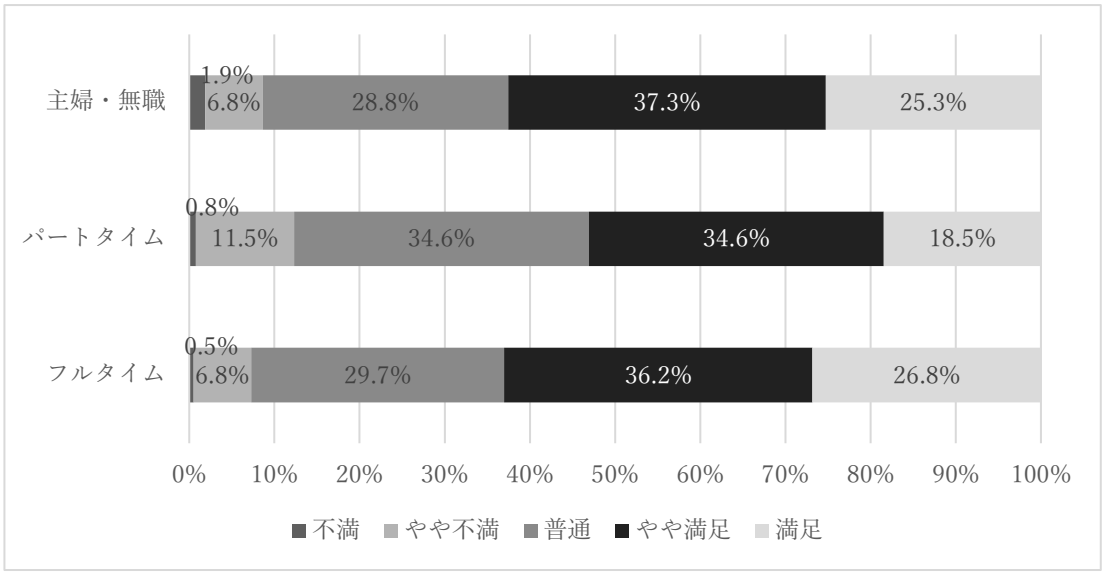
（居住開始年代別）



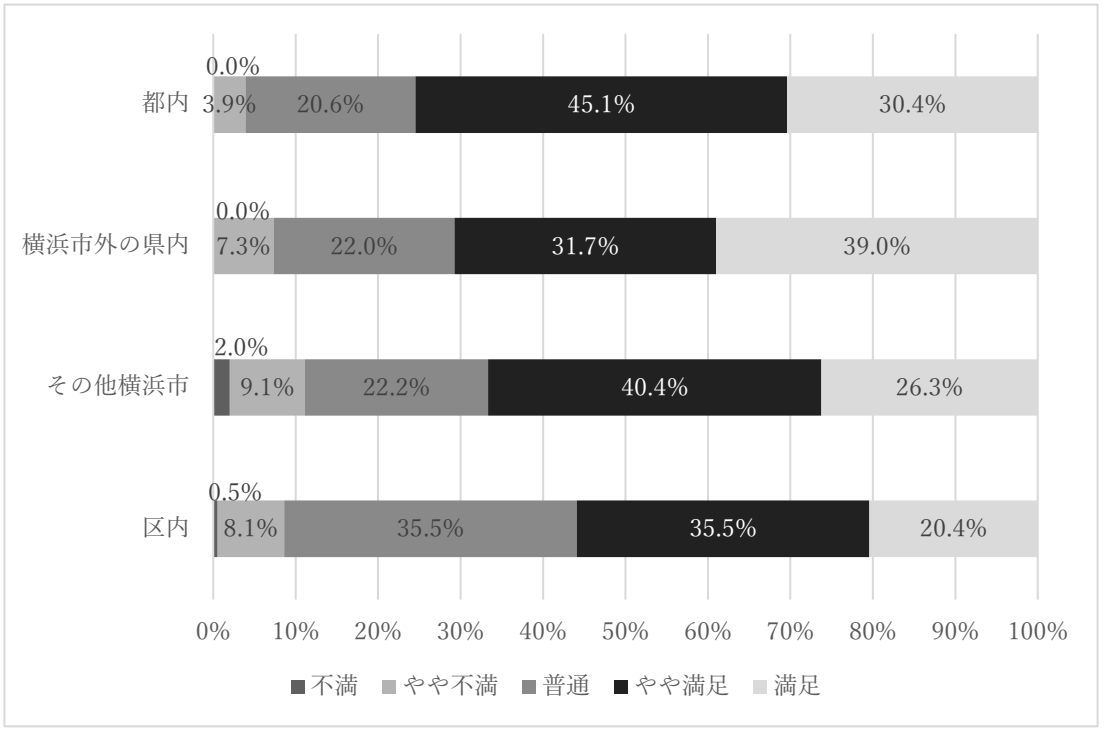
（居住町丁目別）



（職業別）

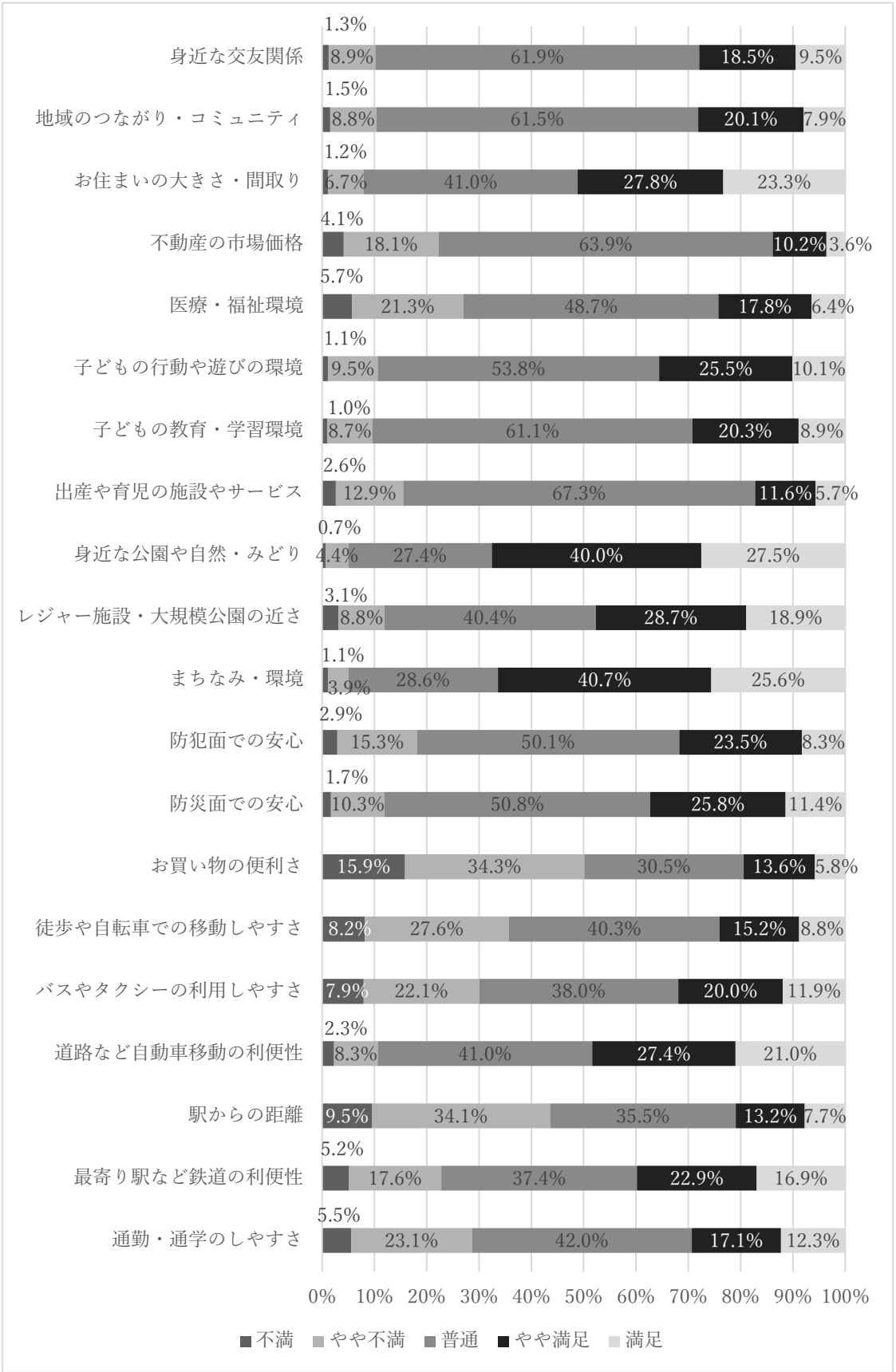

主婦・無職
1.9%
6.8%
28.8%
37.3%
25.3%
N=590
μ=0.77
σ=0.96
パートタイム
0.8%
11.5%
34.6%
34.6%
18.5%
N=130
μ=0.58
σ=0.94
フルタイム
0.5%
6.8%
29.7%
36.2%
26.8%
N=384
μ=0.82
σ=0.92
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
不満
やや不満
普通
やや満足
満足

（通勤・通学先別）


都内
0.0%
3.9%
20.6%
45.1%
30.4%
N=102
μ=1.02
σ=0.82
横浜市外の県内
0.0%
7.3%
22.0%
31.7%
39.0%
N=41
μ=1.02
σ=0.95
その他横浜市
2.0%
9.1%
22.2%
40.4%
26.3%
N=99
μ=0.80
σ=0.99
区内
0.5%
8.1%
35.5%
35.5%
20.4%
N=186
μ=0.67
σ=0.91
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
不満
やや不満
普通
やや満足
満足

Q．2　お住まいや西柴団地の環境について次の項目の満足度をお答えください（単一回答）

○団地の環境に関する満足度が相対的に高く、利便性に関するものが低い。



※平均点は不満を-2、やや不満を-1，普通を 0、やや満足を 1、満足を 2 として求めた。

○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
高評価	40・70・50 代-身近な公園や自然・みどり 40 代-まちなみ・環境	2010・2020 年代-身近な公園や自然・みどり、まちなみ・環境	金沢町-身近な公園や自然・みどり、まちなみ・環境	フルタイム・主婦・無職-身近な公園や自然・みどり	横浜市外の県内-まちなみ・環境 都内-身近な公園や自然・みどり
低評価	60・30 代-お買い物の便利さ 30 代-駅からの距離	2020・1990 年代-お買い物の便利さ 2020 年代-駅からの距離	西柴二丁目-駅からの距離、お買い物の便利さ	パートタイム-お買い物の便利さ	横浜市外の県内-お買い物の便利さ

（年齢別）

平均点

	総数	10-20 代	30 代	40 代	50 代	60 代	70 代	80 代以上
通勤・通学のしやすさ	0.07	-0.33	0.03	0.10	0.15	-0.10	0.18	0.19
最寄り駅など鉄道の利便性	0.29	0.28	0.14	0.26	0.33	0.20	0.49	0.23
駅からの距離	-0.24	-0.32	-0.52	-0.22	-0.17	-0.42	-0.12	-0.19
道路など自動車移動の利便性	0.56	0.24	0.20	0.72	0.71	0.60	0.67	0.53
バスやタクシーの利用しやすさ	0.06	-0.04	-0.31	0.01	0.01	-0.01	0.22	0.17
徒歩や自転車での移動しやすさ	-0.11	-0.19	-0.41	-0.05	-0.06	-0.22	0.06	-0.12
お買い物の便利さ	-0.41	-0.43	-0.55	-0.33	-0.36	-0.57	-0.26	-0.41
防災面での安心	0.35	0.46	0.01	0.42	0.33	0.32	0.42	0.39
防犯面での安心	0.19	0.29	-0.04	0.17	0.19	0.08	0.22	0.31
まちなみ・環境	0.86	0.75	0.62	0.97	0.92	0.83	0.87	0.90
レジャー施設・大規模公園の近さ	0.52	0.43	0.45	0.69	0.66	0.52	0.58	0.34
身近な公園や自然・みどり	0.89	0.88	0.85	1.03	0.96	0.82	0.98	0.81
出産や育児の施設やサービス	0.05	0.09	-0.13	0.15	0.07	-0.13	0.12	0.10
子どもの教育・学習環境	0.28	0.36	-0.06	0.22	0.32	0.19	0.34	0.35
子どもの行動や遊びの環境	0.34	0.39	0.23	0.39	0.39	0.23	0.37	0.35
医療・福祉環境	-0.02	0.24	-0.41	-0.06	-0.08	-0.18	0.15	0.04
不動産の市場価格	-0.09	0.01	-0.28	-0.06	-0.06	-0.17	0.00	-0.11
お住まいの大きさ・間取り	0.65	0.68	0.55	0.67	0.62	0.63	0.72	0.68
地域のつながり・コミュニティ	0.24	0.14	0.10	0.29	0.26	0.13	0.32	0.31
身近な交友関係	0.26	0.42	0.11	0.31	0.21	0.12	0.33	0.34

有効回答数

	総数	10-20 代	30 代	40 代	50 代	60 代	70 代	80 代以上
通勤・通学のしやすさ	1302	76	71	130	241	230	266	254
最寄り駅など鉄道の利便性	1377	76	71	130	243	232	290	295
駅からの距離	1381	76	71	130	245	231	292	296
道路など自動車移動の利便性	1354	76	70	126	244	230	284	287
バスやタクシーの利用しやすさ	1375	75	71	129	245	229	286	298
徒歩や自転車での移動しやすさ	1371	75	71	128	243	231	292	291
お買い物の便利さ	1381	76	71	128	244	230	292	299
防災面での安心	1374	76	71	127	246	231	285	297
防犯面での安心	1377	76	71	129	245	230	288	297
まちなみ・環境	1377	76	71	129	245	229	287	301
レジャー施設・大規模公園の近さ	1367	76	71	130	244	232	285	293
身近な公園や自然・みどり	1369	76	71	129	244	230	288	297
出産や育児の施設やサービス	1220	75	71	124	237	221	244	220
子どもの教育・学習環境	1242	76	71	125	237	224	250	231
子どもの行動や遊びの環境	1251	75	71	127	238	222	252	238
医療・福祉環境	1357	74	71	127	244	232	282	290
不動産の市場価格	1308	74	71	124	243	229	270	265
お住まいの大きさ・間取り	1369	75	71	128	246	231	287	294
地域のつながり・コミュニティ	1360	74	70	128	243	231	286	292
身近な交友関係	1354	73	71	126	244	230	282	292

標準偏差

	総数	10-20 代	30 代	40 代	50 代	60 代	70 代	80 代以上
通勤・通学のしやすさ	1.05	1.14	0.90	1.10	1.11	1.04	1.03	1.00
最寄り駅など鉄道の利便性	1.10	1.13	1.08	1.05	1.14	1.07	1.08	1.08
駅からの距離	1.05	1.17	0.87	1.04	1.08	1.00	1.03	1.06
道路など自動車移動の利便性	0.98	1.05	0.95	0.96	0.95	0.96	0.93	0.99
バスやタクシーの利用しやすさ	1.10	1.12	1.02	1.09	1.11	1.11	1.12	1.04
徒歩や自転車での移動しやすさ	1.05	1.23	0.91	0.91	1.02	1.05	1.05	1.05
お買い物の便利さ	1.09	1.10	1.02	1.11	1.02	1.04	1.09	1.13
防災面での安心	0.87	0.91	0.78	0.87	0.89	0.86	0.86	0.89
防犯面での安心	0.89	0.87	0.78	0.87	0.94	0.93	0.86	0.89
まちなみ・環境	0.88	0.92	0.86	0.80	0.90	0.84	0.83	0.93
レジャー施設・大規模公園の近さ	1.00	1.02	1.12	0.98	0.94	0.97	1.01	0.96
身近な公園や自然・みどり	0.88	0.86	0.97	0.82	0.86	0.87	0.82	0.90
出産や育児の施設やサービス	0.76	0.72	0.93	0.79	0.72	0.71	0.76	0.74
子どもの教育・学習環境	0.78	0.94	0.77	0.75	0.77	0.72	0.72	0.81
子どもの行動や遊びの環境	0.83	0.98	0.86	0.87	0.81	0.76	0.80	0.81
医療・福祉環境	0.94	0.93	0.81	0.81	0.90	0.89	0.93	1.01
不動産の市場価格	0.76	0.71	0.70	0.72	0.78	0.75	0.77	0.79
お住まいの大きさ・間取り	0.95	0.98	0.99	0.97	0.95	0.94	0.90	0.94
地域のつながり・コミュニティ	0.78	0.93	0.78	0.71	0.71	0.65	0.77	0.86
身近な交友関係	0.80	0.96	0.86	0.67	0.74	0.65	0.83	0.85

（居住開始年代別）

平均点

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
通勤・通学のしやすさ	0.07	0.07	-0.02	0.07	0.13	0.17	0.13
最寄り駅など鉄道の利便性	0.29	0.25	0.31	0.37	0.28	0.43	0.16
駅からの距離	-0.24	-0.31	-0.30	-0.14	-0.11	-0.15	-0.42
道路など自動車移動の利便性	0.56	0.64	0.41	0.52	0.64	0.67	0.54
バスやタクシーの利用しやすさ	0.06	0.17	0.07	-0.07	0.01	0.04	-0.05
徒歩や自転車での移動しやすさ	-0.11	-0.08	-0.10	-0.14	-0.08	-0.06	-0.34
お買い物の便利さ	-0.41	-0.42	-0.40	-0.46	-0.41	-0.19	-0.51
防災面での安心	0.35	0.39	0.31	0.36	0.38	0.38	0.39
防犯面での安心	0.19	0.23	0.09	0.18	0.19	0.27	0.23
まちなみ・環境	0.86	0.91	0.75	0.77	0.90	0.97	0.95
レジャー施設・大規模公園の近さ	0.52	0.53	0.32	0.50	0.58	0.76	0.60
身近な公園や自然・みどり	0.89	0.89	0.76	0.91	0.89	1.11	1.02
出産や育児の施設やサービス	0.05	0.10	-0.01	-0.07	0.01	0.26	-0.15
子どもの教育・学習環境	0.28	0.37	0.28	0.15	0.26	0.40	-0.02
子どもの行動や遊びの環境	0.34	0.38	0.33	0.20	0.29	0.55	0.23
医療・福祉環境	-0.02	0.00	-0.05	-0.03	0.05	0.11	-0.32
不動産の市場価格	-0.09	-0.08	-0.08	-0.17	-0.14	0.04	-0.09
お住まいの大きさ・間取り	0.65	0.73	0.50	0.67	0.70	0.69	0.64
地域のつながり・コミュニティ	0.24	0.31	0.17	0.17	0.18	0.37	0.17
身近な交友関係	0.26	0.33	0.22	0.19	0.22	0.38	0.07

有効回答数

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
通勤・通学のしやすさ	1302	416	187	178	184	189	95
最寄り駅など鉄道の利便性	1377	453	205	182	188	191	99
駅からの距離	1381	458	204	183	188	191	99
道路など自動車移動の利便性	1354	447	199	181	187	191	95
バスやタクシーの利用しやすさ	1375	455	204	182	186	191	99
徒歩や自転車での移動しやすさ	1371	452	205	180	187	190	99
お買い物の便利さ	1381	458	205	183	188	189	99
防災面での安心	1374	456	206	180	187	190	96
防犯面での安心	1377	457	203	181	186	191	99
まちなみ・環境	1377	458	206	182	185	190	97
レジャー施設・大規模公園の近さ	1367	453	205	181	187	190	97
身近な公園や自然・みどり	1369	454	206	182	186	190	97
出産や育児の施設やサービス	1220	381	179	164	175	184	92
子どもの教育・学習環境	1242	389	187	163	177	184	94
子どもの行動や遊びの環境	1251	394	185	168	177	186	94
医療・福祉環境	1357	449	204	178	185	188	98
不動産の市場価格	1308	423	199	172	181	188	95
お住まいの大きさ・間取り	1369	453	206	179	187	189	99
地域のつながり・コミュニティ	1360	450	206	180	186	187	96
身近な交友関係	1354	448	206	177	186	186	96

標準偏差

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
通勤・通学のしやすさ	1.05	1.04	1.00	1.09	1.12	1.08	1.02
最寄り駅など鉄道の利便性	1.10	1.11	1.02	1.12	1.12	1.08	1.11
駅からの距離	1.05	1.04	0.94	1.13	1.09	1.06	0.98
道路など自動車移動の利便性	0.98	0.99	0.95	1.02	0.92	0.98	0.95
バスやタクシーの利用しやすさ	1.10	1.11	1.09	1.14	1.01	1.10	1.05
徒歩や自転車での移動しやすさ	1.05	1.06	1.02	1.09	1.00	1.05	1.02
お買い物の便利さ	1.09	1.13	1.08	1.01	1.03	1.03	1.18
防災面での安心	0.87	0.90	0.84	0.87	0.77	0.88	0.94
防犯面での安心	0.89	0.91	0.91	0.90	0.86	0.87	0.85
まちなみ・環境	0.88	0.90	0.89	0.88	0.86	0.79	0.79
レジャー施設・大規模公園の近さ	1.00	0.97	0.93	1.11	0.85	1.00	1.15
身近な公園や自然・みどり	0.88	0.87	0.89	0.89	0.76	0.87	0.86
出産や育児の施設やサービス	0.76	0.73	0.75	0.81	0.69	0.76	0.67
子どもの教育・学習環境	0.78	0.82	0.75	0.74	0.77	0.76	0.62
子どもの行動や遊びの環境	0.83	0.80	0.83	0.84	0.77	0.85	0.76
医療・福祉環境	0.94	1.00	0.96	0.91	0.88	0.83	0.85
不動産の市場価格	0.76	0.82	0.71	0.79	0.68	0.77	0.56
お住まいの大きさ・間取り	0.95	0.92	0.85	0.96	0.90	1.02	1.07
地域のつながり・コミュニティ	0.78	0.80	0.80	0.76	0.71	0.77	0.73
身近な交友関係	0.80	0.83	0.79	0.75	0.79	0.77	0.68

（居住町丁目別）

平均点

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
通勤・通学のしやすさ	0.07	0.12	-0.41	0.38	-0.03	0.16	0.47
最寄り駅など鉄道の利便性	0.29	0.18	-0.17	0.60	0.26	0.31	0.62
駅からの距離	-0.24	-0.08	-0.85	0.09	-0.37	-0.11	0.23
道路など自動車移動の利便性	0.56	0.53	0.33	0.74	0.60	0.54	0.66
バスやタクシーの利用しやすさ	0.06	-0.02	-0.44	0.19	0.15	0.16	0.54
徒歩や自転車での移動しやすさ	-0.11	0.20	-0.47	-0.04	-0.10	-0.06	0.33
お買い物の便利さ	-0.41	0.15	-0.64	-0.27	-0.50	-0.42	-0.25
防災面での安心	0.35	0.27	0.14	0.50	0.32	0.41	0.46
防犯面での安心	0.19	0.40	0.02	0.30	0.15	0.25	0.26
まちなみ・環境	0.86	0.93	0.77	0.89	0.89	0.81	1.01
レジャー施設・大規模公園の近さ	0.52	0.28	0.38	0.48	0.52	0.61	0.91
身近な公園や自然・みどり	0.89	0.66	0.79	0.87	0.94	0.99	1.12
出産や育児の施設やサービス	0.05	0.10	0.01	0.06	0.04	-0.01	0.24
子どもの教育・学習環境	0.28	0.39	0.29	0.28	0.25	0.16	0.45
子どもの行動や遊びの環境	0.34	0.28	0.33	0.36	0.32	0.27	0.54
医療・福祉環境	-0.02	-0.27	-0.17	0.00	0.02	0.01	0.26
不動産の市場価格	-0.09	-0.02	-0.20	0.00	-0.17	-0.01	0.02
お住まいの大きさ・間取り	0.65	0.71	0.63	0.65	0.72	0.50	0.81
地域のつながり・コミュニティ	0.24	0.19	0.19	0.26	0.33	0.15	0.34
身近な交友関係	0.26	0.22	0.25	0.24	0.30	0.25	0.32

有効回答数

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
通勤・通学のしやすさ	1302	52	285	356	260	164	134
最寄り駅など鉄道の利便性	1377	60	300	374	276	175	138
駅からの距離	1381	60	302	376	276	176	138
道路など自動車移動の利便性	1354	57	297	370	272	173	134
バスやタクシーの利用しやすさ	1375	60	299	374	277	174	138
徒歩や自転車での移動しやすさ	1371	59	300	375	272	177	138
お買い物の便利さ	1381	60	298	377	278	177	138
防災面での安心	1374	59	299	370	279	176	138
防犯面での安心	1377	58	301	373	280	175	137
まちなみ・環境	1377	59	302	369	280	176	138
レジャー施設・大規模公園の近さ	1367	58	302	369	274	175	138
身近な公園や自然・みどり	1369	58	300	369	278	176	139
出産や育児の施設やサービス	1220	49	266	339	237	155	129
子どもの教育・学習環境	1242	49	271	345	245	154	132
子どもの行動や遊びの環境	1251	53	273	348	248	153	131
医療・福祉環境	1357	56	295	370	275	173	137
不動産の市場価格	1308	53	287	355	261	170	132
お住まいの大きさ・間取り	1369	58	301	371	274	175	139
地域のつながり・コミュニティ	1360	58	299	365	278	172	137
身近な交友関係	1354	58	297	365	277	172	135

標準偏差

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
通勤・通学のしやすさ	1.05	1.05	1.01	1.02	1.01	0.91	1.07
最寄り駅など鉄道の利便性	1.10	1.15	1.10	1.04	1.05	1.00	1.02
駅からの距離	1.05	1.14	0.91	1.02	0.94	0.96	1.05
道路など自動車移動の利便性	0.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
バスやタクシーの利用しやすさ	1.10	1.01	1.03	1.11	1.00	1.05	1.10
徒歩や自転車での移動しやすさ	1.05	0.90	1.02	1.04	1.02	0.97	1.09
お買い物の便利さ	1.09	1.15	1.08	1.10	1.01	1.02	1.10
防災面での安心	0.87	0.90	0.86	0.87	0.82	0.85	0.89
防犯面での安心	0.89	0.79	0.90	0.91	0.84	0.86	0.92
まちなみ・環境	0.88	0.82	0.94	0.85	0.84	0.82	0.94
レジャー施設・大規模公園の近さ	1.00	0.92	1.03	0.94	0.95	1.07	0.93
身近な公園や自然・みどり	0.00	0.88	0.88	0.87	0.87	0.82	0.88
出産や育児の施設やサービス	0.76	0.71	0.76	0.81	0.72	0.65	0.69
子どもの教育・学習環境	0.78	0.80	0.80	0.81	0.76	0.56	0.82
子どもの行動や遊びの環境	0.83	0.90	0.82	0.83	0.83	0.69	0.87
医療・福祉環境	0.94	0.99	0.93	0.97	0.91	0.87	0.80
不動産の市場価格	0.76	0.86	0.75	0.76	0.75	0.68	0.81
お住まいの大きさ・間取り	0.95	0.98	0.93	0.97	0.92	0.90	0.99
地域のつながり・コミュニティ	0.78	0.86	0.77	0.75	0.80	0.79	0.72
身近な交友関係	0.80	0.91	0.83	0.77	0.77	0.80	0.75

（職業別）　　（通勤通学先別）

平均点

	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職	区内	その他横浜市	その他県内	都内
通勤・通学のしやすさ	0.07	0.12	0.15	0.09	0.07	0.25	0.09	-0.10
最寄り駅など鉄道の利便性	0.29	0.30	0.29	0.33	0.23	0.48	0.21	0.35
駅からの距離	-0.24	-0.23	-0.32	-0.23	-0.25	-0.17	-0.51	-0.24
道路など自動車移動の利便性	0.56	0.64	0.56	0.58	0.56	0.65	0.74	0.70
バスやタクシーの利用しやすさ	0.06	0.01	-0.01	0.14	-0.01	0.05	-0.17	0.13
徒歩や自転車での移動しやすさ	-0.11	-0.08	-0.06	-0.10	-0.11	0.05	-0.19	-0.10
お買い物の便利さ	-0.41	-0.39	-0.49	-0.40	-0.44	-0.32	-0.77	-0.24
防災面での安心	0.35	0.33	0.28	0.39	0.30	0.40	0.50	0.41
防犯面での安心	0.19	0.15	0.10	0.23	0.07	0.28	0.39	0.23
まちなみ・環境	0.86	0.86	0.82	0.87	0.81	0.86	1.19	1.00
レジャー施設・大規模公園の近さ	0.52	0.60	0.50	0.48	0.63	0.51	0.55	0.84
身近な公園や自然・みどり	0.89	0.92	0.81	0.89	0.91	0.90	0.87	1.18
出産や育児の施設やサービス	0.05	0.00	0.02	0.07	0.01	0.09	-0.02	0.02
子どもの教育・学習環境	0.28	0.24	0.28	0.30	0.17	0.35	0.31	0.31
子どもの行動や遊びの環境	0.34	0.36	0.33	0.34	0.32	0.42	0.40	0.47
医療・福祉環境	-0.02	-0.09	-0.09	0.03	-0.08	0.04	-0.15	-0.01
不動産の市場価格	-0.09	-0.12	-0.01	-0.07	-0.10	-0.12	-0.04	-0.06
お住まいの大きさ・間取り	0.65	0.64	0.64	0.65	0.61	0.78	0.66	0.95
地域のつながり・コミュニティ	0.24	0.19	0.22	0.30	0.12	0.25	0.33	0.27
身近な交友関係	0.26	0.18	0.25	0.30	0.15	0.19	0.30	0.33

有効回答数

	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職	区内	その他横浜市	その他県内	都内
通勤・通学のしやすさ	1302	413	136	587	199	104	47	104
最寄り駅など鉄道の利便性	1377	413	137	656	200	104	47	104
駅からの距離	1381	413	138	660	201	104	47	104
道路など自動車移動の利便性	1354	409	136	639	197	103	47	103
バスやタクシーの利用しやすさ	1375	411	136	659	197	104	47	104
徒歩や自転車での移動しやすさ	1371	411	136	658	200	103	47	104
お買い物の便利さ	1381	411	136	664	199	104	47	103
防災面での安心	1374	413	137	657	200	104	46	104
防犯面での安心	1377	412	138	660	200	103	46	105
まちなみ・環境	1377	410	138	659	200	104	47	104
レジャー施設・大規模公園の近さ	1367	413	138	648	200	104	47	104
身近な公園や自然・みどり	1369	411	138	653	201	104	47	103
出産や育児の施設やサービス	1220	400	136	535	195	100	45	103
子どもの教育・学習環境	1242	405	137	549	199	102	45	103
子どもの行動や遊びの環境	1251	405	136	559	199	103	45	102
医療・福祉環境	1357	410	137	646	199	104	46	102
不動産の市場価格	1308	407	137	603	198	104	45	102
お住まいの大きさ・間取り	1369	413	137	651	201	104	47	103
地域のつながり・コミュニティ	1360	410	138	647	202	104	45	103
身近な交友関係	1354	407	137	643	200	103	47	101

標準偏差

	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職	区内	その他横浜市	その他県内	都内
通勤・通学のしやすさ	1.05	1.08	1.03	1.02	1.05	1.21	1.16	1.16
最寄り駅など鉄道の利便性	1.10	1.14	1.07	1.08	1.09	1.13	1.24	1.14
駅からの距離	1.05	1.06	1.06	1.05	1.07	1.12	1.16	1.08
道路など自動車移動の利便性	0.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
バスやタクシーの利用しやすさ	1.10	1.10	1.18	1.09	1.13	1.16	1.24	0.96
徒歩や自転車での移動しやすさ	1.05	1.02	0.99	1.06	0.98	1.06	1.25	1.02
お買い物の便利さ	1.09	1.04	1.01	1.11	1.02	1.09	1.04	1.09
防災面での安心	0.87	0.89	0.83	0.85	0.83	0.91	1.06	0.86
防犯面での安心	0.89	0.88	0.90	0.88	0.87	0.78	1.03	0.93
まちなみ・環境	0.88	0.82	0.93	0.87	0.90	0.84	0.76	0.82
レジャー施設・大規模公園の近さ	1.00	1.01	1.05	0.95	0.96	0.97	1.20	0.99
身近な公園や自然・みどり	0.00	0.87	0.94	0.86	0.88	0.77	1.08	0.79
出産や育児の施設やサービス	0.76	0.75	0.79	0.72	0.71	0.72	0.88	0.85
子どもの教育・学習環境	0.78	0.77	0.78	0.75	0.72	0.80	0.81	0.85
子どもの行動や遊びの環境	0.83	0.81	0.84	0.78	0.85	0.81	0.77	0.90
医療・福祉環境	0.94	0.88	0.97	0.95	0.90	0.88	1.04	0.90
不動産の市場価格	0.76	0.77	0.73	0.75	0.75	0.76	0.87	0.73
お住まいの大きさ・間取り	0.95	0.92	1.00	0.93	0.94	0.85	1.04	0.90
地域のつながり・コミュニティ	0.78	0.70	0.73	0.81	0.73	0.85	0.79	0.77
身近な交友関係	0.80	0.69	0.81	0.82	0.76	0.80	0.77	0.77

Q．3　上記の満足な項目の理由や、それ以外にも満足な点などがあればお答えください（自由回答）

回答総数　282 件

（内訳）

内容	件数	うち要望・不満・改善策を含むもの
総合的なもの	47	8
団地の環境に関するもの	92	5
住民に関するもの	18	1
地域の活動に関するもの	14	5
利便性に関するもの	20	12
道路・交通に関するもの	32	14
団地周辺の環境に関するもの	37	1
安全・安心に関するもの	13	5
その他	9	3

Q．4　上記の不満な項目の理由や、それ以外にも不満な点などがあればお答えください（自由回答）

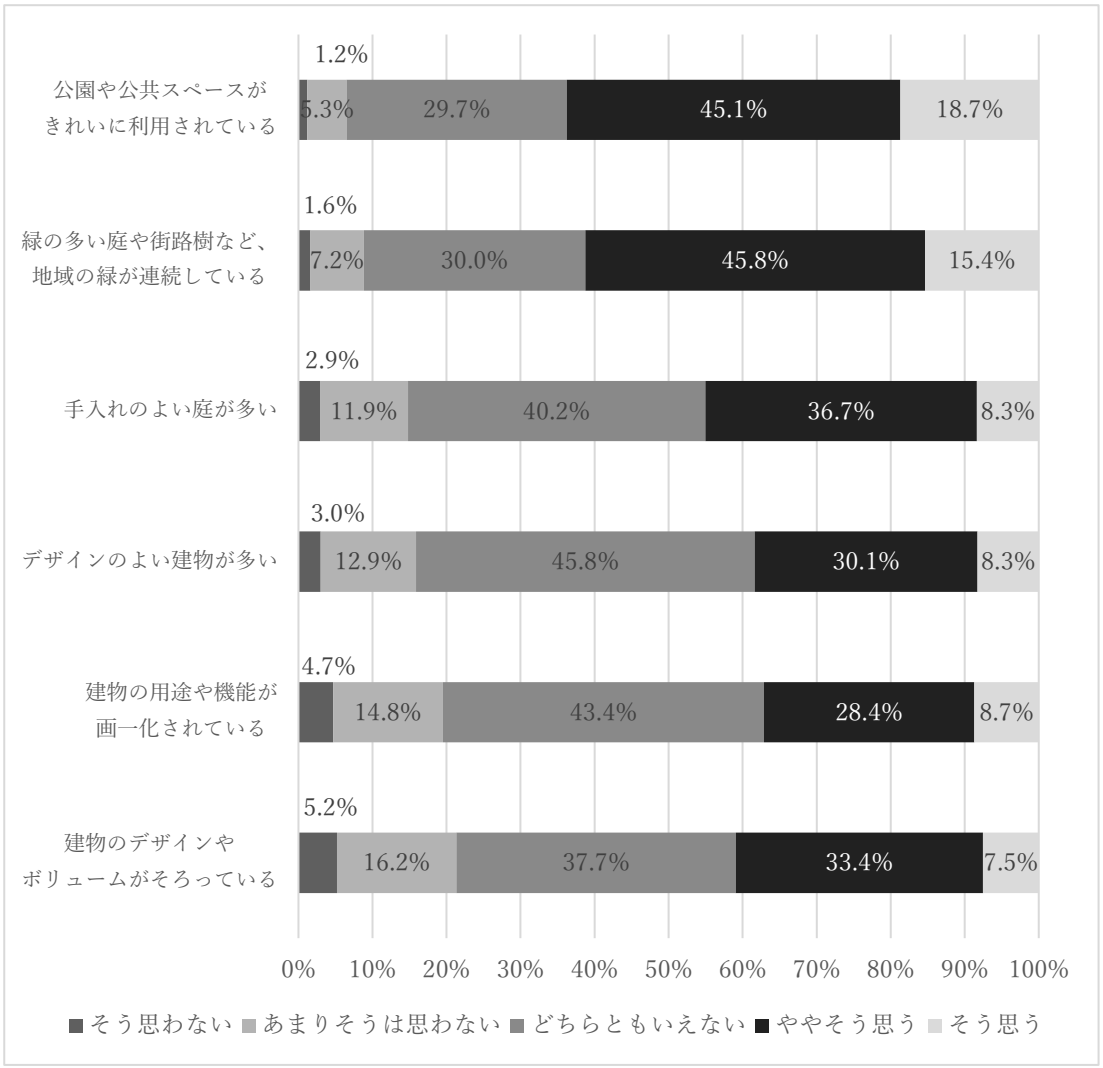
回答総数　365 件

（内訳）

内容	件数
総合的なもの	34
団地の環境に関するもの	32
住民に関するもの	15
地域の活動に関するもの	13
利便性に関するもの	92
道路・交通に関するもの	140
団地周辺の環境に関するもの	9
安全・安心に関するもの	17
その他	13

Q．5　西柴団地のまちなみに対するお考えをお答えください（単一回答）

○地域で共有されている部分への評価が相対的に高い。



※平均点はそう思わないを-2、あまりそうは思わないを-1，どちらともいえないを 0、ややそう思うを 1、そう思うを 2 として求めた。

○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
高評価	50・40・10-20・70・80-代-公園や公共スペースがきれいに利用されている 40・50 代-地域の緑が連続している	2010 年代-公園や公共スペースがきれいに利用されている 2020・2010 年代-地域の緑が連続している	金沢町-地域の緑が連続している、公園や公共スペースがきれいに利用されている	パートタイム・主婦・無職-公園や公共スペースがきれいに利用されている	横浜市外の県内・都内-公園や公共スペースがきれいに利用されている 都内-地域の緑が連続している
低評価	30 代-建物のデザインやボリュームがそろっている、デザインのよい建物が多い	1980・1990 年代-建物の用途や機能が画一化されている 1990 年代-建物のデザインやボリュームがそろっている	西柴一丁目-建物の用途や機能が画一化されている 西柴一丁目・二丁目・四丁目-建物のデザインやボリュームがそろっている	フルタイム-建物のデザインやボリュームがそろっている	その他横浜市内-建物のデザインやボリュームがそろっている、デザインのよい建物が多い

（年齢別）

平均点

	総数	10-20代	30代	40代	50代	60代	70代	80代以上
建物のデザインやボリュームがそろっている	0.22	0.33	-0.03	0.17	0.29	0.13	0.24	0.30
建物の用途や機能が画一化されている	0.22	0.29	0.10	0.33	0.32	0.22	0.16	0.21
デザインのよい建物が多い	0.28	0.24	0.06	0.34	0.37	0.20	0.29	0.32
手入れのよい庭が多い	0.36	0.36	0.24	0.36	0.43	0.30	0.37	0.36
緑の多い庭や街路樹など、地域の緑が連続している	0.66	0.64	0.45	0.76	0.74	0.62	0.67	0.68
公園や公共スペースがきれいに利用されている	0.75	0.79	0.46	0.81	0.83	0.68	0.78	0.78

有効回答数

	総数	10-20代	30代	40代	50代	60代	70代	80代以上
建物のデザインやボリュームがそろっている	1368	76	69	128	246	230	287	292
建物の用途や機能が画一化されている	1364	76	71	126	246	229	286	291
デザインのよい建物が多い	1366	75	71	128	246	228	287	291
手入れのよい庭が多い	1379	76	71	127	246	229	290	299
緑の多い庭や街路樹など、地域の緑が連続している	1372	76	71	129	244	229	289	296
公園や公共スペースがきれいに利用されている	1365	75	71	128	243	230	289	290

標準偏差

	総数	10-20代	30代	40代	50代	60代	70代	80代以上
建物のデザインやボリュームがそろっている	0.98	1.09	0.88	1.04	1.03	1.01	0.90	0.91
建物の用途や機能が画一化されている	0.96	0.96	1.00	0.96	0.99	0.99	0.91	0.91
デザインのよい建物が多い	0.90	1.03	0.98	0.94	0.89	0.87	0.81	0.89
手入れのよい庭が多い	0.90	1.03	1.01	0.88	0.86	0.91	0.80	0.93
緑の多い庭や街路樹など、地域の緑が連続している	0.88	0.94	1.06	0.78	0.84	0.89	0.81	0.90
公園や公共スペースがきれいに利用されている	0.86	0.93	1.00	0.78	0.80	0.82	0.85	0.89

（居住開始年代別）

平均点

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
建物のデザインやボリュームがそろっている	0.22	0.28	0.16	0.08	0.26	0.31	0.22
建物の用途や機能が画一化されている	0.22	0.25	0.08	0.08	0.28	0.31	0.42
デザインのよい建物が多い	0.28	0.30	0.22	0.20	0.22	0.39	0.42
手入れのよい庭が多い	0.36	0.31	0.30	0.24	0.38	0.52	0.57
緑の多い庭や街路樹など、地域の緑が連続している	0.66	0.68	0.54	0.61	0.64	0.83	0.84
公園や公共スペースがきれいに利用されている	0.75	0.80	0.64	0.75	0.78	0.87	0.64

有効回答数

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
建物のデザインやボリュームがそろっている	1368	452	205	179	187	191	96
建物の用途や機能が画一化されている	1364	452	203	178	187	191	96
デザインのよい建物が多い	1366	455	201	177	187	191	97
手入れのよい庭が多い	1379	461	204	178	188	191	98
緑の多い庭や街路樹など、地域の緑が連続している	1372	457	205	180	186	191	97
公園や公共スペースがきれいに利用されている	1365	454	201	178	187	190	98

標準偏差

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
建物のデザインやボリュームがそろっている	0.98	1.01	0.95	0.95	0.97	0.95	1.02
建物の用途や機能が画一化されている	0.96	0.98	0.98	0.93	0.91	0.93	0.91
デザインのよい建物が多い	0.90	0.92	0.81	0.85	0.93	0.88	0.94
手入れのよい庭が多い	0.90	0.94	0.87	0.89	0.86	0.84	0.87
緑の多い庭や街路樹など、地域の緑が連続している	0.88	0.91	0.85	0.83	0.81	0.87	0.86
公園や公共スペースがきれいに利用されている	0.86	0.85	0.86	0.88	0.80	0.83	0.98

（居住町丁目別）

平均点

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
建物のデザインや ボリュームがそろっている	0.22	0.14	0.19	0.22	0.16	0.33	0.36
建物の用途や機能が 画一化されている	0.22	0.12	0.17	0.25	0.18	0.24	0.37
デザインのよい建物が多い	0.28	0.27	0.28	0.24	0.26	0.34	0.40
手入れのよい庭が多い	0.36	0.41	0.33	0.32	0.35	0.47	0.43
緑の多い庭や街路樹など、 地域の緑が連続している	0.66	0.54	0.57	0.63	0.69	0.72	0.94
公園や公共スペースが きれいに利用されている	0.75	0.80	0.71	0.74	0.78	0.67	0.89

有効回答数

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
建物のデザインや ボリュームがそろっている	1368	59	302	369	273	174	139
建物の用途や機能が 画一化されている	1364	59	299	369	273	176	138
デザインのよい建物が多い	1366	59	300	368	274	173	139
手入れのよい庭が多い	1379	59	302	374	278	176	139
緑の多い庭や街路樹など、 地域の緑が連続している	1372	59	301	370	279	174	138
公園や公共スペースが きれいに利用されている	1365	59	298	369	277	174	138

標準偏差

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
建物のデザインや ボリュームがそろっている	0.98	1.02	0.98	0.98	0.97	0.94	0.94
建物の用途や機能が 画一化されている	0.96	0.98	0.96	0.96	1.01	0.91	0.88
デザインのよい建物が多い	0.90	0.88	0.89	0.92	0.92	0.77	0.95
手入れのよい庭が多い	0.90	0.92	0.92	0.92	0.90	0.80	0.83
緑の多い庭や街路樹など、 地域の緑が連続している	0.88	1.01	0.87	0.90	0.85	0.78	0.80
公園や公共スペースが きれいに利用されている	0.86	0.88	0.87	0.81	0.89	0.84	0.88

（職業別）　　（通勤・通学先別）

平均点

	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職	区内	その他横浜市	その他県内	都内
建物のデザインやボリュームがそろっている	0.22	0.09	0.22	0.28	0.17	0.12	0.19	0.18
建物の用途や機能が画一化されている	0.22	0.18	0.14	0.25	0.15	0.18	0.30	0.45
デザインのよい建物が多い	0.28	0.20	0.24	0.30	0.27	0.15	0.39	0.38
手入れのよい庭が多い	0.36	0.30	0.33	0.38	0.26	0.41	0.57	0.45
緑の多い庭や街路樹など、地域の緑が連続している	0.66	0.64	0.62	0.66	0.64	0.69	0.77	0.87
公園や公共スペースがきれいに利用されている	0.75	0.68	0.78	0.75	0.76	0.75	0.91	0.87

有効回答数

	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職	区内	その他横浜市	その他県内	都内
建物のデザインやボリュームがそろっている	1368	411	138	651	200	104	47	105
建物の用途や機能が画一化されている	1364	411	137	650	199	104	46	105
デザインのよい建物が多い	1366	411	138	650	198	104	46	104
手入れのよい庭が多い	1379	412	137	662	199	104	47	105
緑の多い庭や街路樹など、地域の緑が連続している	1372	414	137	653	200	104	47	105
公園や公共スペースがきれいに利用されている	1365	411	135	650	197	104	47	104

標準偏差

	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職	区内	その他横浜市	その他県内	都内
建物のデザインやボリュームがそろっている	0.98	1.03	1.00	0.91	1.03	1.01	1.12	1.09
建物の用途や機能が画一化されている	0.96	1.01	1.02	0.92	0.97	0.98	1.02	0.95
デザインのよい建物が多い	0.90	0.92	0.90	0.85	0.95	0.85	0.97	0.94
手入れのよい庭が多い	0.90	0.89	0.91	0.87	0.90	0.89	0.92	0.86
緑の多い庭や街路樹など、地域の緑が連続している	0.88	0.87	0.92	0.84	0.86	0.86	0.95	0.81
公園や公共スペースがきれいに利用されている	0.86	0.87	0.84	0.84	0.83	0.86	0.79	0.80

Q．6　西柴団地のまちなみについて上記の理由やそれ以外のお考えがあればお答えください（自由回答）

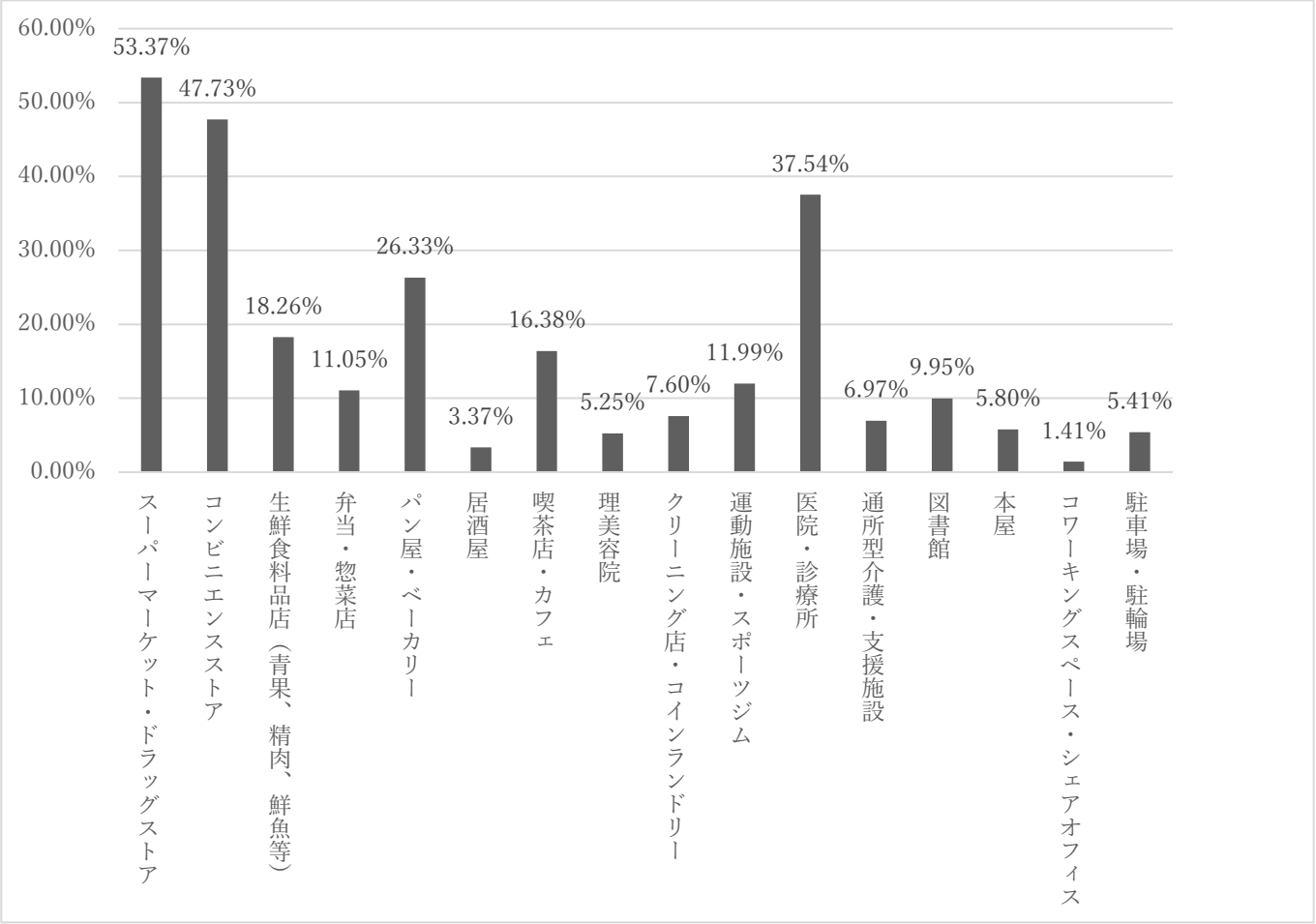
回答総数　202 件

（内訳）

内容	件数	
	現状に肯定的なもの	提案やネガティブな見方を含むもの
総合的なもの	8	24
団地内の建物に関するもの	5	14
団地の環境に関するもの	14	16
空き家に関するもの	1	33
個人宅の庭に関するもの	4	16
土地の区画面積に関するもの	2	2
道路・公園に関するもの	16	35
その他	12	0

Q．7　歩きや自転車で行ける範囲に欲しい店舗や施設を 3 つまでお答えください（複数選択）

○スーパー・ドラッグストア、コンビニ、医院・診療所、パン屋・ベーカリーの希望が特に多い。



N=1,276

○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・スーパー・コンビニの希望は共通して高いが、70 代以上はコンビニの希望が低め ・医院・診療所の希望は 80 代が突出 ・パン屋・ベーカリーは 30-40 代の希望が特に高い ・喫茶店・カフェは 10-30 代の希望が多い ・生鮮食料品店は高年齢層で希望が高め	・スーパー・コンビニの希望は共通して高いが、2020 年代でスーパーの希望が突出 ・医院・診療所の希望は昭和期が高め ・パン屋・ベーカリーは最近ほど高め ・喫茶店・カフェは 1990・2000・2020 年代で高め	・スーパー・コンビニの希望は共通して高いが、西柴一丁目は相対的に低め ・医院・診療所は、最も高い西柴一丁目と最も低い金沢町の差が大きい。 ・金沢町で生鮮食料品店の希望が突出	・スーパー・コンビニの希望は共通して高い ・医院・診療所は主婦・無職層の希望が特に高い ・パン屋・ベーカリーはパートタイム層の希望が特に高い	・スーパー・コンビニの希望は共通して高いが、横浜市外の県内層のスーパーの希望が目立つ ・医院・診療所はその他横浜市内装の希望が特に高い。 ・パン屋・ベーカリー泊内装の希望が特に高い。

（年齢別）

	総数	10-20 代	30 代	40 代	50 代	60 代	70 代	80 代以上
スーパーマーケット・ドラッグストア	53.37%	60.00%	61.43%	55.65%	54.55%	55.96%	47.43%	51.49%
コンビニエンスストア	47.73%	64.00%	47.14%	54.03%	50.22%	52.29%	43.01%	39.55%
生鮮食料品店 (青果、精肉、鮮魚等)	18.26%	6.67%	5.71%	13.71%	22.51%	15.14%	19.12%	25.00%
弁当・惣菜店	11.05%	2.67%	20.00%	12.10%	12.55%	11.93%	9.56%	10.07%
パン屋・ベーカリー	26.33%	17.33%	35.71%	35.48%	29.44%	28.44%	24.26%	19.78%
居酒屋	3.37%	5.33%	5.71%	4.84%	4.33%	3.67%	3.68%	0.37%
喫茶店・カフェ	16.38%	28.00%	25.71%	18.55%	18.18%	13.76%	16.54%	10.07%
理美容院	5.25%	2.67%	4.29%	0.81%	2.60%	3.21%	4.78%	12.31%
クリーニング店・コインランドリー	7.60%	2.67%	4.29%	8.87%	8.66%	8.72%	4.78%	10.45%
運動施設・スポーツジム	11.99%	30.67%	12.86%	12.90%	11.69%	14.22%	8.82%	7.84%
医院・診療所	37.54%	12.00%	40.00%	23.39%	31.60%	37.16%	39.71%	53.73%
通所型介護・支援施設	6.97%	0.00%	1.43%	0.81%	4.76%	5.50%	9.56%	14.18%
図書館	9.95%	14.67%	8.57%	13.71%	8.66%	11.01%	9.56%	8.58%
本屋	5.80%	13.33%	5.71%	4.03%	2.16%	2.29%	8.82%	7.09%
コワーキングスペース・シェアオフィス	1.41%	2.67%	1.43%	3.23%	2.16%	0.92%	1.47%	0.00%
駐車場･駐輪場	5.41%	4.00%	8.57%	5.65%	6.93%	6.42%	5.51%	2.99%
N	1276	75	70	124	231	218	272	268

（居住開始年代別）

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
スーパーマーケット・ドラッグストア	53.37%	52.56%	53.30%	48.57%	50.00%	54.44%	69.15%
コンビニエンスストア	47.73%	46.51%	42.86%	43.43%	54.44%	53.89%	48.94%
生鮮食料品店 (青果、精肉、鮮魚等)	18.26%	21.16%	17.03%	18.86%	17.22%	16.11%	13.83%
弁当・惣菜店	11.05%	11.63%	7.69%	15.43%	8.33%	11.11%	12.77%
パン屋・ベーカリー	26.33%	21.16%	24.18%	26.29%	30.56%	31.11%	39.36%
居酒屋	3.37%	1.63%	2.75%	4.00%	5.00%	4.44%	7.45%
喫茶店・カフェ	16.38%	13.95%	10.44%	21.71%	20.56%	16.11%	20.21%
理美容院	5.25%	7.21%	6.59%	6.29%	2.22%	1.11%	2.13%
クリーニング店・コインランドリー	7.60%	7.67%	5.49%	11.43%	7.78%	7.22%	4.26%
運動施設・スポーツジム	11.99%	8.14%	12.64%	14.86%	16.11%	10.00%	17.02%
医院・診療所	37.54%	47.44%	45.05%	36.57%	23.89%	27.78%	30.85%
通所型介護・支援施設	6.97%	11.16%	11.54%	5.71%	2.78%	1.67%	2.13%
図書館	9.95%	8.84%	8.24%	10.86%	10.56%	13.89%	9.57%
本屋	5.80%	5.35%	5.49%	6.29%	6.67%	7.22%	3.19%
コワーキングスペース・シェアオフィス	1.41%	0.70%	1.65%	0.00%	1.11%	3.89%	1.06%
駐車場･駐輪場	5.41%	4.42%	4.40%	7.43%	5.00%	9.44%	2.13%
N	1276	430	182	175	180	180	94

（居住町丁目別）

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
スーパーマーケット・ドラッグストア	53.37%	33.96%	58.95%	58.96%	44.36%	53.85%	47.73%
コンビニエンスストア	47.73%	35.85%	49.12%	45.09%	52.92%	52.56%	40.15%
生鮮食料品店（青果、精肉、鮮魚等）	18.26%	7.55%	18.25%	19.36%	14.01%	17.95%	28.03%
弁当・惣菜店	11.05%	11.32%	10.53%	10.98%	11.28%	14.10%	9.09%
パン屋・ベーカリー	26.33%	33.96%	24.56%	28.03%	31.91%	19.87%	23.48%
居酒屋	3.37%	3.77%	3.16%	2.60%	3.50%	4.49%	5.30%
喫茶店・カフェ	16.38%	18.87%	14.39%	11.85%	19.84%	16.67%	22.73%
理美容院	5.25%	16.98%	2.11%	6.94%	6.23%	3.85%	2.27%
クリーニング店・コインランドリー	7.60%	15.09%	8.42%	4.05%	6.61%	12.82%	9.85%
運動施設・スポーツジム	11.99%	13.21%	11.58%	10.69%	11.67%	10.90%	18.18%
医院・診療所	37.54%	47.17%	38.25%	41.04%	36.96%	32.05%	28.79%
通所型介護・支援施設	6.97%	13.21%	8.07%	6.07%	8.95%	3.21%	6.06%
図書館	9.95%	9.43%	12.28%	8.09%	6.61%	12.82%	12.88%
本屋	5.80%	3.77%	4.21%	4.91%	7.39%	8.97%	6.82%
コワーキングスペース・シェアオフィス	1.41%	0.00%	1.05%	1.73%	1.95%	1.28%	0.76%
駐車場・駐輪場	5.41%	0.00%	5.26%	6.36%	6.23%	3.21%	6.82%
N	1276	53	285	346	257	156	132

（職業別）

	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職
スーパーマーケット・ドラッグストア	53.37%	53.89%	54.48%	53.09%
コンビニエンスストア	47.73%	53.63%	47.76%	43.41%
生鮮食料品店（青果、精肉、鮮魚等）	18.26%	13.73%	17.91%	21.37%
弁当・惣菜店	11.05%	10.88%	11.19%	11.52%
パン屋・ベーカリー	26.33%	25.91%	37.31%	24.87%
居酒屋	3.37%	5.44%	5.22%	2.00%
喫茶店・カフェ	16.38%	19.17%	17.91%	13.36%
理美容院	5.25%	2.33%	3.73%	6.84%
クリーニング店・コインランドリー	7.60%	7.77%	9.70%	7.35%
運動施設・スポーツジム	11.99%	15.80%	13.43%	8.85%
医院・診療所	37.54%	28.24%	35.82%	46.41%
通所型介護・支援施設	6.97%	3.63%	3.73%	9.52%
図書館	9.95%	10.62%	9.70%	9.85%
本屋	5.80%	4.15%	2.99%	7.01%
コワーキングスペース・シェアオフィス	1.41%	1.55%	1.49%	0.50%
駐車場・駐輪場	5.41%	7.51%	5.22%	4.34%
N	1276	386	134	599

（通勤・通学先別）

区内	その他横浜市	その他県内	都内
47.59%	52.58%	67.44%	59.41%
52.41%	53.61%	58.14%	54.46%
16.04%	8.25%	20.93%	16.83%
8.02%	6.19%	9.30%	14.85%
33.69%	26.80%	25.58%	24.75%
3.74%	5.15%	6.98%	3.96%
16.58%	19.59%	13.95%	23.76%
2.67%	4.12%	2.33%	1.98%
9.09%	8.25%	9.30%	5.94%
15.51%	15.46%	4.65%	19.80%
27.81%	36.08%	23.26%	21.78%
6.42%	4.12%	4.65%	1.98%
10.16%	10.31%	16.28%	12.87%
5.88%	1.03%	6.98%	3.96%
2.14%	2.06%	0.00%	1.98%
5.35%	10.31%	4.65%	3.96%
187	97	43	101

Q．8　上記の詳細やそれ以外に近くに欲しい店舗や施設があればお答えください（自由回答）

回答総数　209 件

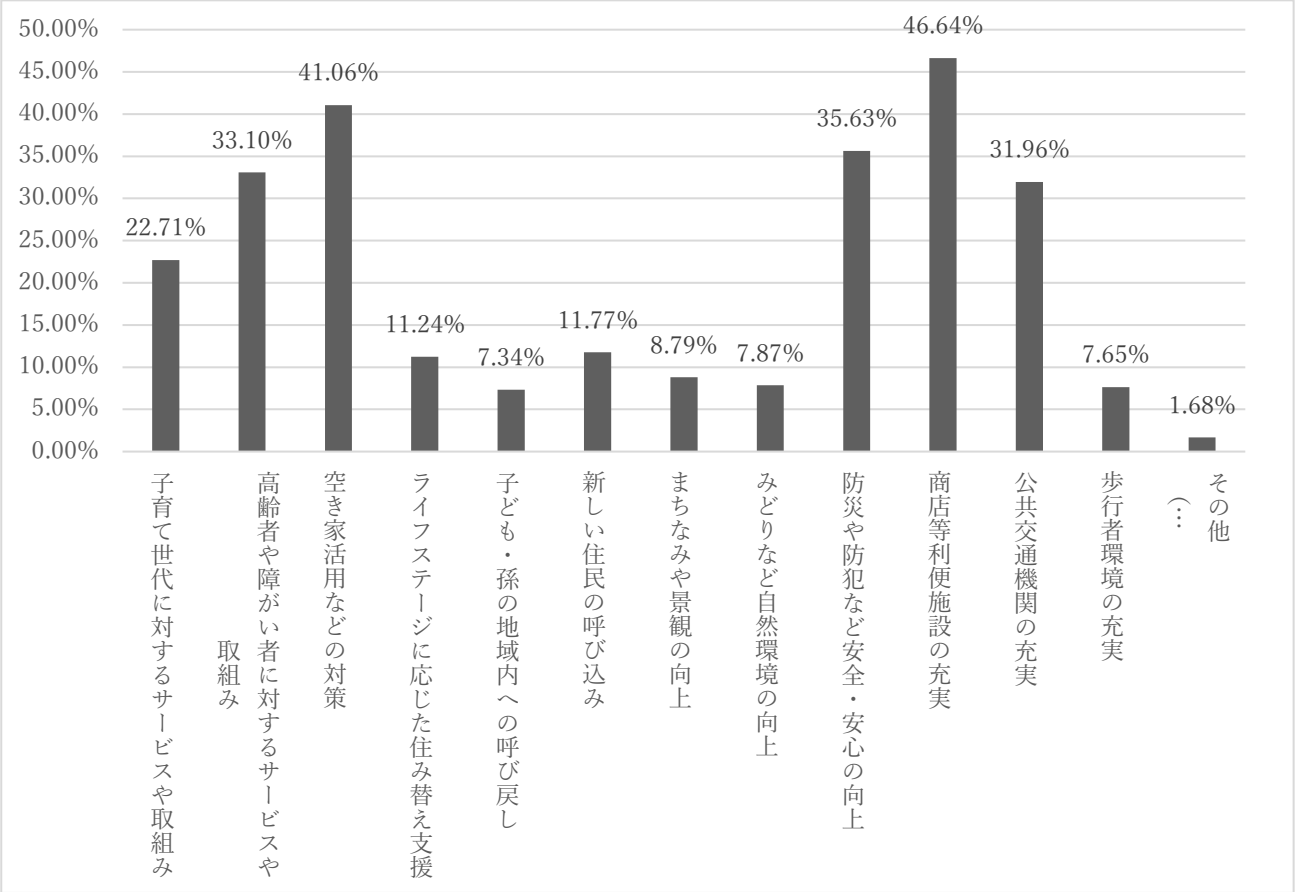
施設別言及数（5 以上）

施設種類	言及数
銀行・郵便局・ATM	35
コンビニ	23
駐車場	17
飲食店（ファミレス・中華料理店等の総計）	16
スーパー・ドラッグストア	14
喫茶店・カフェ	12
パン	11

医療機関（内科・整形外科等の総計）	10
ホームセンター	9
郵便ポスト	8
・薬局 ・ジム・運動施設 ・娯楽施設（カラオケ・温浴等の総計）	7
・集会・フリースペース ・コインランドリー	5

Q．9　西柴団地をより良くするために必要と思うことを３つまで選んでください

○利便施設の充実と空き家対策が特に多く挙げられている。



N=1,308

○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・30 代の子育て世代に対するサービスや取組み、商店等利便施設の充実の回答割合が突出 ・80 代以上では、商店等利便施設の充実煮続けて高齢者や障がい者に対するサービスや取組みが 2 番目の割合となる。 ・60 代以上で防災や防犯など安全・安心の向上の回答割合が高い。	・2020 年代で商店等利便施設の充実の回答割合が特に高く、子育て世代に対するサービスや取組みが 2 番目の割合となる。 ・1960-70 年代で、高齢者や障がい者に対するサービスや取組みの回答割合が高い。 ・1990 年代以前の防災や防犯など安全・安心の向上の回答割合が高い。	・西柴一丁目では商店等利便施設の充実の回答割合は相対的に低い。 ・公共交通機関の充実を求める回答は西柴二丁目で特に多く、西柴一丁目では少ない。 ・柴町で高齢者や障がい者に対するサービスや取組みの回答割合が特に高い。	・主婦・無職層で防災や防犯など安全・安心の向上の回答割合が高い。 ・フルタイムでは高齢者や障がい者に対するサービスや取組みの回答が相対的に少ない。 。主婦・無職層では子育て世代に対するサービスや取組みの回答割合が少ない。	・ライフステージに応じた住み替え支援が区内とその他横浜市層で相対的に高い割合となっている。 ・都内層は防災や防犯など安全・安心の向上の回答割合が高く、公共交通機関の充実の回答割合が相対的に低い。

（年齢別）

	総数	10-20 代	30 代	40 代	50 代	60 代	70 代	80 代以上
子育て世代に対するサービスや取組み	22.71%	35.14%	62.32%	24.81%	20.66%	27.11%	18.48%	11.87%
高齢者や障がい者に対するサービスや取組み	33.10%	12.16%	14.49%	17.83%	30.99%	38.22%	33.70%	46.04%
空き家活用などの対策	41.06%	32.43%	23.19%	41.09%	46.28%	44.44%	47.10%	34.53%
ライフステージに応じた住み替え支援	11.24%	12.16%	17.39%	13.95%	16.53%	10.22%	9.06%	6.12%
子ども・孫の地域内への呼び戻し	7.34%	6.76%	4.35%	7.75%	7.44%	8.00%	6.52%	8.27%
新しい住民の呼び込み	11.77%	10.81%	7.25%	12.40%	9.92%	8.00%	16.67%	13.31%
まちなみや景観の向上	8.79%	16.22%	7.25%	8.53%	13.22%	7.56%	3.99%	8.63%
みどりなど自然環境の向上	7.87%	10.81%	1.45%	3.88%	10.33%	7.11%	8.70%	8.63%
防災や防犯など安全・安心の向上	35.63%	20.27%	27.54%	24.81%	30.17%	41.33%	39.86%	41.37%
商店等利便施設の充実	46.64%	35.14%	57.97%	45.74%	46.28%	45.78%	43.84%	51.44%
公共交通機関の充実	31.96%	37.84%	39.13%	34.88%	26.45%	32.89%	29.71%	34.17%
歩行者環境の充実	7.65%	9.46%	17.39%	10.08%	7.02%	6.22%	8.33%	5.04%
N	1308	74	69	129	242	225	276	278

（居住開始年代別）

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
子育て世代に対するサービスや取組み	22.71%	17.61%	16.23%	23.86%	21.43%	32.63%	42.11%
高齢者や障がい者に対するサービスや取組み	33.10%	43.79%	35.60%	25.57%	24.73%	26.84%	21.05%
空き家活用などの対策	41.06%	41.08%	40.31%	40.34%	45.60%	42.11%	33.68%
ライフステージに応じた住み替え支援	11.24%	8.35%	9.42%	11.36%	13.19%	16.84%	11.58%
子ども・孫の地域内への呼び戻し	7.34%	9.03%	9.42%	3.98%	8.24%	5.26%	3.16%
新しい住民の呼び込み	11.77%	12.42%	11.52%	11.36%	13.74%	12.63%	7.37%
まちなみや景観の向上	8.79%	7.67%	9.42%	9.09%	13.19%	7.89%	6.32%
みどりなど自然環境の向上	7.87%	6.55%	10.47%	5.11%	9.34%	8.95%	6.32%
防災や防犯など安全・安心の向上	35.63%	40.63%	42.93%	38.07%	26.37%	26.32%	28.42%
商店等利便施設の充実	46.64%	50.34%	41.88%	50.57%	45.05%	36.84%	56.84%
公共交通機関の充実	31.96%	28.67%	29.32%	38.64%	34.62%	29.47%	40.00%
歩行者環境の充実	7.65%	4.97%	7.85%	10.80%	4.95%	11.58%	11.58%
N	1308	443	191	176	182	190	95

（居住町丁目別）

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
子育て世代に対するサービスや取組み	22.71%	18.18%	22.15%	22.56%	21.92%	27.54%	23.36%
高齢者や障がい者に対するサービスや取組み	33.10%	34.55%	34.26%	28.13%	33.08%	44.31%	31.39%
空き家活用などの対策	41.06%	36.36%	37.37%	42.06%	49.62%	37.13%	37.96%
ライフステージに応じた住み替え支援	11.24%	10.91%	9.69%	10.58%	13.46%	10.18%	15.33%
子ども・孫の地域内への呼び戻し	7.34%	10.91%	5.19%	7.80%	6.92%	9.58%	8.03%
新しい住民の呼び込み	11.77%	12.73%	11.07%	11.70%	10.77%	16.17%	11.68%
まちなみや景観の向上	8.79%	12.73%	8.30%	10.31%	7.69%	5.39%	11.68%
みどりなど自然環境の向上	7.87%	14.55%	6.23%	8.08%	8.46%	4.19%	10.22%
防災や防犯など安全・安心の向上	35.63%	40.00%	35.64%	38.16%	31.54%	32.93%	37.96%
商店等利便施設の充実	46.64%	30.91%	44.64%	47.91%	53.08%	46.71%	39.42%
公共交通機関の充実	31.96%	18.18%	46.71%	30.36%	30.00%	25.75%	21.90%
歩行者環境の充実	7.65%	10.91%	9.34%	8.64%	3.46%	6.59%	8.76%
N	1308	55	289	359	260	167	137

（職業別）

	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職
子育て世代に対するサービスや取組み	22.71%	28.25%	27.01%	17.56%
高齢者や障がい者に対するサービスや取組み	33.10%	24.00%	35.04%	40.00%
空き家活用などの対策	41.06%	42.25%	43.80%	38.86%
ライフステージに応じた住み替え支援	11.24%	14.75%	18.25%	7.15%
子ども・孫の地域内への呼び戻し	7.34%	7.75%	6.57%	7.48%
新しい住民の呼び込み	11.77%	10.75%	8.03%	13.82%
まちなみや景観の向上	8.79%	11.25%	8.03%	5.85%
みどりなど自然環境の向上	7.87%	6.00%	8.03%	8.29%
防災や防犯など安全・安心の向上	35.63%	30.50%	32.12%	40.65%
商店等利便施設の充実	46.64%	46.25%	45.99%	49.43%
公共交通機関の充実	31.96%	32.75%	30.66%	32.20%
歩行者環境の充実	7.65%	8.50%	9.49%	6.83%
N	1308	400	137	615

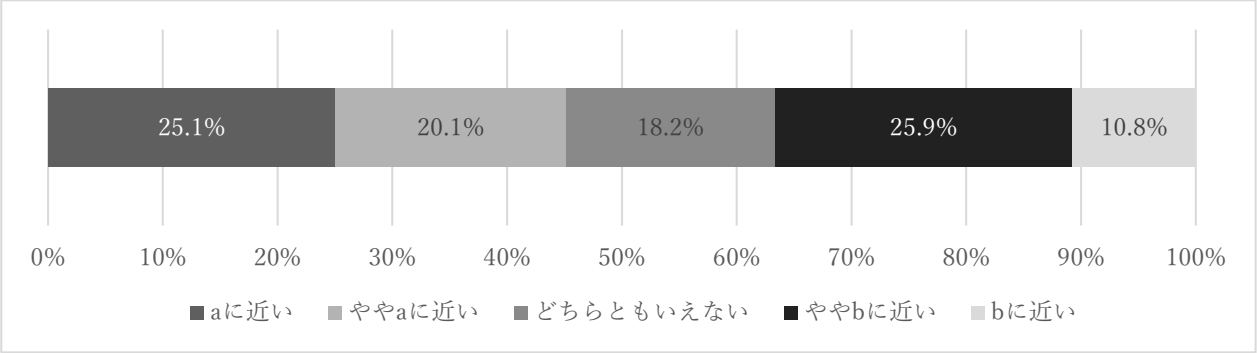
（通勤・通学先別）

区内	その他横浜市	その他県内	都内
23.56%	31.73%	28.26%	28.85%
27.23%	23.08%	19.57%	25.96%
40.31%	47.12%	45.65%	42.31%
21.99%	18.27%	4.35%	10.58%
7.33%	6.73%	8.70%	9.62%
9.95%	10.58%	8.70%	10.58%
12.04%	11.54%	10.87%	12.50%
7.85%	7.69%	15.22%	2.88%
29.84%	22.12%	28.26%	35.58%
46.60%	40.38%	45.65%	43.27%
33.51%	35.58%	34.78%	27.88%
7.33%	9.62%	6.52%	10.58%
191	104	46	104

Q．10　次の 2 つの考え方について、あなたの考えに近いものを選んでください（単一選択）

a. 団地内はできるだけ戸建住宅とするのがよい ／ b. 団地内に多様な住宅や様々な店舗・施設があるのがよい

○団地内の土地利用への考えは多様。



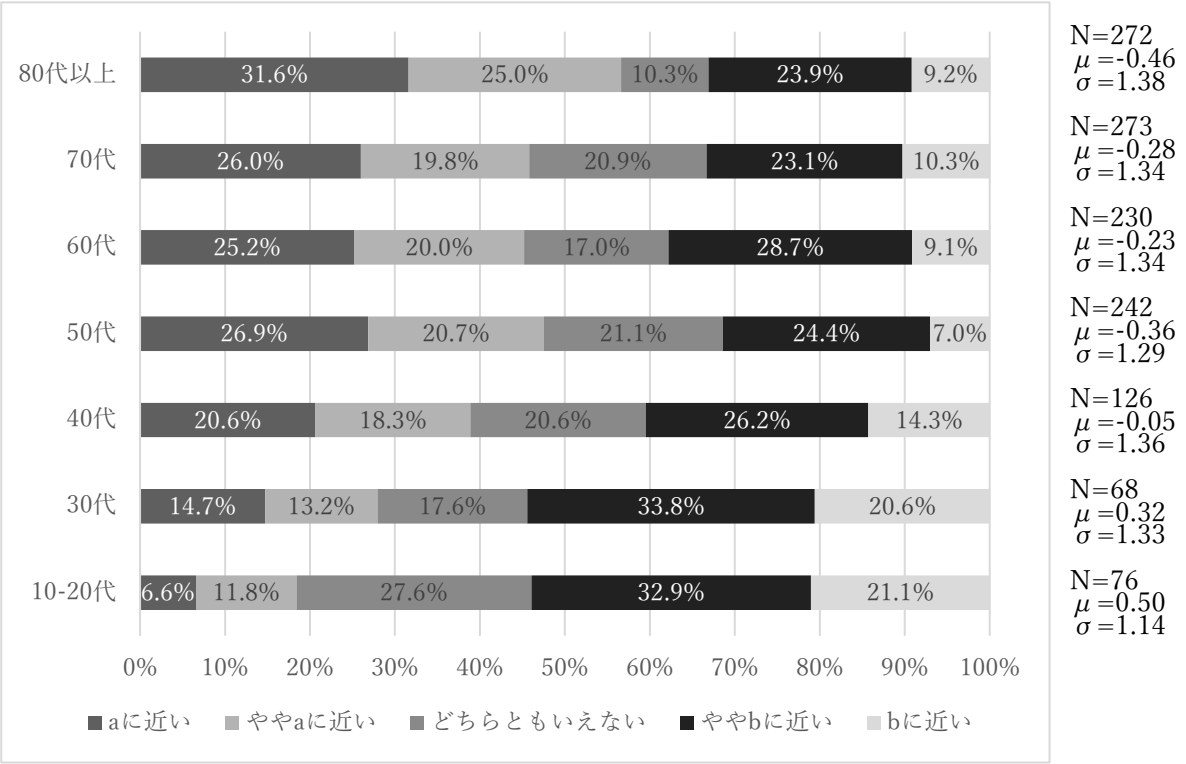
有効回答数：N=1,301 平均点：μ=-0.23　標準偏差：σ=1.36

※平均点は a に近いを-2、やや a に近いを-1，どちらでもないを 0、やや b に近いを 1、b に近いを 2 として求めた。

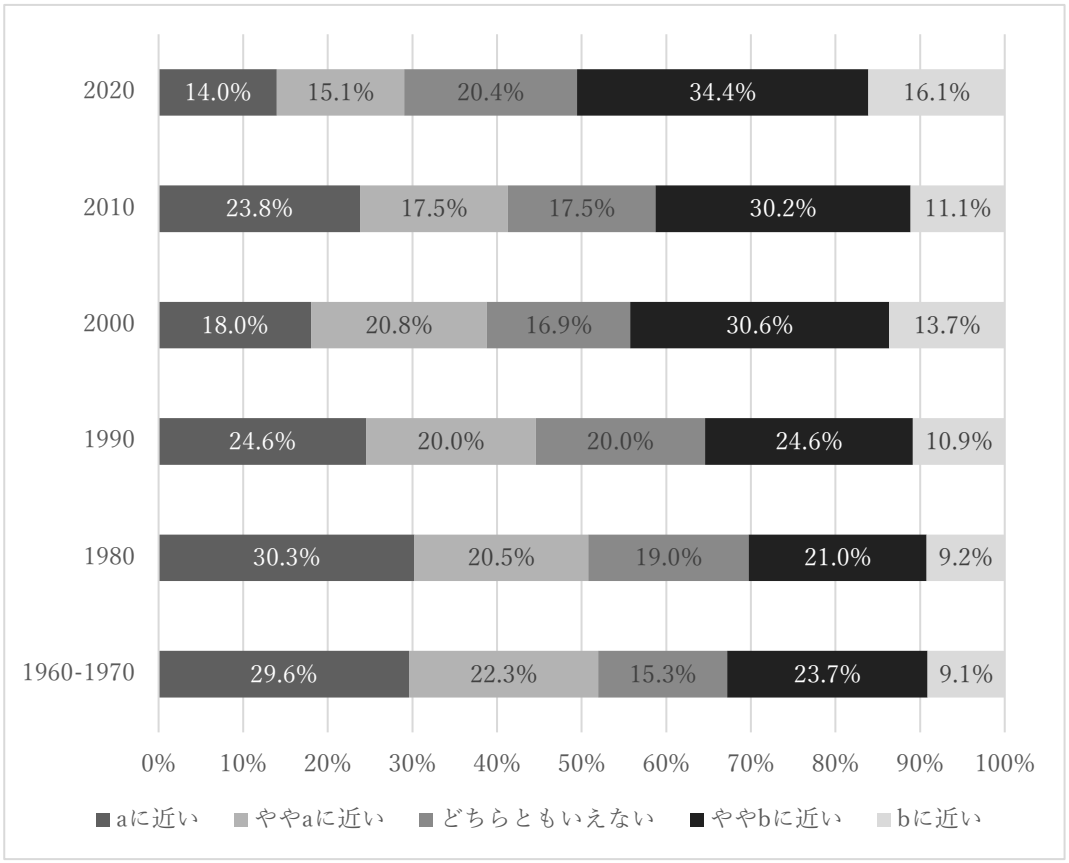
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・年齢が高いとより a 寄りとなる傾向がある。 ・50 代以上はあまり差が無い。	・2000 年代以降で b 寄りの回答が多い。	・半数以上が a 寄りとなったのが、西柴一丁目、金沢町。 ・西柴二丁目、西柴四丁目、柴町は 4 割程度が b 寄り。	・主婦・無職層は半数ほどが a 寄り。	・区内層は半数以上が b 寄りの回答。

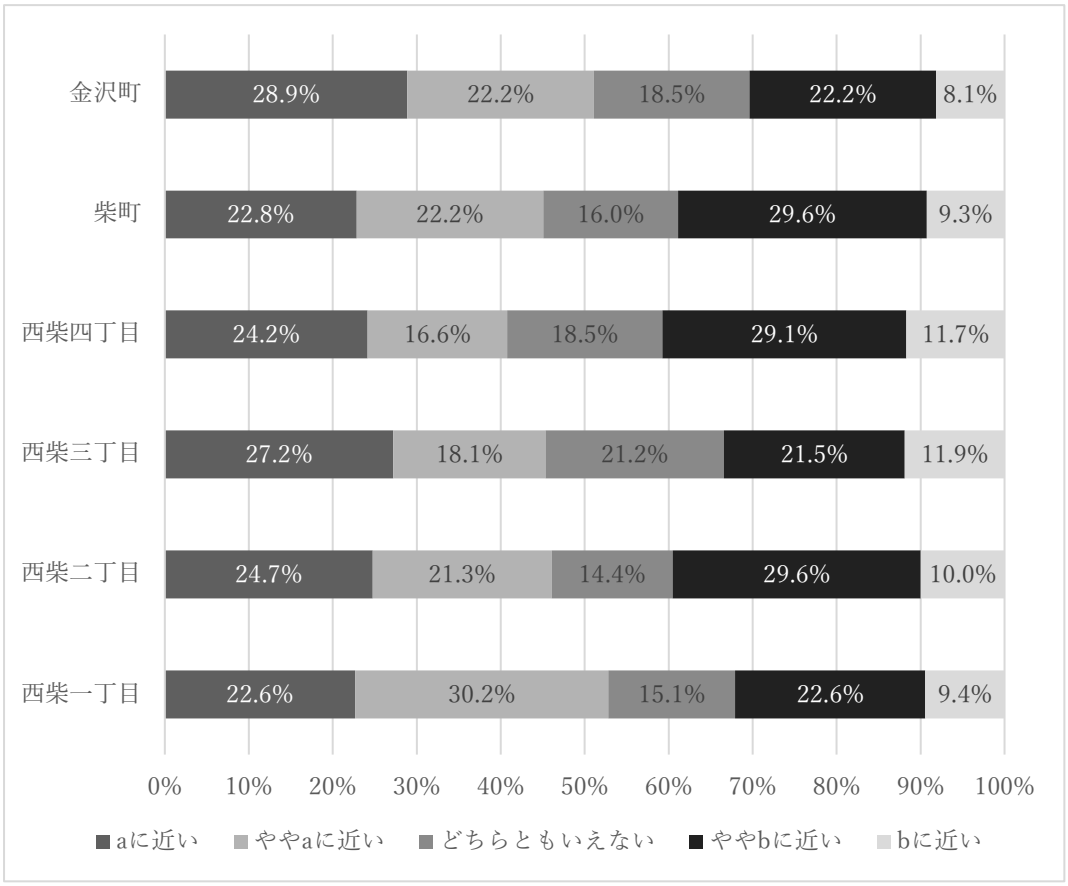
（年齢別）



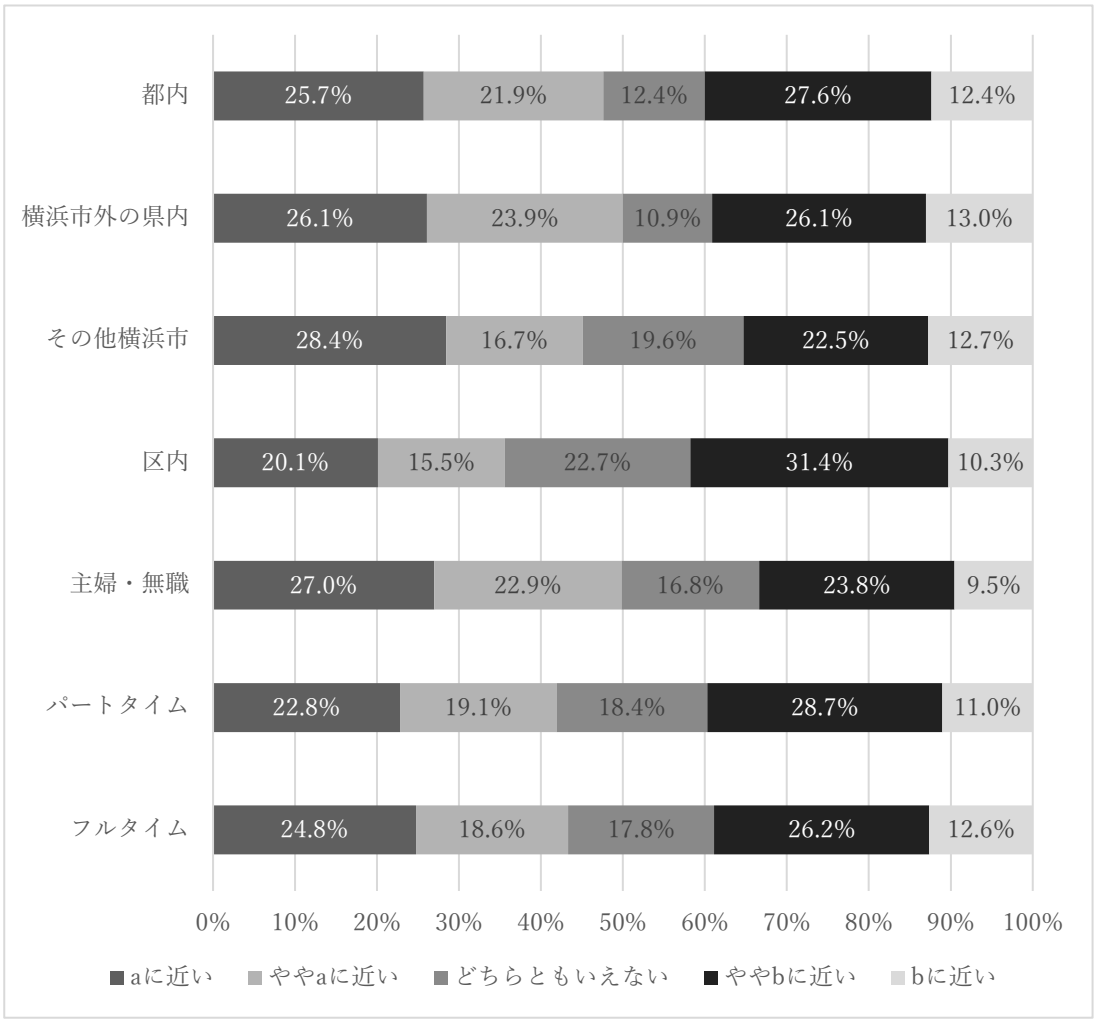
（居住開始年代別）



（居住町丁目別）



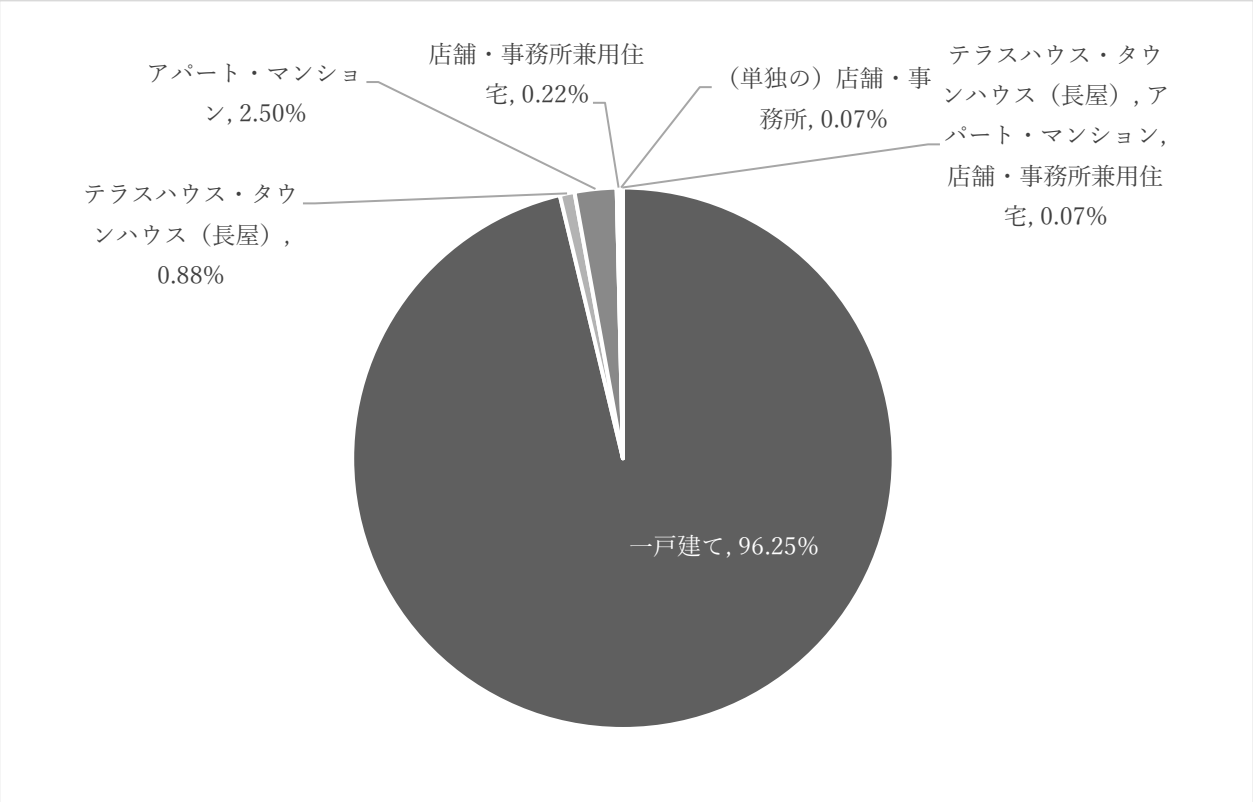
（職業別）（通勤・通学先別）


都内
25.7%
21.9%
12.4%
27.6%
12.4%
N=105
μ=-0.21
σ=1.41
横浜市外の県内
26.1%
23.9%
10.9%
26.1%
13.0%
N=46
μ=-0.24
σ=1.42
その他横浜市
28.4%
16.7%
19.6%
22.5%
12.7%
N=102
μ=-0.25
σ=1.41
区内
20.1%
15.5%
22.7%
31.4%
10.3%
N=194
μ=-0.04
σ=1.30
主婦・無職
27.0%
22.9%
16.8%
23.8%
9.5%
N=608
μ=-0.34
σ=1.35
パートタイム
22.8%
19.1%
18.4%
28.7%
11.0%
N=136
μ=-0.14
σ=1.35
フルタイム
24.8%
18.6%
17.8%
26.2%
12.6%
N=404
μ=-0.17
σ=1.38
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
aに近い
ややaに近い
どちらともいえない
ややbに近い
bに近い

■西柴団地での住まい

Q．11　あなたのお住まいや団地内での所有・利用物件の種類をお答えください

○96%が一戸建てだが、アパート・マンションも 2.5%存在。



N=1,360

○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・40 代以下では一戸建て以外が一定数存在。	・2020 年代は特に一戸建て以外の比率が高く、2 割程度となる。	・西柴四丁目のみ一戸建てが 100%となり、その他では一定数が一戸建て以外に居住・利用している状況。	・大きな差異はないが、主婦・無職層が最も一戸建て比率が高い。	・大きな差異はないが、区内層が一戸建て比率が低め。

※クロス集計結果では、回答数が僅かだった項目を秘匿している。

（年齢別）

	総数	10-20 代	30 代	40 代	50 代	60 代	70 代	80 代以上
一戸建て	96.3%	90.8%	88.7%	92.2%	96.7%	96.1%	98.3%	98.7%
テラスハウス・タウンハウス（長屋）	0.9%	1.3%	5.6%	0.0%	1.2%	0.9%	0.0%	0.7%
アパート・マンション	2.5%	7.9%	5.6%	6.2%	1.6%	2.6%	1.4%	0.7%
店舗・事務所兼用住宅	0.2%	0.0%	0.0%	0.8%	0.0%	0.4%	0.3%	0.0%
N	1360	76	71	129	246	231	292	299

（居住開始年代別）

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
一戸建て	96.3%	98.3%	99.0%	97.3%	97.3%	93.7%	80.8%
テラスハウス・タウンハウス（長屋）	0.9%	0.4%	0.5%	0.0%	1.1%	1.0%	5.1%
アパート・マンション	2.5%	0.9%	0.0%	2.7%	1.1%	4.7%	14.1%
店舗・事務所兼用住宅	0.2%	0.0%	0.5%	0.0%	0.5%	0.5%	0.0%
N	1360	462	204	183	187	191	99

（居住町丁目別）

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
一戸建て	96.3%	94.8%	97.7%	93.5%	100.0%	93.6%	97.8%
テラスハウス・タウンハウス（長屋）	0.9%	3.4%	0.0%	2.2%	0.0%	1.2%	0.0%
アパート・マンション	2.5%	1.7%	2.0%	3.2%	0.0%	5.2%	2.2%
店舗・事務所兼用住宅	0.2%	0.0%	0.3%	0.5%	0.0%	0.0%	0.0%
N	1360	58	298	372	274	173	139

（職業別）

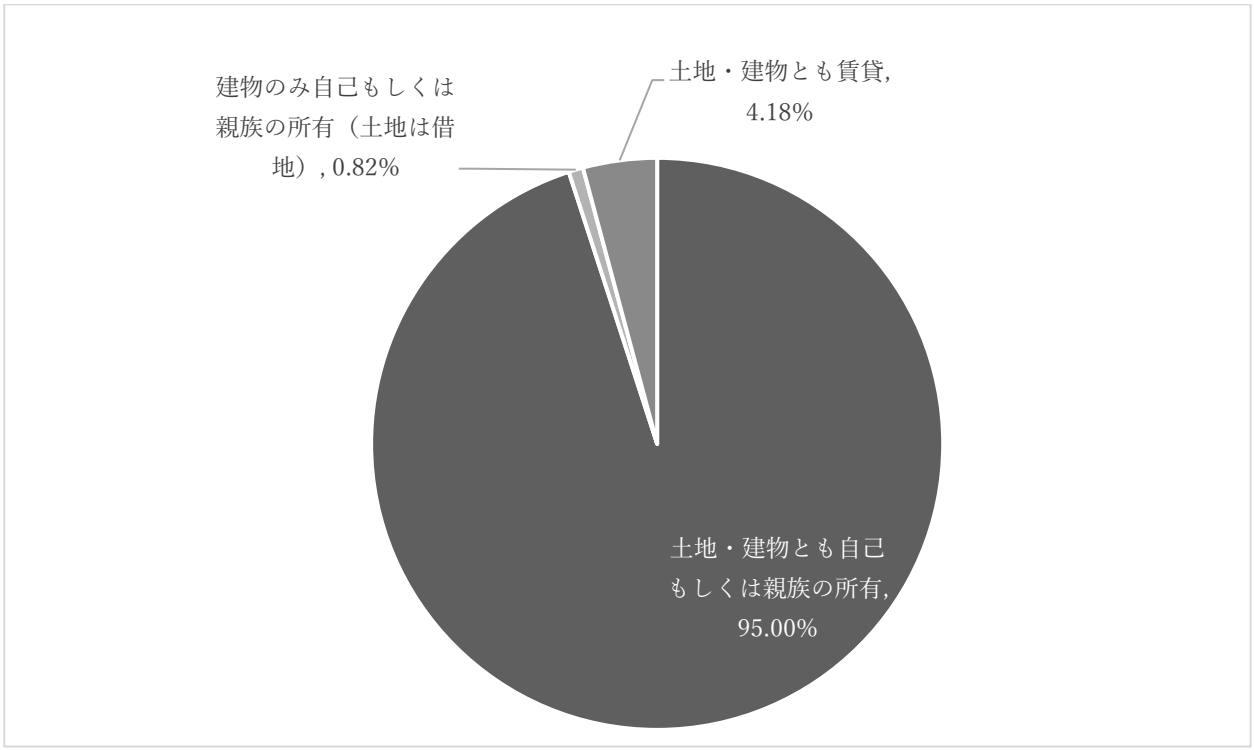
	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職
一戸建て	96.3%	94.9%	94.9%	98.0%
テラスハウス・タウンハウス（長屋）	0.9%	1.2%	0.7%	0.6%
アパート・マンション	2.5%	3.9%	3.6%	1.2%
店舗・事務所兼用住宅	0.2%	0.0%	0.0%	0.0%
N	1360	412	138	646

（通勤・通学先別）

区内	その他横浜市	その他県内	都内
94.0%	96.2%	97.8%	97.1%
1.5%	0.0%	0.0%	1.0%
3.5%	3.8%	2.2%	1.9%
1.0%	0.0%	0.0%	0.0%
199	104	46	105

Q．12　あなたのお住まい・建物の権利関係をお答えください（単一回答）

○95%が土地・建物とも自己もしくは親族の所有。



N=1,340

○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・低年齢ほど自己所有率が下がり、30 代以下では自己所有率は 85%程度となる。	・2020 年代は特に自己所有率が低く、3/4 程度となる。。	・大きな差異はないが、柴町と西柴三丁目の賃貸比率がやや高い。	・主婦・無職層の賃貸比率は低く、フルタイム層が高め。	・大きな差異はない。

（年齢別）

	総数	10-20 代	30 代	40 代	50 代	60 代	70 代	80 代以上
土地・建物とも自己もしくは親族の所有	95.0%	85.3%	85.7%	92.2%	93.8%	95.7%	97.5%	99.0%
建物のみ自己もしくは親族の所有（土地は借地）	0.8%	4.0%	0.0%	0.0%	0.4%	1.3%	0.4%	1.0%
土地・建物とも賃貸	4.2%	10.7%	14.3%	7.8%	5.8%	3.0%	2.1%	0.0%
N	1340	75	70	128	241	231	285	296

（居住開始年代別）

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
土地・建物とも自己もしくは親族の所有	95.0%	98.5%	98.5%	97.2%	95.7%	90.4%	76.5%
建物のみ自己もしくは親族の所有（土地は借地）	0.8%	0.9%	1.5%	1.1%	0.5%	0.0%	0.0%
土地・建物とも賃貸	4.2%	0.7%	0.0%	1.7%	3.8%	9.6%	23.5%
N	1340	457	203	181	185	188	98

（居住町丁目別）

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
土地・建物とも自己もしくは親族の所有	95.0%	96.6%	95.6%	94.2%	95.9%	92.4%	96.4%
建物のみ自己もしくは親族の所有（土地は借地）	0.8%	0.0%	1.0%	0.3%	1.5%	1.2%	0.7%
土地・建物とも賃貸	4.2%	3.4%	3.4%	5.5%	2.6%	6.4%	2.9%
N	1340	58	298	361	271	171	137

（職業別）

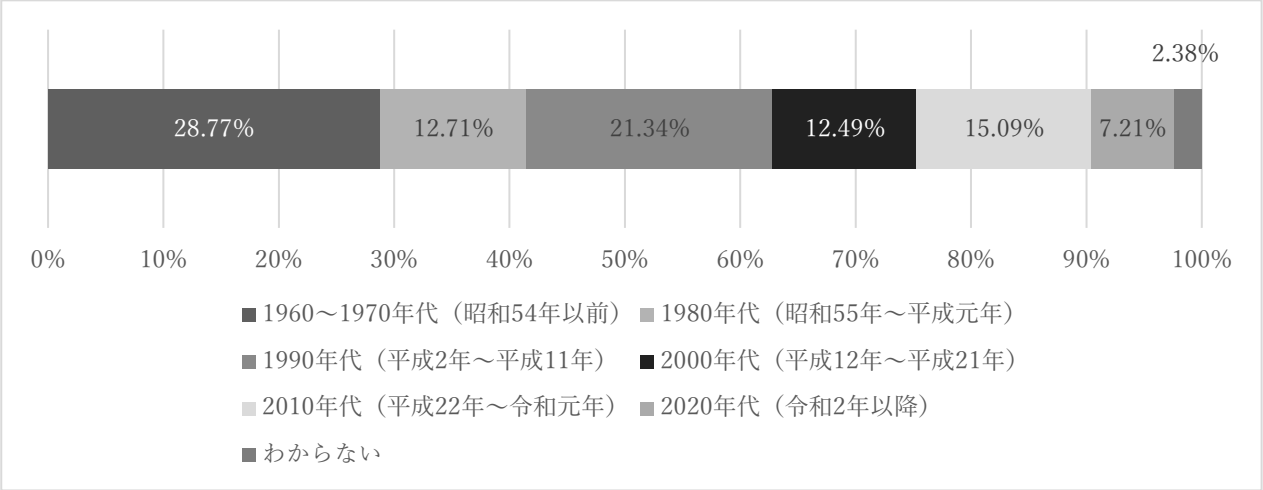
	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職
土地・建物とも自己もしくは親族の所有	95.0%	91.6%	94.1%	97.8%
建物のみ自己もしくは親族の所有（土地は借地）	0.8%	1.2%	0.0%	0.5%
土地・建物とも賃貸	4.2%	7.1%	5.9%	1.7%
N	1340	406	136	639

（通勤・通学先別）

区内	その他横浜市	横浜市外の県内	都内
91.9%	92.2%	95.7%	92.3%
0.5%	2.0%	0.0%	1.9%
7.6%	5.9%	4.3%	5.8%
197	102	46	104

Q．13　あなたの今のお住まい・建物の建築時期をお答えください（単一回答）

○約 4 割が概ね昭和期の建物に住む一方、2 割以上は 2010 年以降の建物に住んでいる。

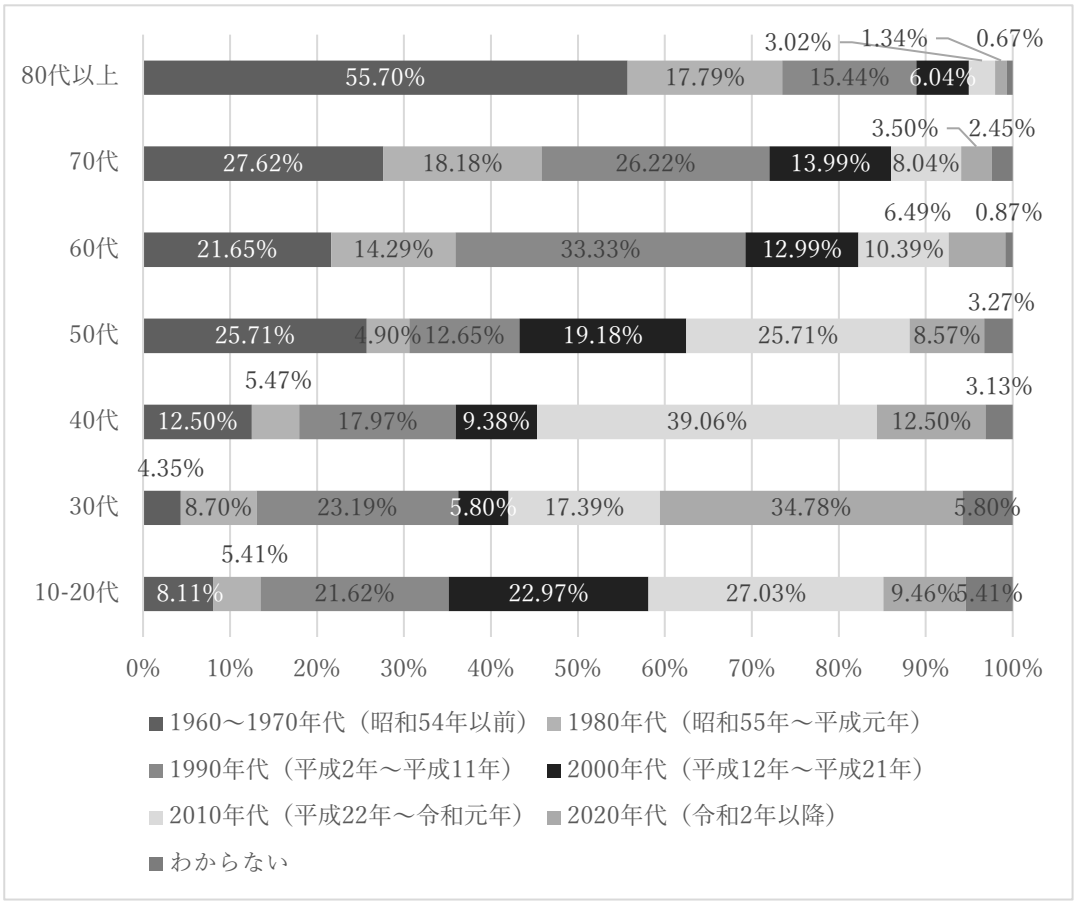


N=1,345

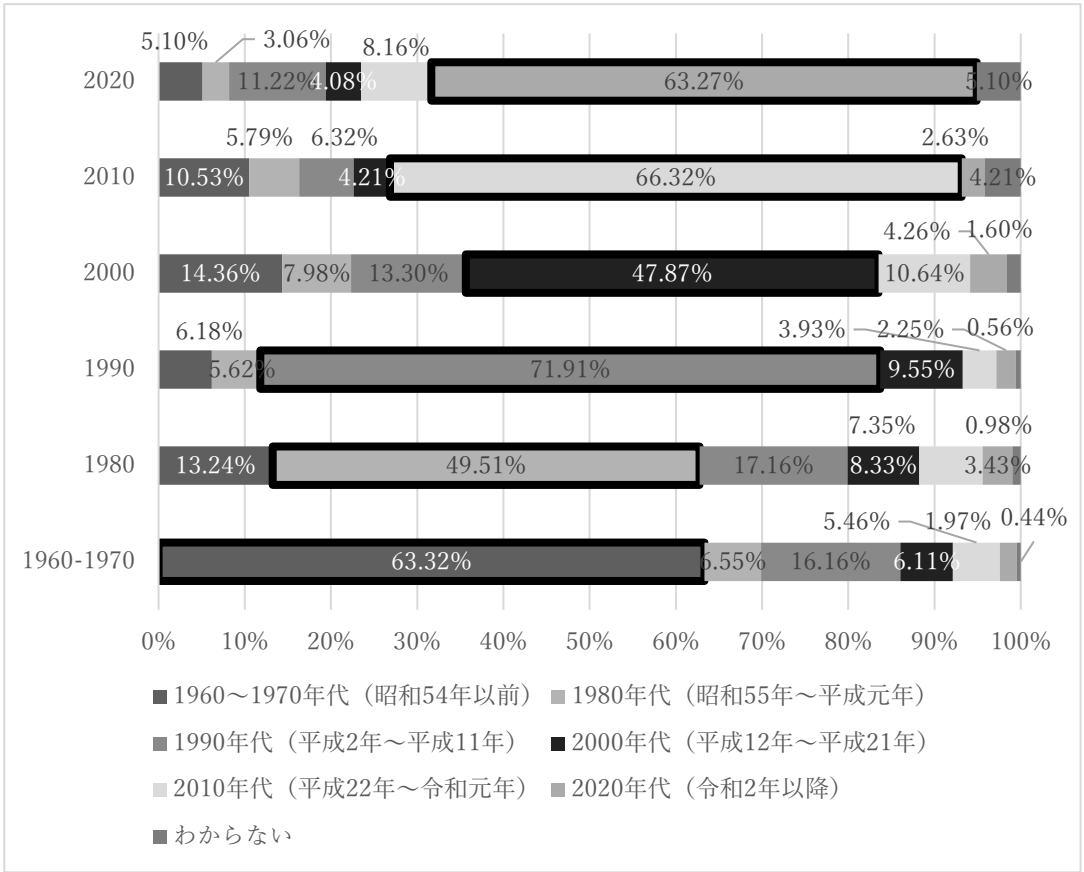
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・概ね年齢層が高いほど古い建物に住んでいる。 ・各世代の住宅取得時期を反映していると考えられる。 ・30-40 代は半数以上が 2010 年以降の建物。	・各年代とも居住開始年代と一致する時期の建物が最も多くの割合を占める。 ・主に 2000 年代までの層で、居住開始年代より新しい建物に住む層が一定数存在。（建替） ・2010 年以降では 3 割以上が入居開始年代より古い建物に居住。（中古住宅）	・各町丁目とも 2～3 割程度は 2010 年以降の建物が占めている。	・主婦・無職層は古い建物の割合がより高く、フルタイム層は新しい建物の割合がより高い傾向。	・都内・横浜市外県内通勤層で、2020 年代の占める割合が高い。

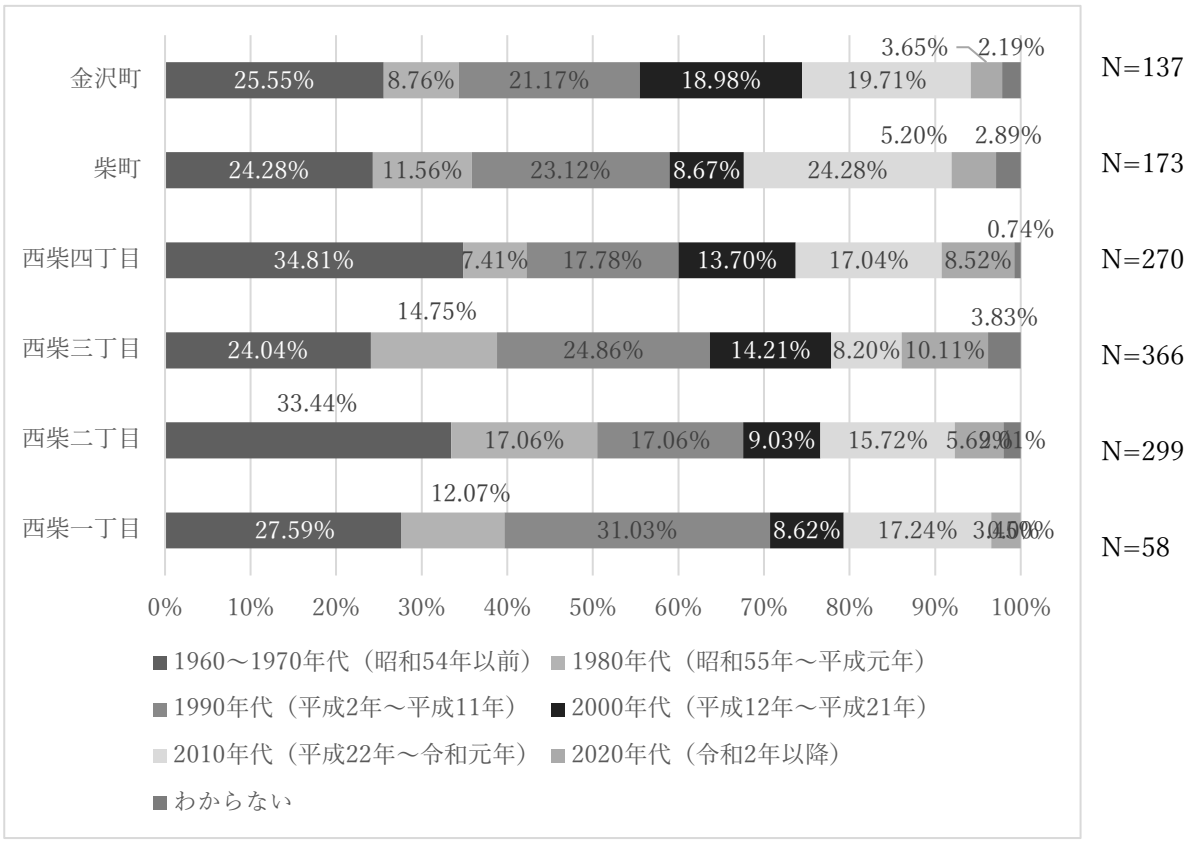
（年齢別）


80代以上
55.70%
17.79%
15.44%
6.04%
3.02%
1.34%
0.67%
N=298
70代
27.62%
18.18%
26.22%
13.99%
8.04%
3.50%
2.45%
N=286
60代
21.65%
14.29%
33.33%
12.99%
10.39%
6.49%
0.87%
N=231
50代
25.71%
4.90%
12.65%
19.18%
25.71%
8.57%
3.27%
N=245
40代
12.50%
5.47%
17.97%
9.38%
39.06%
12.50%
3.13%
N=128
30代
4.35%
8.70%
23.19%
5.80%
17.39%
34.78%
5.80%
N=69
10-20代
8.11%
5.41%
21.62%
22.97%
27.03%
9.46%
5.41%
N=74
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
1960～1970年代（昭和54年以前）
1980年代（昭和55年～平成元年）
1990年代（平成2年～平成11年）
2000年代（平成12年～平成21年）
2010年代（平成22年～令和元年）
2020年代（令和2年以降）
わからない

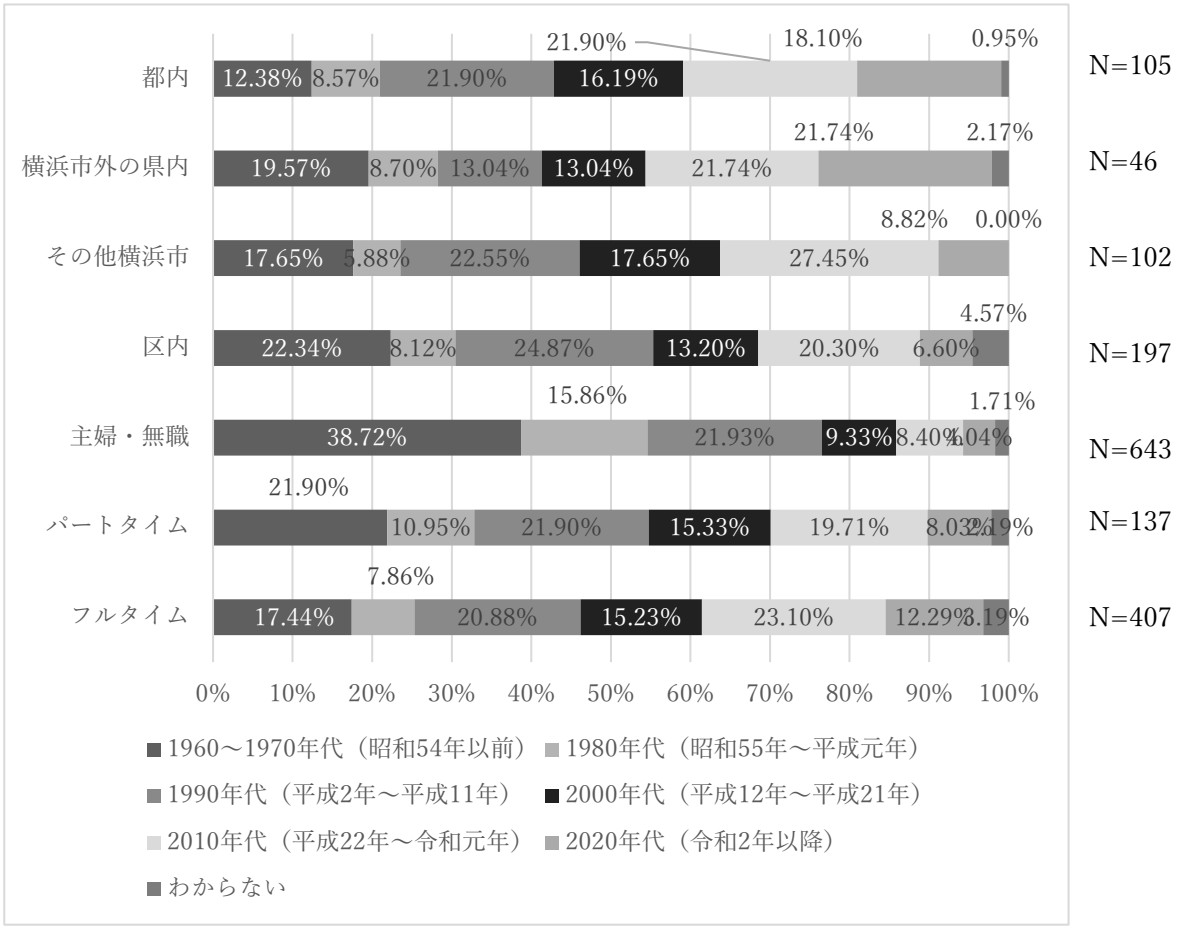
（居住開始年代別）


2020
5.10%
3.06%
8.16%
11.22%
4.08%
63.27%
5.10%
N=98
2010
5.79%
6.32%
10.53%
4.21%
66.32%
2.63%
4.21%
N=190
2000
14.36%
7.98%
13.30%
47.87%
10.64%
4.26%
1.60%
N=188
1990
6.18%
5.62%
71.91%
9.55%
3.93%
2.25%
0.56%
N=178
1980
13.24%
49.51%
17.16%
8.33%
7.35%
3.43%
0.98%
N=204
1960-1970
63.32%
5.55%
16.16%
6.11%
5.46%
1.97%
0.44%
N=458
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
1960～1970年代（昭和54年以前）
1980年代（昭和55年～平成元年）
1990年代（平成2年～平成11年）
2000年代（平成12年～平成21年）
2010年代（平成22年～令和元年）
2020年代（令和2年以降）
わからない

（居住町丁目別）

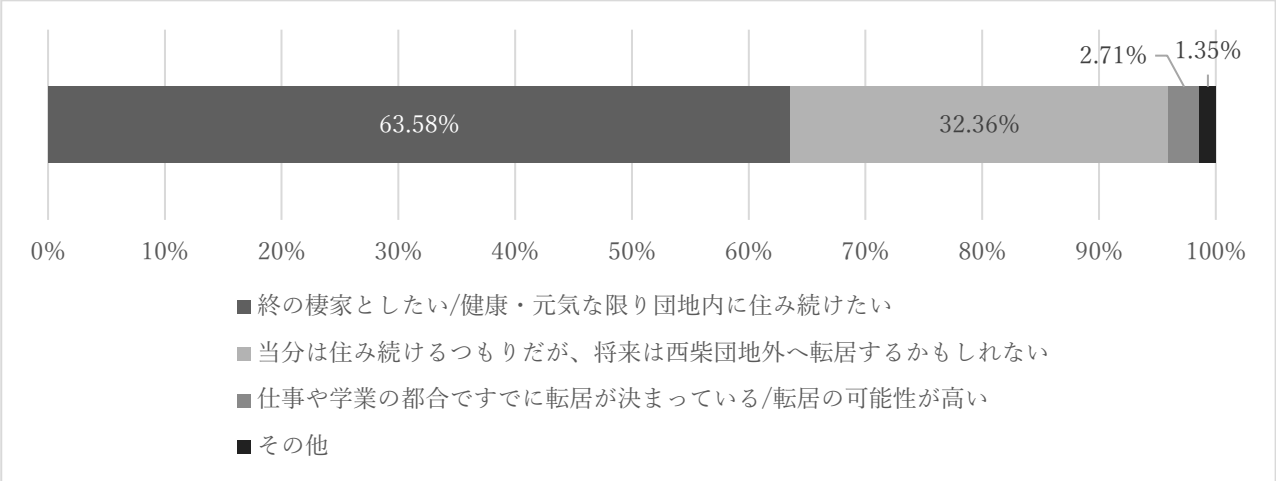


（職業別）（通勤・通学先別）



Q．14　あなたは今後も西柴団地に住み続けたいですか。ご希望をお答えください（単一選択）

○約 6 割が永住を希望。



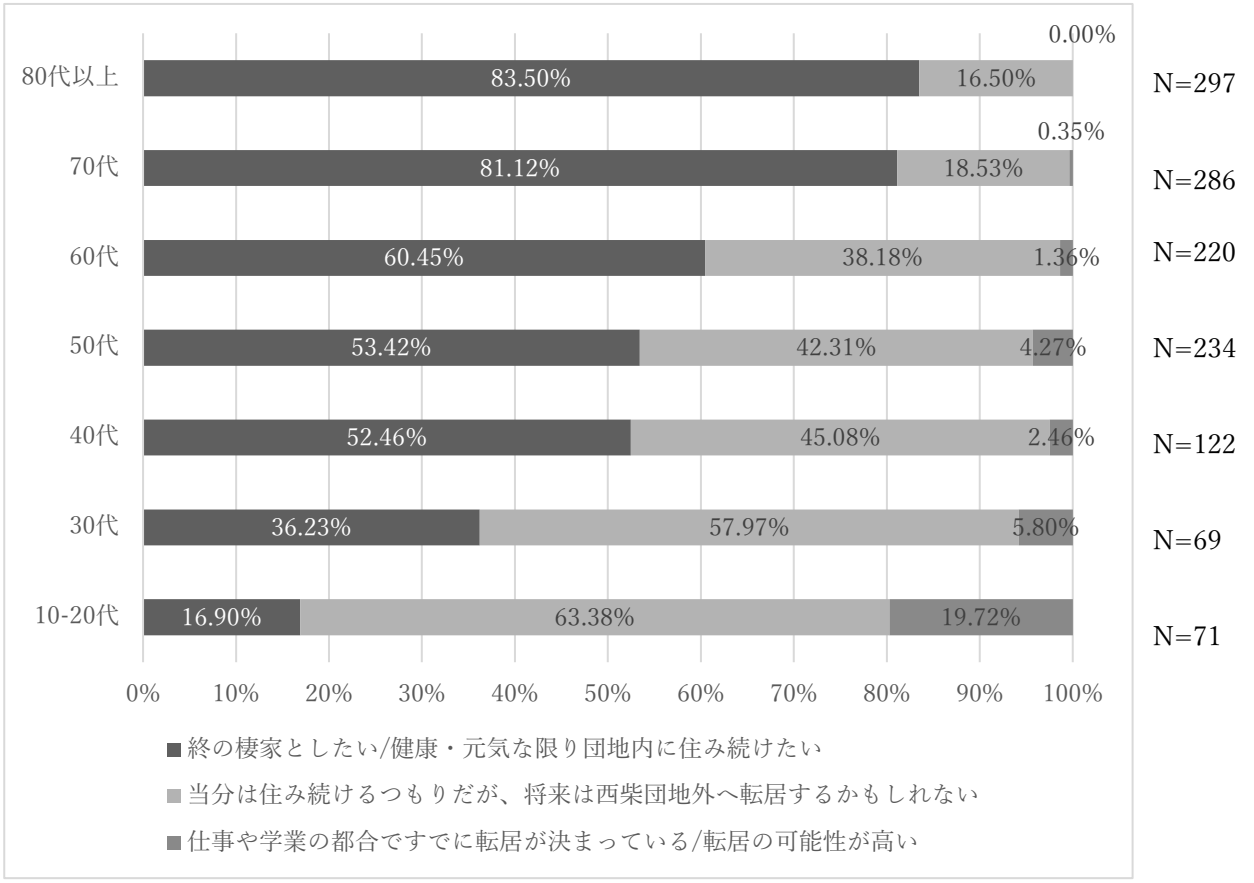
N=1,329

○クロス集計概要

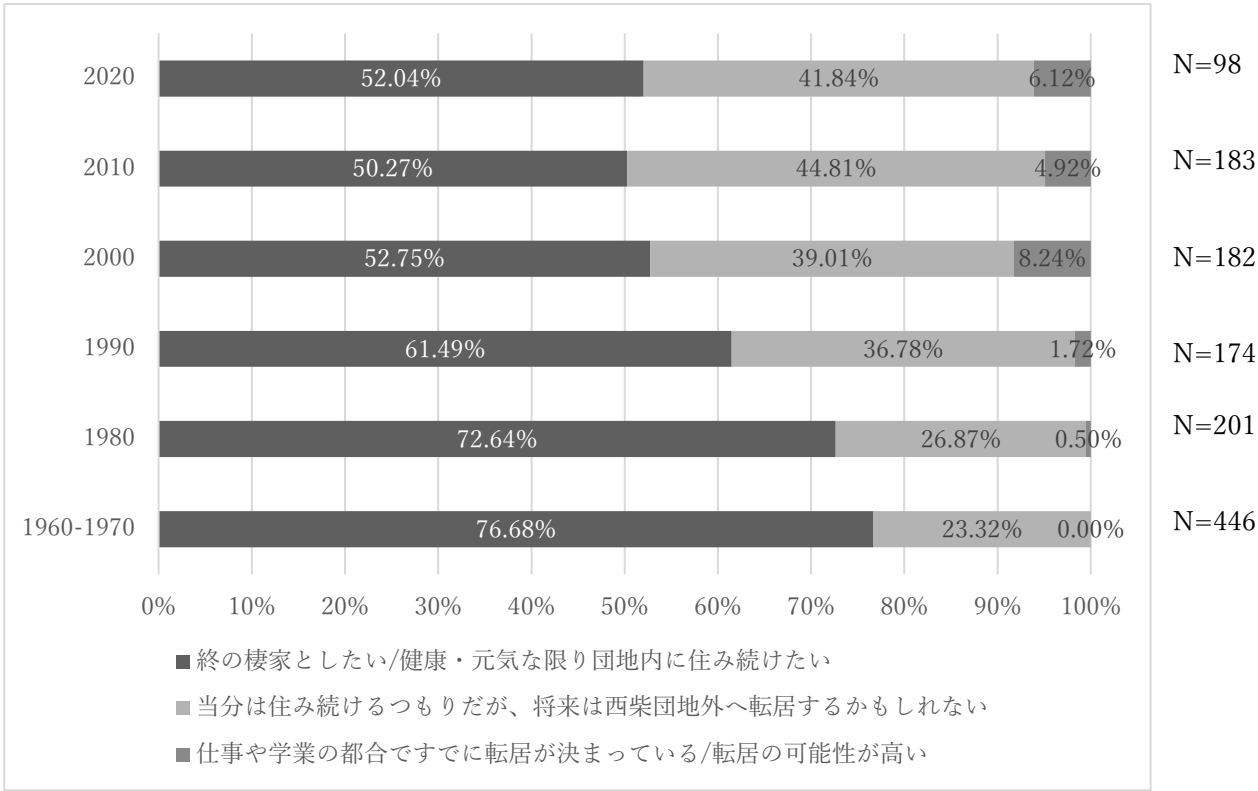
	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・年齢層が高いほど永住希望が高く、70 代以上では 8 割以上を占める。 ・30 代以下は半数以上が将来的な転居の可能性。	・昭和期の世代の永住希望が特に高い。 ・2000 年代以降では半数程度の永住希望。	・西柴一丁目、西柴二丁目の永住希望の割合が相対的にやや低い。	・主婦・無職層の永住希望は 3/4 を越える。	・横浜市外の県内層の永住希望が高い。 ・都内通勤層は 1 割以上が転居の可能性が高いとしている。

※クロス集計はその他回答を除いている。

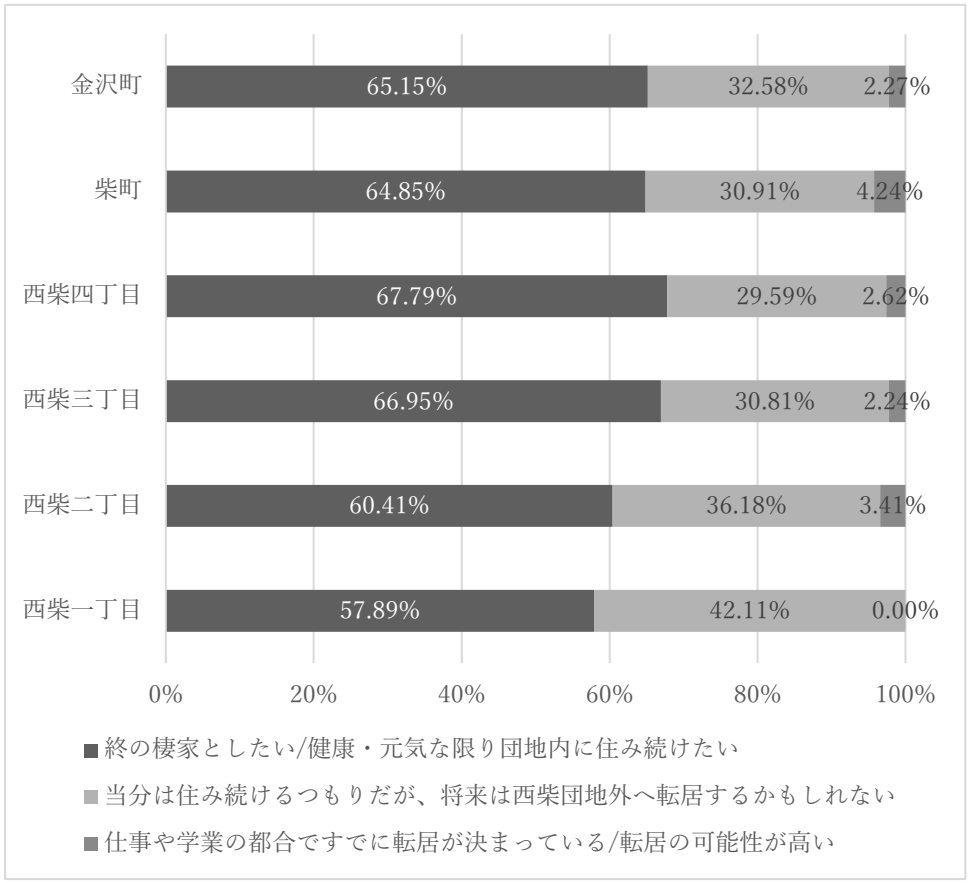
（年齢別）


80代以上
83.50%
16.50%
0.00%
N=297
70代
81.12%
18.53%
0.35%
N=286
60代
60.45%
38.18%
1.36%
N=220
50代
53.42%
42.31%
4.27%
N=234
40代
52.46%
45.08%
2.46%
N=122
30代
36.23%
57.97%
5.80%
N=69
10-20代
16.90%
63.38%
19.72%
N=71
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
終の棲家としたい/健康・元気な限り団地内に住み続けたい
当分は住み続けるつもりだが、将来は西柴団地外へ転居するかもしれない
仕事や学業の都合ですでに転居が決まっている/転居の可能性が高い

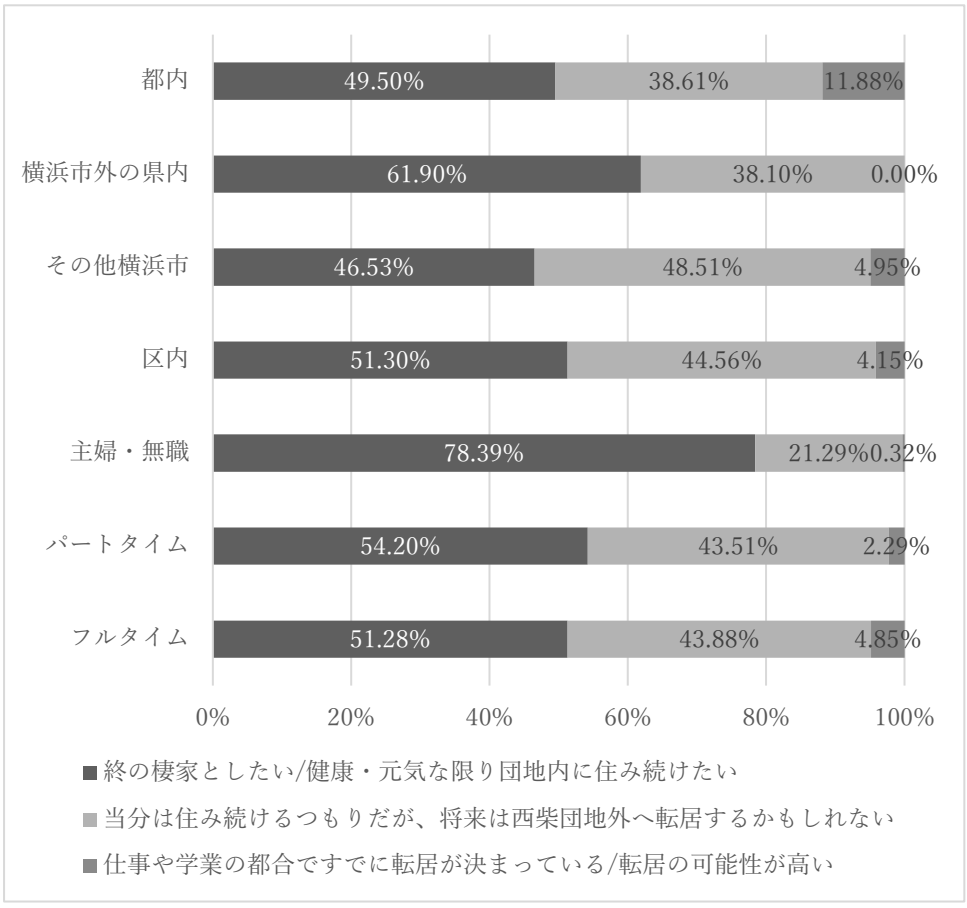
（居住開始年代別）


2020
52.04%
41.84%
6.12%
N=98
2010
50.27%
44.81%
4.92%
N=183
2000
52.75%
39.01%
8.24%
N=182
1990
61.49%
36.78%
1.72%
N=174
1980
72.64%
26.87%
0.50%
N=201
1960-1970
76.68%
23.32%
0.00%
N=446
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
終の棲家としたい/健康・元気な限り団地内に住み続けたい
当分は住み続けるつもりだが、将来は西柴団地外へ転居するかもしれない
仕事や学業の都合ですでに転居が決まっている/転居の可能性が高い

（居住町丁目別）

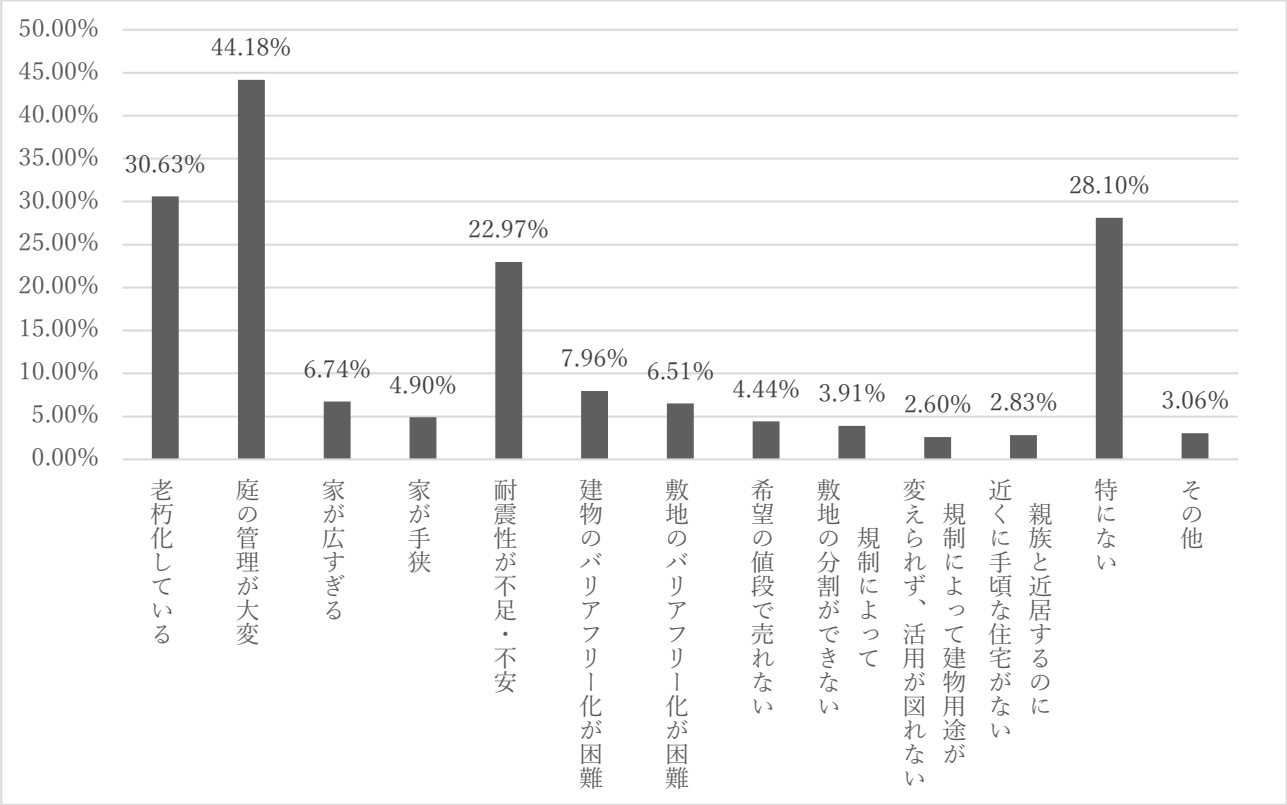


（職業別）（通勤・通学先別）



Q．15　あなたのお住まいについての困りごとをお答えください（特にあてはまるもの３つまで）

○庭の管理や老朽化の回答が多い一方、1/4 以上が特にないと回答。



N=1,306

○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・年齢層が高いほど庭の管理、老朽化、耐震性の回答割合が多くなる傾向。 ・庭の管理、老朽化については各年代とも回答割合は高い。 ・特にないは年齢層が低いほど回答割合が高い。	・古い年代ほど、庭の管理、老朽化、耐震性についての回答が多くなる傾向。 ・新しい年代ほど特にないの回答が多い。	・西柴一丁目で敷地のバリアフリー化が突出。 ・建物のバリアフリーについても西柴一丁目、二丁目の回答割合が高い。	・庭の管理、老朽化、耐震性について、フルタイムより主婦・無職層の回答割合が高い。	・庭の管理、老朽化、耐震性について、横浜市外の県内、区内通勤層の回答割合が高い。

（年齢別）

	総数	10-20 代	30 代	40 代	50 代	60 代	70 代	80 代以上
老朽化している	30.63%	22.54%	18.84%	20.80%	27.20%	32.89%	27.96%	42.61%
庭の管理が大変	44.18%	22.54%	39.13%	33.60%	43.93%	50.44%	41.22%	53.52%
家が広すぎる	6.74%	2.82%	2.90%	4.80%	2.51%	9.21%	6.45%	11.27%
家が手狭	4.90%	9.86%	14.49%	12.80%	5.44%	2.63%	2.15%	1.76%
耐震性が不足・不安	22.97%	14.08%	18.84%	10.40%	19.67%	19.74%	25.45%	33.80%
建物のバリアフリー化が困難	7.96%	2.82%	7.25%	6.40%	5.86%	8.77%	10.39%	9.15%
敷地のバリアフリー化が困難	6.51%	4.23%	10.14%	4.00%	7.95%	6.58%	8.96%	3.87%
希望の値段で売れない	4.44%	0.00%	2.90%	4.00%	2.93%	6.58%	6.09%	4.23%
規制によって敷地の分割ができない	3.91%	1.41%	1.45%	5.60%	3.77%	4.39%	5.02%	3.17%
規制によって建物用途が変えられず、活用が図れない	2.60%	2.82%	1.45%	2.40%	3.35%	3.07%	3.23%	1.41%
親族と近居するのに近くに手頃な住宅がない	2.83%	4.23%	8.70%	4.00%	1.67%	4.39%	2.87%	0.35%
特にない	28.10%	45.07%	34.78%	39.20%	26.78%	25.00%	27.60%	21.83%
N	1306	71	69	125	239	228	279	284

（居住開始年代別）

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
老朽化している	30.63%	40.04%	41.15%	26.70%	23.16%	17.11%	13.40%
庭の管理が大変	44.18%	53.98%	48.44%	39.77%	37.29%	35.29%	28.87%
家が広すぎる	6.74%	9.96%	6.77%	7.95%	3.95%	3.74%	2.06%
家が手狭	4.90%	1.77%	1.04%	3.98%	4.52%	10.16%	17.53%
耐震性が不足・不安	22.97%	34.07%	23.96%	19.32%	17.51%	10.70%	11.34%
建物のバリアフリー化が困難	7.96%	8.41%	13.54%	11.93%	3.95%	3.21%	5.15%
敷地のバリアフリー化が困難	6.51%	5.97%	6.77%	10.80%	6.21%	3.74%	7.22%
希望の値段で売れない	4.44%	4.65%	4.17%	6.25%	5.65%	2.14%	4.12%
規制によって敷地の分割ができない	3.91%	3.32%	3.13%	6.25%	4.52%	4.28%	3.09%
規制によって建物用途が変えられず、活用が図れない	2.60%	2.21%	1.56%	3.41%	2.26%	3.74%	3.09%
親族と近居するのに近くに手頃な住宅がない	2.83%	1.55%	1.56%	6.82%	1.69%	3.74%	4.12%
特にない	28.10%	21.90%	23.96%	26.70%	32.20%	38.50%	40.21%
N	1306	452	192	176	177	187	97

（居住町丁目別）

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
老朽化している	30.63%	28.30%	34.14%	28.69%	32.44%	27.61%	27.27%
庭の管理が大変	44.18%	43.40%	50.69%	36.07%	49.24%	43.56%	41.67%
家が広すぎる	6.74%	7.55%	6.90%	7.38%	6.87%	3.68%	7.58%
家が手狭	4.90%	1.89%	1.72%	7.10%	3.05%	9.82%	4.55%
耐震性が不足・不安	22.97%	24.53%	23.45%	19.95%	29.01%	24.54%	17.42%
建物のバリアフリー化が困難	7.96%	15.09%	12.41%	7.92%	5.34%	4.29%	6.82%
敷地のバリアフリー化が困難	6.51%	20.75%	8.62%	6.56%	4.20%	3.68%	5.30%
希望の値段で売れない	4.44%	1.89%	6.55%	2.19%	5.34%	5.52%	5.30%
規制によって敷地の分割ができない	3.91%	3.77%	3.45%	4.92%	2.67%	3.68%	4.55%
規制によって建物用途が変えられず、活用が図れない	2.60%	0.00%	1.38%	2.46%	2.29%	3.68%	6.82%
親族と近居するのに近くに手頃な住宅がない	2.83%	1.89%	2.41%	3.83%	3.05%	3.07%	1.52%
特にない	28.10%	28.30%	20.34%	32.51%	27.86%	32.52%	27.27%
N	1306	53	290	366	262	163	132

（職業別）

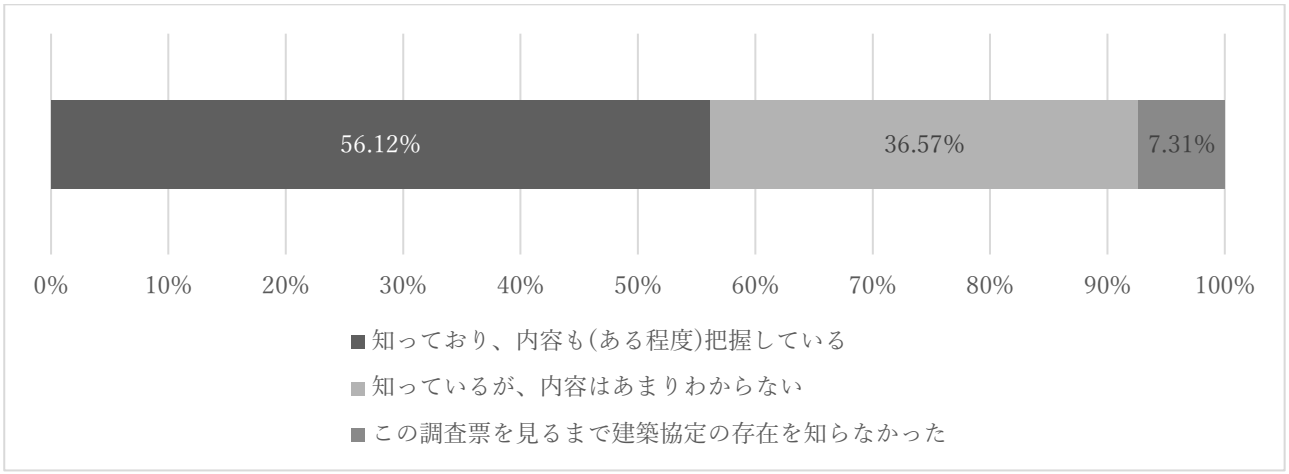
	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職
老朽化している	30.63%	23.99%	30.37%	34.30%
庭の管理が大変	44.18%	38.64%	45.93%	49.76%
家が広すぎる	6.74%	6.06%	4.44%	7.57%
家が手狭	4.90%	7.83%	7.41%	2.25%
耐震性が不足・不安	22.97%	14.39%	19.26%	30.27%
建物のバリアフリー化が困難	7.96%	6.31%	11.11%	8.37%
敷地のバリアフリー化が困難	6.51%	9.09%	8.89%	4.99%
希望の値段で売れない	4.44%	5.05%	4.44%	3.54%
規制によって敷地の分割ができない	3.91%	5.05%	2.96%	2.90%
規制によって建物用途が変えられず、活用が図れない	2.60%	3.79%	2.96%	2.09%
親族と近居するのに近くに手頃な住宅がない	2.83%	6.06%	1.48%	1.45%
特にない	28.10%	30.05%	24.44%	26.41%
N	1306	396	135	621

（通勤・通学先別）

区内	その他横浜市	横浜市外の県内	都内
30.00%	16.00%	35.56%	22.12%
45.79%	30.00%	48.89%	41.35%
8.42%	3.00%	2.22%	5.77%
9.47%	5.00%	8.89%	5.77%
15.26%	16.00%	22.22%	11.54%
11.58%	6.00%	2.22%	7.69%
7.89%	9.00%	6.67%	7.69%
3.16%	7.00%	4.44%	2.88%
5.79%	5.00%	2.22%	3.85%
3.68%	2.00%	2.22%	0.96%
4.74%	7.00%	0.00%	4.81%
24.21%	35.00%	22.22%	38.46%
190	100	45	104

Q．16　西柴団地に建築協定があることをご存じかお答えください（単一回答）

○9 割以上が認知している。

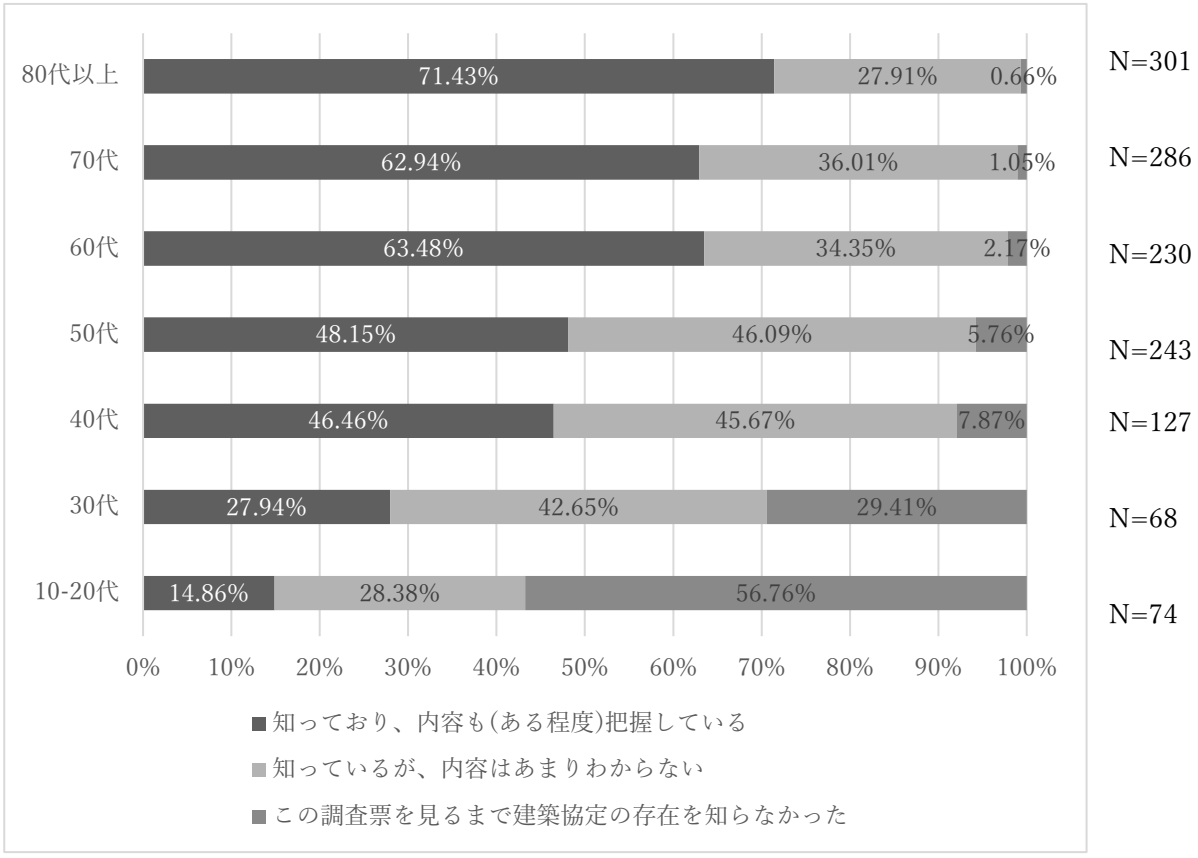


N=1,340

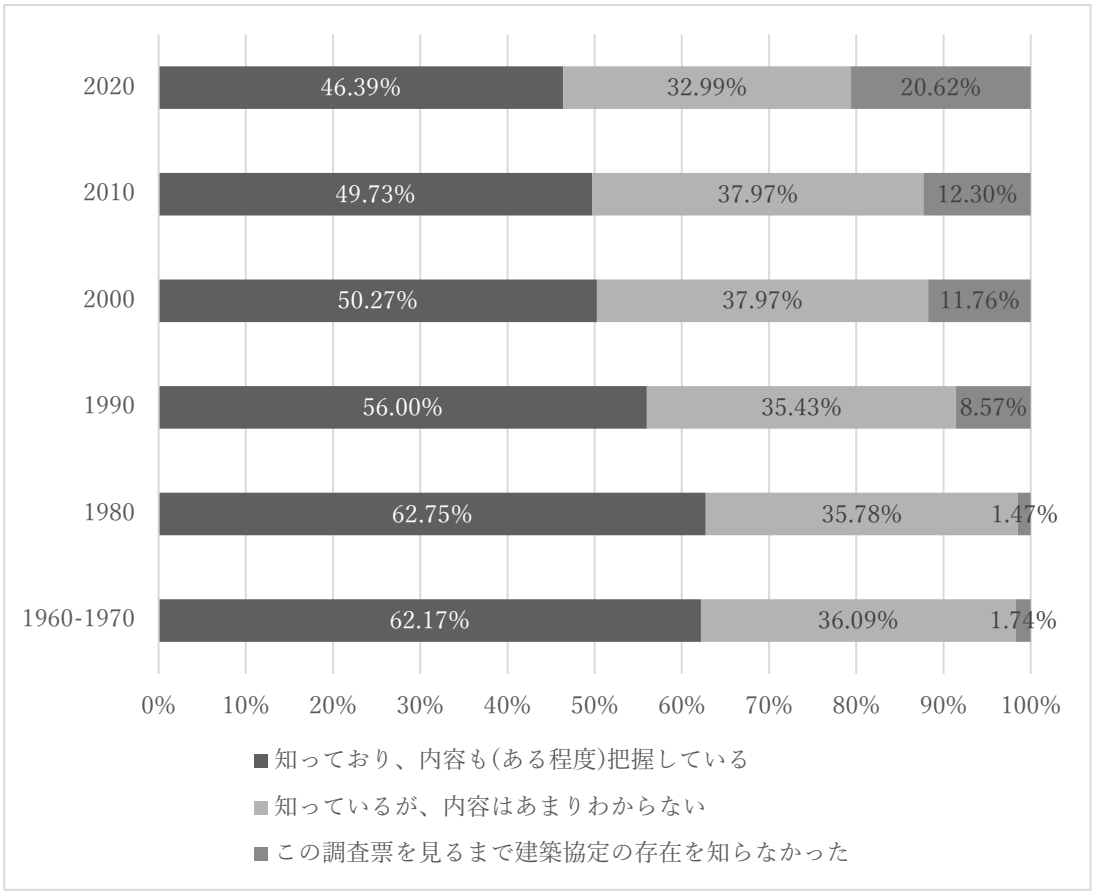
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・年齢層が高いほど認知度が高くなる傾向。 ・30 代以下では知らなかったの割合がかなり高い。	・昭和期の層にはほぼ認知されている。 ・1990 年代以降徐々に認知度が低くなる傾向。	・金沢町において、内容を把握している割合が相対的に高い。	・主婦・無職層の認知度が特に高い。	・大きな差異はない。

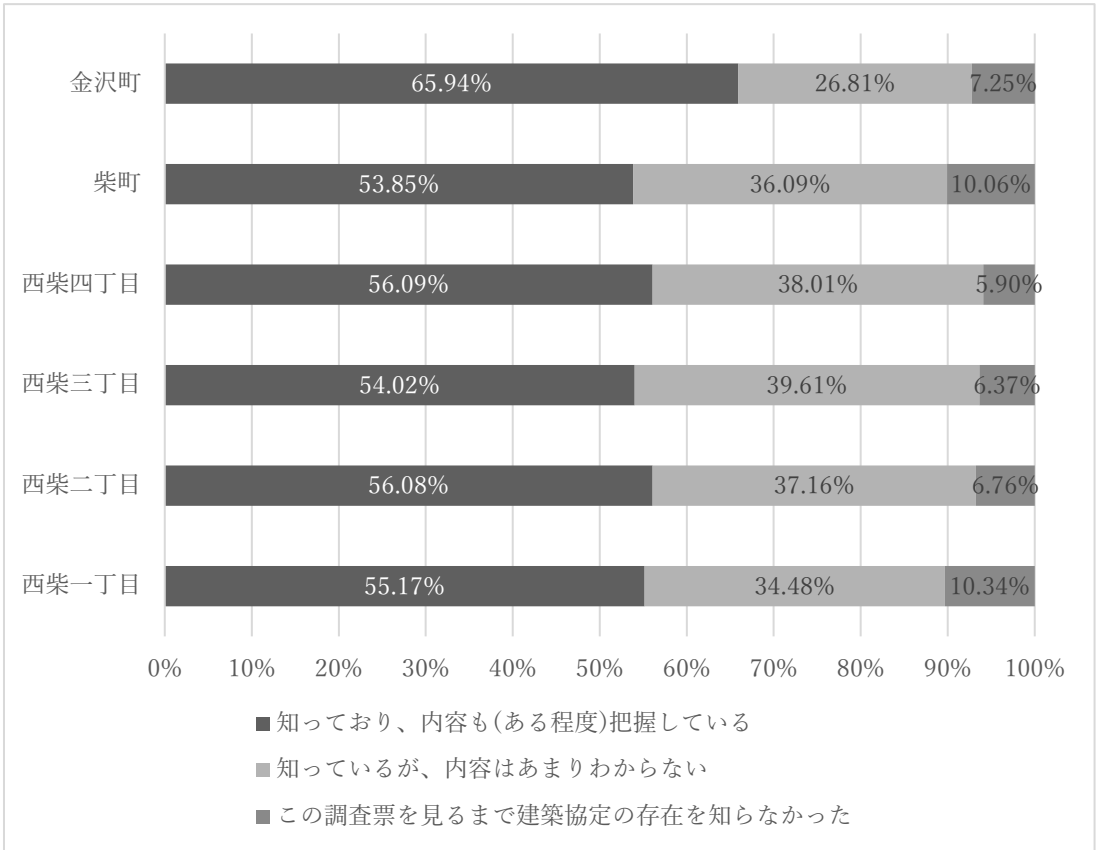
（年齢別）



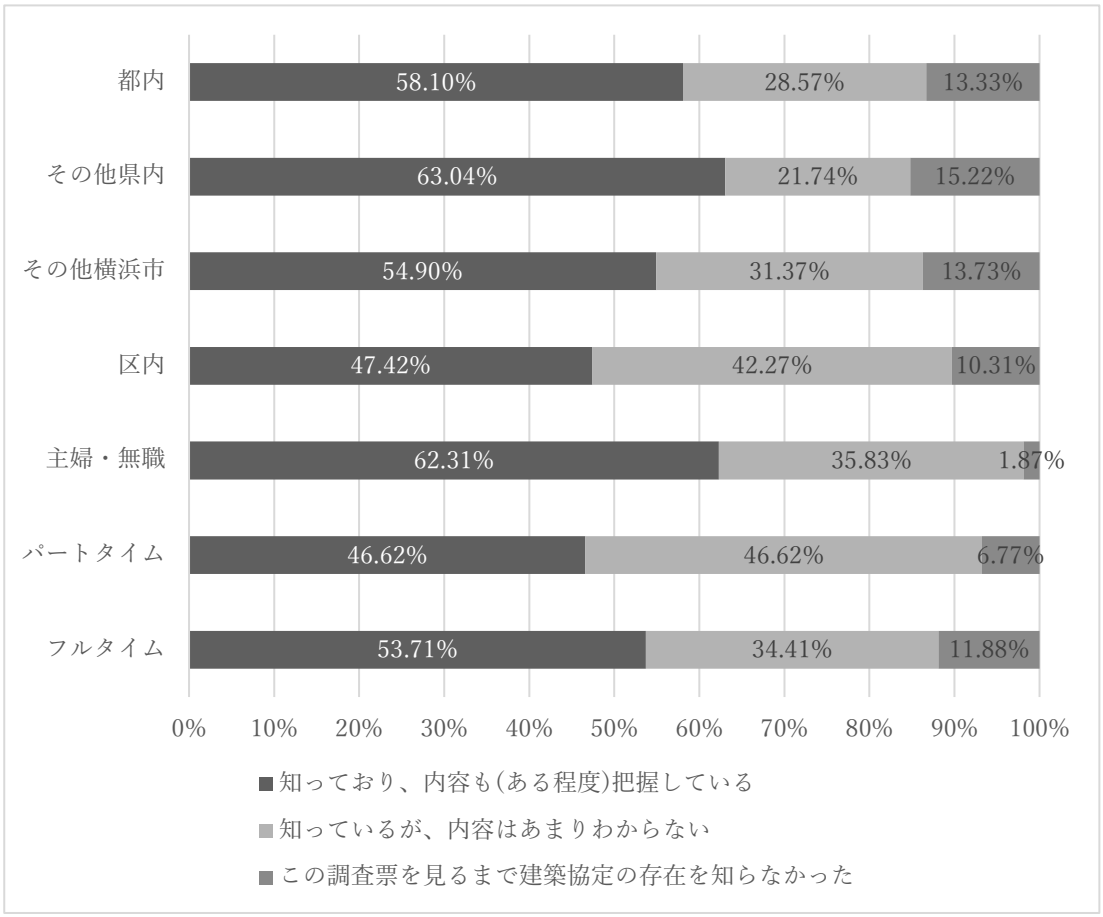
（居住開始年代別）



（居住町丁目別）

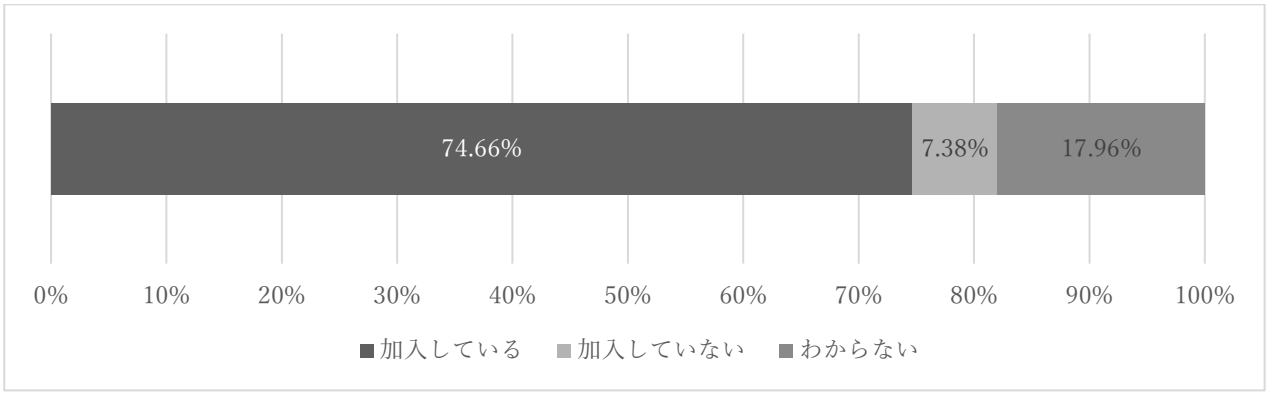


（職業別）（通勤・通学先別）


都内
58.10%
28.57%
13.33%
N=105
その他県内
63.04%
21.74%
15.22%
N=46
その他横浜市
54.90%
31.37%
13.73%
N=102
区内
47.42%
42.27%
10.31%
N=194
主婦・無職
62.31%
35.83%
1.87%
N=642
パートタイム
46.62%
46.62%
6.77%
N=133
フルタイム
53.71%
34.41%
11.88%
N=404
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
知っており、内容も(ある程度)把握している
知っているが、内容はあまりわからない
この調査票を見るまで建築協定の存在を知らなかった

Q．17　お住まい・建物は建築協定に加入しているかお答えください（単一選択）

○3/4 ほどが加入していると回答したが、わからないとする回答も約 18%存在。

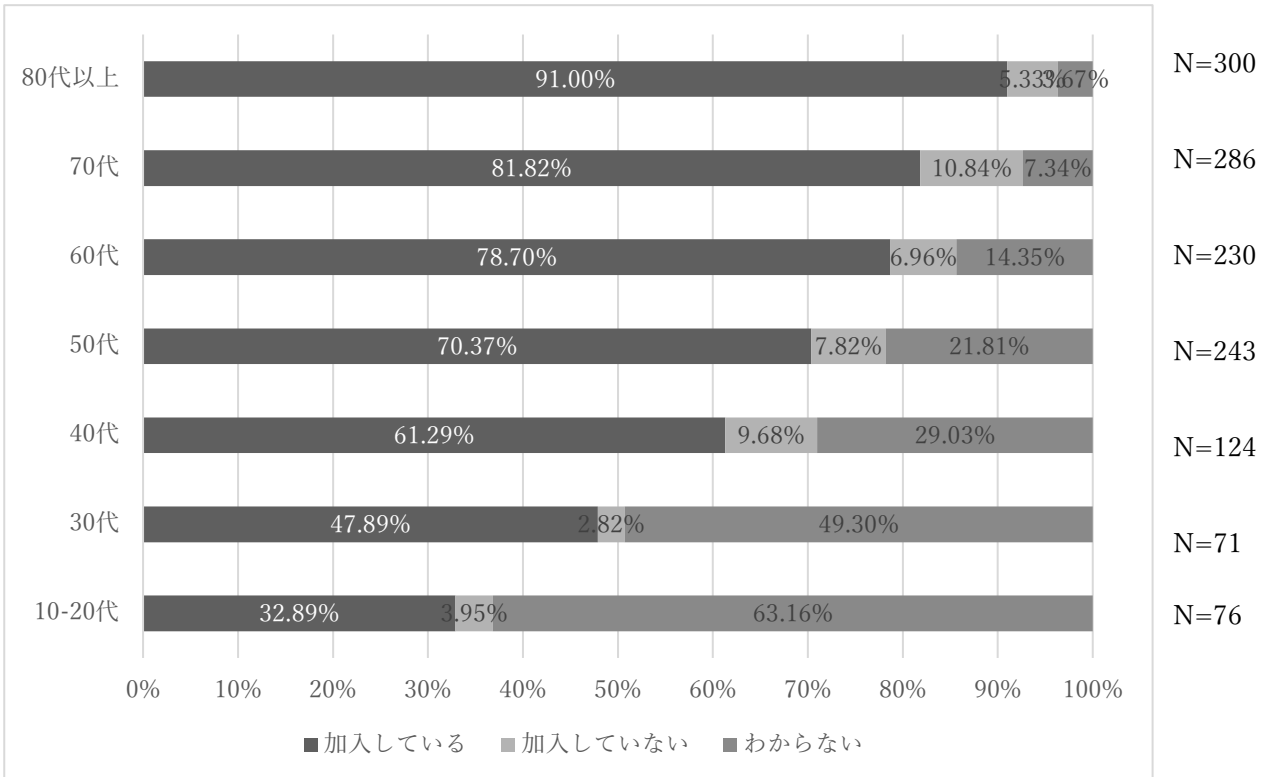


N=1,342

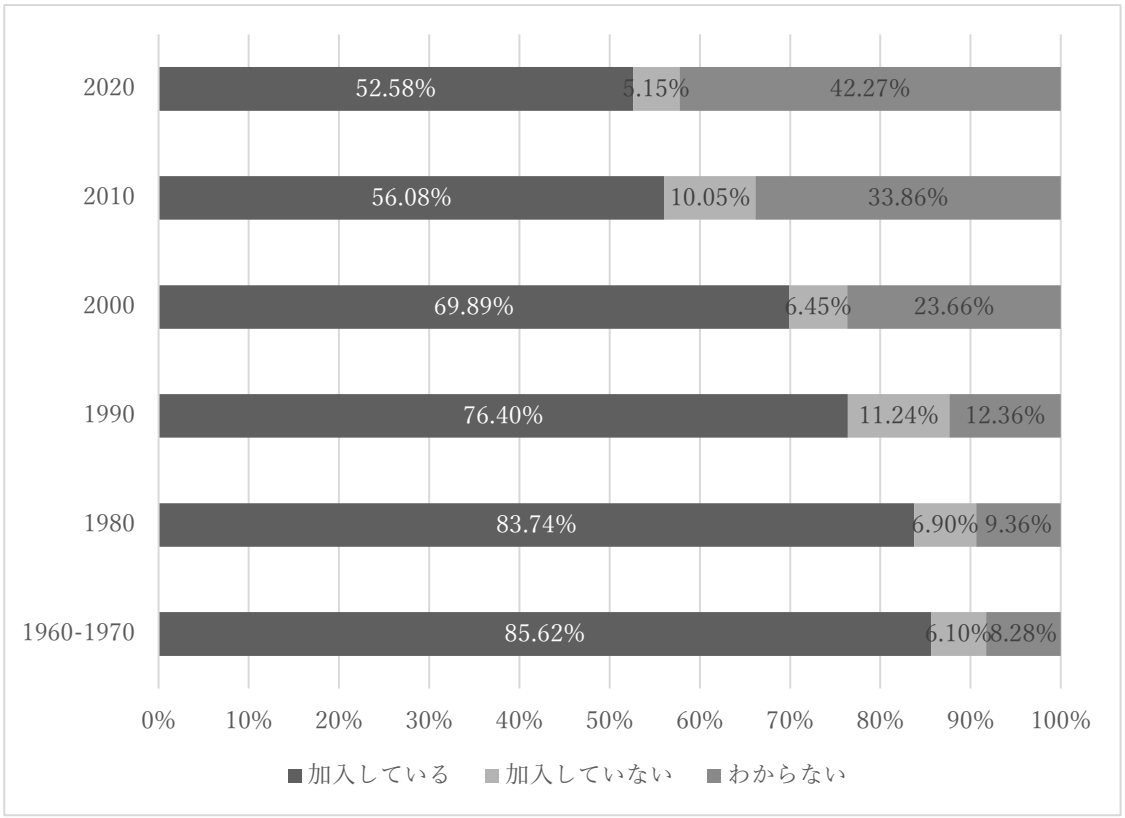
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・年齢層が高いほど加入していると答える割合が高い傾向。 ・各年代で一定数加入していないとの回答が存在。 ・30 代以下では、加入しているをわからないが上回る。	・古い層ほど加入していると答える割合が高い。 ・各年代で一定数加入していないとの回答が存在。 ・2000 年代以降の層で、わからないの回答が目立つ。	・柴町、西柴三丁目、西柴一丁目が加入しているとの回答が少なめ。	・主婦・無職層の加入しているとの回答が特に多く、わからないの回答も少ない。	・大きな差異はないが、区内勤務者の加入しているとの回答は少なめ。

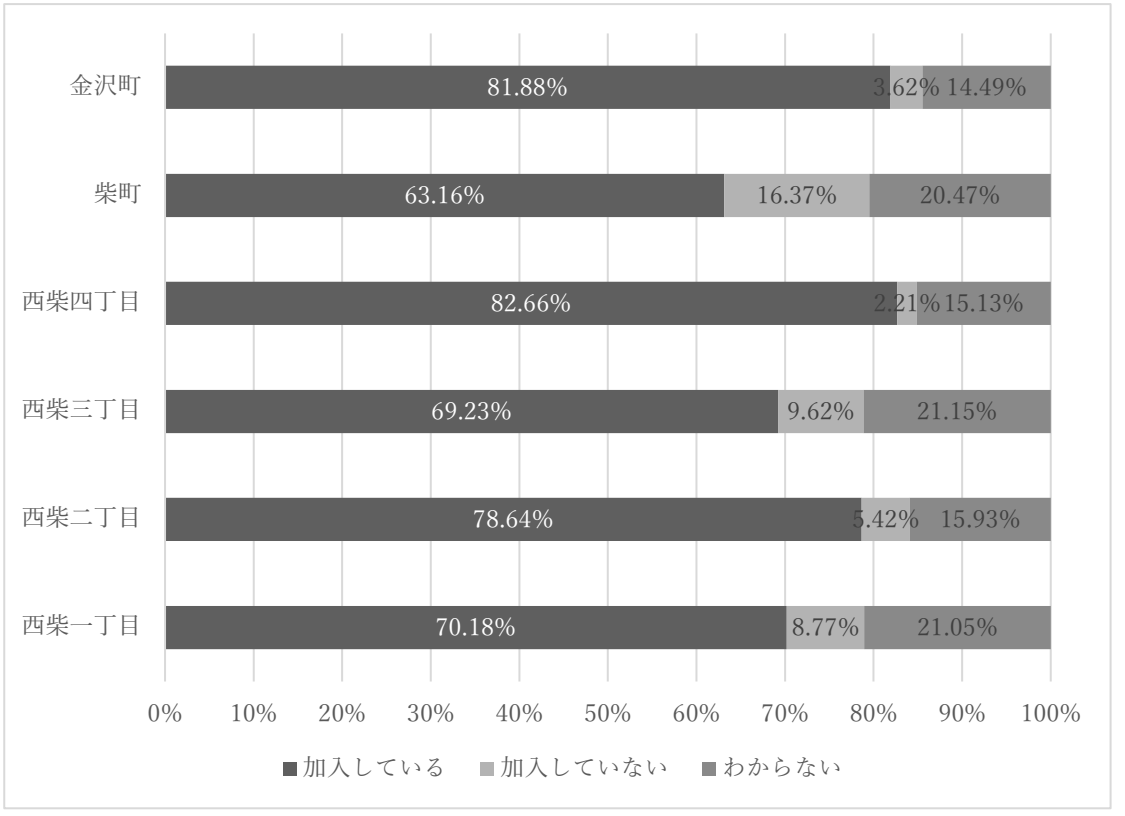
（年齢別）



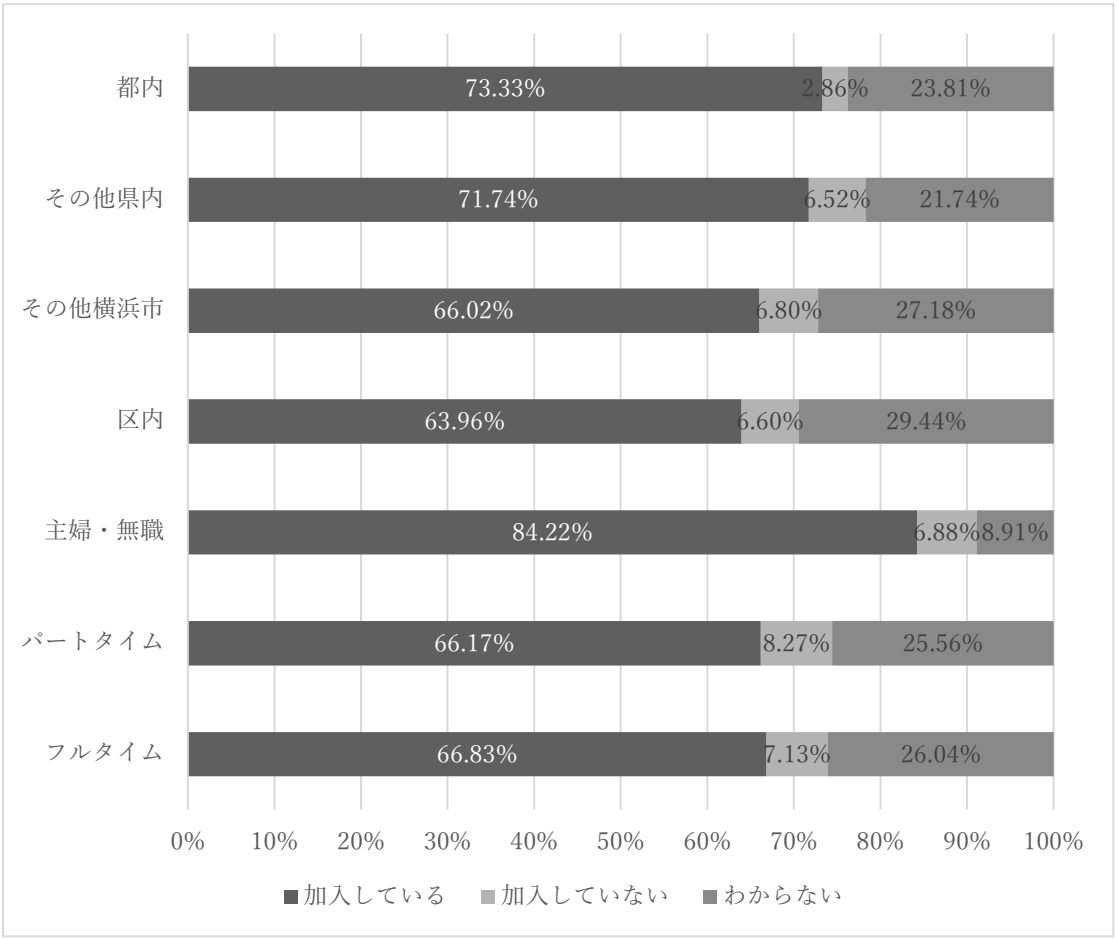
（居住開始年代別）



（居住町丁目別）

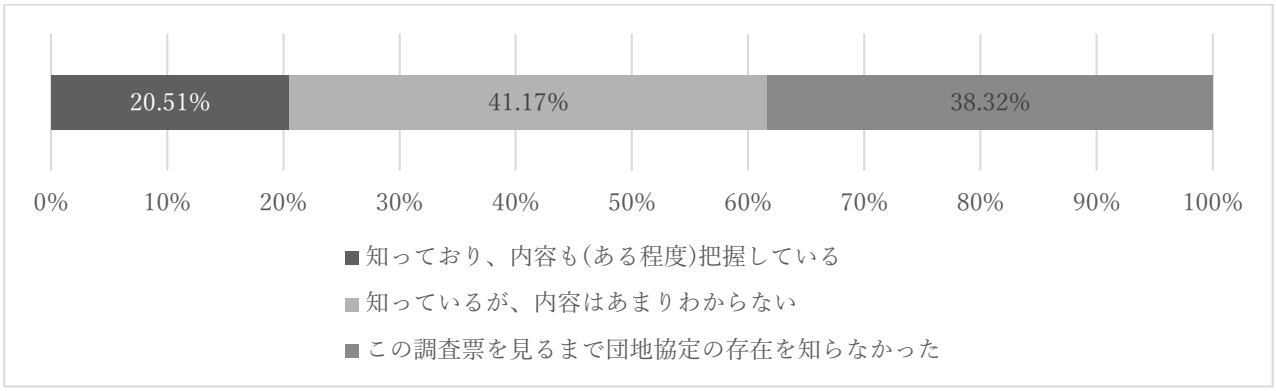


（職業別）（通勤・通学先別）


都内
73.33%
2.86%
23.81%
N=105
その他県内
71.74%
6.52%
21.74%
N=46
その他横浜市
66.02%
6.80%
27.18%
N=103
区内
63.96%
6.60%
29.44%
N=197
主婦・無職
84.22%
6.88%
8.91%
N=640
パートタイム
66.17%
8.27%
25.56%
N=133
フルタイム
66.83%
7.13%
26.04%
N=407
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
加入している
加入していない
わからない

Q．18　西柴団地には建築協定以外に「生活環境を守るための西柴団地協定」があることをご存じかお答えください（単一回答）

○認知度は建築協定と比べて低い。

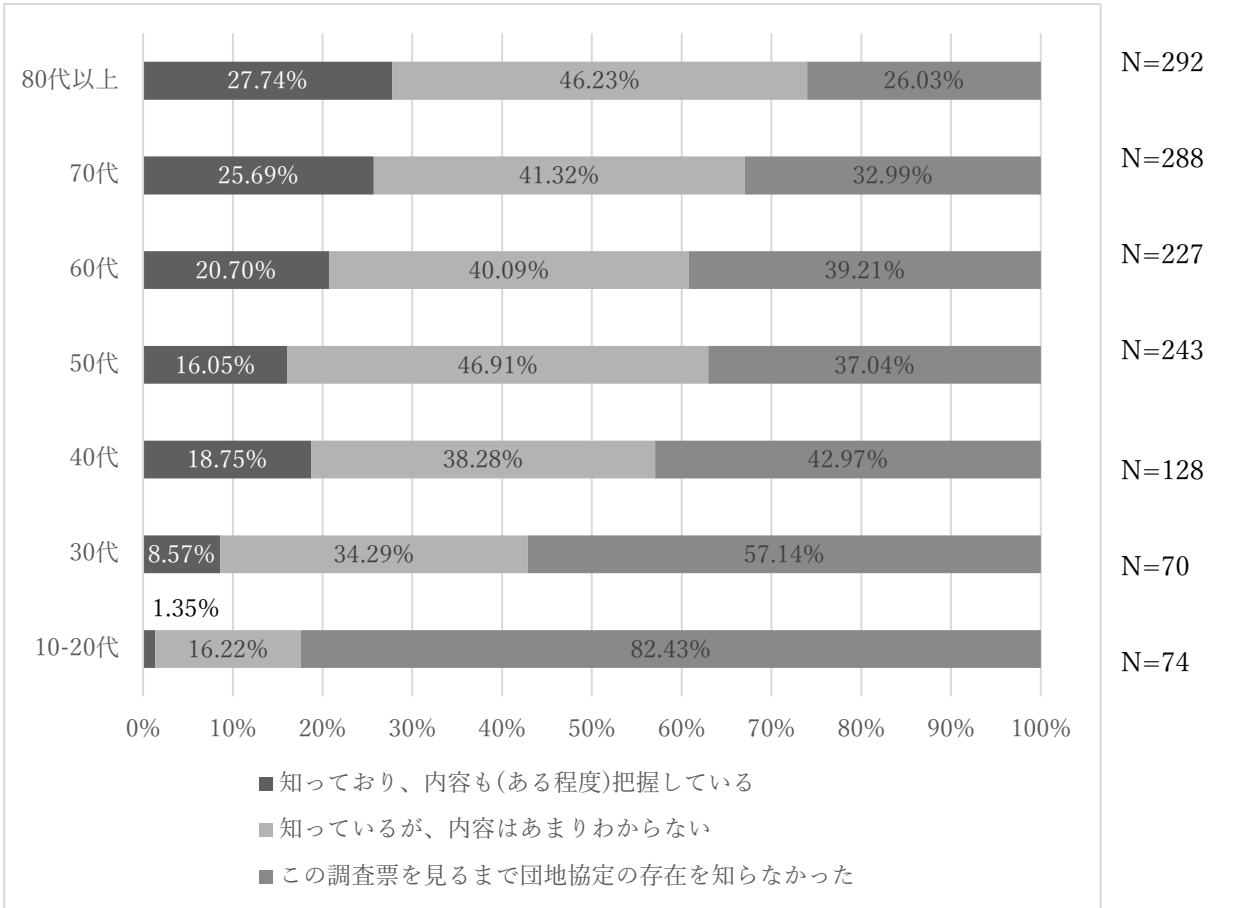


N=1,331

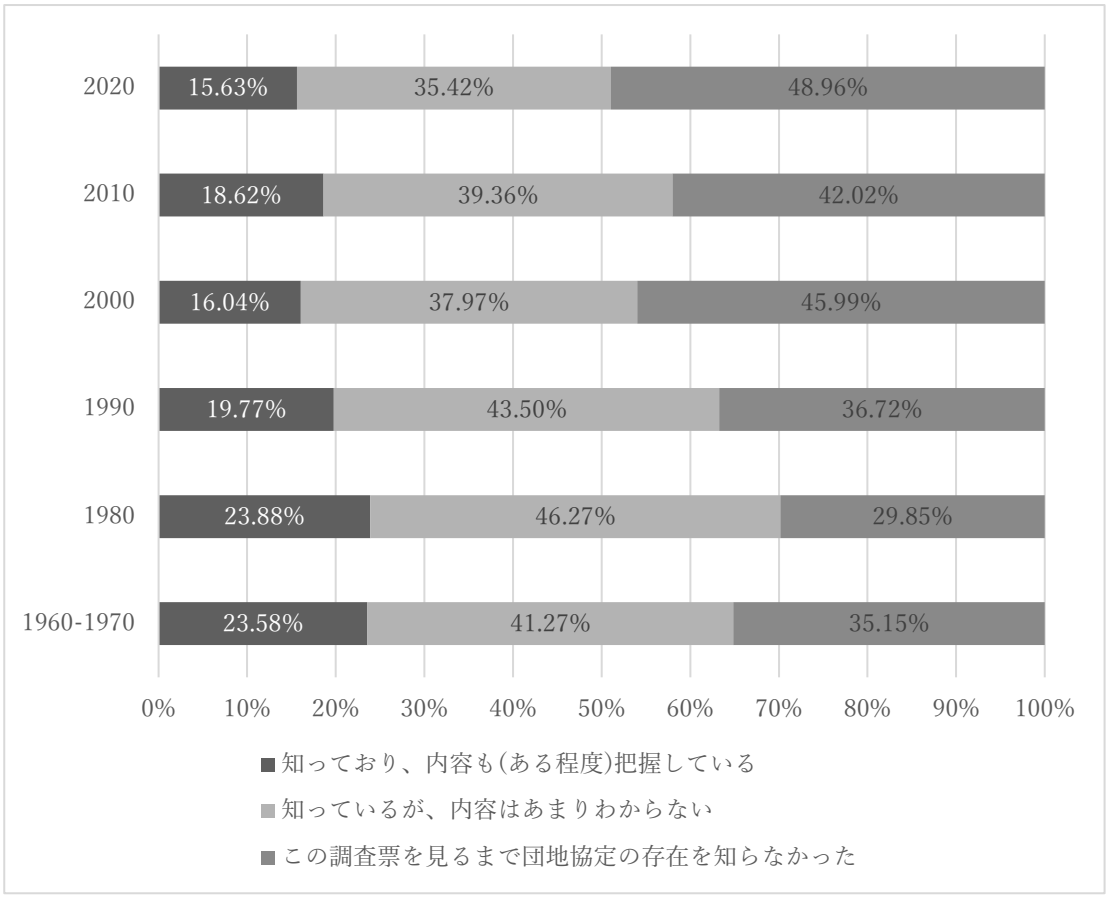
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・年齢層による差異は建築協定ほど大きくない。 ・30 代は半数以上が、10-20 代は 8 割以上が知らないと回答。	・新しい年代ほど認知度が低くなる傾向はあるが、大きな差異は見られない。	・大きな差異はないが、西柴一丁目で内容を把握しているとの回答が突出して低い。	・フルタイム層で知らないとの回答割合が高くなっている。	・大きな差異はみられない。

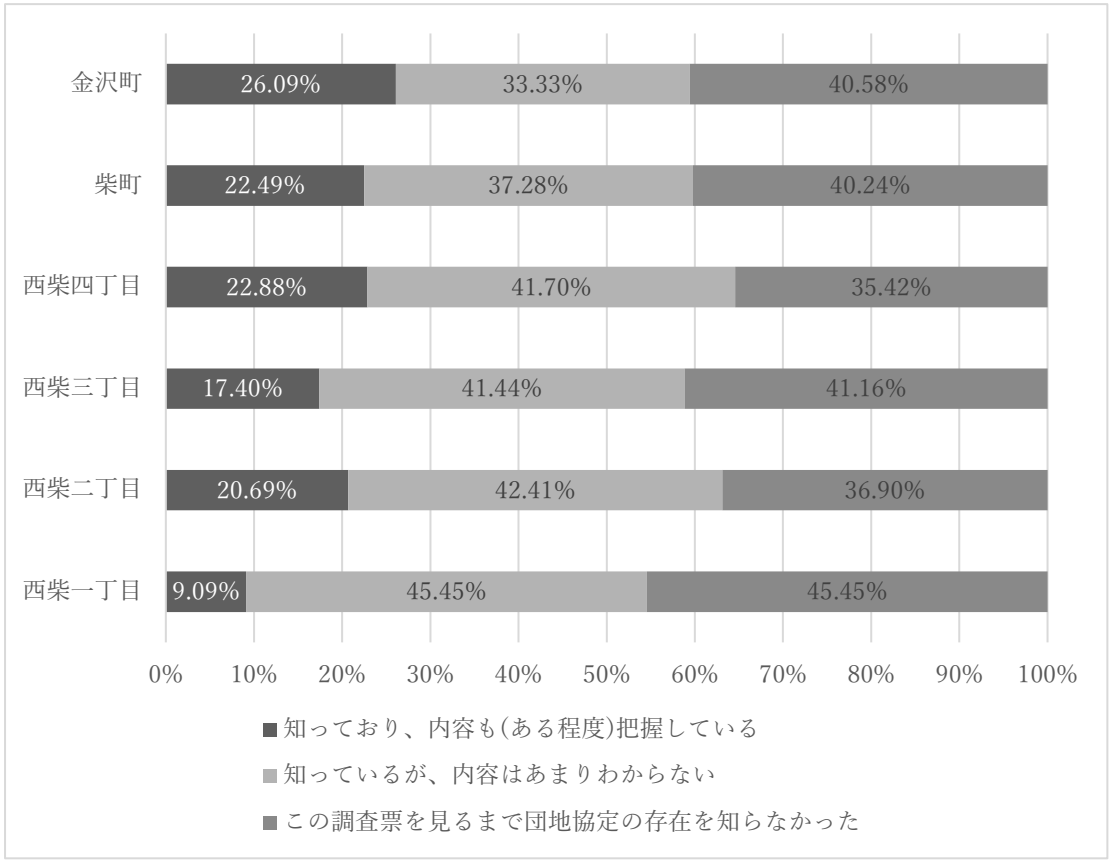
（年齢別）



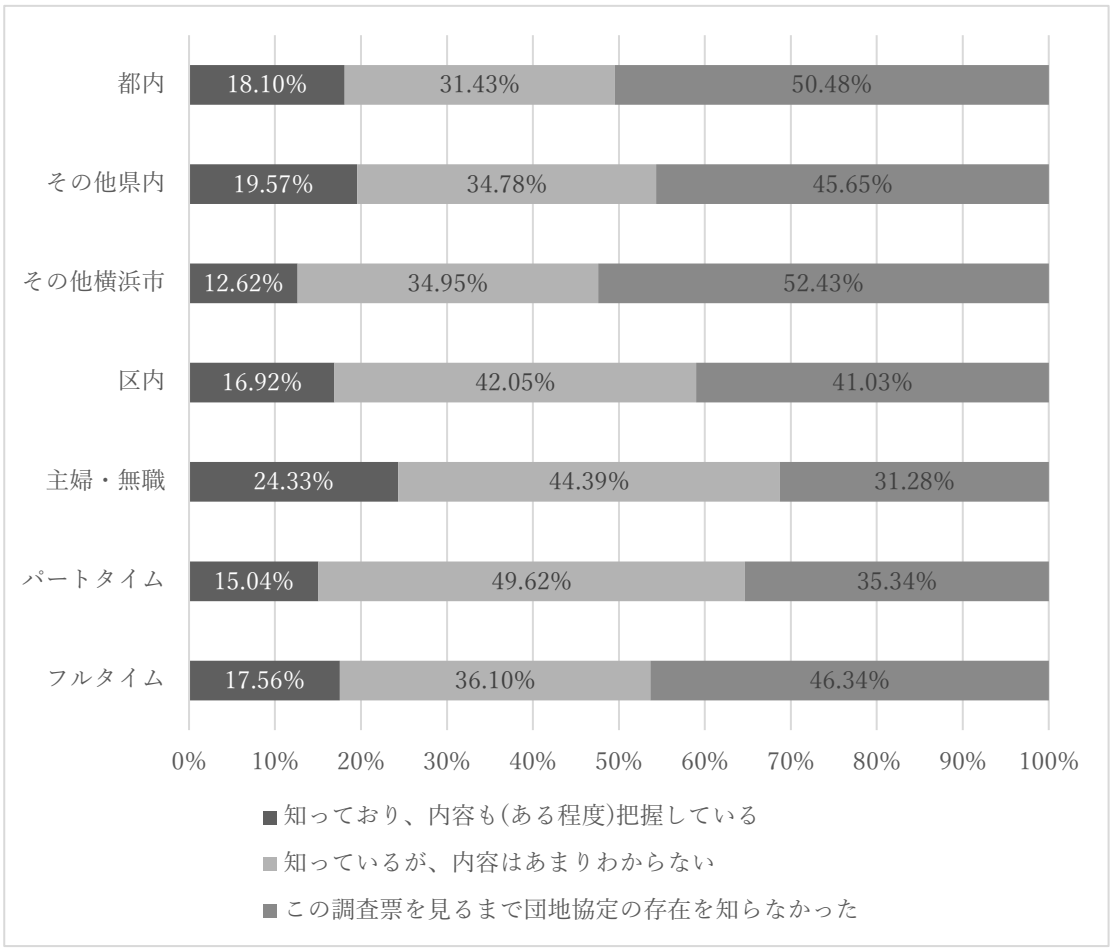
（居住開始年代別）



（居住町丁目別）



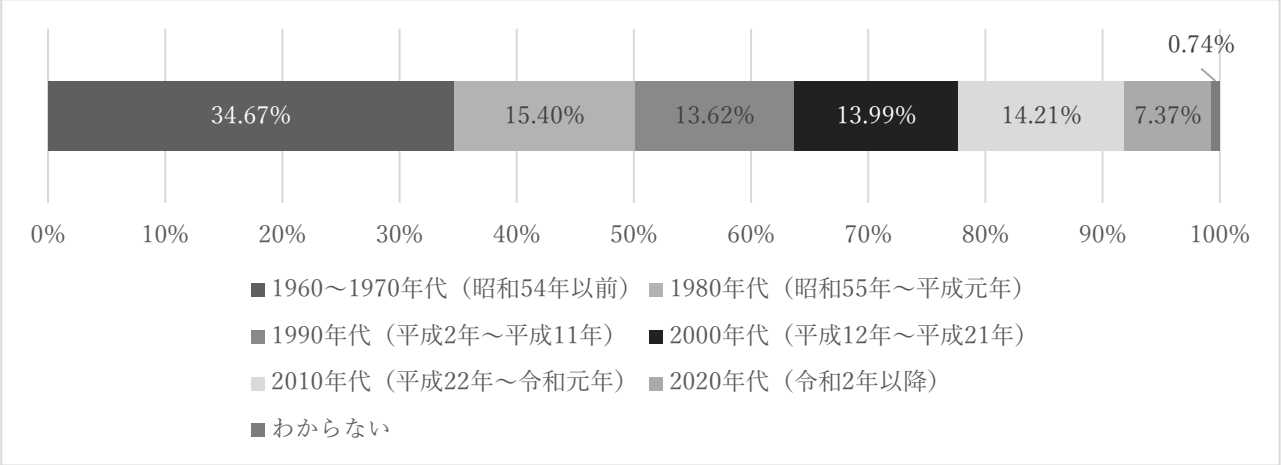
（職業別）（通勤・通学先別）


都内
18.10%
31.43%
50.48%
N=105
その他県内
19.57%
34.78%
45.65%
N=46
その他横浜市
12.62%
34.95%
52.43%
N=103
区内
16.92%
42.05%
41.03%
N=195
主婦・無職
24.33%
44.39%
31.28%
N=633
パートタイム
15.04%
49.62%
35.34%
N=133
フルタイム
17.56%
36.10%
46.34%
N=410
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
知っており、内容も(ある程度)把握している
知っているが、内容はあまりわからない
この調査票を見るまで団地協定の存在を知らなかった

■あなたとご家族

Q．19　あなたが西柴団地内に最初に住み始めた時期をお答えください（単一回答）

○概ね 1/3 が団地完成当初の 1970 年代までとする一方、それ以降の年代からの居住者は満遍なく存在。

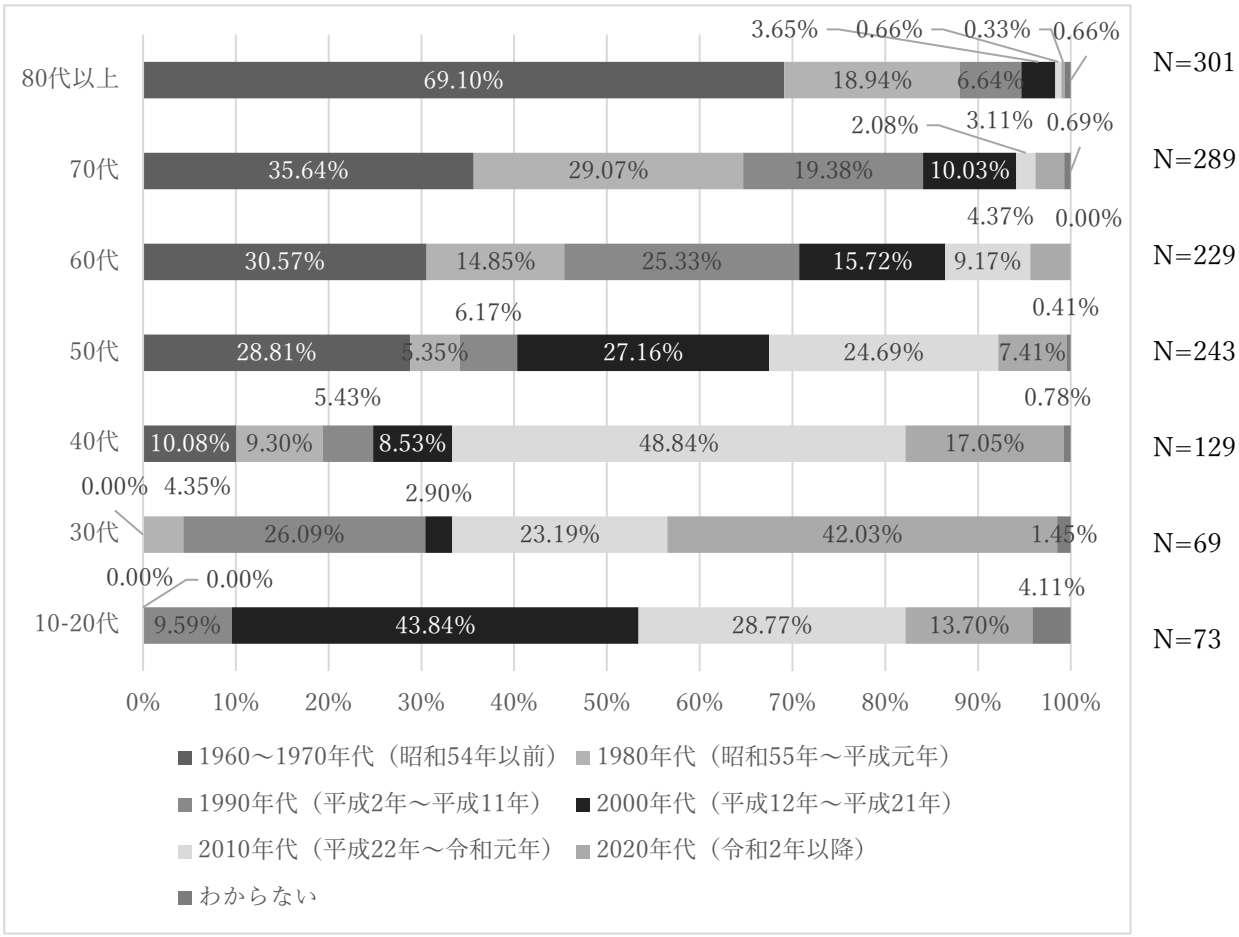


N=1,344

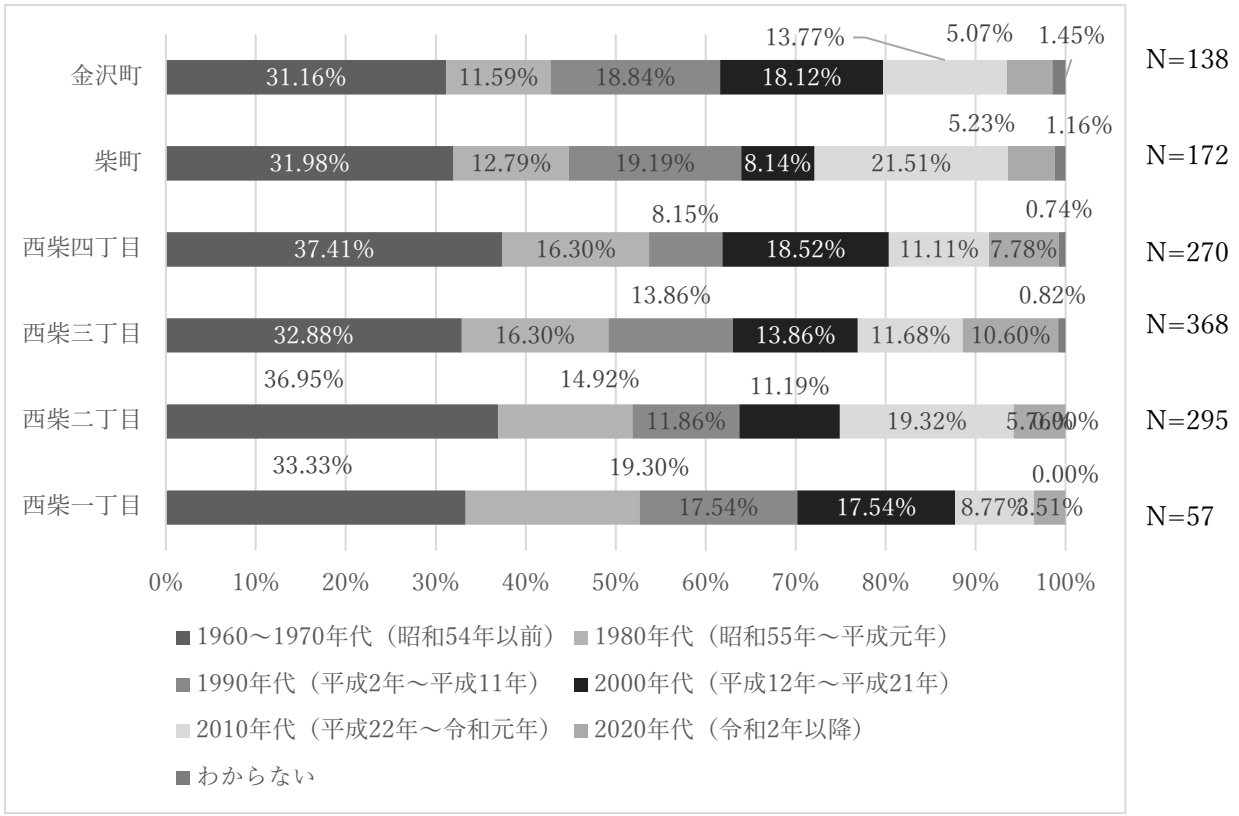
○クロス集計概要

	年齢	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・80 代以上の約 7 割が団地の完成当初期より居住。 ・50-70 代の 3 割前後が団地の完成当初期より居住。 ・それぞれの世代が 30-40 歳代の年代の回答割合が高くなる傾向。 ・幼少期から住んでいると考えられるのは、50 代で 3 割、40 代で 2 割、30 代で 3 割、10-20 代で 5 割程度。	・大きな差異はないが、西柴一丁目では 2010 年代以降の回答割合が相対的に少ない。 ・2020 年代の回答割合が西柴三丁目で高くなっている。	・主婦・無職層は半数が団地の完成当初期より居住。 ・フルタイム、パートタイム層では、1/3 以上が 2010 年代より居住。	・大きな差異はみられないが、横浜市外の県内層では、2010 年代以降の居住が半数を超える。

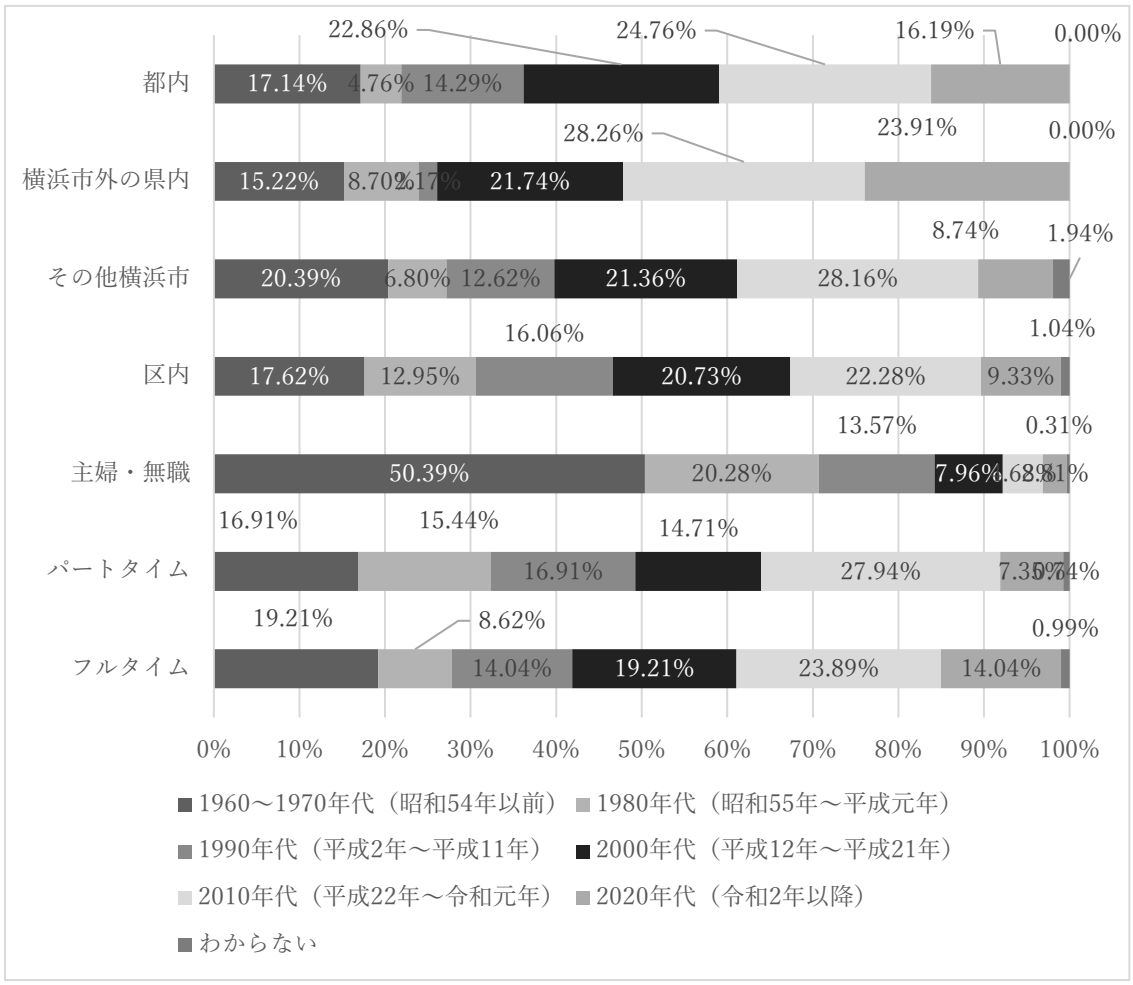
（年齢別）


80代以上
70代
60代
50代
40代
30代
10-20代
N=301
N=289
N=229
N=243
N=129
N=69
N=73
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
1960～1970年代（昭和54年以前）
1980年代（昭和55年～平成元年）
1990年代（平成2年～平成11年）
2000年代（平成12年～平成21年）
2010年代（平成22年～令和元年）
2020年代（令和2年以降）
わからない

（居住町丁目別）

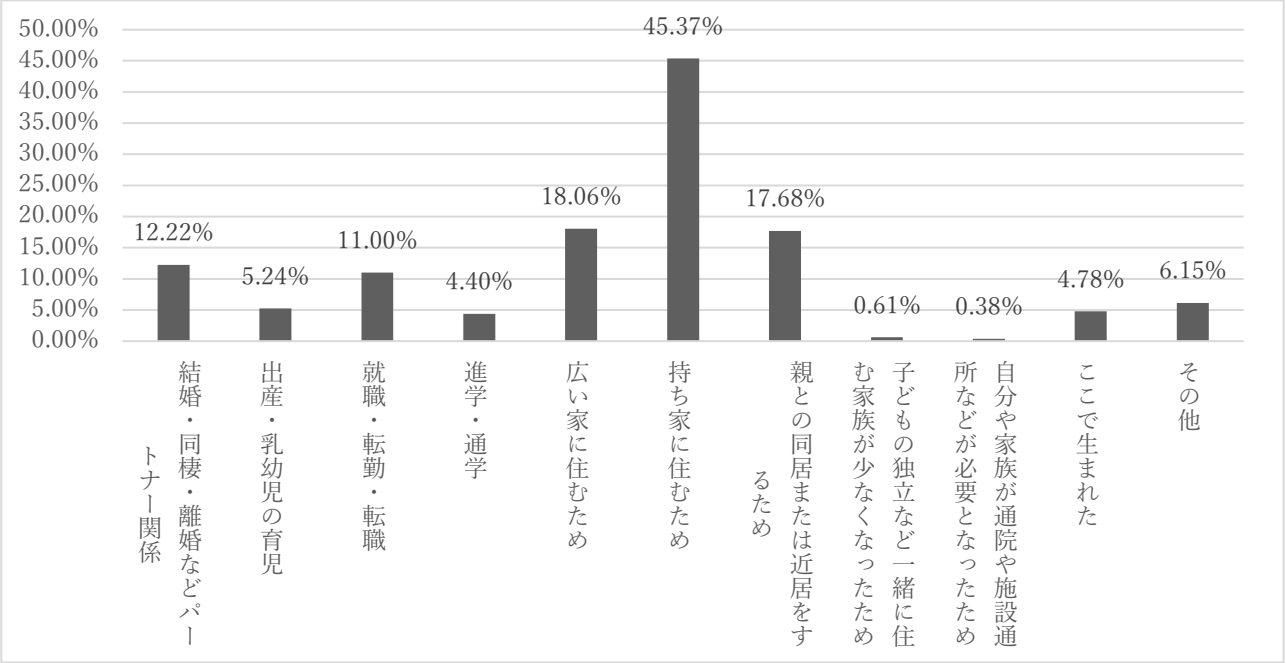

金沢町
柴町
西柴四丁目
西柴三丁目
西柴二丁目
西柴一丁目
N=138
N=172
N=270
N=368
N=295
N=57
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
1960～1970年代（昭和54年以前）
1980年代（昭和55年～平成元年）
1990年代（平成2年～平成11年）
2000年代（平成12年～平成21年）
2010年代（平成22年～令和元年）
2020年代（令和2年以降）
わからない

（職業別）（通勤・通学先別）


都内
横浜市外の県内
その他横浜市
区内
主婦・無職
パートタイム
フルタイム
N=105
N=46
N=103
N=193
N=641
N=136
N=406
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
1960～1970年代（昭和54年以前）
1980年代（昭和55年～平成元年）
1990年代（平成2年～平成11年）
2000年代（平成12年～平成21年）
2010年代（平成22年～令和元年）
2020年代（令和2年以降）
わからない

Q．20　あなたが西柴団地に住み始めたきっかけ・理由についてお答えください（複数回答）

○持ち家の取得のほか、親との同居・近居を挙げる回答も 2 割近く存在。



N=1,318

○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・30 代以上では持ち家に住むための回答割合が最も高くなるが、10-20 代ではここで生まれたが最も高い。 ・広い家に住むためが、80 代以上と 30 代で 2 番目の割合となる。 ・50-70 代では親との同居や近居が 2 番目の割合となる。	・大きな差異は見られないが、1960-70 年代では持ち家に住むために回答が集中する傾向。 ・2000 年代では、ここで生まれたが 1 割以上となっている。	・・大きな差異は見られないが、西柴一丁目でではでは持ち家に住むために回答が集中する傾向。	・傾向に大きな差異は見られないが、主婦・無職層で持ち家に住むための回答割合が高い。フルタイム層では相対的にここで生まれたの回答が多い。	・横浜市外の県内層で回答が分散する傾向。

（年齢別）

	総数	10-20 代	30 代	40 代	50 代	60 代	70 代	80 代以上
結婚・同棲・離婚などパートナー関係	12.22%	5.56%	24.29%	14.52%	13.92%	13.60%	15.09%	4.79%
出産・乳幼児の育児	5.24%	0.00%	12.86%	11.29%	7.59%	3.51%	4.21%	2.74%
就職・転勤・転職	11.00%	4.17%	11.43%	13.71%	13.50%	11.84%	8.07%	11.64%
進学・通学	4.40%	2.78%	5.71%	10.48%	2.53%	3.51%	4.91%	3.77%
広い家に住むため	18.06%	9.72%	25.71%	18.55%	10.55%	16.67%	16.49%	26.03%
持ち家に住むため	45.37%	18.06%	41.43%	44.35%	44.30%	38.16%	50.18%	56.51%
親との同居または近居をするため	17.68%	19.44%	15.71%	13.71%	18.99%	20.61%	23.86%	10.27%
子どもの独立など一緒に住む家族が少なくなったため	0.61%	1.39%	0.00%	0.00%	0.00%	1.75%	0.35%	0.68%
自分や家族が通院や施設通所などが必要となったため	0.38%	0.00%	0.00%	0.00%	0.42%	0.44%	0.35%	0.68%
ここで生まれた	4.78%	43.06%	5.71%	10.48%	5.06%	0.44%	0.00%	0.34%
N	1318	72	70	124	237	228	285	292

（居住開始年代別）

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
結婚・同棲・離婚などパートナー関係	12.22%	7.78%	14.43%	9.44%	13.81%	17.02%	18.56%
出産・乳幼児の育児	5.24%	2.89%	3.98%	3.33%	6.08%	12.23%	8.25%
就職・転勤・転職	11.00%	5.78%	15.42%	13.89%	14.36%	13.30%	12.37%
進学・通学	4.40%	2.22%	5.97%	7.22%	1.66%	6.91%	6.19%
広い家に住むため	18.06%	18.67%	17.91%	20.56%	14.92%	17.02%	20.62%
持ち家に住むため	45.37%	52.67%	44.78%	42.22%	36.46%	46.81%	38.14%
親との同居または近居をするため	17.68%	16.67%	17.41%	21.11%	17.68%	17.55%	16.49%
子どもの独立など一緒に住む家族が少なくなったため	0.61%	0.00%	0.00%	1.11%	0.55%	0.53%	4.12%
自分や家族が通院や施設通所などが必要となったため	0.38%	0.22%	0.50%	0.00%	1.10%	0.53%	0.00%
ここで生まれた	4.78%	4.00%	3.98%	3.89%	11.60%	1.60%	1.03%
N	1318	450	201	180	181	188	97

（居住町丁目別）

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
結婚・同棲・離婚などパートナー関係	12.22%	18.87%	9.86%	13.61%	10.90%	14.29%	10.45%
出産・乳幼児の育児	5.24%	1.89%	5.44%	3.06%	9.02%	6.55%	4.48%
就職・転勤・転職	11.00%	1.89%	13.27%	10.00%	14.29%	10.12%	5.97%
進学・通学	4.40%	7.55%	5.78%	4.72%	2.63%	4.76%	2.24%
広い家に住むため	18.06%	13.21%	19.73%	16.11%	18.42%	16.07%	22.39%
持ち家に住むため	45.37%	56.60%	45.58%	47.22%	44.74%	43.45%	44.03%
親との同居または近居をするため	17.68%	22.64%	18.71%	16.11%	19.92%	15.48%	15.67%
子どもの独立など一緒に住む家族が少なくなったため	0.61%	1.89%	0.00%	0.83%	1.50%	0.00%	0.00%
自分や家族が通院や施設通所などが必要となったため	0.38%	0.00%	0.00%	0.28%	0.38%	1.19%	0.75%
ここで生まれた	4.78%	5.66%	5.10%	4.17%	4.51%	4.17%	6.72%
N	1318	53	294	360	266	168	134

（職業別）

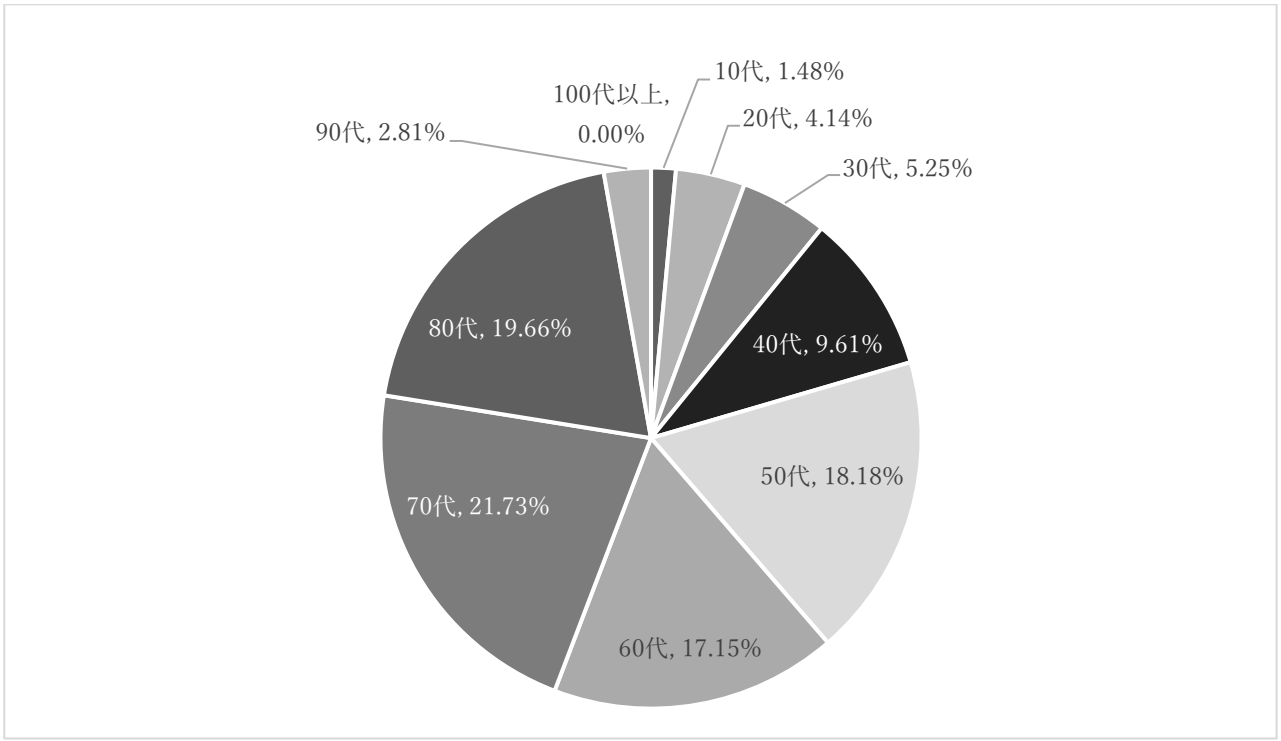
	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職
結婚・同棲・離婚などパートナー関係	12.22%	7.56%	10.53%	9.05%
出産・乳幼児の育児	5.24%	2.27%	1.50%	0.48%
就職・転勤・転職	11.00%	9.32%	11.28%	5.87%
進学・通学	4.40%	1.51%	2.26%	1.11%
広い家に住むため	18.06%	6.55%	8.27%	9.37%
持ち家に住むため	45.37%	26.45%	27.82%	36.35%
親との同居または近居をするため	17.68%	11.34%	14.29%	11.27%
子どもの独立など一緒に住む家族が少なくなったため	0.61%	0.00%	0.75%	0.79%
自分や家族が通院や施設通所などが必要となったため	0.38%	0.25%	0.00%	0.16%
ここで生まれた	4.78%	7.30%	3.76%	0.63%
N	1318	397	133	630

（通勤・通学先別）

区内	その他横浜市	横浜市外の県内	都内
8.29%	5.94%	11.11%	5.83%
2.59%	0.99%	6.67%	0.00%
11.92%	9.90%	6.67%	6.80%
2.59%	2.97%	0.00%	0.00%
10.88%	2.97%	6.67%	2.91%
25.91%	30.69%	15.56%	26.21%
12.95%	10.89%	8.89%	10.68%
0.00%	0.00%	2.22%	0.00%
0.52%	0.00%	0.00%	0.00%
6.22%	8.91%	13.33%	9.71%
193	101	45	103

Q. 21　あなたの年齢（年代）をお答えください（単一回答）

○60 代以上で 6 割程度を占めている。

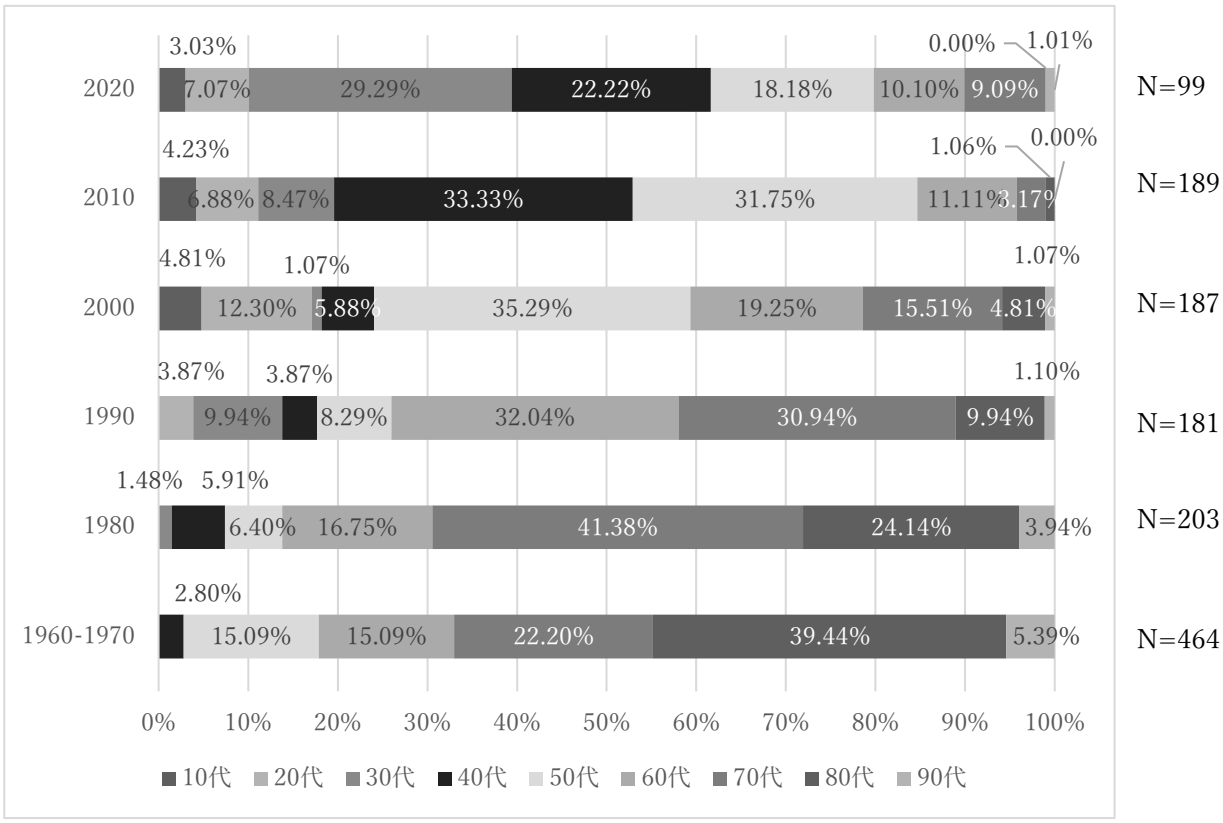


N=1,353

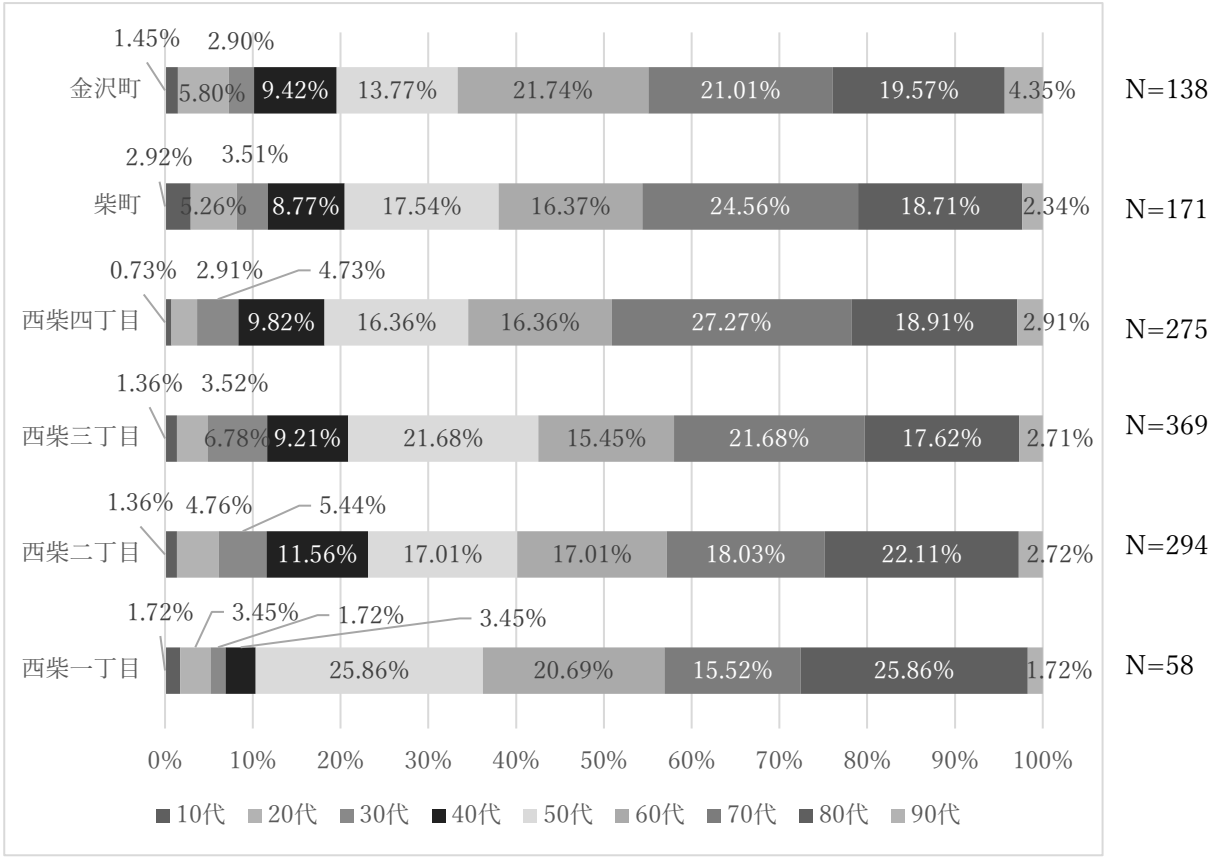
○クロス集計概要

	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・新しい年代ほど低い年齢の割合が高くなる傾向。 ・1980 年代以前の 8 割以上、1990 年代の 7 割以上が 60 代以上。 ・各年代当時に 30 代前後だった年齢層が最大の割合となる傾向。 ・2010 年代以降でも 60 代以上が一定割合存在。	・西柴一丁目で 40 代以下の割合が小さい。	・主婦・無職層は 60 代以上かが 9 割以上 ・パートタイムは 50 代が 4 割以上を占める。	・顕著な差は見られない。 ・横浜市外の県内の 40 代の割合が高い。

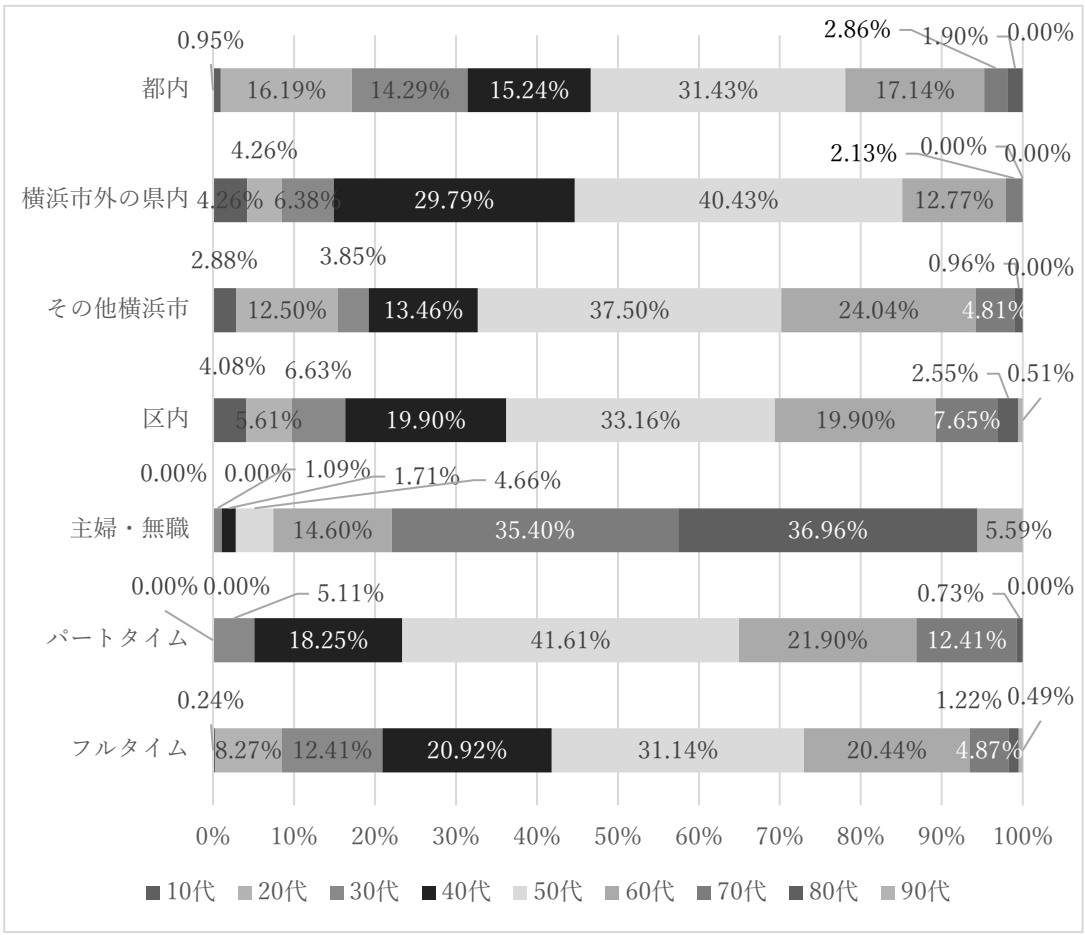
（居住開始年代別）



（居住町丁目別）

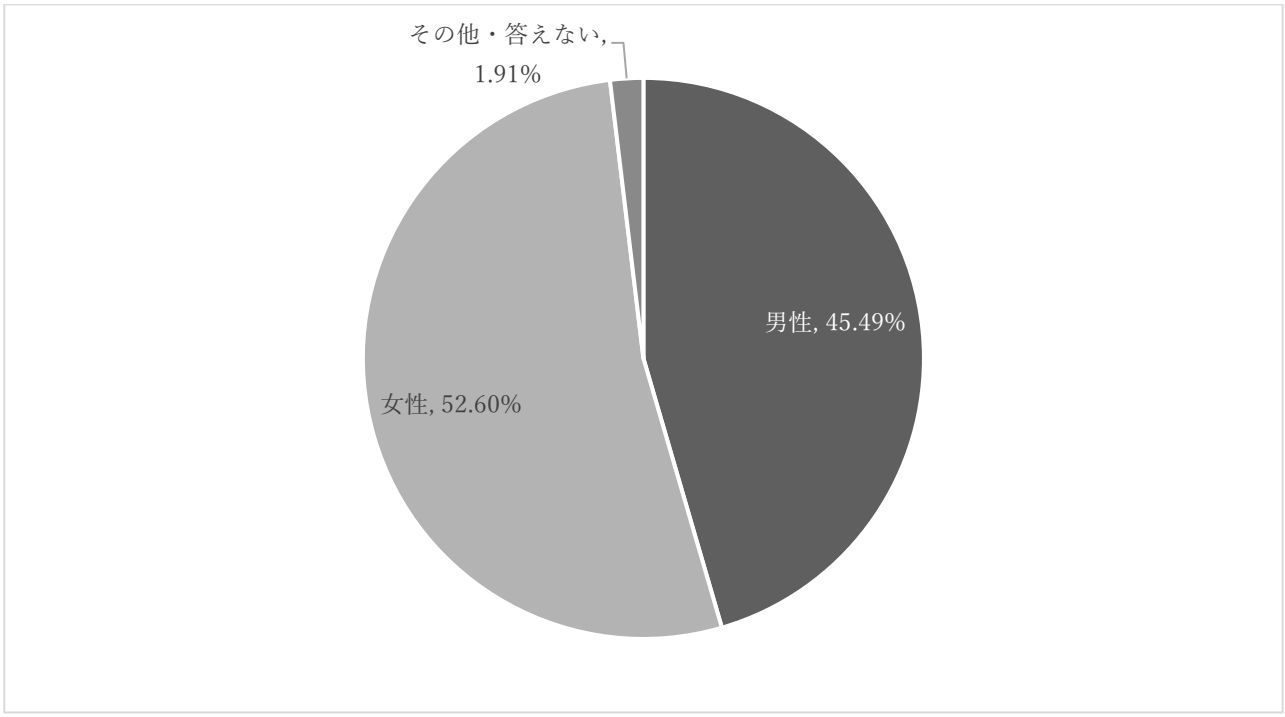


（職業別）（通勤・通学先別）


0.95%
2.86%
1.90%
0.00%
都内
16.19%
14.29%
15.24%
31.43%
17.14%
N=105
4.26%
2.13%
0.00%
0.00%
横浜市外の県内
4.26%
6.38%
29.79%
40.43%
12.77%
N=47
2.88%
3.85%
0.96%
0.00%
その他横浜市
12.50%
13.46%
37.50%
24.04%
4.81%
N=104
4.08%
6.63%
2.55%
0.51%
区内
5.61%
19.90%
33.16%
19.90%
7.65%
N=196
0.00%
0.00%
1.09%
1.71%
4.66%
主婦・無職
14.60%
35.40%
36.96%
5.59%
N=644
0.00%
0.00%
5.11%
0.73%
0.00%
パートタイム
18.25%
41.61%
21.90%
12.41%
N=137
0.24%
1.22%
0.49%
フルタイム
8.27%
12.41%
20.92%
31.14%
20.44%
4.87%
N=411
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
10代
20代
30代
40代
50代
60代
70代
80代
90代

Q．22　あなたの性別をお答えください（単一回答）

○女性の割合が男性を 7%上回る。

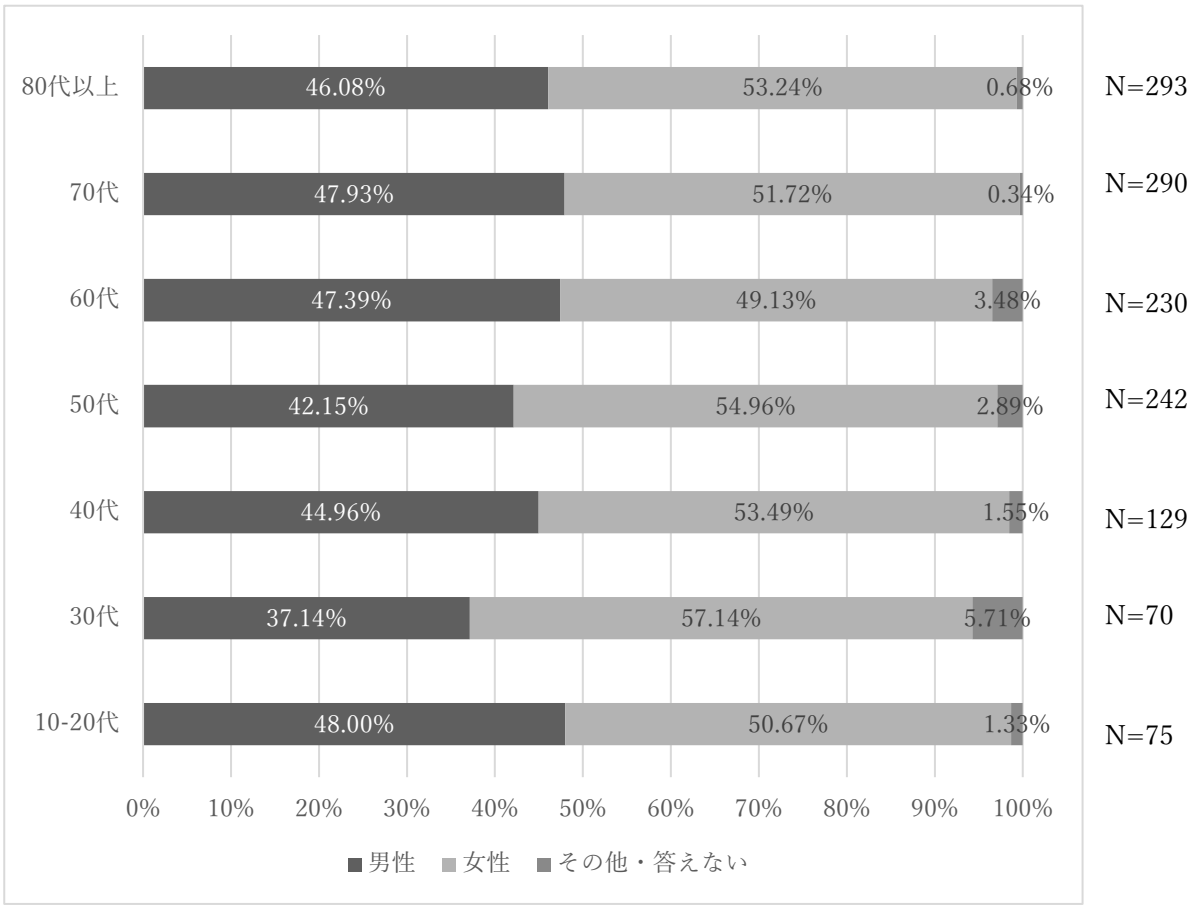


N=1,363

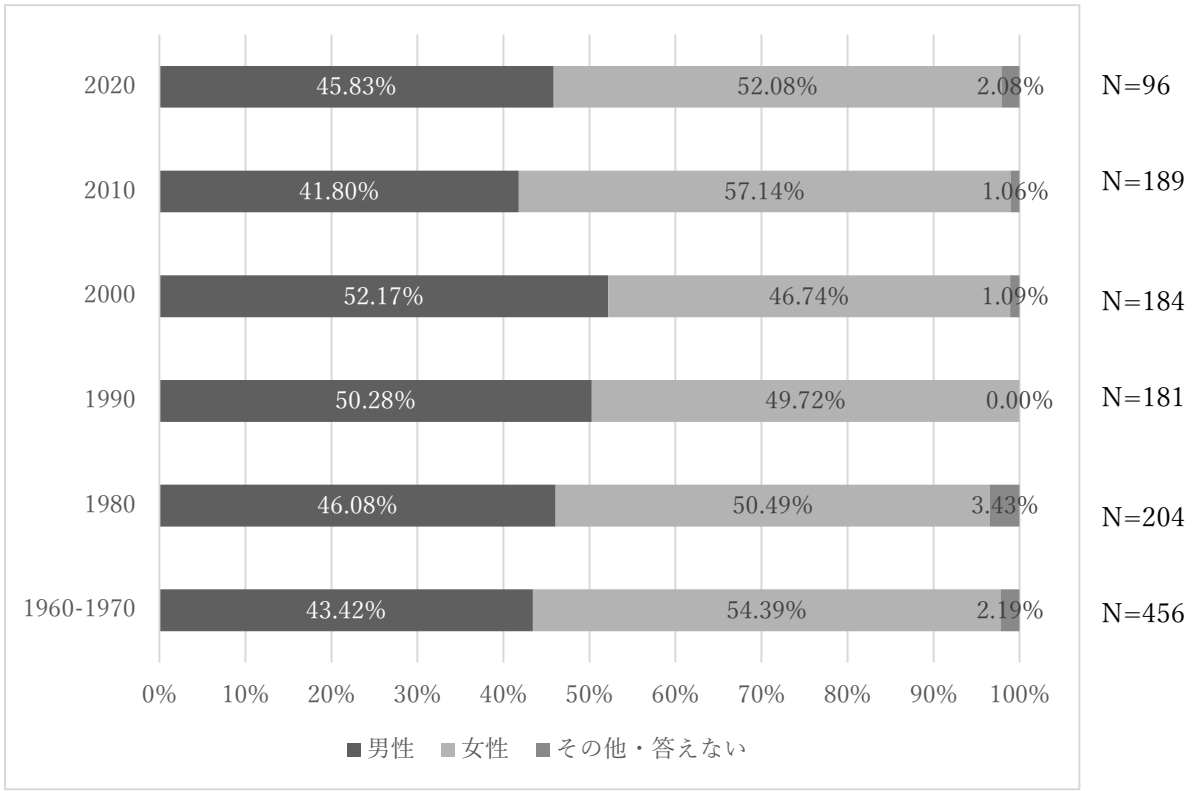
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・30-50 代で女性の割合が高めとなる傾向。 ・30 代では女性の割合が男性を 20%上回る。	・2010 年代と 1960-1970 年代で女性の割合が男性を上回る割合が大きい。	・西柴二丁目と四丁目で、女性の割合が男性を 10%以上上回る。	・フルタイムは 2/3 ほどが男性。 ・パートタイムは 8 割以上が女性。	・都内通勤・通学者の 7 割が男性。 ・区外の県内通勤者も男性の割合が高い。 ・区内では目立った差は無い。

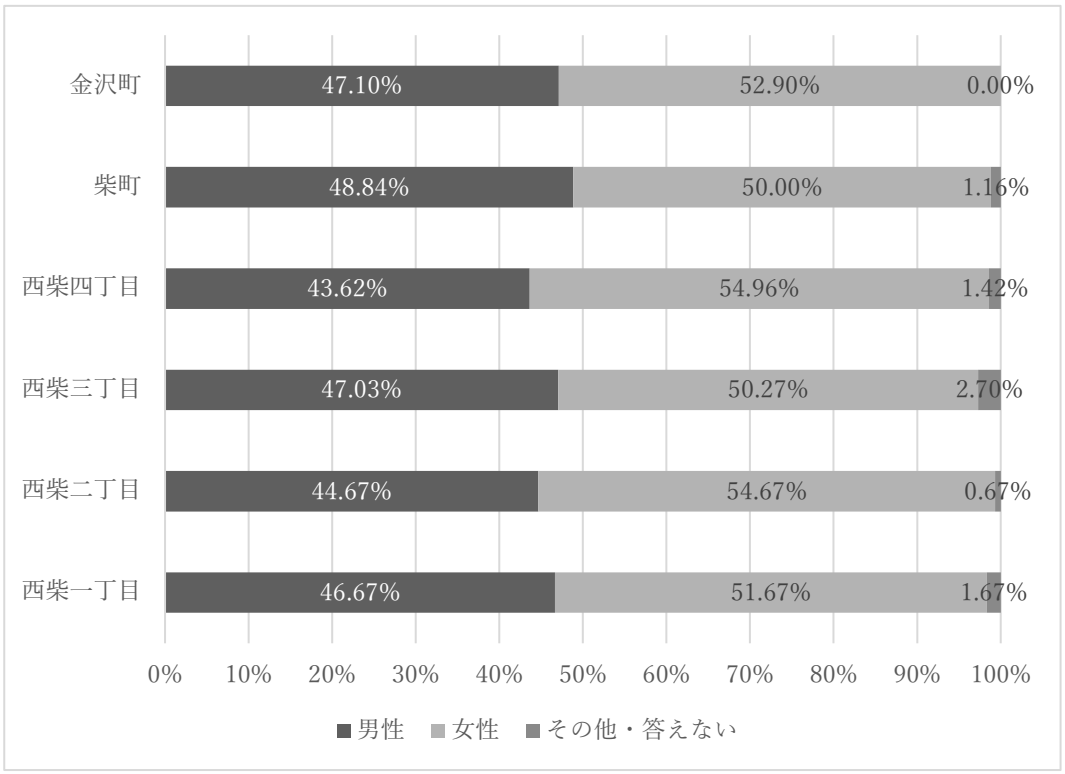
（年齢別）


80代以上
46.08%
53.24%
0.68%
N=293
70代
47.93%
51.72%
0.34%
N=290
60代
47.39%
49.13%
3.48%
N=230
50代
42.15%
54.96%
2.89%
N=242
40代
44.96%
53.49%
1.55%
N=129
30代
37.14%
57.14%
5.71%
N=70
10-20代
48.00%
50.67%
1.33%
N=75
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
男性
女性
その他・答えない

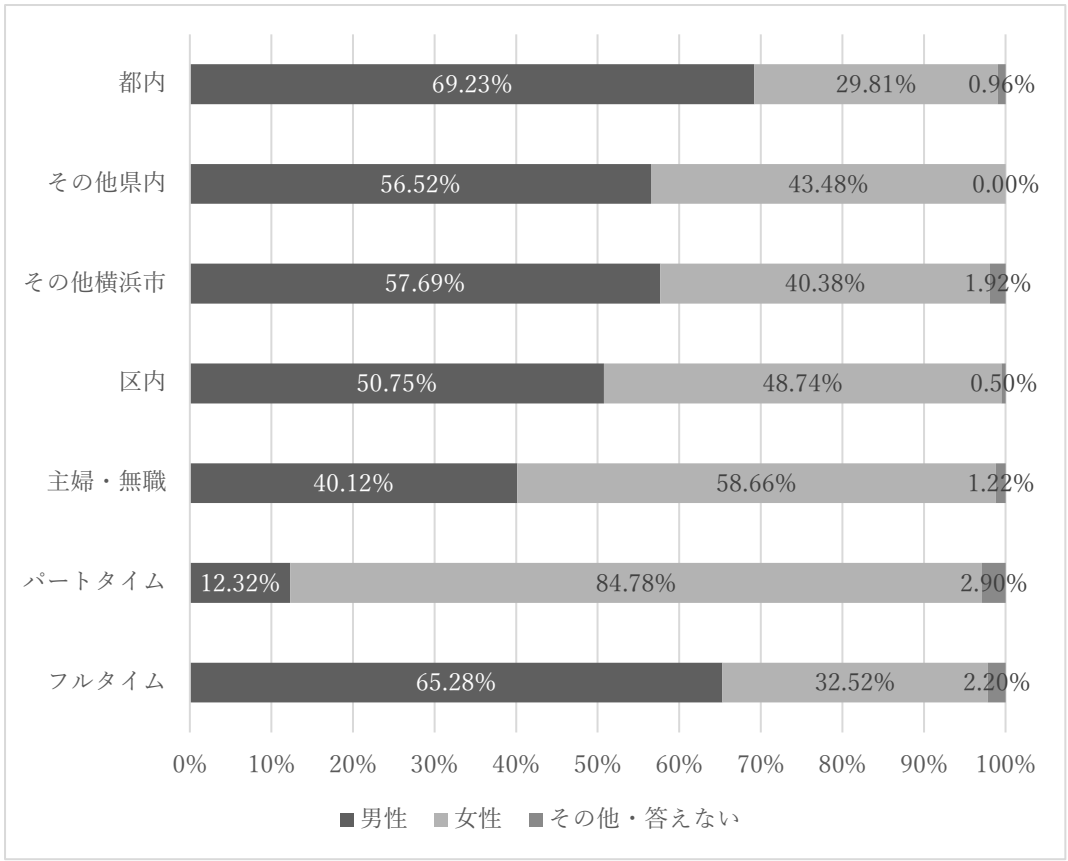
（居住開始年代別）


2020
45.83%
52.08%
2.08%
N=96
2010
41.80%
57.14%
1.06%
N=189
2000
52.17%
46.74%
1.09%
N=184
1990
50.28%
49.72%
0.00%
N=181
1980
46.08%
50.49%
3.43%
N=204
1960-1970
43.42%
54.39%
2.19%
N=456
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
男性
女性
その他・答えない

（居住町丁目別）

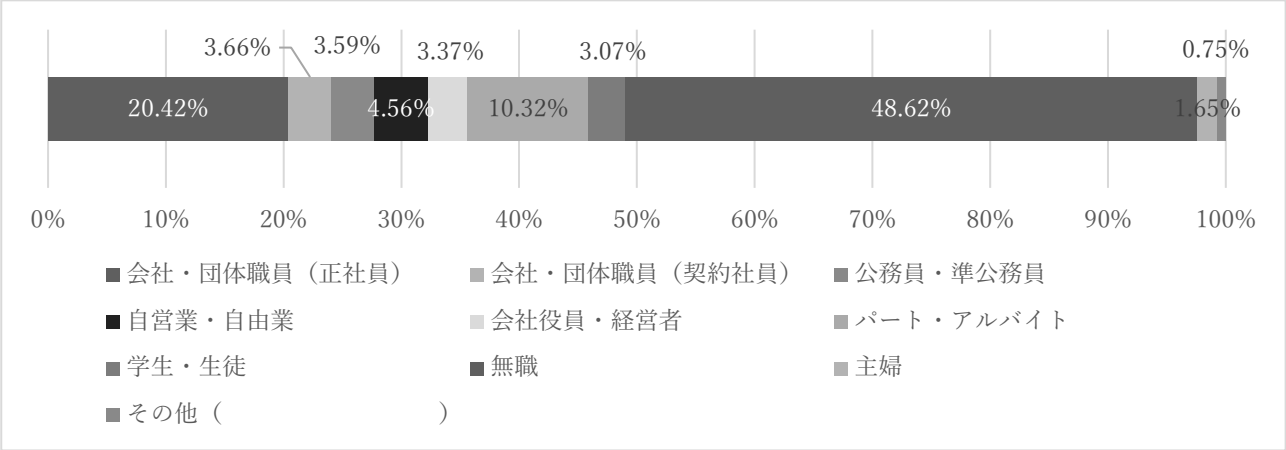


（職業別）（通勤・通学先別）



Q．23　あなたの現在のご職業・お立場をお答えください（単一回答）

○半数は主婦（主夫）・無職層。



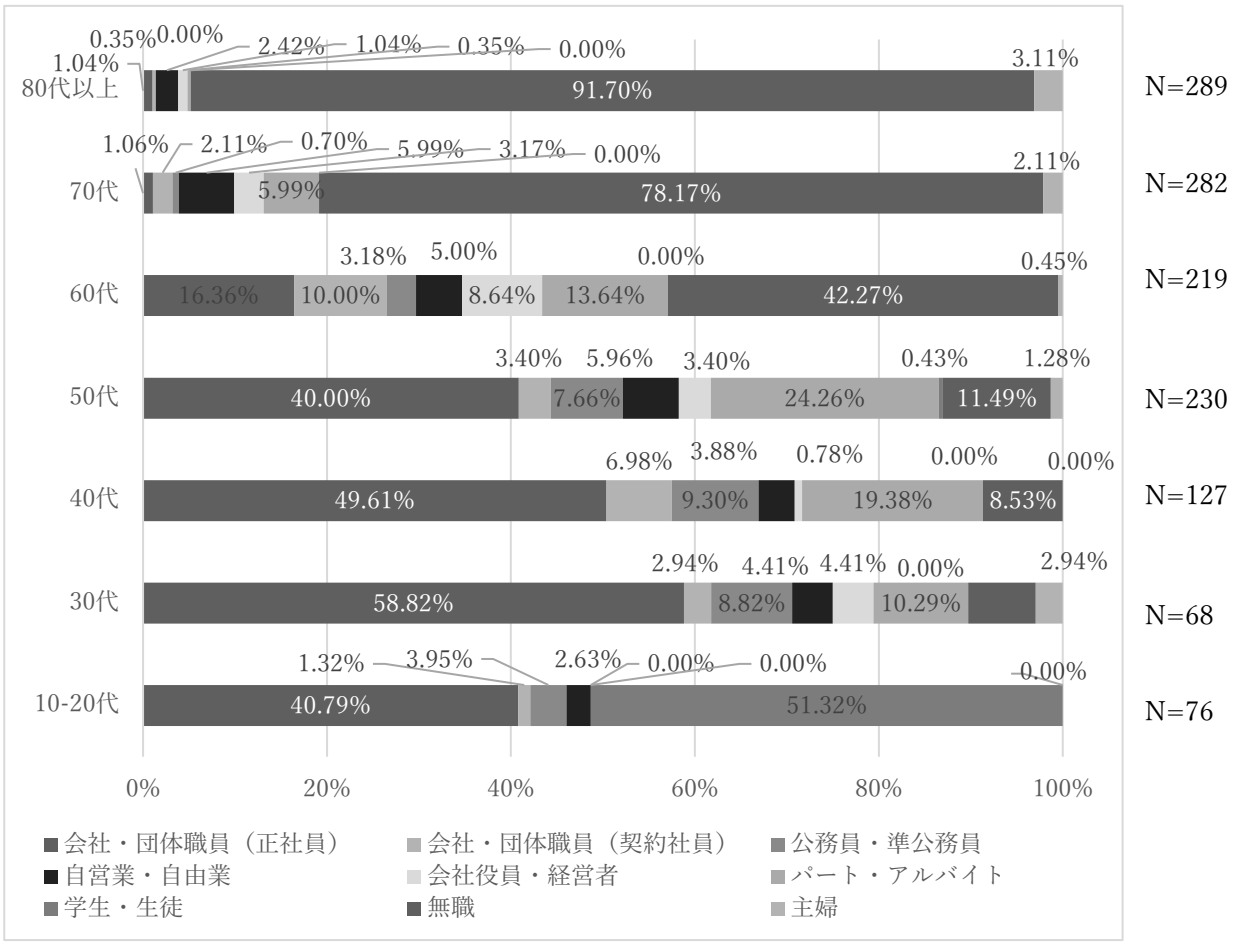
N=1,337

※当初の選択肢に「主婦」は含まれていないが、その他欄に「主婦」と記載のあるものが一定数あったことから集計項目に含めた。これ以外のその他回答の具体的内容は個別性が高いため秘匿した。

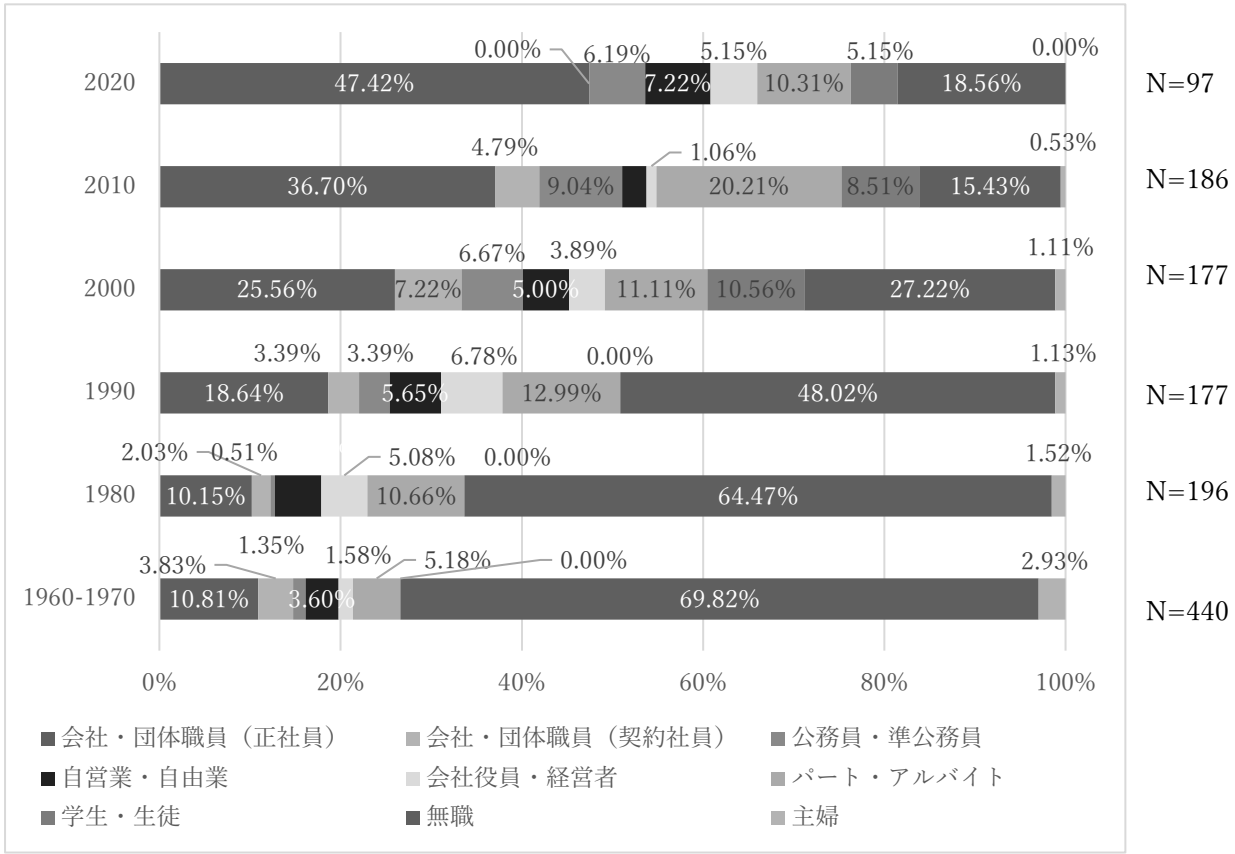
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	通勤・通学先
特徴	・無職の回答は 60 代以上で最大の割合を占める。 ・40-50 代ではパート・アルバイトが 2 割前後を占める。 ・10-20 代では半数以上が学生・生徒。	・古い年代ほど無職が多い傾向。 ・学生・生徒は 2000 年代以降の年代で出現。	・大きな差異は見られない。	・遠方ほど正社員の割合が高くなる傾向にあり、都内通勤層の 2/3 が正社員。 ・区内でも 1/3 が正社員で、パート・アルバイトは 1/4 程度。

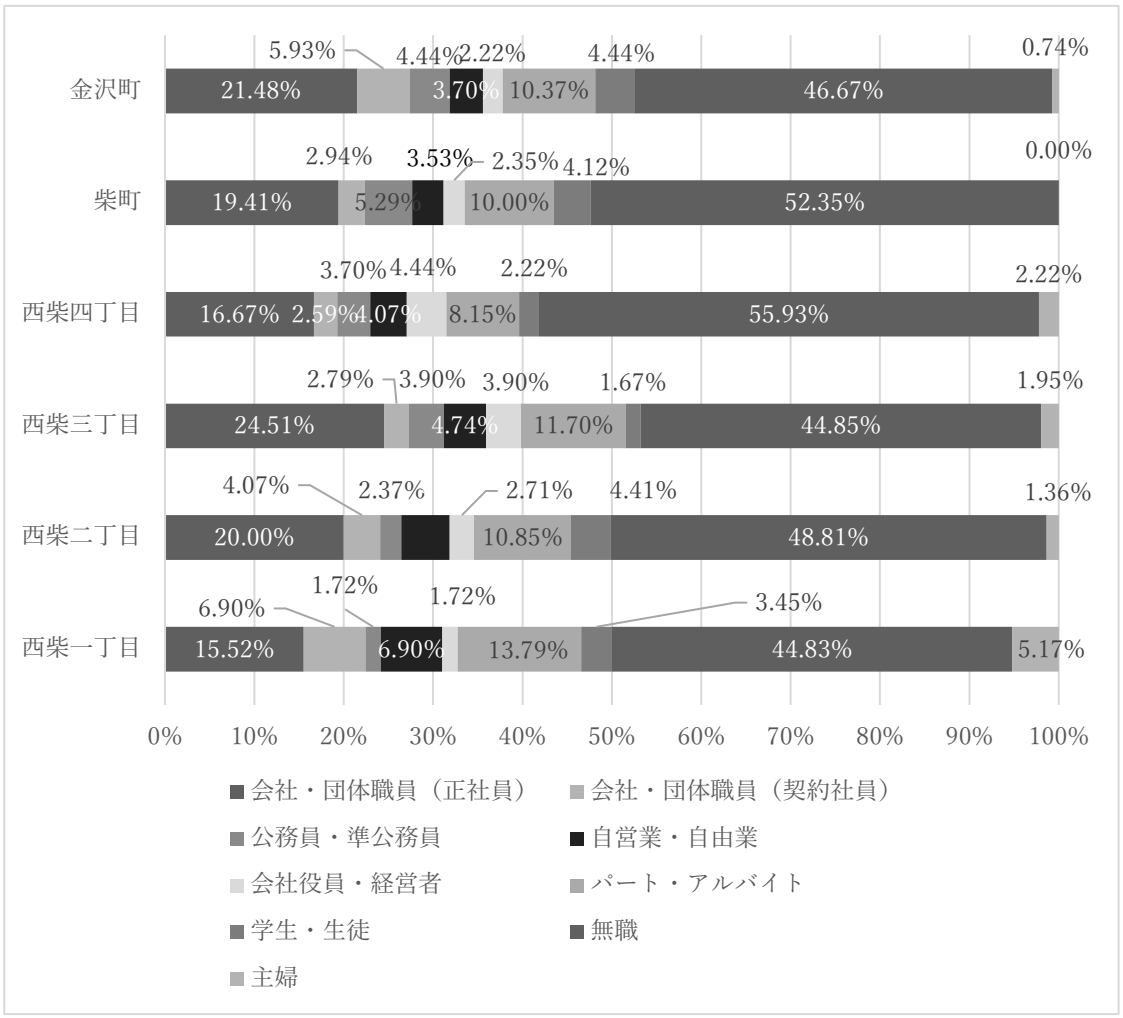
（年齢別）


80代以上
0.35%
0.00%
2.42%
1.04%
0.35%
0.00%
1.04%
3.11%
91.70%
N=289
70代
1.06%
2.11%
0.70%
5.99%
3.17%
0.00%
5.99%
78.17%
2.11%
N=282
60代
3.18%
5.00%
0.00%
0.45%
16.36%
10.00%
8.64%
13.64%
42.27%
N=219
50代
3.40%
5.96%
3.40%
0.43%
1.28%
40.00%
7.66%
24.26%
11.49%
N=230
40代
6.98%
3.88%
0.78%
0.00%
0.00%
49.61%
9.30%
19.38%
8.53%
N=127
30代
2.94%
4.41%
4.41%
0.00%
2.94%
58.82%
8.82%
10.29%
N=68
10-20代
1.32%
3.95%
2.63%
0.00%
0.00%
0.00%
40.79%
51.32%
N=76
0%
20%
40%
60%
80%
100%
会社・団体職員（正社員）
会社・団体職員（契約社員）
公務員・準公務員
自営業・自由業
会社役員・経営者
パート・アルバイト
学生・生徒
無職
主婦

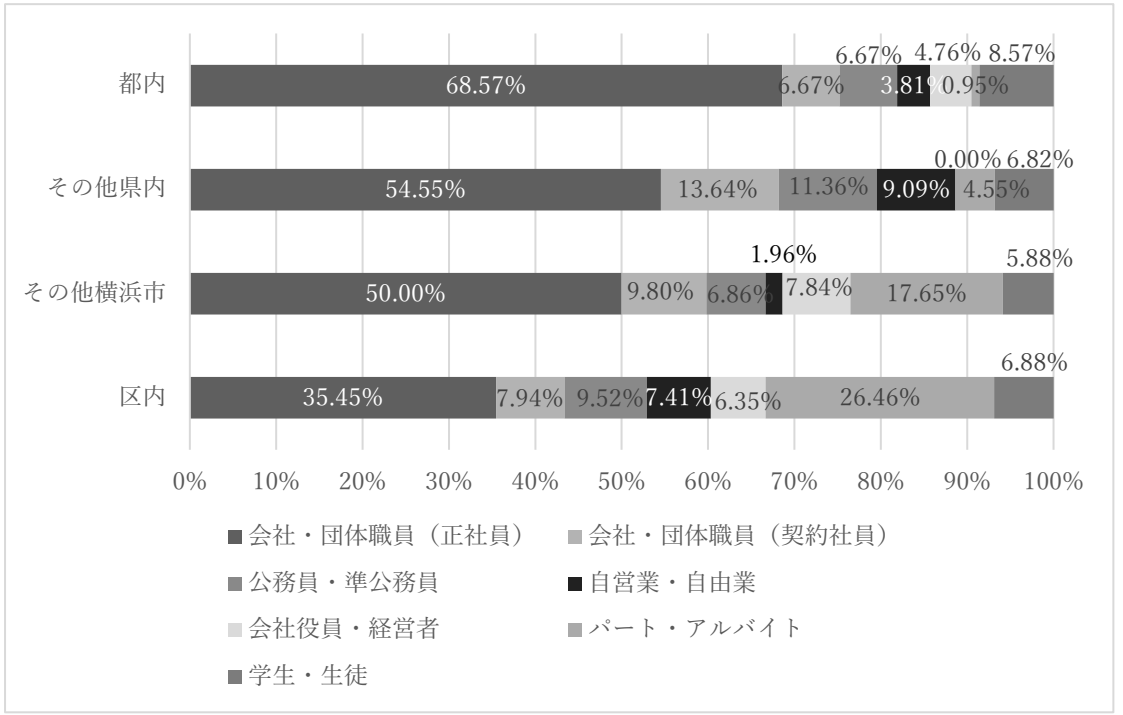
（居住開始年代別）


2020
0.00%
6.19%
5.15%
5.15%
0.00%
47.42%
7.22%
10.31%
18.56%
N=97
2010
4.79%
1.06%
0.53%
36.70%
9.04%
20.21%
8.51%
15.43%
N=186
2000
6.67%
3.89%
1.11%
25.56%
7.22%
5.00%
11.11%
10.56%
27.22%
N=177
1990
3.39%
3.39%
6.78%
0.00%
1.13%
18.64%
5.65%
12.99%
48.02%
N=177
1980
2.03%
0.51%
5.08%
0.00%
1.52%
10.15%
10.66%
64.47%
N=196
1960-1970
3.83%
1.35%
1.58%
5.18%
0.00%
2.93%
10.81%
3.60%
69.82%
N=440
0%
20%
40%
60%
80%
100%
会社・団体職員（正社員）
会社・団体職員（契約社員）
公務員・準公務員
自営業・自由業
会社役員・経営者
パート・アルバイト
学生・生徒
無職
主婦

（居住町丁目別）



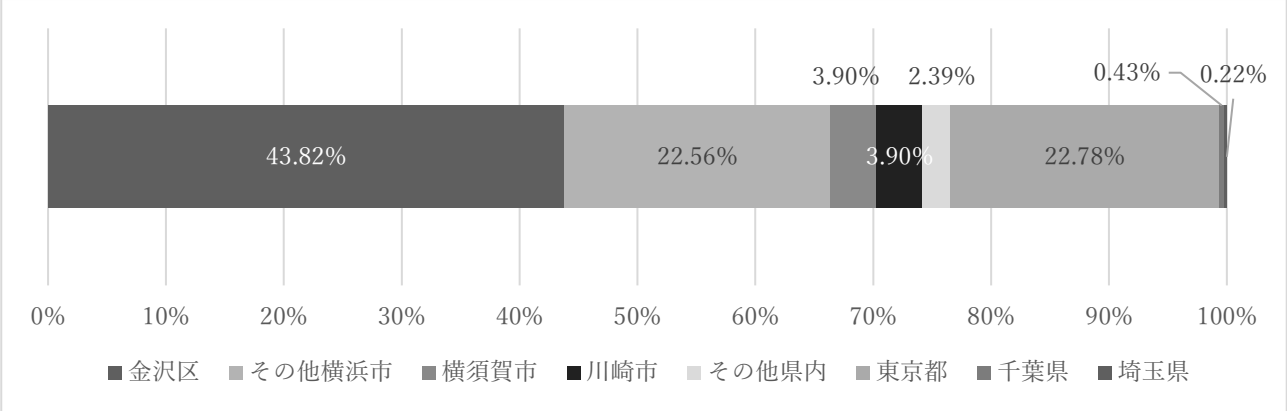
（通勤・通学先別）



Q．24　通勤・通学先がある場合は、その最寄り駅をお答えください（記述回答）

○区内をはじめとする近隣が多く、東京都内は 1/4 程度。

※記入された駅名から、駅所在地の行政区域を通勤・通学先として集計した。路線については西柴団地との往来を念頭に、回答記載内容にかかわらず、回答された駅の発着に最も利用が想定されるものを設定した。

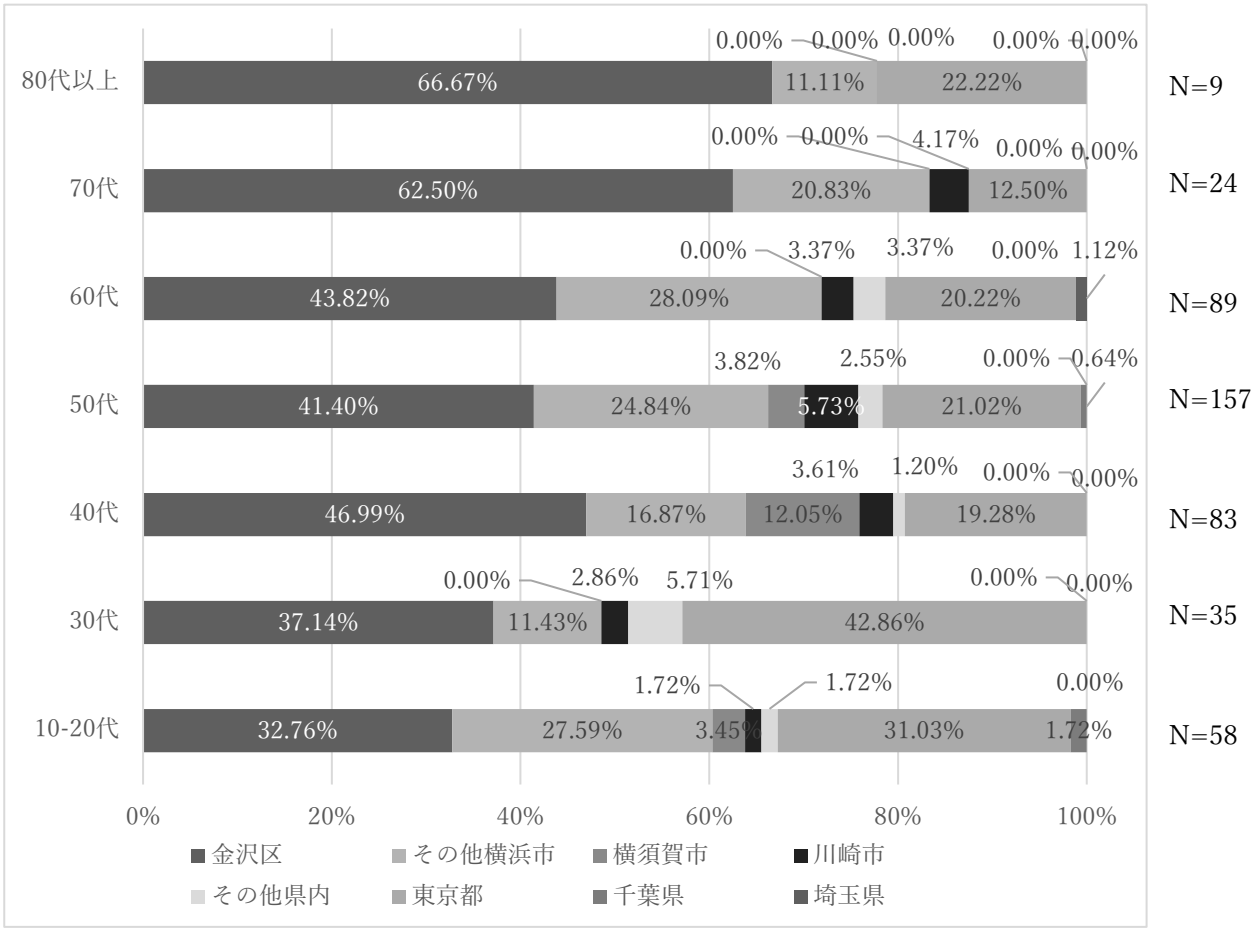


京急線沿線　59.00%　シーサイドライン沿線　6.51%　　N=461

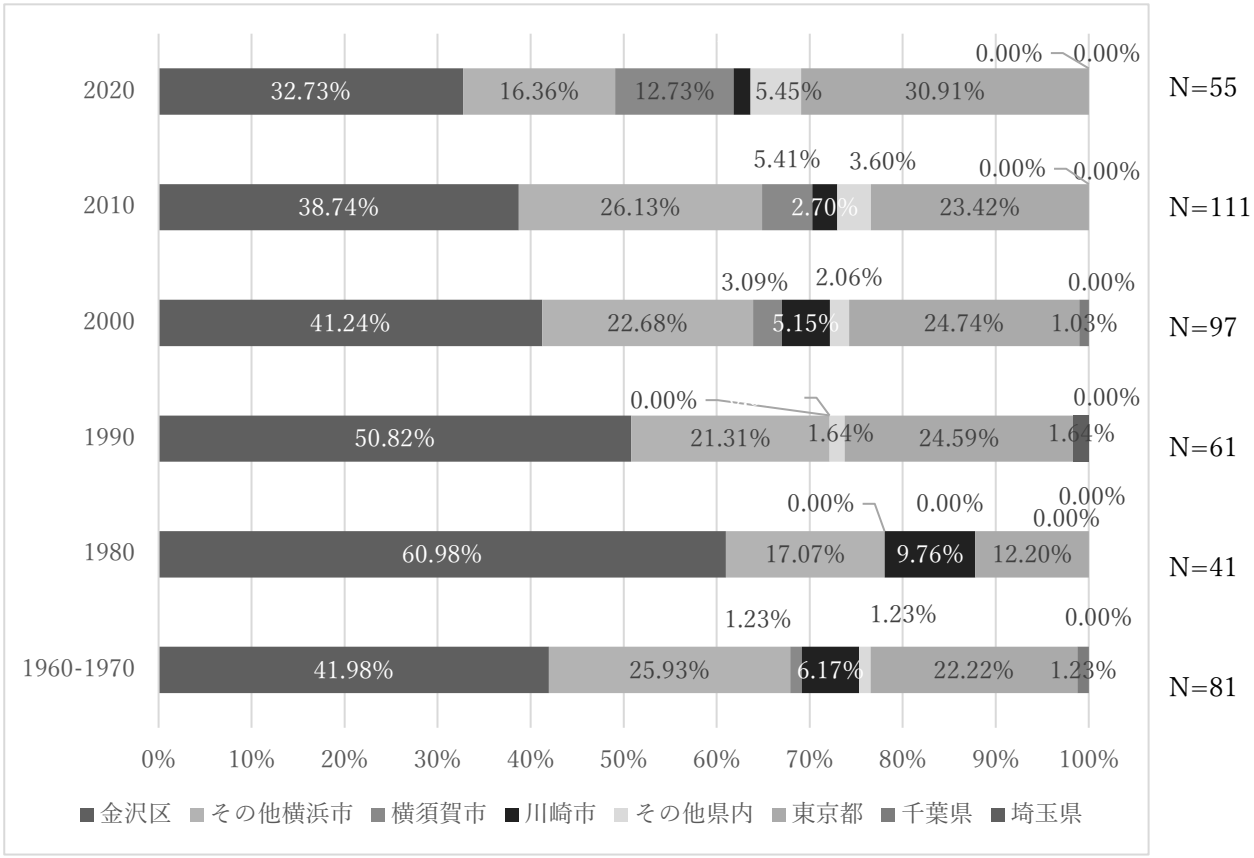
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業
特徴	・全年齢を通じて区内が多く、30 代以外では通勤・通学先の 1 位を占める。特に、70 代以上では 6 割を超える。 ・東京都内については、30 代は 4 割以上、10-20 代は 3 割以上だが、それ以降の年代では 2 割前後。	・1980、1990 年代で区内への通勤者が特に多い。 ・東京都内については、2020 年代がやや多い。	・区内通勤・通学者は柴町が特に割合が高い。 ・その他横浜市への通勤・通学者は西柴一丁目で特に割合が高い。	・フルタイムと学生で大きな差異はない。 ・パートタイムについては、区内が 7 割、その他横浜市内が 1/4 程度でほとんどを占める。

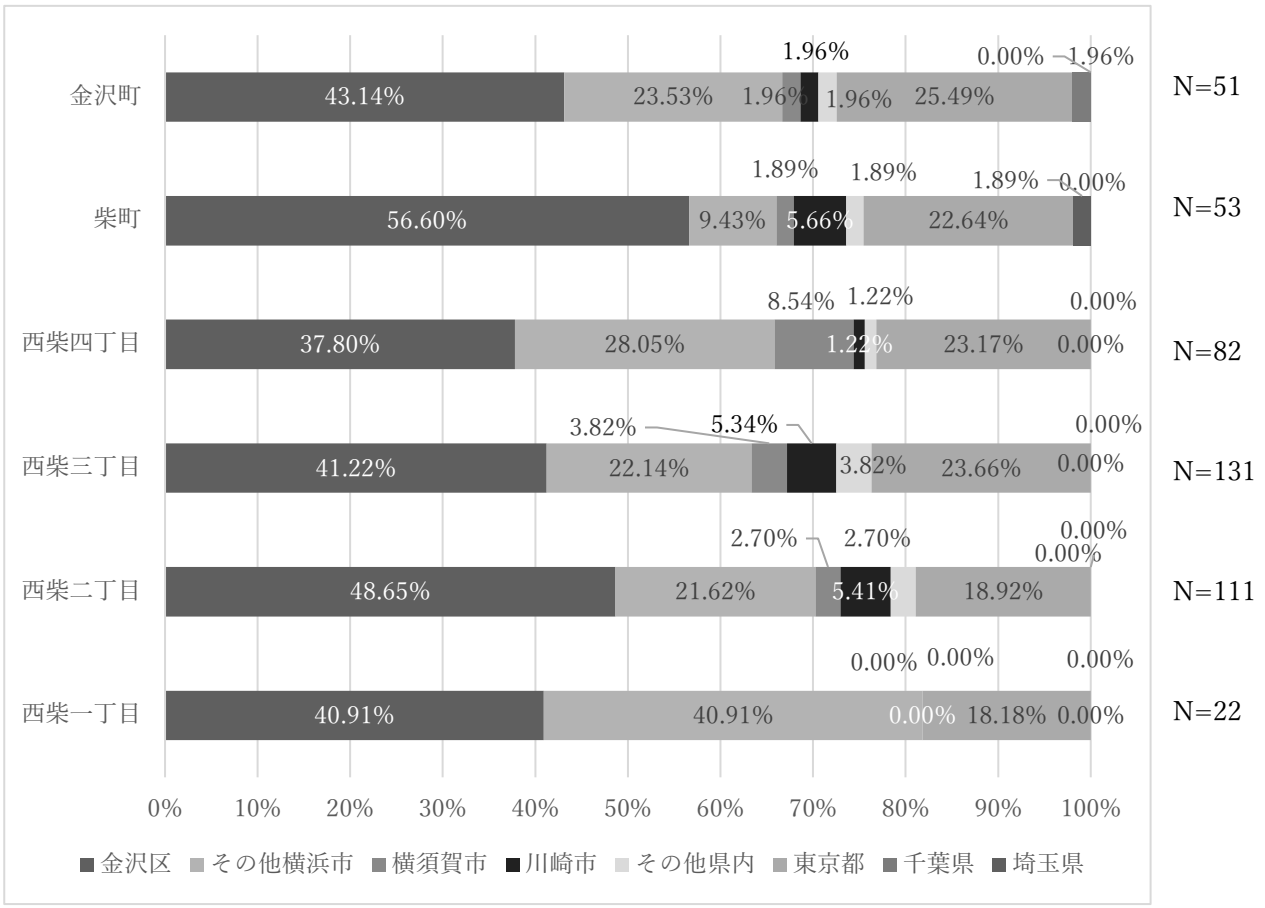
（年齢別）


80代以上
66.67%
11.11%
22.22%
0.00%
0.00%
0.00%
0.00%
0.00%
N=9
70代
62.50%
20.83%
4.17%
12.50%
0.00%
0.00%
0.00%
0.00%
N=24
60代
43.82%
28.09%
3.37%
3.37%
20.22%
0.00%
1.12%
N=89
50代
41.40%
24.84%
5.73%
2.55%
21.02%
3.82%
0.00%
0.64%
N=157
40代
46.99%
16.87%
12.05%
3.61%
1.20%
19.28%
0.00%
0.00%
N=83
30代
37.14%
11.43%
2.86%
5.71%
42.86%
0.00%
0.00%
N=35
10-20代
32.76%
27.59%
3.45%
1.72%
1.72%
31.03%
1.72%
0.00%
N=58
0%
20%
40%
60%
80%
100%
金沢区
その他横浜市
横須賀市
川崎市
その他県内
東京都
千葉県
埼玉県

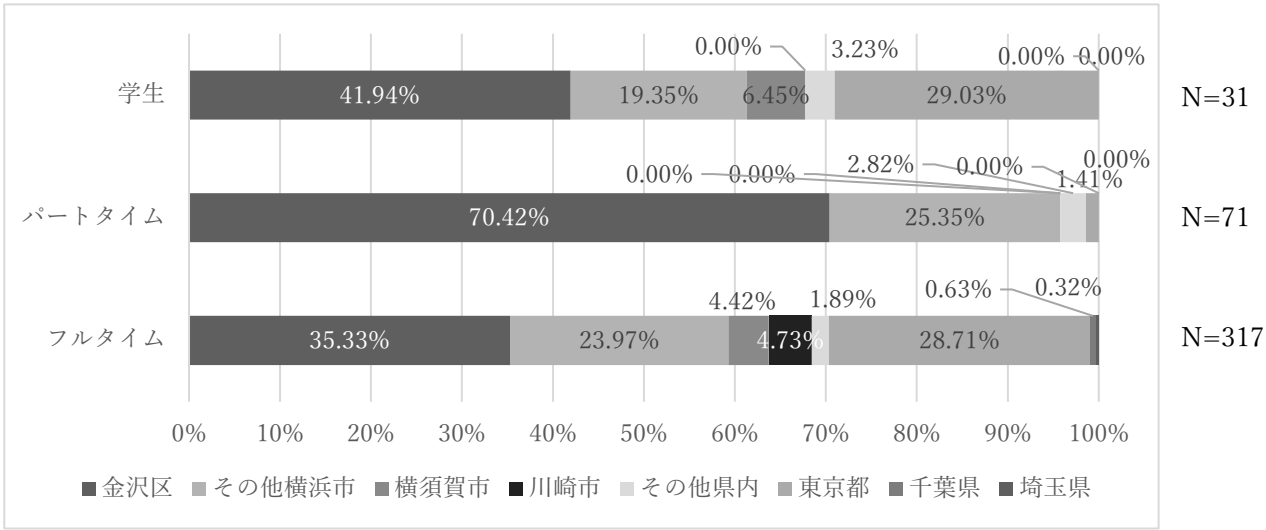
（居住開始年代別）


2020
32.73%
16.36%
12.73%
5.45%
30.91%
0.00%
0.00%
N=55
2010
38.74%
26.13%
2.70%
5.41%
3.60%
23.42%
0.00%
0.00%
N=111
2000
41.24%
22.68%
5.15%
3.09%
2.06%
24.74%
1.03%
0.00%
N=97
1990
50.82%
21.31%
1.64%
24.59%
1.64%
0.00%
N=61
1980
60.98%
17.07%
9.76%
12.20%
0.00%
0.00%
0.00%
N=41
1960-1970
41.98%
25.93%
6.17%
1.23%
1.23%
22.22%
1.23%
0.00%
N=81
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
金沢区
その他横浜市
横須賀市
川崎市
その他県内
東京都
千葉県
埼玉県

（居住町丁目別）

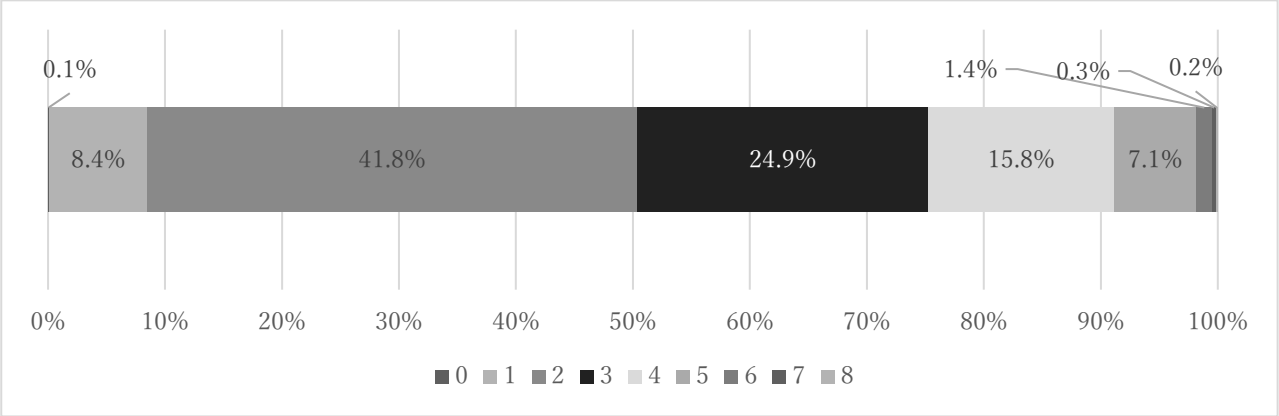

金沢町
43.14%
23.53%
1.96%
1.96%
1.96%
25.49%
0.00%
1.96%
N=51
柴町
56.60%
9.43%
1.89%
5.66%
1.89%
22.64%
1.89%
0.00%
N=53
西柴四丁目
37.80%
28.05%
8.54%
1.22%
1.22%
23.17%
0.00%
0.00%
N=82
西柴三丁目
41.22%
22.14%
3.82%
5.34%
3.82%
23.66%
0.00%
0.00%
N=131
西柴二丁目
48.65%
21.62%
2.70%
5.41%
2.70%
18.92%
0.00%
0.00%
N=111
西柴一丁目
40.91%
40.91%
0.00%
0.00%
18.18%
0.00%
0.00%
N=22
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
金沢区
その他横浜市
横須賀市
川崎市
その他県内
東京都
千葉県
埼玉県

（職業別）


学生
41.94%
19.35%
6.45%
3.23%
29.03%
0.00%
0.00%
0.00%
N=31
パートタイム
70.42%
25.35%
0.00%
0.00%
2.82%
0.00%
1.41%
0.00%
N=71
フルタイム
35.33%
23.97%
4.42%
4.73%
1.89%
28.71%
0.63%
0.32%
N=317
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
金沢区
その他横浜市
横須賀市
川崎市
その他県内
東京都
千葉県
埼玉県

Q．25　同居しているご家族の人数についてお答えください（あなたを含む全人数）（記述回答）

○2 人が 4 割程度と最も多く、平均 2.8 人。

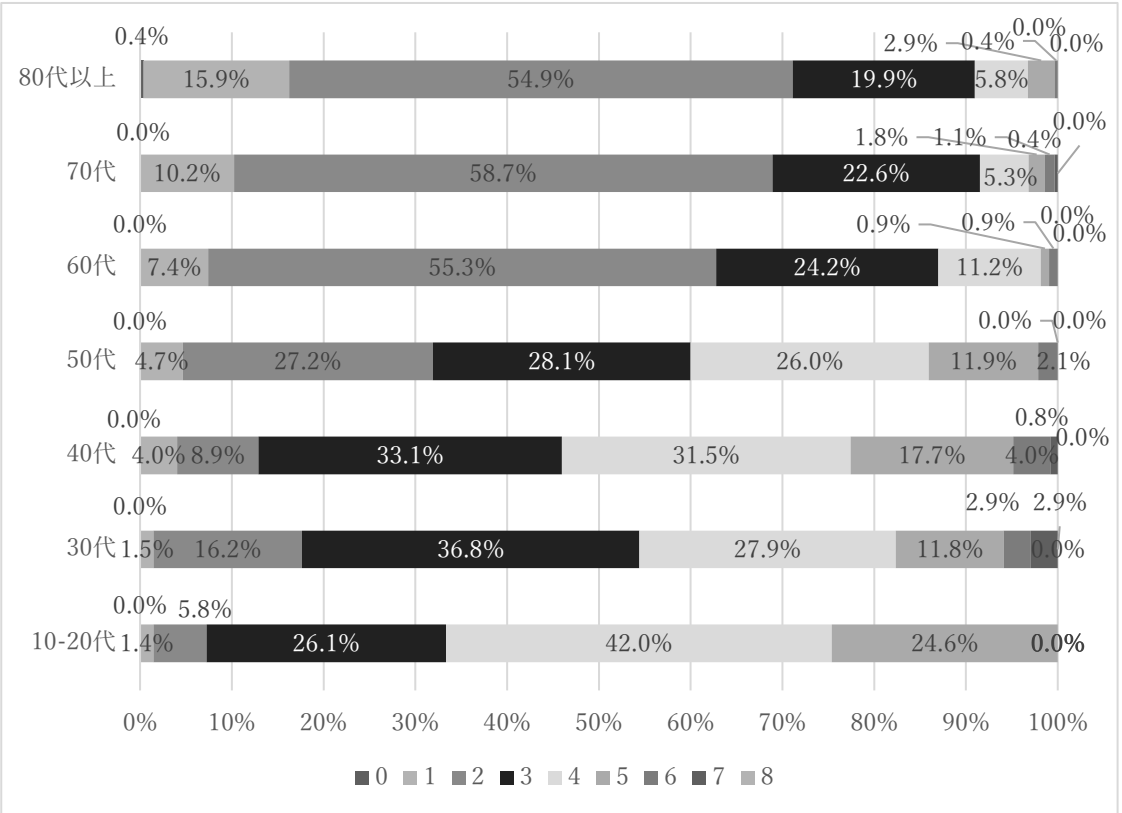


有効回答数：N=1,303 平均：μ=2.77　標準偏差：σ=1.16

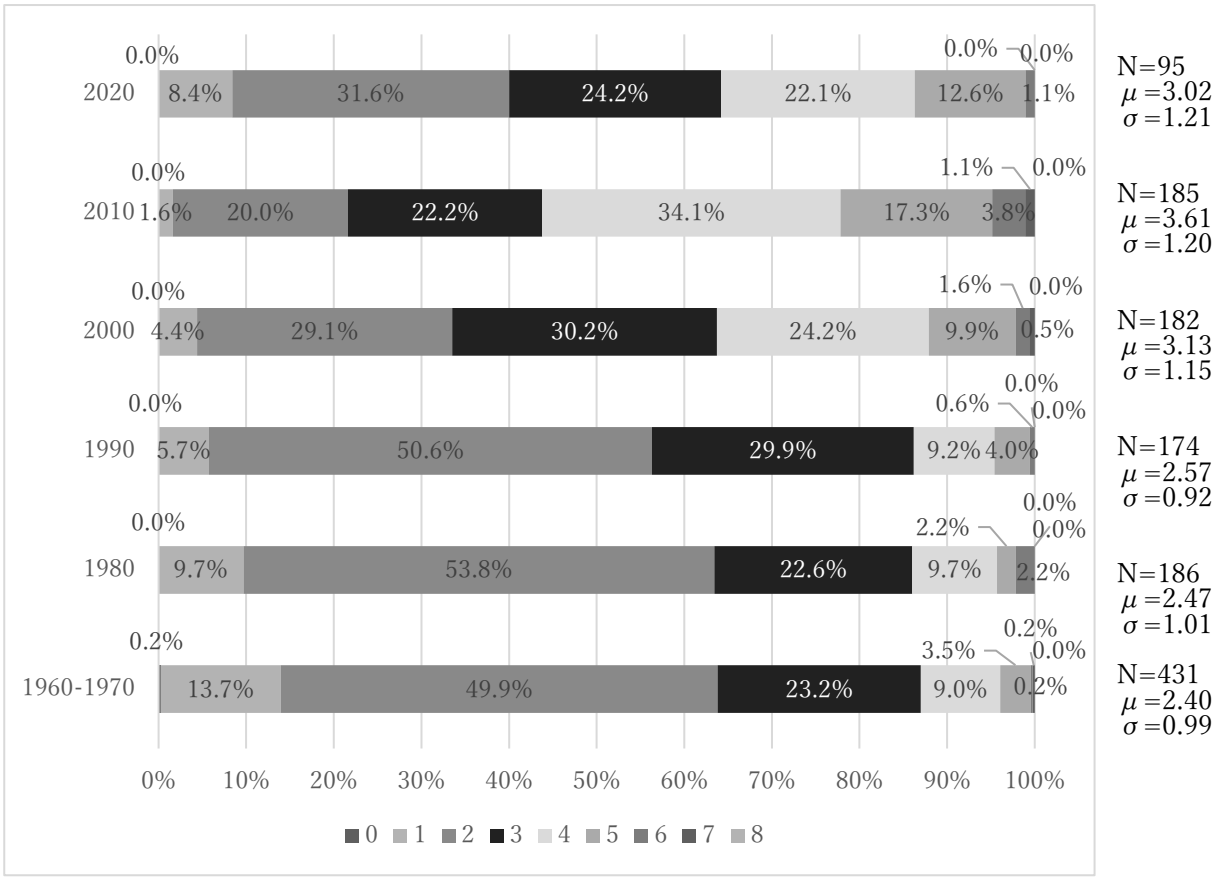
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・60 代以上で 2 人との回答割合が半数以上となる。 ・50 代以下は 3 人以上の回答が多い。 ・70 代以上で、1 人が 1 割以上ある。	・90 年代以前に居住を開始した年代は、2 人との回答割合が約半数。	・大きな差異は見られない。	・主婦・無職層の 2/3 が 2 人以下の世帯。 ・有職者の平均は 3 人を上回る。	・大きな差異は見られない。

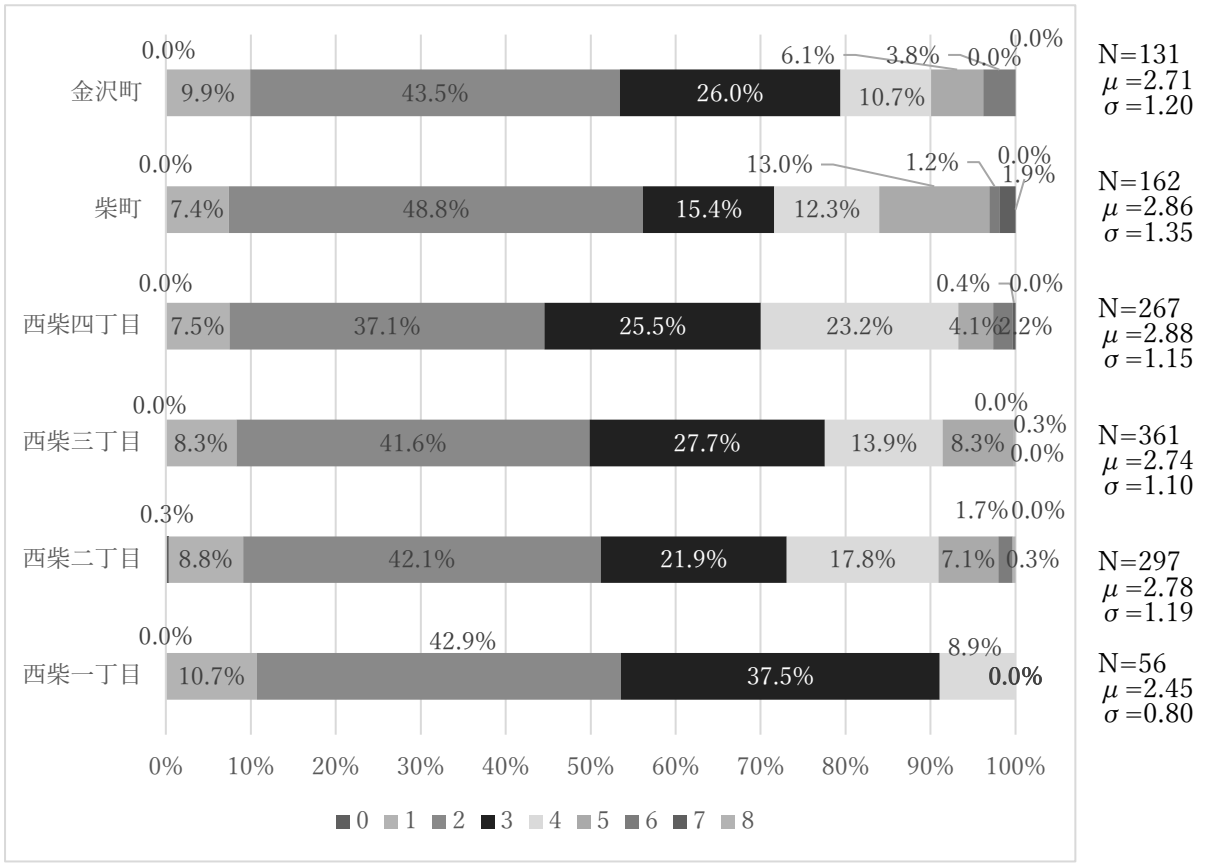
（年齢別）



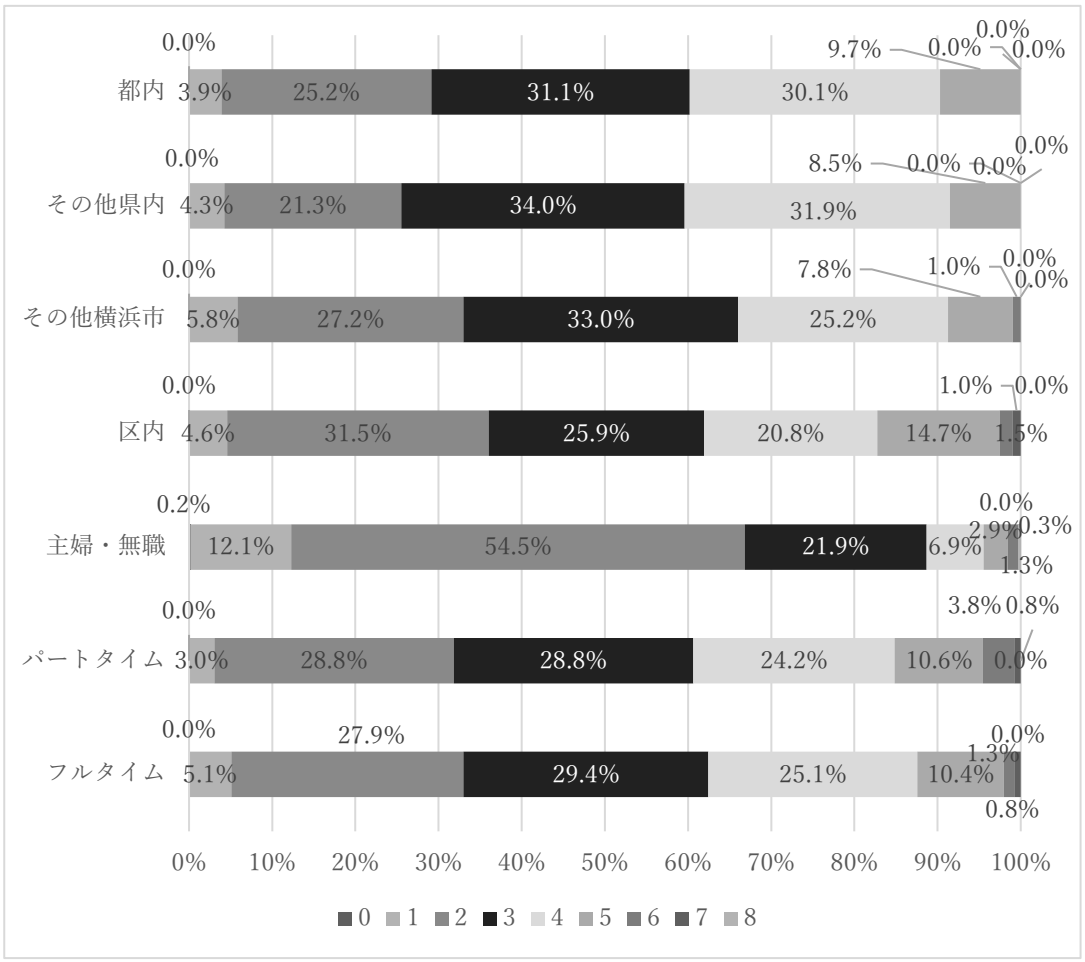
（居住開始年代別）



（居住町丁目別）



（職業別）（通勤・通学先別）



N=103
μ=3.17
σ=1.03

N=47
μ=3.19
σ=1.00

N=103
μ=3.05
σ=1.07

N=197
μ=3.18
σ=1.25

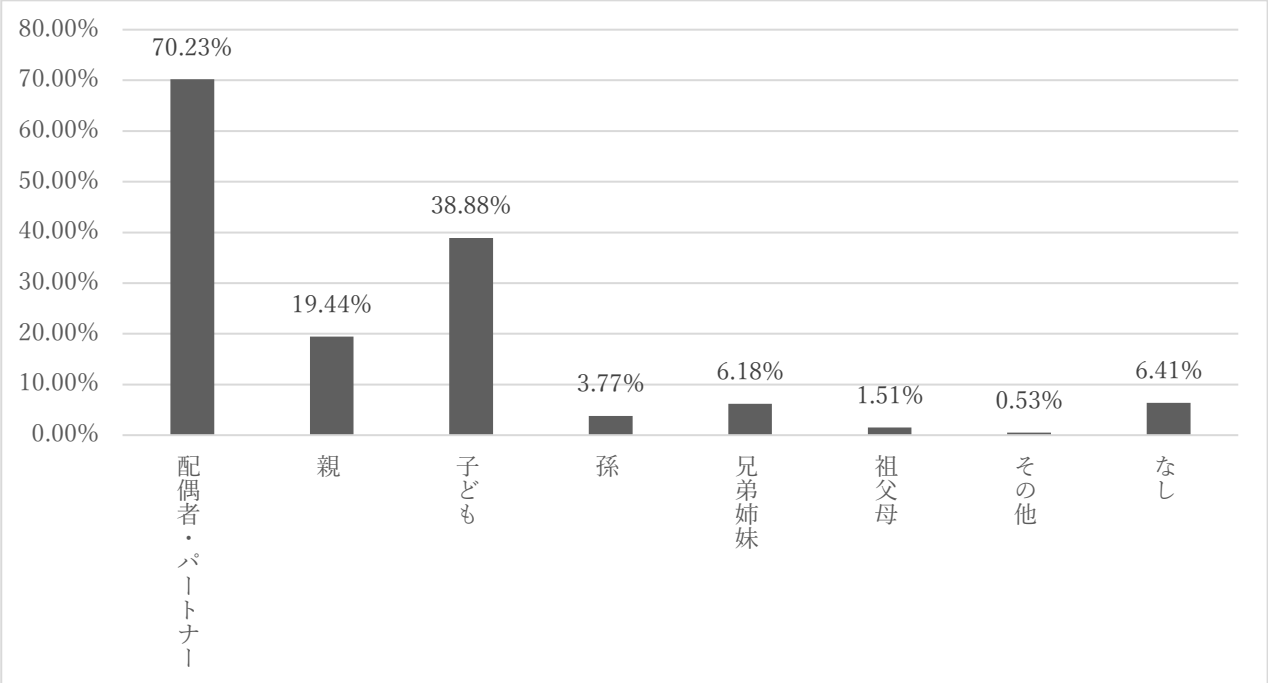
N=627
μ=2.39
σ=1.02

N=132
μ=3.25
σ=1.21

N=394
μ=3.15
σ=1.17

Q．26　同居しているご家族の構成についてお答えください（複数回答）

○7 割に配偶者・パートナーとの同居があり、高齢の親との 2 世代以上での居住も目立つ。



N=1,327

○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・10-20 代と 30 代以上で傾向が大きく異なる。 ・30 代以上では 7-8 割が配偶者・パートナーと同居。 ・親との同居は 30-50 代で 3 割程度、60 代で 2 割程度。 ・子どもとの同居は 40 代が 7 割程度とピークとなり、60-70 代では 3 割程度となるが、80 代以上で 4 割近くとなる。、 ・70 代以上でなしが 1 割程度出現する。	・2010 年代以降では 8 割が配偶者と同居する一方、1960-70 年代では 6 割程度。 ・親との同居は 2000 年代で 3 割と特に多いが、その他の時期では 2 割程度。 ・子どもとの同居は 2010 年代が 2/3 程度と目立つが、1990 年代以前でも 3 割程度となる。 ・1980 年代以前で話が 1 割程度存在。2020 年代も同程度。	・大きな差異は見られない。	・配偶者・パートナーについては大きな差異はない。 ・親との同居はフルタイム・パートタイム層については全体よりも高く、主婦・無職層は低い。 ・子どもとの同居はフルタイム・パートタイム層は半数を超えている。 ・主婦・無職層でなしが 1 割近くとなる。	・大きな差異は見られない。

（年齢別）

	総数	10-20代	30代	40代	50代	60代	70代	80代以上
配偶者・パートナー	70.23%	8.11%	68.57%	73.39%	74.26%	76.82%	81.40%	67.75%
親	19.44%	85.14%	35.71%	26.61%	32.07%	19.09%	4.56%	0.72%
子ども	38.88%	5.41%	61.43%	68.55%	55.70%	29.55%	27.37%	37.32%
孫	3.77%	1.35%	0.00%	0.00%	1.27%	3.18%	5.61%	7.61%
兄弟姉妹	6.18%	56.76%	2.86%	3.23%	4.64%	5.45%	2.46%	0.72%
祖父母	1.51%	13.51%	7.14%	0.81%	0.42%	1.36%	0.00%	0.00%
なし	6.41%	2.70%	1.43%	2.42%	3.80%	4.55%	8.07%	11.96%
N	1327	74	70	124	237	220	285	276

（居住開始年代別）

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
配偶者・パートナー	70.23%	62.18%	74.74%	73.03%	71.27%	80.95%	80.00%
親	19.44%	19.26%	15.98%	19.10%	29.83%	18.52%	14.74%
子ども	38.88%	32.02%	29.38%	30.34%	45.86%	64.55%	49.47%
孫	3.77%	3.94%	5.15%	3.93%	2.21%	2.65%	1.05%
兄弟姉妹	6.18%	5.34%	1.55%	2.81%	11.05%	10.05%	5.26%
祖父母	1.51%	0.00%	1.55%	3.93%	3.31%	1.59%	0.00%
なし	6.41%	9.98%	8.25%	4.49%	1.66%	1.06%	8.42%
N	1327	431	194	178	181	189	95

（居住町丁目別）

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
配偶者・パートナー	70.23%	64.29%	71.58%	70.49%	73.16%	71.26%	67.67%
親	19.44%	21.43%	19.18%	19.13%	20.96%	16.77%	20.30%
子ども	38.88%	37.50%	36.30%	38.80%	41.91%	37.72%	42.11%
孫	3.77%	1.79%	6.16%	2.46%	4.04%	2.40%	5.26%
兄弟姉妹	6.18%	3.57%	8.22%	4.92%	7.72%	5.99%	3.76%
祖父母	1.51%	3.57%	0.68%	0.82%	1.84%	1.20%	3.01%
なし	6.41%	5.36%	7.53%	6.83%	4.41%	6.59%	7.52%
N	1327	56	292	366	272	167	133

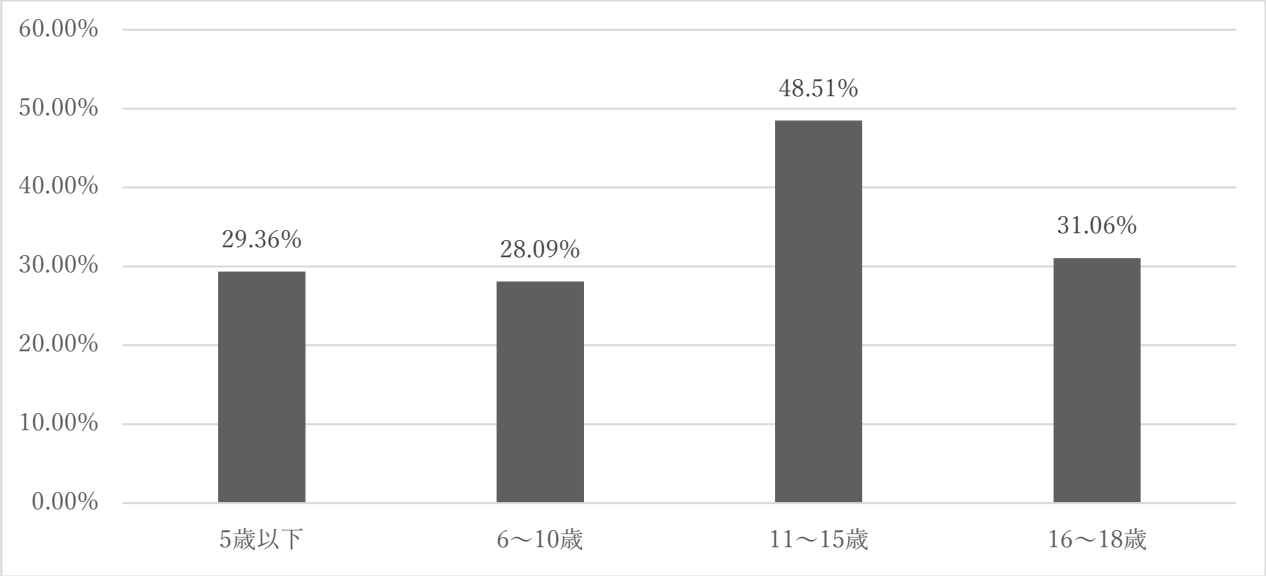
（職業別）（通勤・通学先別）

	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職
配偶者・パートナー	70.23%	70.25%	78.36%	73.89%
親	19.44%	28.50%	24.63%	7.17%
子ども	38.88%	51.00%	56.72%	32.17%
孫	3.77%	1.75%	4.48%	5.41%
兄弟姉妹	6.18%	6.25%	2.24%	3.50%
祖父母	1.51%	3.25%	0.00%	0.16%
なし	6.41%	4.00%	3.73%	9.08%
N	1327	400	134	628

区内	その他横浜市	その他県内	都内
65.67%	65.05%	78.26%	71.84%
33.33%	29.13%	23.91%	29.13%
44.28%	46.60%	56.52%	51.46%
3.48%	0.97%	0.00%	0.00%
11.94%	9.71%	8.70%	8.74%
1.49%	2.91%	0.00%	6.80%
3.98%	4.85%	4.35%	1.94%
201	103	46	103

Q．27　あなた以外に 18 歳以下の方がご家族にいる場合、その方の年齢をお答えください（複数回答）

○「18 歳以下の家族」がいる「子育て層」は 17%。



N=235　全回答数との比より子育て層割合　16.65%

○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・10-20 代での回答はほとんどが兄弟姉妹を指しているものと思われる。 ・30-50 代で、年齢とともに子どもの年齢も上昇する傾向が見られるが、60 代以上でも回答数は少ないものの同様の傾向が見られる。	・2010 年代が子どもがいるとの回答が最も多い。 ・子どもの年齢層から、2000 年代は子どもが成人時期にさしかかる傾向、2020 年代は乳幼児の割合が高い傾向が見られる。 ・同様のパターンが、回答数は少ないものの、1960-1990 年代でも見られる。	・回答数は少ないが、西柴一丁目、四丁目、柴町、金沢町で、高年齢側への偏りが見られる。	・パートタイムでは子どもの年齢が高い傾向。 ・主婦・無職層では 5 歳以下の回答割合が相対的に高く、6-10 歳が低めとなる。	・近隣への通勤者は 5 歳以下の割合が相対的に低い傾向。 ・区外の県内通勤者は 11-15 差異が相対的に高い傾向。

（年齢別）

	総数	10-20 代	30 代	40 代	50 代	60 代	70 代	80 代以上
5 歳以下	29.36%	4.55%	90.91%	21.25%	3.33%	66.67%	30.00%	0.00%
6～10 歳	28.09%	4.55%	29.55%	50.00%	13.33%	11.11%	20.00%	0.00%
11～15 歳	48.51%	54.55%	13.64%	58.75%	65.00%	22.22%	60.00%	25.00%
16～18 歳	31.06%	50.00%	0.00%	28.75%	46.67%	11.11%	30.00%	75.00%
N	235	22	44	80	60	9	10	8

（居住開始年代別）

	総数	1960-1970	1980	1990	2000	2010	2020
5 歳以下	29.36%	11.11%	27.27%	40.00%	5.56%	26.85%	61.90%
6～10 歳	28.09%	5.56%	18.18%	6.67%	2.78%	39.81%	42.86%
11～15 歳	48.51%	66.67%	36.36%	33.33%	58.33%	56.48%	21.43%
16～18 歳	31.06%	55.56%	36.36%	33.33%	61.11%	23.15%	11.90%
N	235	18	11	15	36	108	42

（居住町丁目別）

	総数	西柴一丁目	西柴二丁目	西柴三丁目	西柴四丁目	柴町	金沢町
5 歳以下	29.36%	0.00%	32.79%	33.33%	26.19%	22.22%	21.74%
6～10 歳	28.09%	0.00%	34.43%	26.67%	30.95%	27.78%	21.74%
11～15 歳	48.51%	100.00%	39.34%	46.67%	61.90%	55.56%	30.43%
16～18 歳	31.06%	33.33%	27.87%	26.67%	16.67%	44.44%	60.87%
N	235	6	61	60	42	36	23

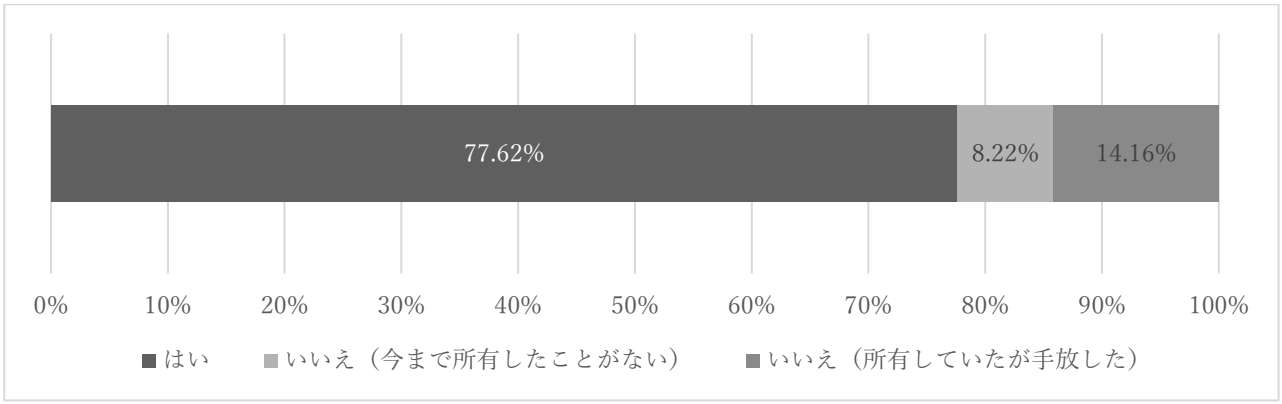
（職業別）（通勤・通学先別）

	総数	フルタイム	パートタイム	主婦・無職
5 歳以下	29.36%	34.33%	20.59%	37.14%
6～10 歳	28.09%	31.34%	29.41%	22.86%
11～15 歳	48.51%	47.76%	41.18%	48.57%
16～18 歳	31.06%	26.87%	38.24%	28.57%
N	235	134	34	35

区内	その他横浜市	横浜市外の県内	都内
20.63%	20.69%	23.81%	34.29%
28.57%	27.59%	38.10%	22.86%
44.44%	62.07%	57.14%	42.86%
34.92%	27.59%	28.57%	37.14%
63	29	21	35

Q．28　あなたの世帯はマイカーを所有していますか。（単一回答）

○3/4 以上が所有する世帯の一方、手放した世帯が 14%存在。

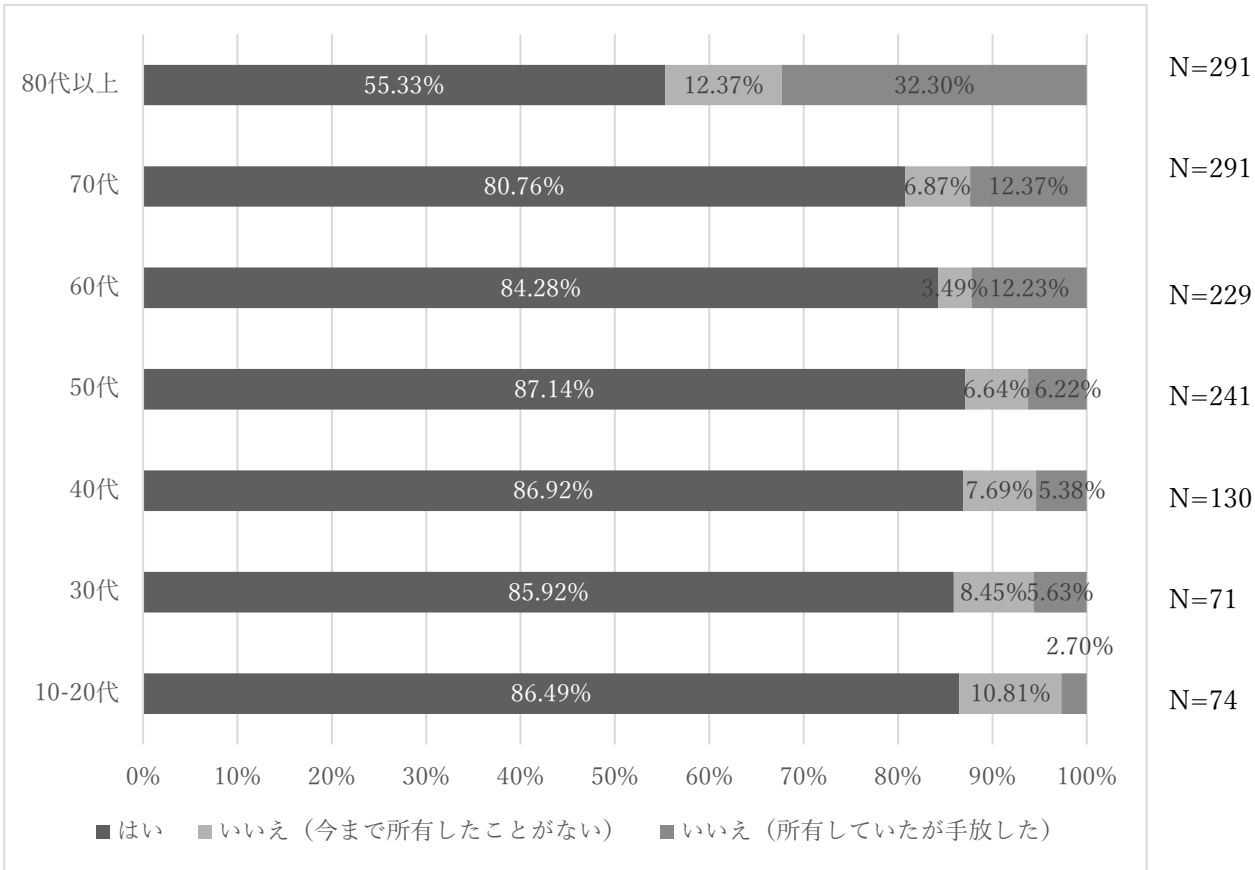


N=1,363

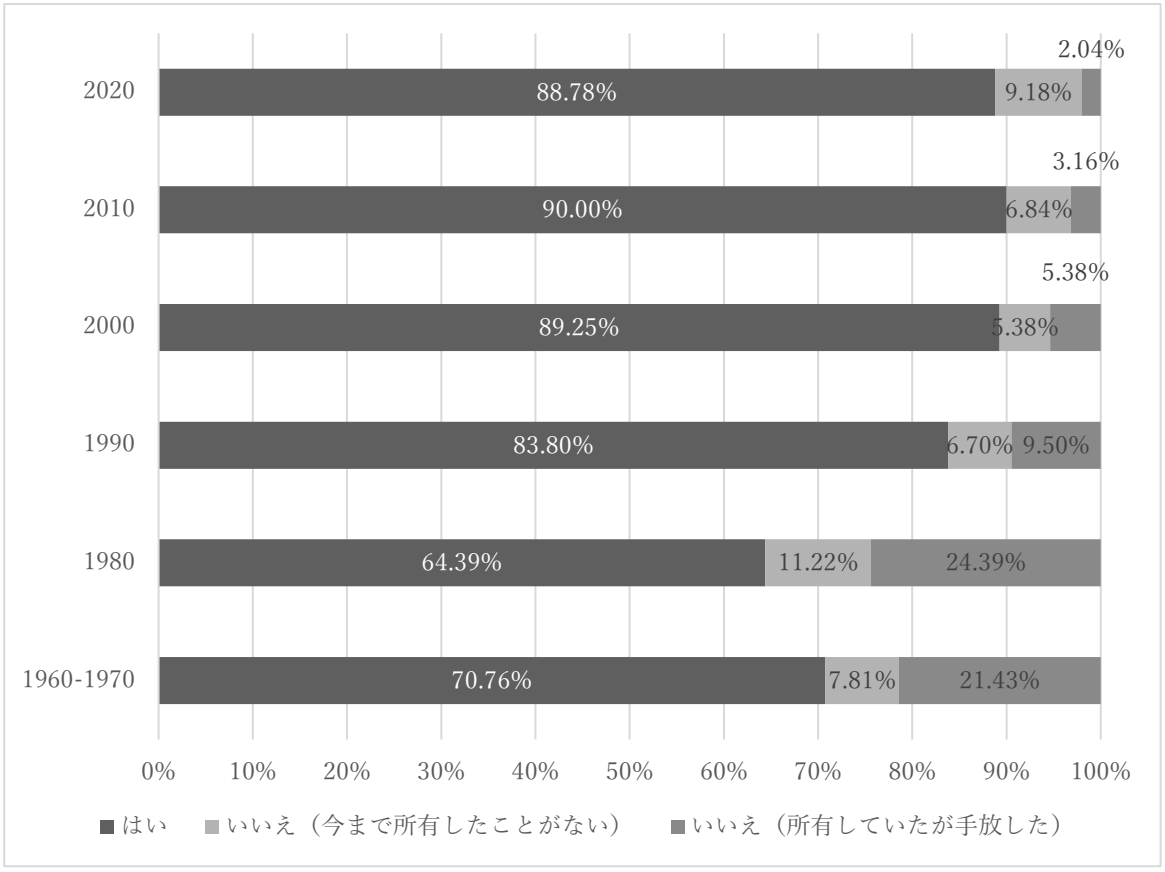
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・60 代まではほとんど差が無いが、80 代以上では 1/3 程度が手放したと回答。	・2000 年代以降ではほとんど差が無い。 ・1980 年代以前では、2 割以上が手放したと回答。	・ほぼ差は無いが、金沢町では今まで所有したことがない割合が相対的にやや高い。。	・主婦・無職層では、2 割以上が手放したと回答。	・ほぼ差は無いが、都内通勤・通学者では今まで所有したことがない割合が相対的にやや高い。

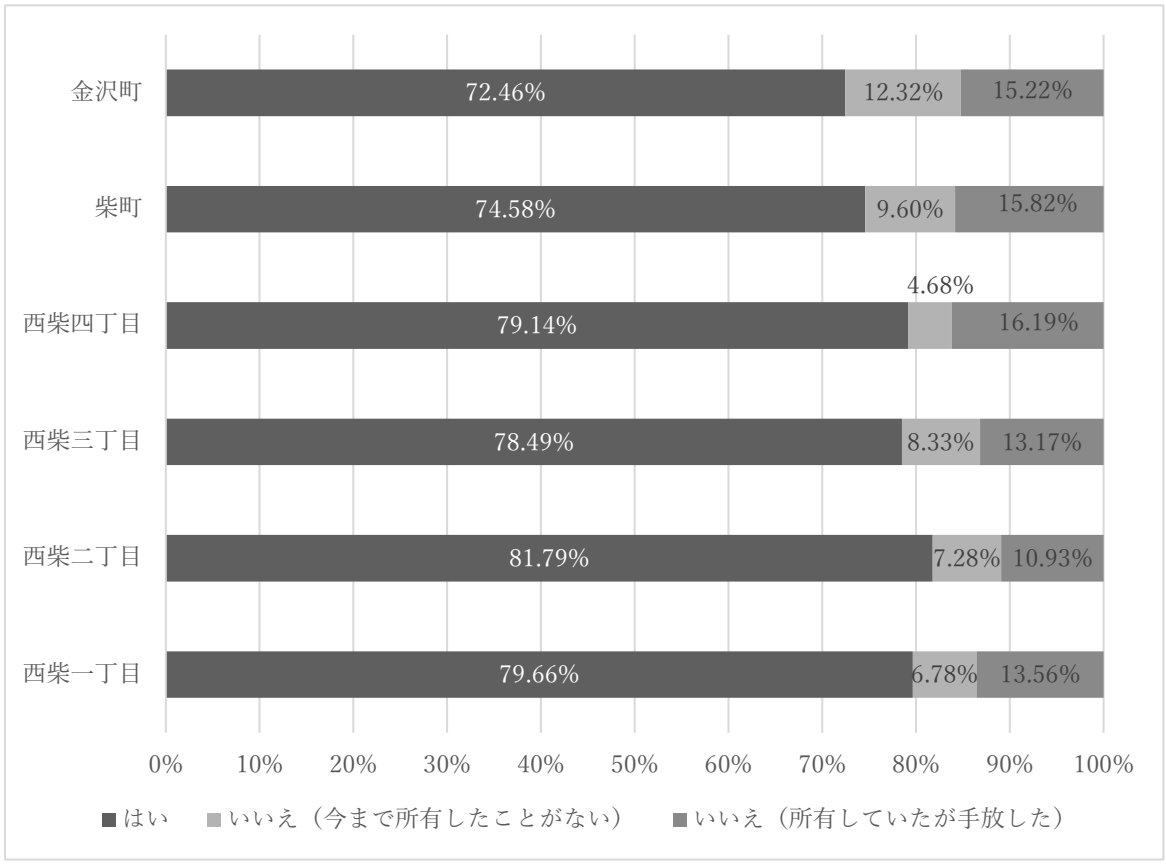
（年齢別）



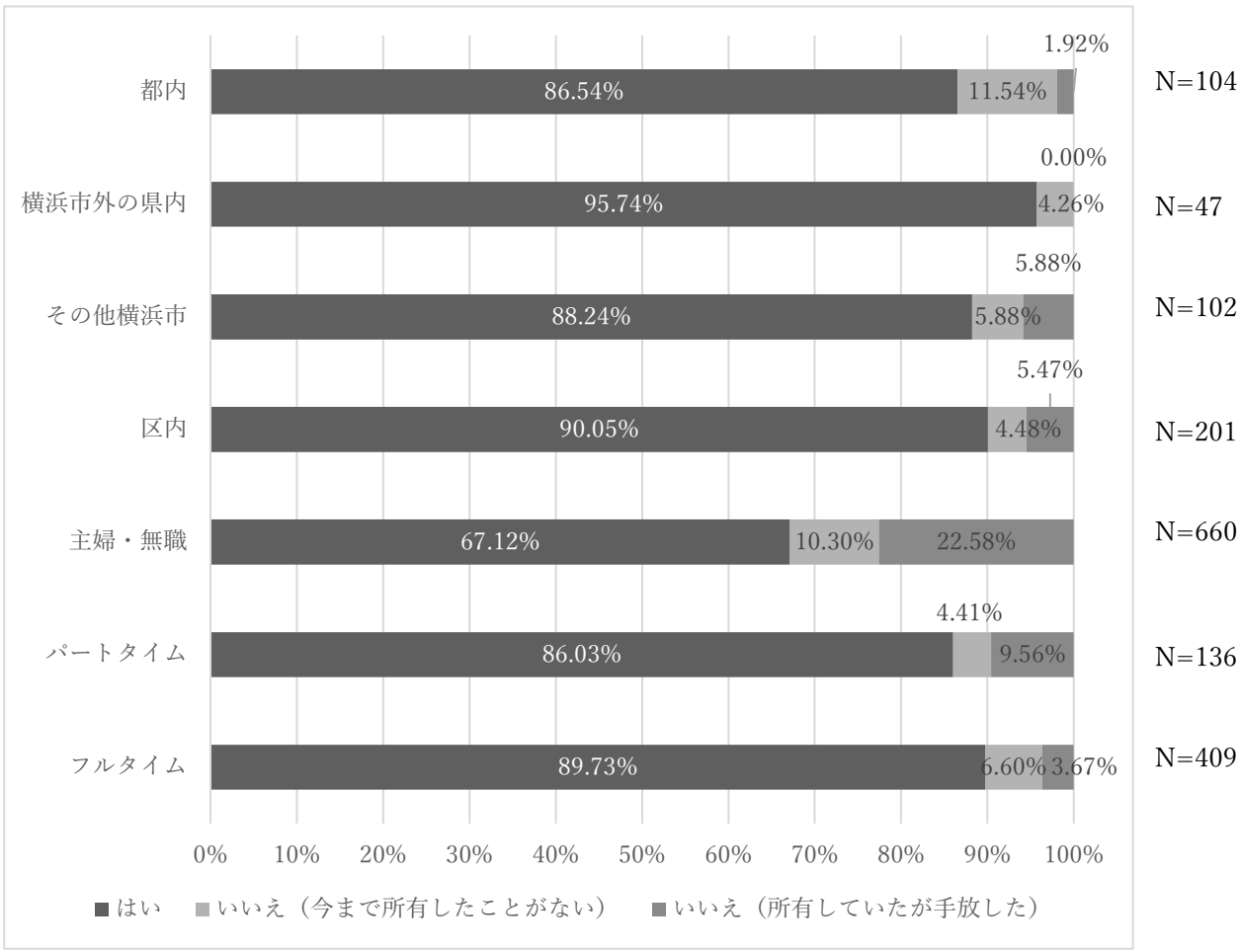
（居住開始年代別）



（居住町丁目別）

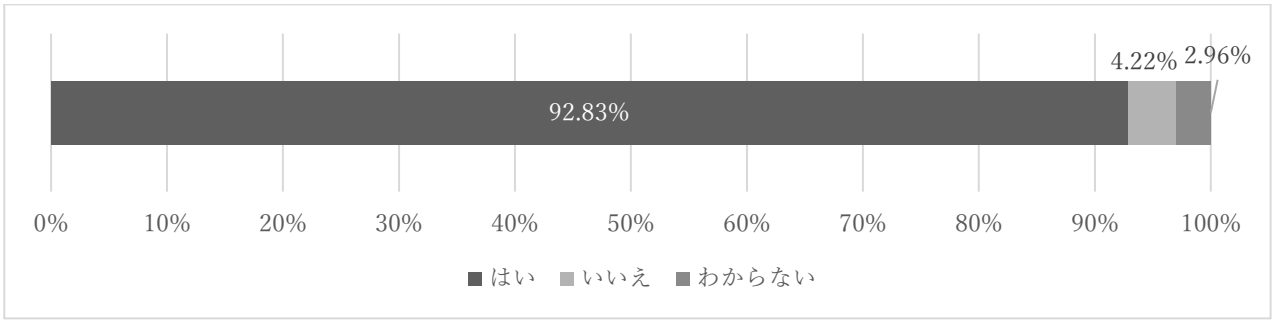


（職業別）（通勤・通学先別）


都内
86.54%
11.54%
1.92%
N=104
横浜市外の県内
95.74%
4.26%
0.00%
N=47
その他横浜市
88.24%
5.88%
5.88%
N=102
区内
90.05%
4.48%
5.47%
N=201
主婦・無職
67.12%
10.30%
22.58%
N=660
パートタイム
86.03%
4.41%
9.56%
N=136
フルタイム
89.73%
6.60%
3.67%
N=409
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
はい
いいえ（今まで所有したことがない）
いいえ（所有していたが手放した）

Q．29　あなたの世帯は西柴団地自治会に加入されていますか。（単一回答）

○9 割以上が自治会に加入している。

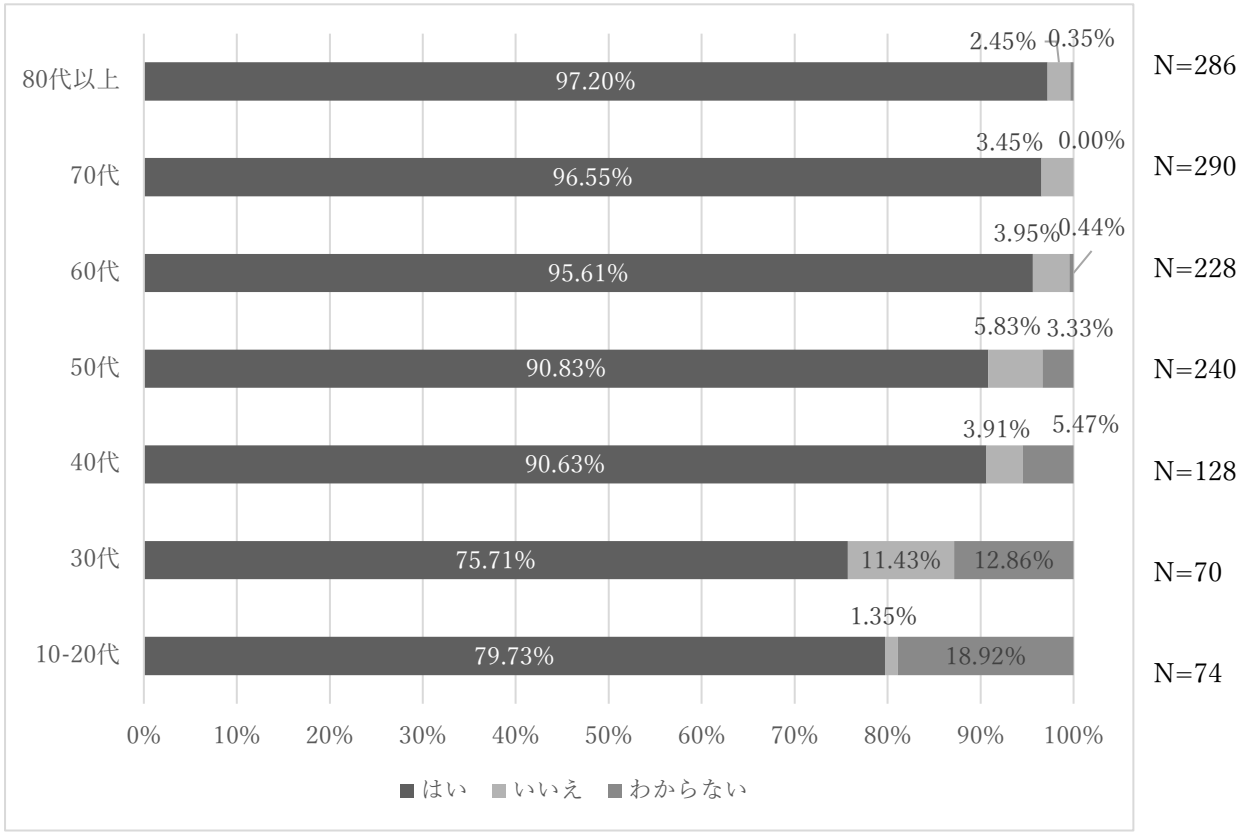


N=1,352

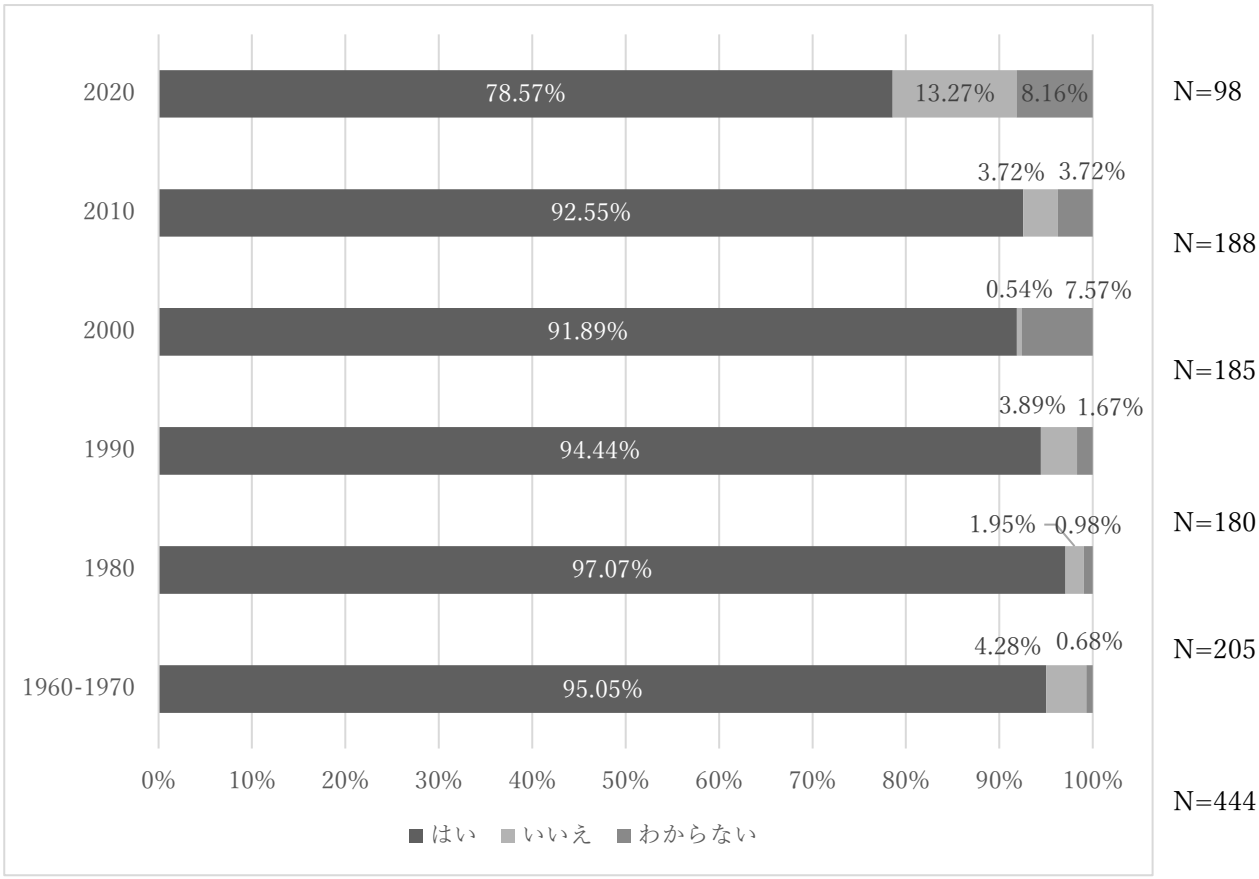
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	居住町丁目	職業	通勤・通学先
特徴	・40 代以上では 9 割以上が加入。 ・各世代とも少数ずつ非加入世帯が存在。 ・30 代では 1 割以上が非加入と回答。 ・30 代以下では 1 割以上がわからないと回答。	・2010 年代までは目立った差異が無い。 ・2020 年代では 1 割以上が非加入と回答。	・柴町と西柴三丁目で非加入の回答割合が相対的に高い。	・フルタイム層でのわからないの回答が相対的に高い。	・目立った差異はない。

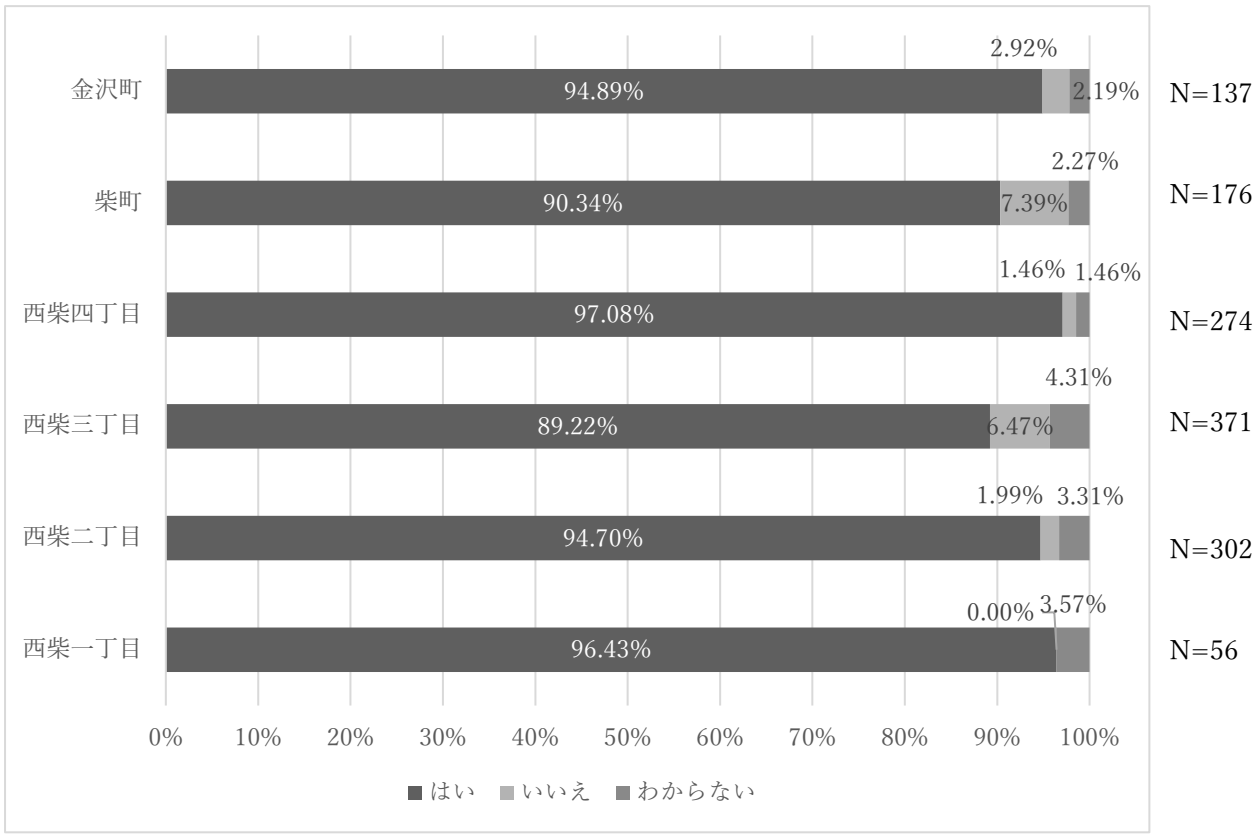
（年齢別）



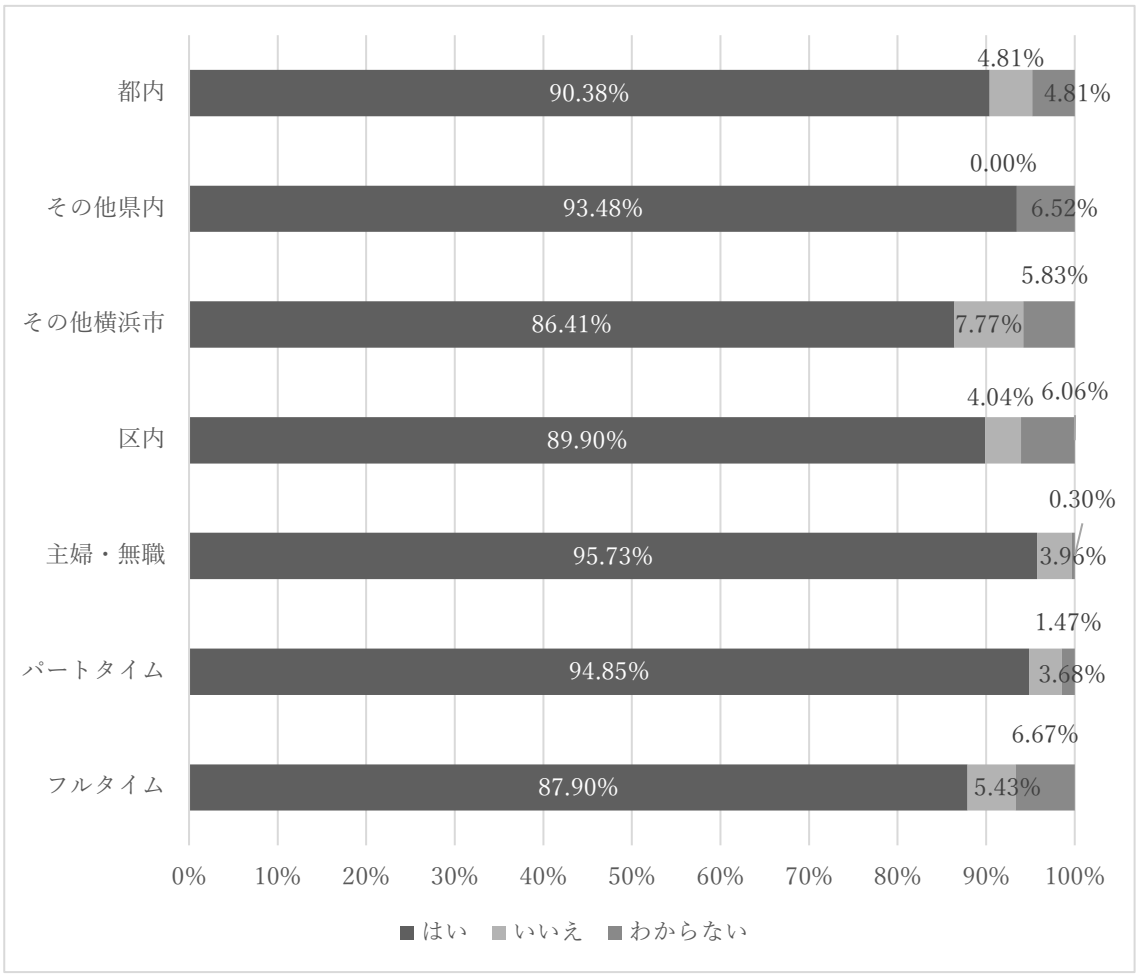
（居住開始年代別）



（居住町丁目別）

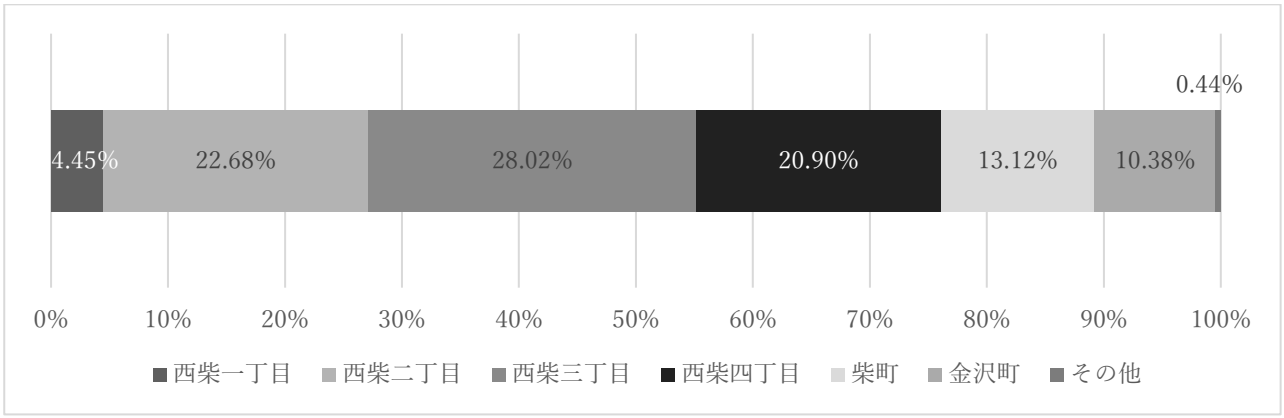


（職業別）（通勤・通学先別）


都内
90.38%
4.81%
4.81%
N=104
その他県内
93.48%
0.00%
6.52%
N=46
その他横浜市
86.41%
7.77%
5.83%
N=103
区内
89.90%
4.04%
6.06%
N=198
主婦・無職
95.73%
0.30%
3.96%
N=656
パートタイム
94.85%
1.47%
3.68%
N=136
フルタイム
87.90%
5.43%
6.67%
N=405
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
はい
いいえ
わからない

Q．30　お住まいの場所を町丁目までお答えください

○西柴三丁目が占める割合が最も大きい。



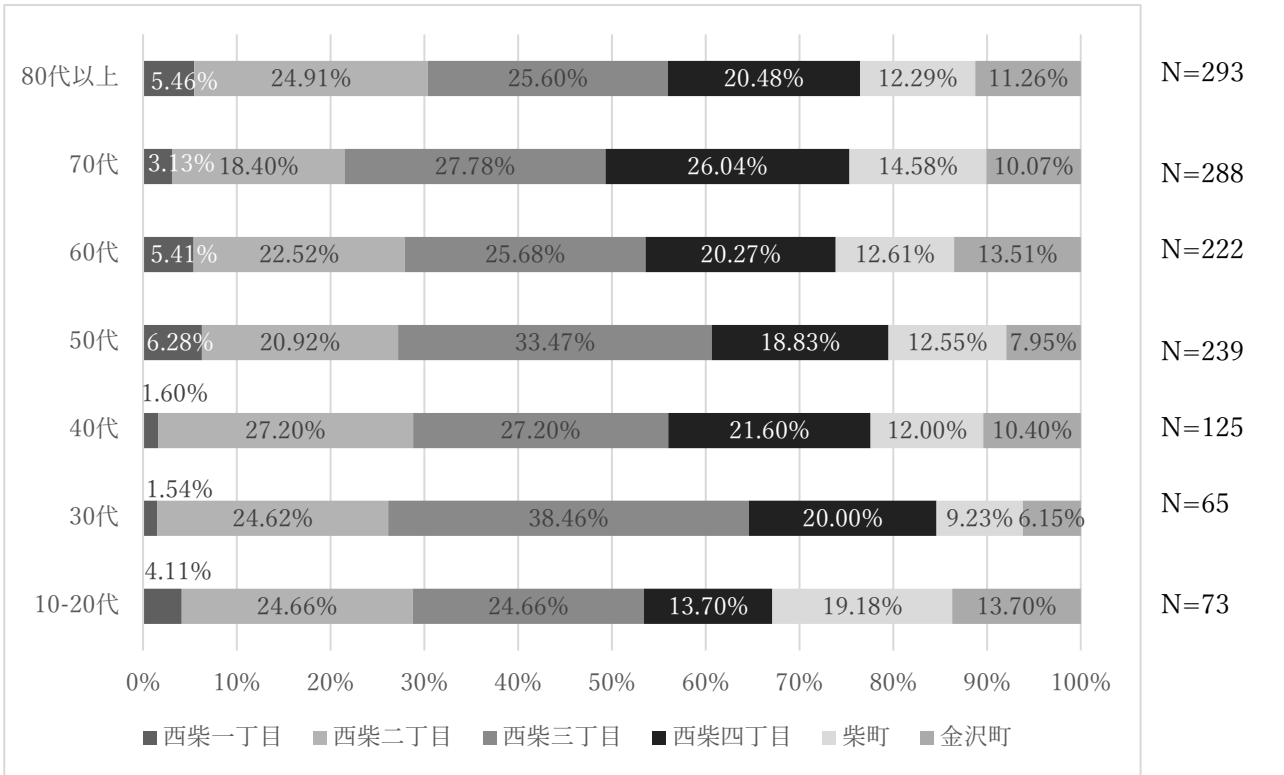
N=1,349

※「その他」の具体的な回答内容は秘匿

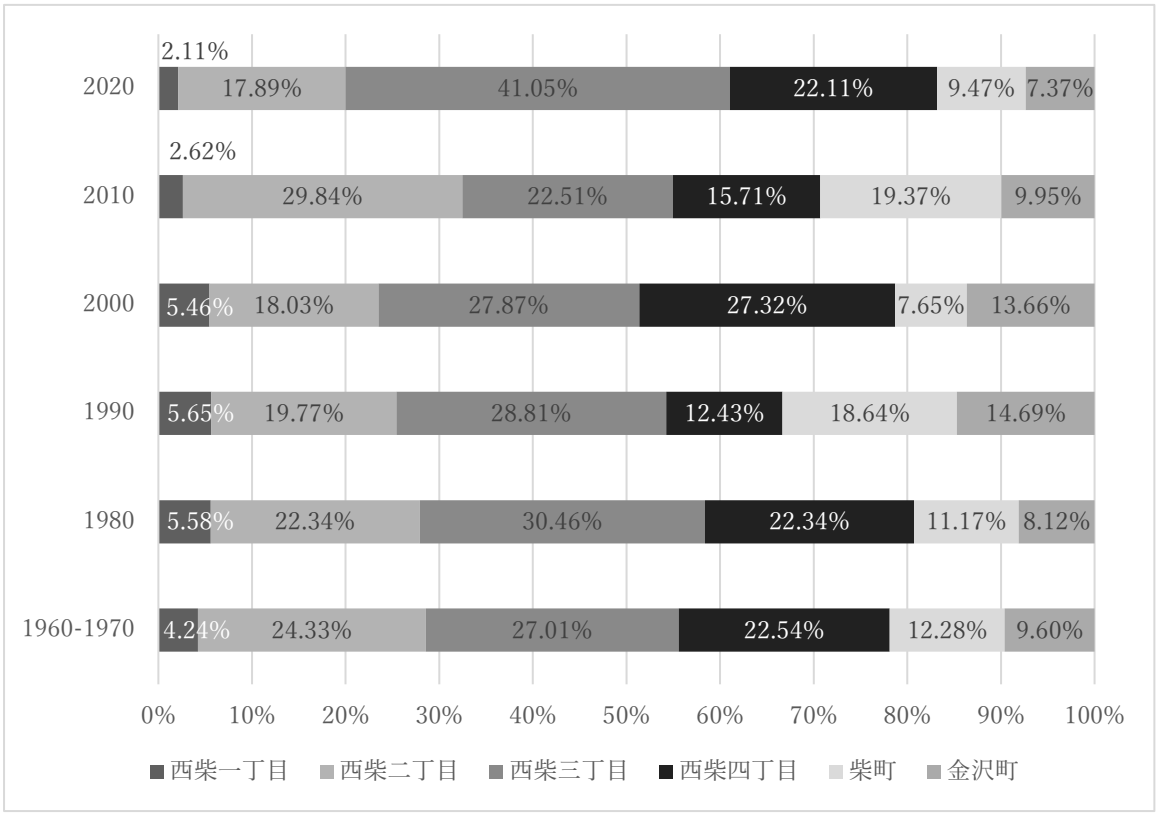
○クロス集計概要

	年齢	居住開始年代	職業	通勤・通学先
特徴	・10-30 代で全体の傾向との差異が見られる。特に、30 代で西柴三丁目の割合が相対的に高い。	・1990 年代、2010 年代で柴町の割合が相対的に高い。 ・2000 年代では西柴四丁目の割合が相対的に高い。 ・2020 年代では西柴三丁目の割合が相対的に高い。	・目立った差異はない。	・その他横浜市通勤・通学者では、柴町の割合が相対的に低い。

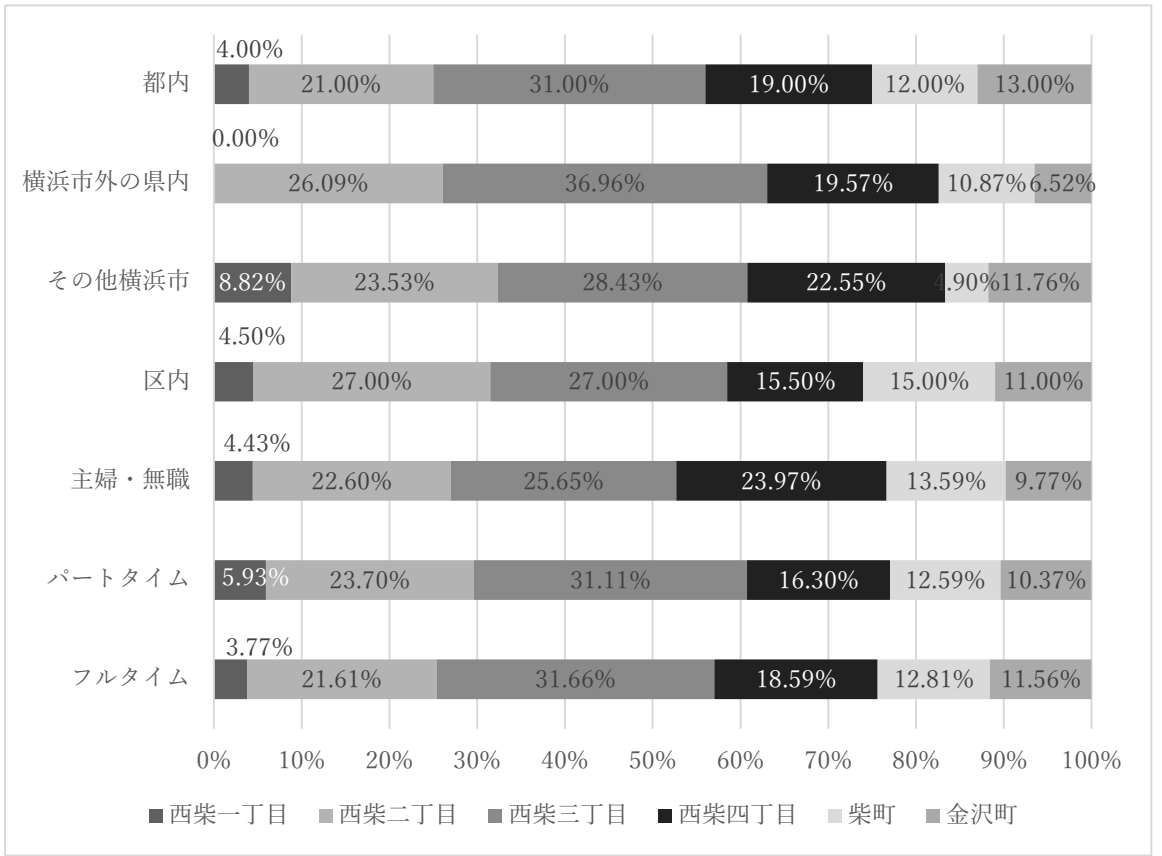
（年齢別）



（居住開始年代別）



（職業別）（通勤・通学先別）



Q．31　現在、西柴団地にお住まいでない方は、下記にお答えください。

○西柴団地からの転出の理由（自由記述）

回答総数　19 件

（内訳）

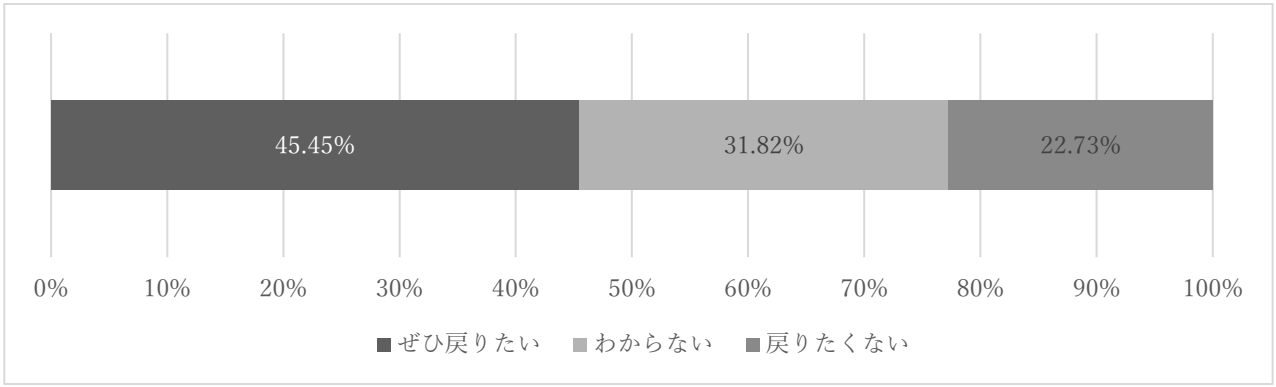
理由	件数
仕事・独立	11
パートナー関係	7
その他	1

○西柴団地からの転出の時期（西暦　年）

回答総数　20 件

年	人数
1987	1
1988	1
1989	1
1991	1
1995	1
1999	1
2000	1
2004	1
2008	1
2015	1
2017	2
2018	1
2020	1
2023	1
2024	5

○将来西柴団地に戻りたいか



N=22

※団地内居住者がこの項目に回答していると思われるケースが多く見られたため、Q30 で団地内の住所を選択している場合、前 2 問のどちらかに回答がある場合のみこの設問の回答を有効とし、この条件に合致する調査票を非居住者票とした。

Q．32　西柴団地での住まい･まちづくりに関するご意見などがあれば記入してください（自由回答）

回答総数　268 件

（内訳）

内容	件数
総合的なもの	65
土地利用のルール・建物に関するもの	39
道路・交通に関するもの	37
利便性に関するもの	24
生活環境に関するもの	18
空き家に関するもの	9
団地の環境に関するもの	9
安全・安心に関するもの	6
商店街に関するもの	7
高齢化に関するもの	7
地域活動に関するもの	35
その他	12

参考１　母集団の推定と母集団補正集計

○調査対象とした自治会の区域は、町丁目の区域と一致しないことから、統計資料から直接母集団の人数及び内訳を把握できない。
○母集団の人数及び内訳を、国勢調査及び住民基本台帳のデータを基に推計した。
○アンケート回答者は母集団の構成と比べ年齢、性別に偏りがあることが想定されるため、推計した母集団の人数及び内訳を元に、補正集計を行い、大きな差異が生じるか確認した。
○母集団補正集計結果と単純集計結果を比較した結果、概ね差異は軽微だった。

1　母集団の推定

（ベースとなる人口の把握）

・調査対象者を把握する基礎データとしては常住者を対象とする国勢調査のデータをベースとすることが適している。
・国勢調査では町丁目の範囲が「基本単位区」で細分化されており、男女別の人口の把握が可能である。
・自治会区域と一致する基本単位区を選定し、町丁目別、男女別に人口を集計した。

（住民基本台帳人口との関係性の推定）

・国勢調査は 5 年ごとに行われるが、横浜市においては、町丁目ごとの年齢別の住民基本台帳人口が半年ごとに公開されている。
・調査時にできるだけ近い人口データを用いるため、国勢調査基本単位区による人口と住民基本台帳人口との関係性の推定を行う。
・最新の国勢調査データは 2020 年 10 月 1 日時点であり、これと同時期の住民基本台帳人口データとして 2020 年 9 月 30 日時点のものを用いた。
・町丁目別、男女別に集計した基本単位区人口と、同様に集計した住民基本台帳人口の比を求め、両データの関係性とした。

（住民基本台帳人口データによる調査対象人口の推定）

・先に求めた国勢調査人口と住民基本台帳人口の関係性を、調査時点に最も近い 2024 年 3 月 31 日時点の住民基本台帳人口データに適用し、町丁目別、男女別の現在の常住者人口を推計した。
・年齢構成は、最新の住民基本台帳データにおける西柴三・四丁目（全域が自治会区域）の構成比をベースとした。それぞれの町丁目において、国勢調査時点における国勢調査と住民基本台帳の男女別年齢階級別人口の比を掛け、常住者人口の構成比を推定した。西柴三・四丁目についてはそれぞれの町丁目男女別の推定構成比、それ以外の町丁目は、西柴三・四丁目の推定構成比を男女別に平均したものを適用した。
・推計母集団人口は 3,765 人となった。（表 1）

表 1　推計母集団人口

		0-14	15-19	20	30	40	50	60	70	80	90	合計	15歳以上合計
金沢町	男	21	5	11	11	17	28	20	22	22	6	162	142
金沢町	女	19	5	13	13	19	31	25	29	27	9	191	171
柴町	男	44	11	25	24	36	59	43	47	47	12	348	304
柴町	女	35	9	24	23	33	55	44	51	49	15	338	304
西柴一丁目	男	10	3	6	6	8	14	10	11	11	3	80	70
西柴一丁目	女	9	3	6	6	9	15	12	14	13	4	91	81
西柴二丁目	男	57	14	32	31	46	76	56	61	61	15	449	392
西柴二丁目	女	52	14	36	35	50	83	67	78	74	23	513	461
西柴三丁目	男	76	19	47	41	68	104	75	77	78	20	604	528
西柴三丁目	女	63	20	47	45	71	107	83	92	85	25	638	575
西柴四丁目	男	50	12	23	27	33	64	48	57	57	14	385	335
西柴四丁目	女	48	10	29	29	36	70	60	72	72	25	451	403
小計	男	259	63	143	140	207	345	252	274	276	69	2029	1770
小計	女	227	62	155	152	218	361	292	336	320	100	2222	1995
合計		485	125	298	292	425	706	544	610	596	169	4250	3765

2　母集団補正集計

（ウエイト値の設定）

・男女別年齢階級別の推計母集団人口構成比を男女別年齢階級別の回答比率でそれぞれ割り返し、ウエイト値を求めた。（表 2）

表 2　ウエイト値

	10 代	20 代	30 代	40 代	50 代	60 代	70 代	80 代	90 代
男性	240%	188%	217%	126%	119%	80%	67%	83%	112%
女性	192%	211%	129%	111%	94%	90%	76%	78%	228%

（回答の重み付け）

・求めたウエイト値により各回答の重み付けを行い、母集団補正集計を行った。

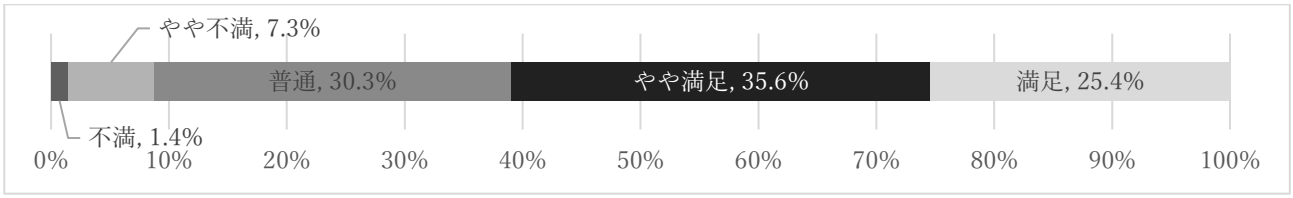
3　母集団補正集計結果

・集計結果は次ページ以降に単純集計結果の再掲と合わせて掲載する。

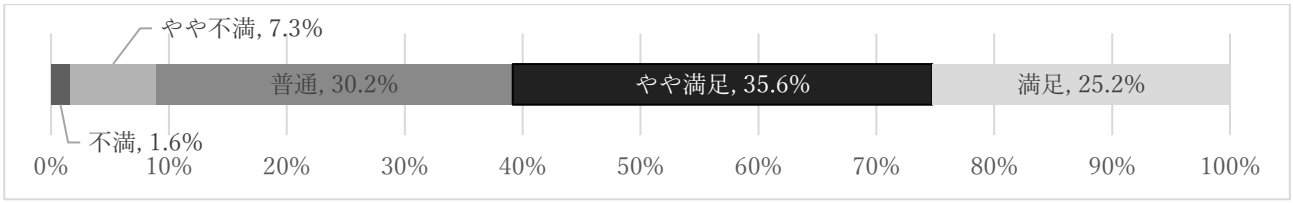
・単純集計結果との差異は概ね軽微であった。Q21 以降の「あなたとご家族」に関する項目について、年齢との関連が強いと考えられる項目（住み始めた時期、職業・立場、同居家族人数等）に差異が見られるため、結果を活用する際には考慮が必要である。

Q1　「西柴団地に住むことに対する総合的な満足度」

（補正集計）

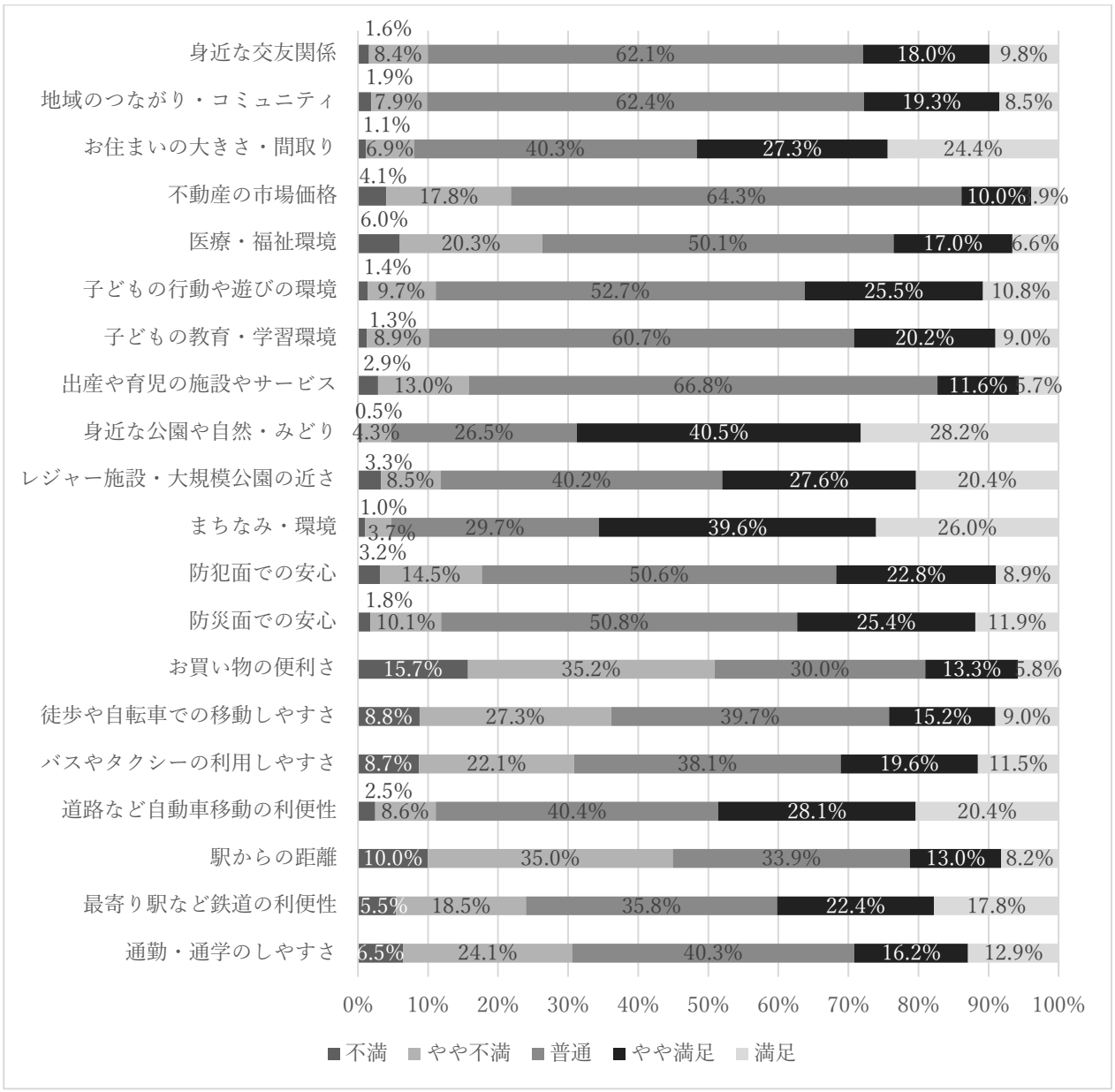


（単純集計）

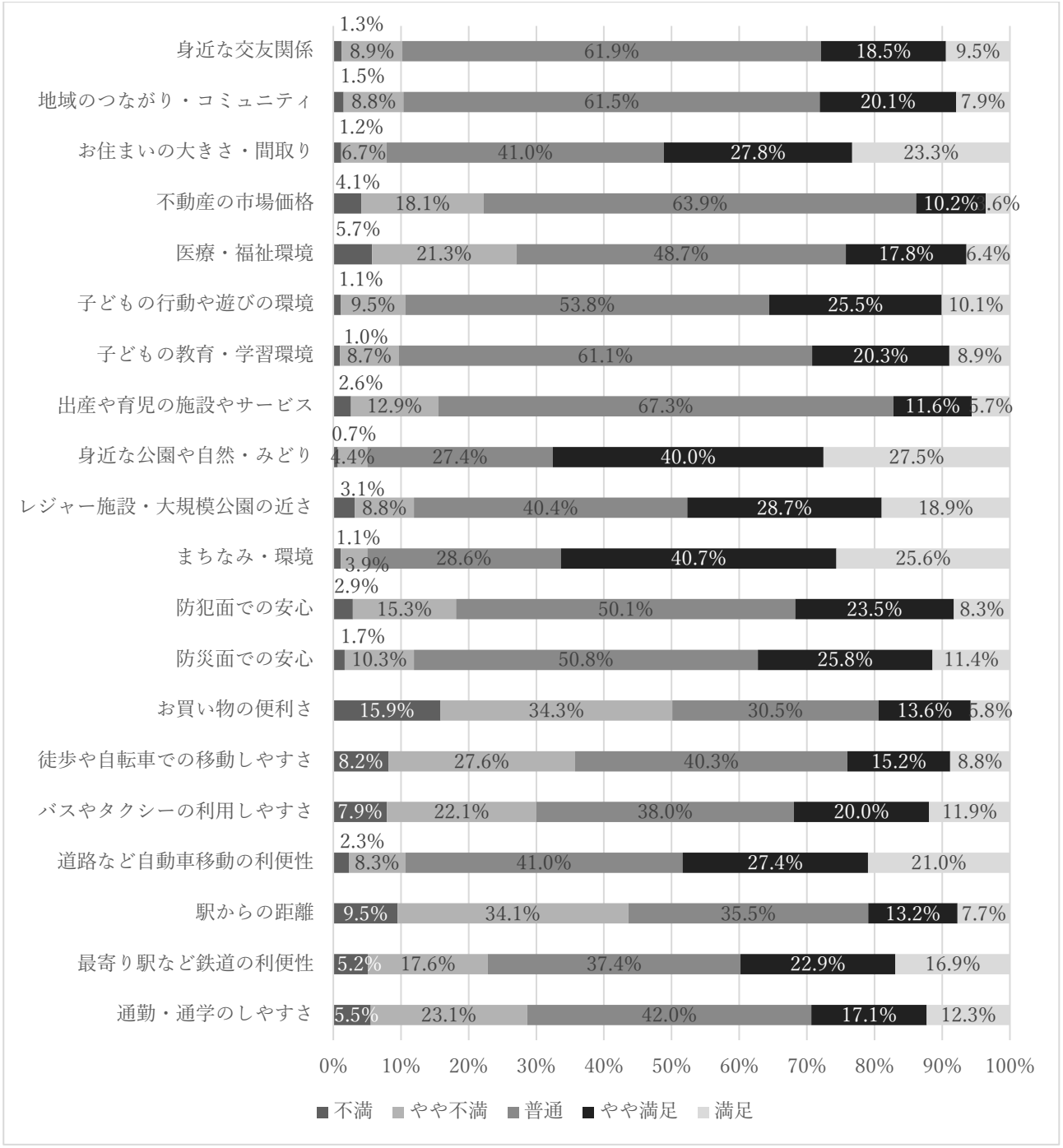


Q2　「お住まいや西柴団地の環境についての満足度」

（補正集計）

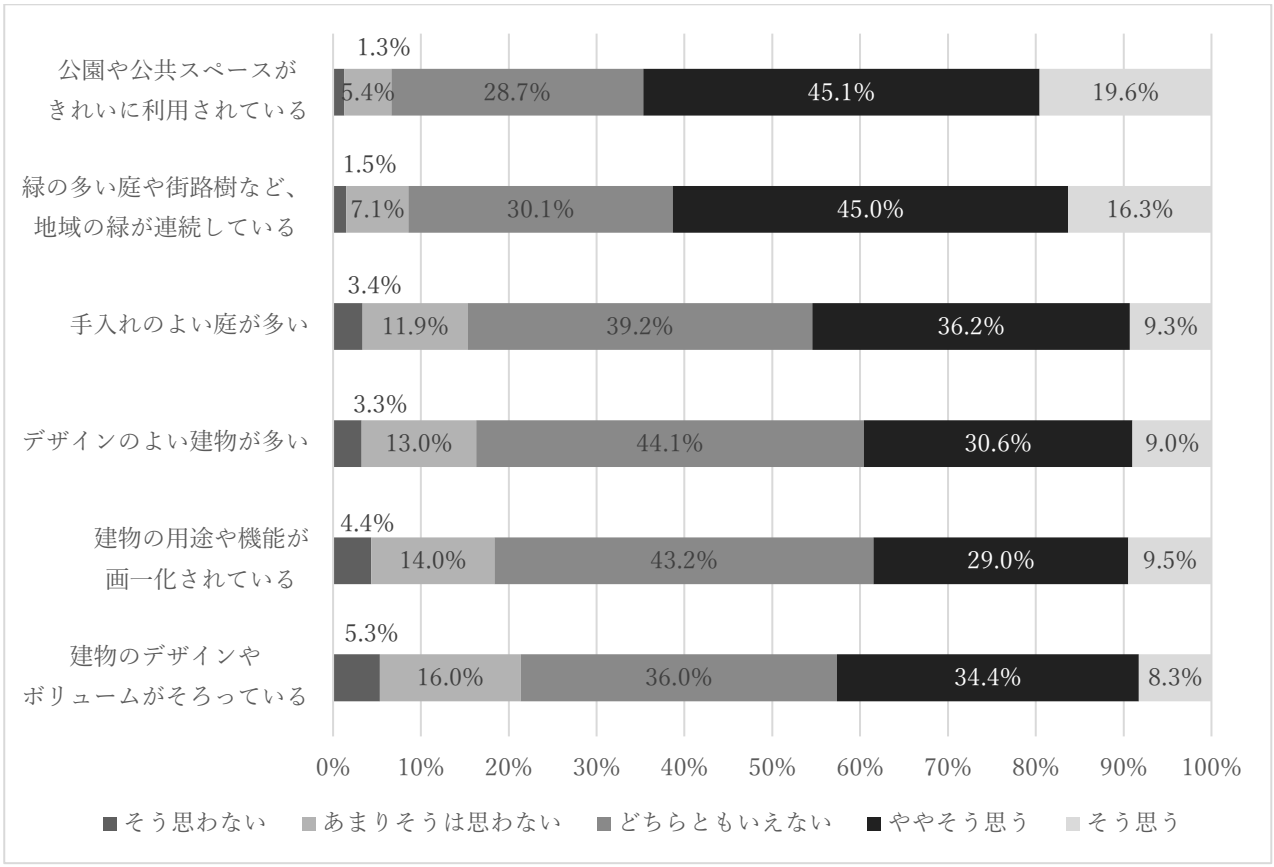


（単純集計）

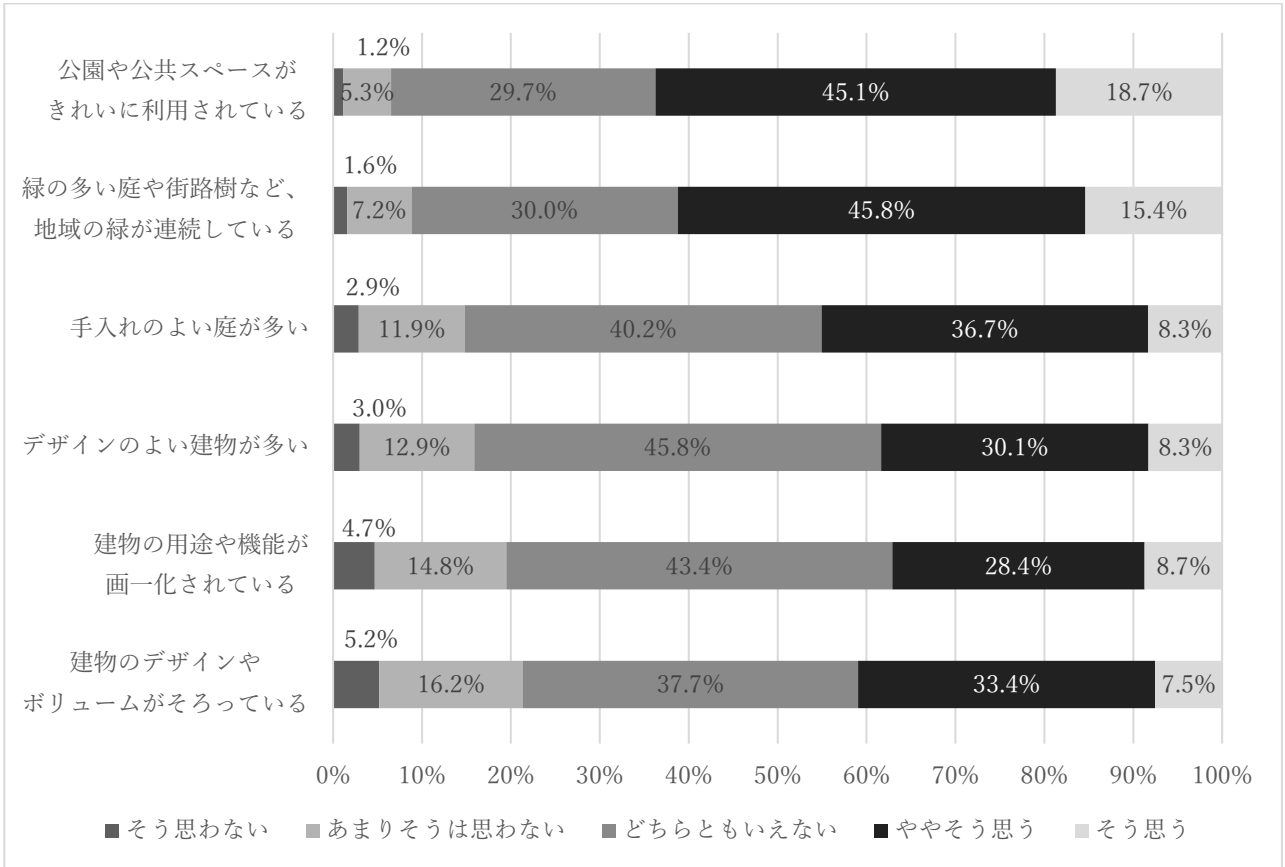

身近な交友関係
1.3%
8.9%
61.9%
18.5%
9.5%
地域のつながり・コミュニティ
1.5%
8.8%
61.5%
20.1%
7.9%
お住まいの大きさ・間取り
1.2%
6.7%
41.0%
27.8%
23.3%
不動産の市場価格
4.1%
18.1%
63.9%
10.2%
.6%
医療・福祉環境
5.7%
21.3%
48.7%
17.8%
6.4%
子どもの行動や遊びの環境
1.1%
9.5%
53.8%
25.5%
10.1%
子どもの教育・学習環境
1.0%
8.7%
61.1%
20.3%
8.9%
出産や育児の施設やサービス
2.6%
12.9%
67.3%
11.6%
5.7%
身近な公園や自然・みどり
0.7%
4.4%
27.4%
40.0%
27.5%
レジャー施設・大規模公園の近さ
3.1%
8.8%
40.4%
28.7%
18.9%
まちなみ・環境
1.1%
3.9%
28.6%
40.7%
25.6%
防犯面での安心
2.9%
15.3%
50.1%
23.5%
8.3%
防災面での安心
1.7%
10.3%
50.8%
25.8%
11.4%
お買い物の便利さ
15.9%
34.3%
30.5%
13.6%
5.8%
徒歩や自転車での移動しやすさ
8.2%
27.6%
40.3%
15.2%
8.8%
バスやタクシーの利用しやすさ
7.9%
22.1%
38.0%
20.0%
11.9%
道路など自動車移動の利便性
2.3%
8.3%
41.0%
27.4%
21.0%
駅からの距離
9.5%
34.1%
35.5%
13.2%
7.7%
最寄り駅など鉄道の利便性
5.2%
17.6%
37.4%
22.9%
16.9%
通勤・通学のしやすさ
5.5%
23.1%
42.0%
17.1%
12.3%
0%
10%
20%
30%
40%
50%
60%
70%
80%
90%
100%
不満
やや不満
普通
やや満足
満足

Q5　「西柴団地のまちなみに対する考え」

（補正集計）

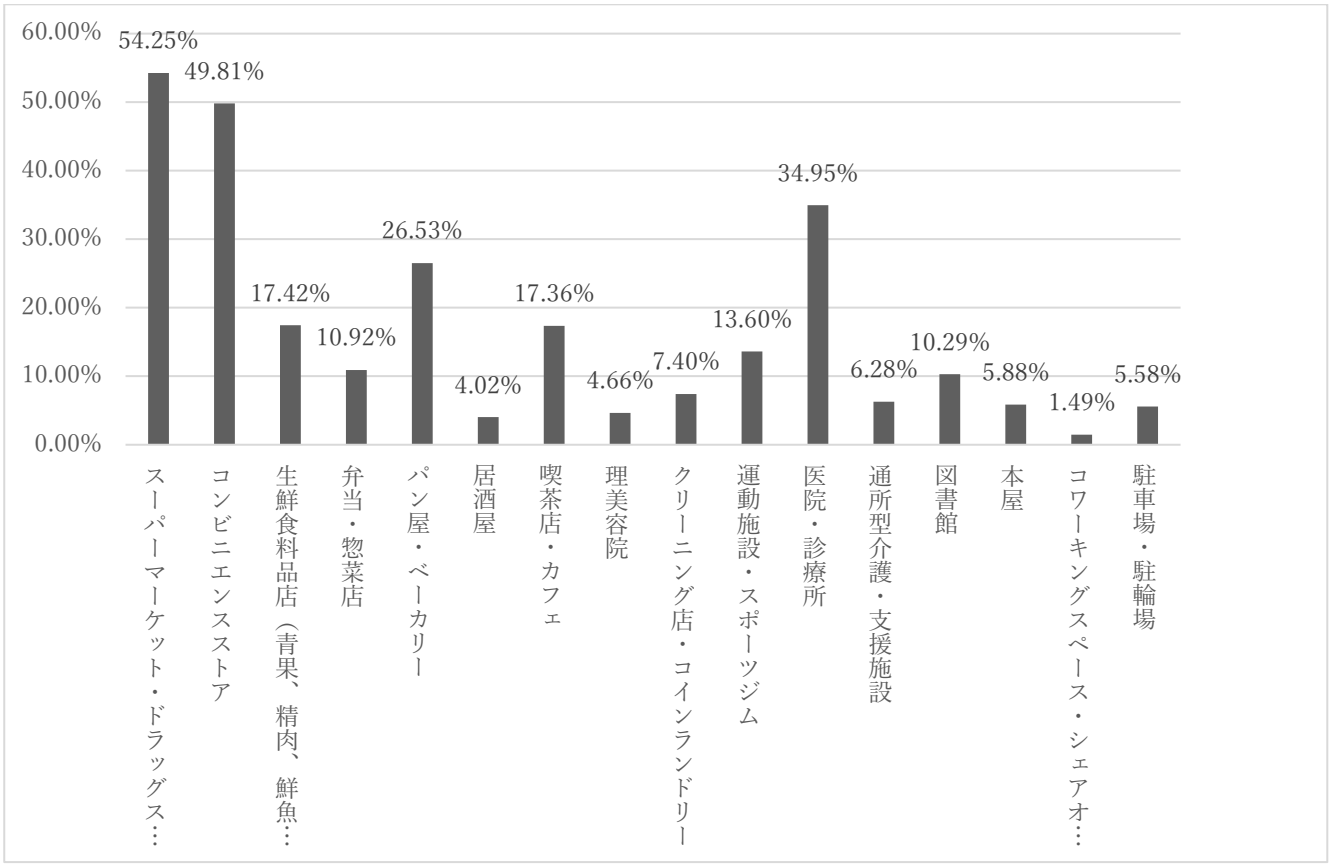


（単純集計）

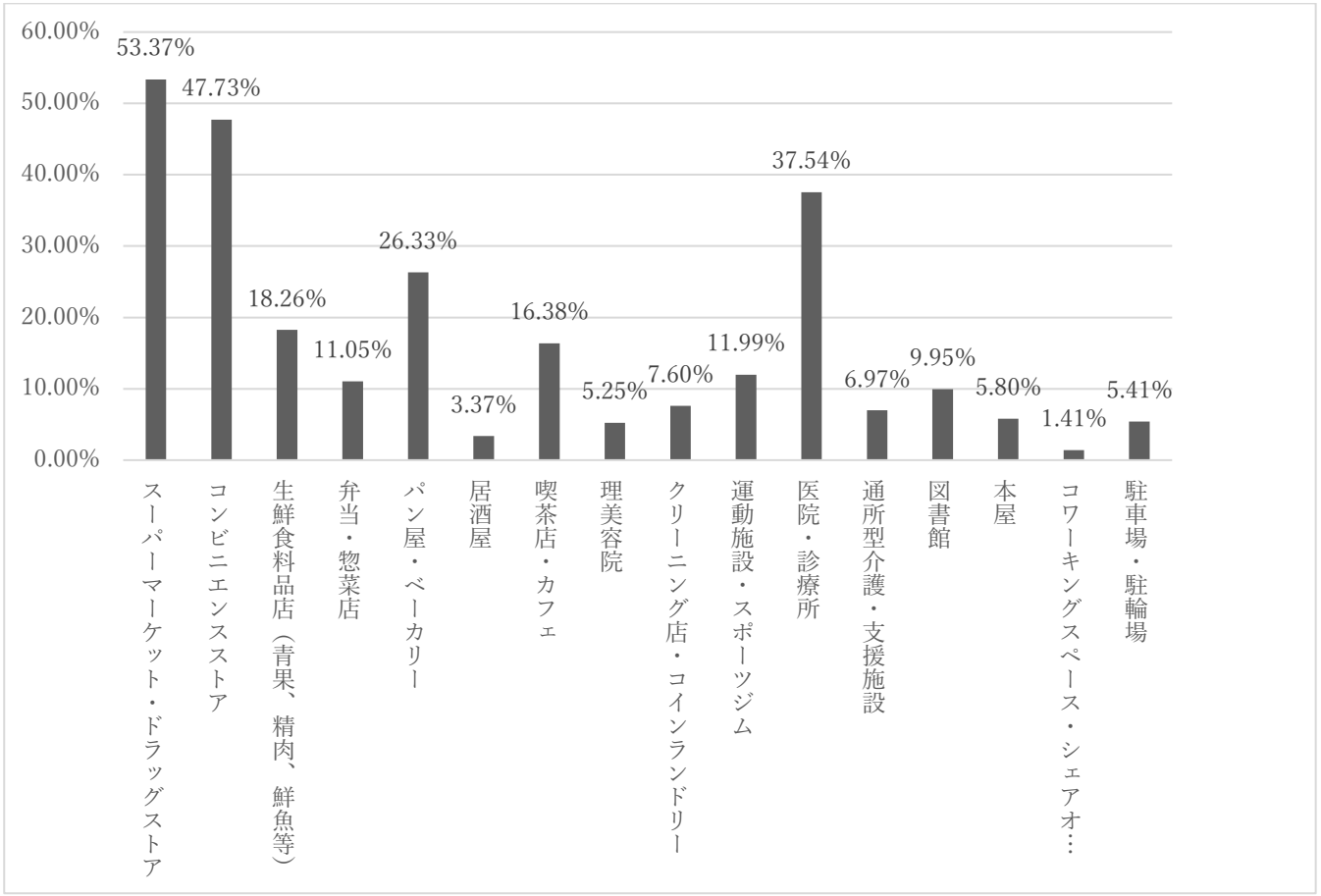


Q7　「歩きや自転車で行ける範囲に欲しい店舗や施設」

（補正集計）

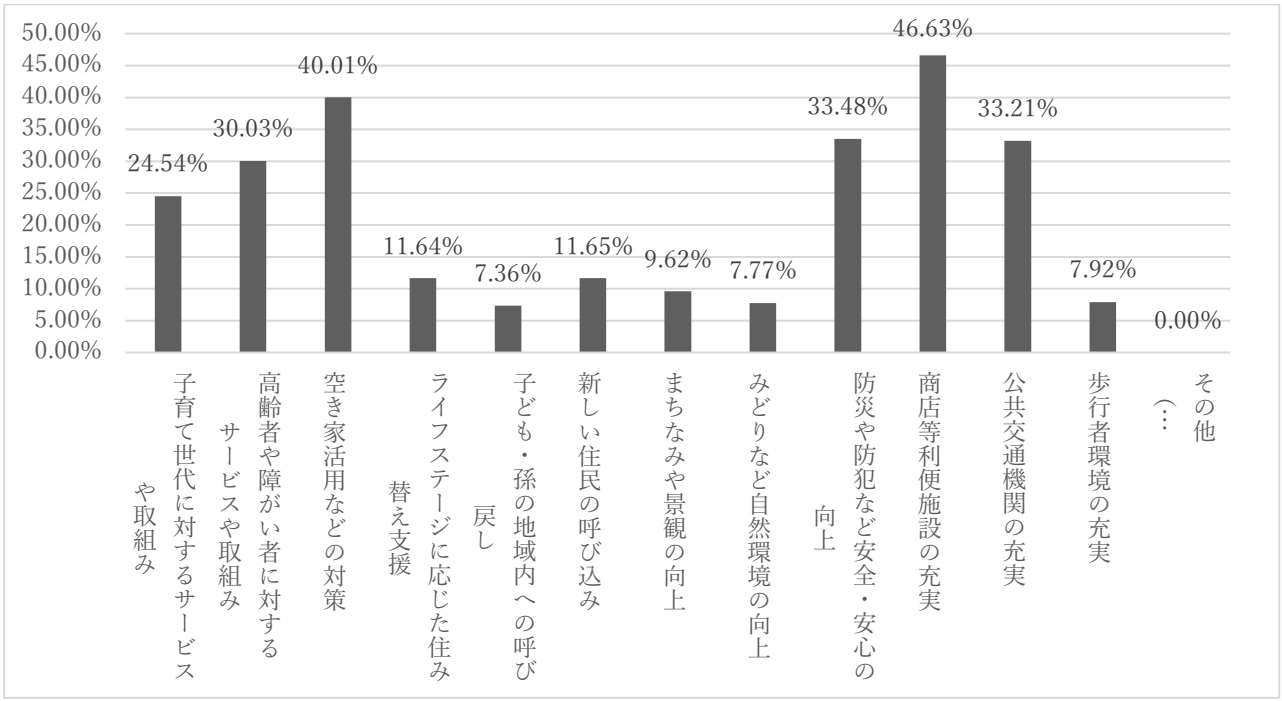


（単純集計）

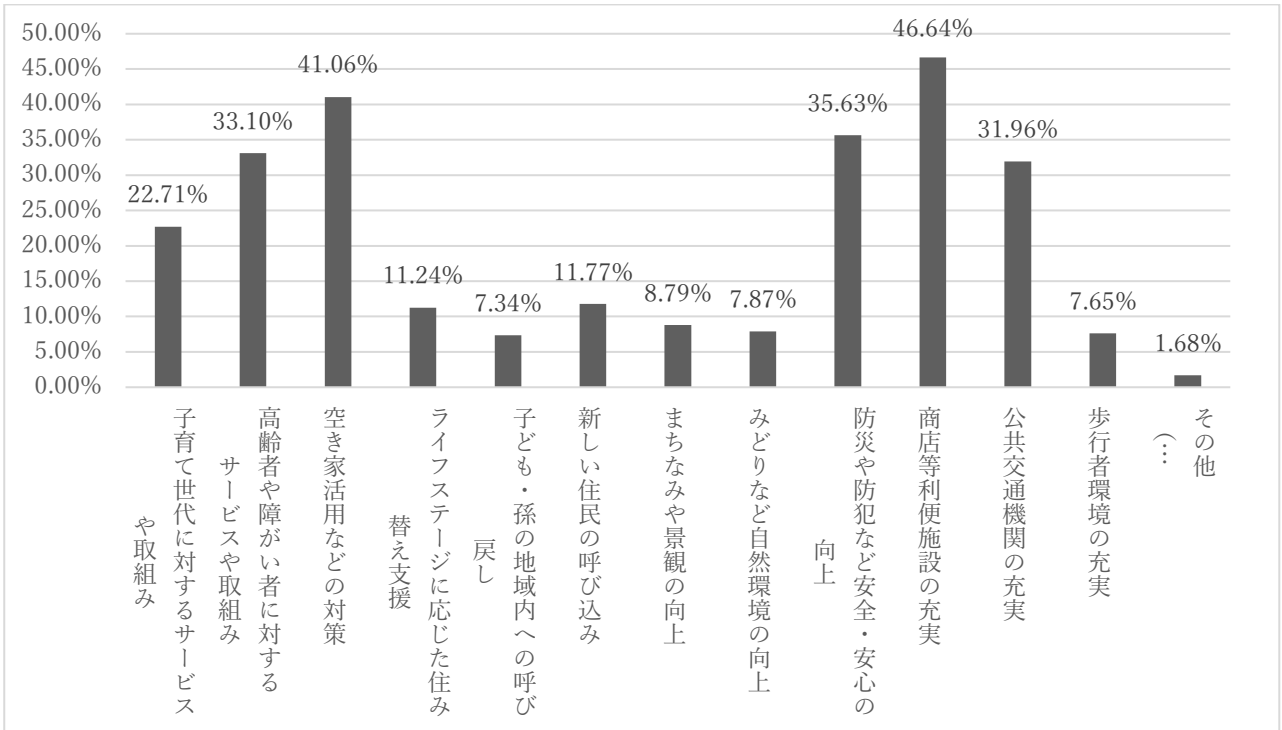


Q9　「西柴団地をより良くするために必要」

（補正集計）



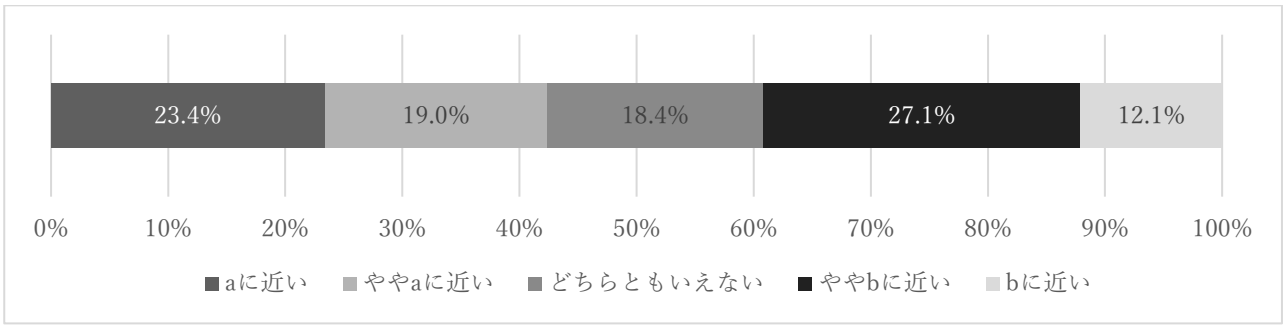
（単純集計）



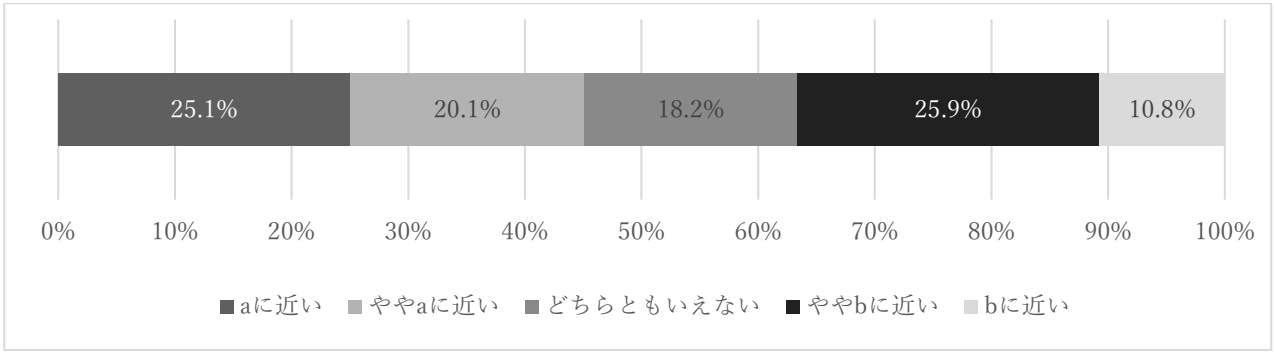
Q10 団地内の土地利用への考え

a. 団地内はできるだけ戸建住宅／b. 団地内に多様な住宅や様々な店舗・施設

（補正集計）

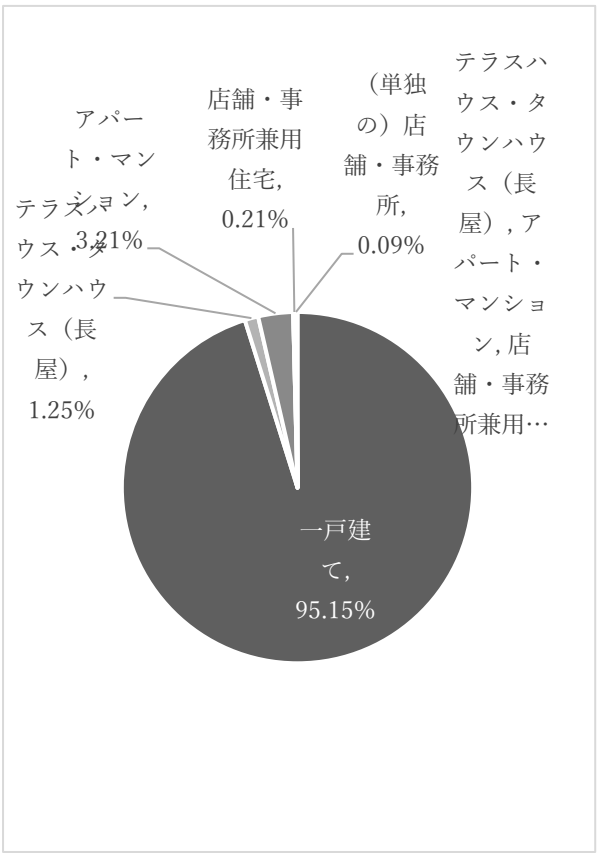


（単純集計）

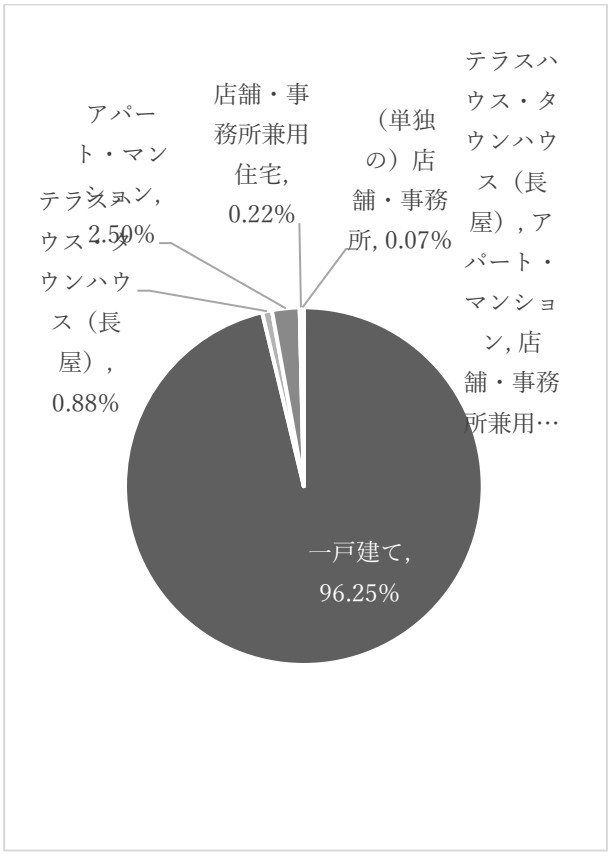


Q11 「お住まいや団地内での所有・利用物件」

（補正集計）

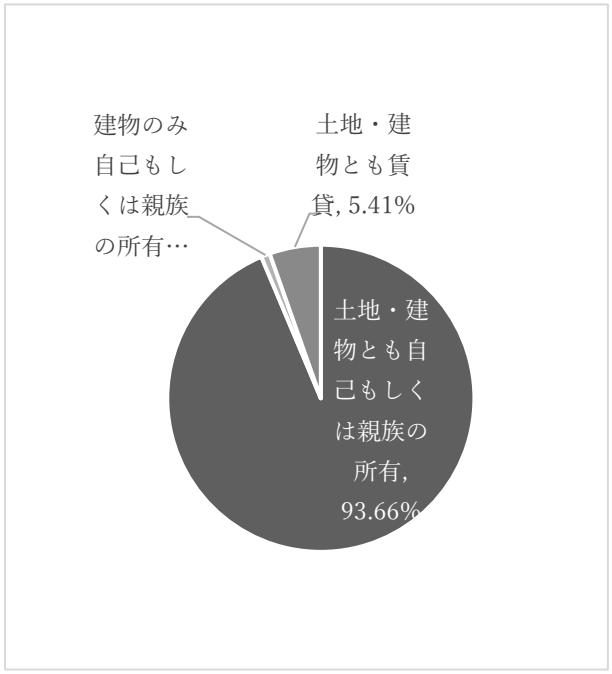


（単純集計）

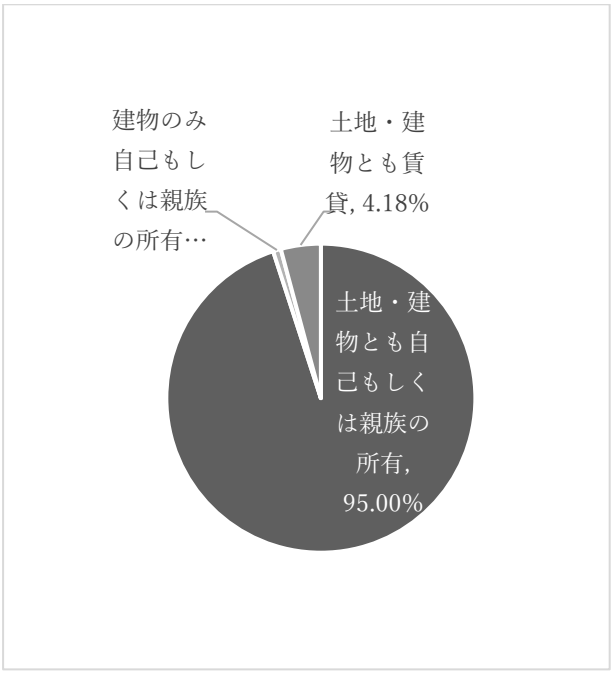


Q12 「お住まい・建物の権利関係」

（補正集計）

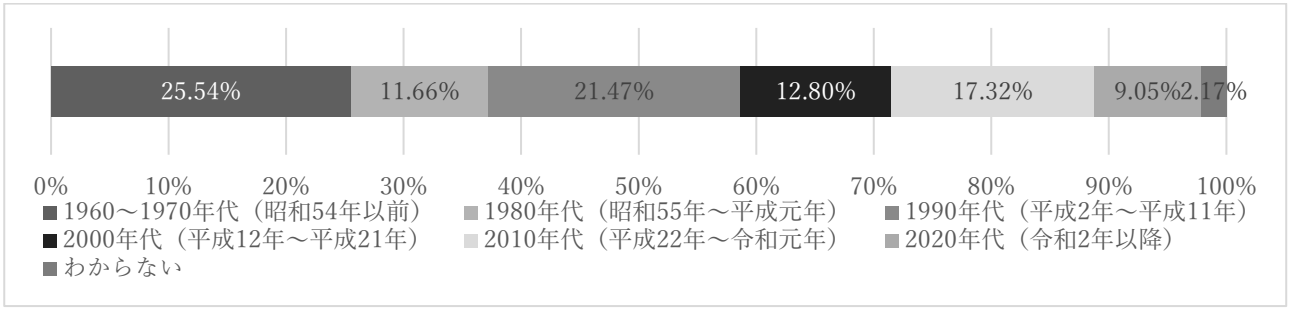


（単純集計）

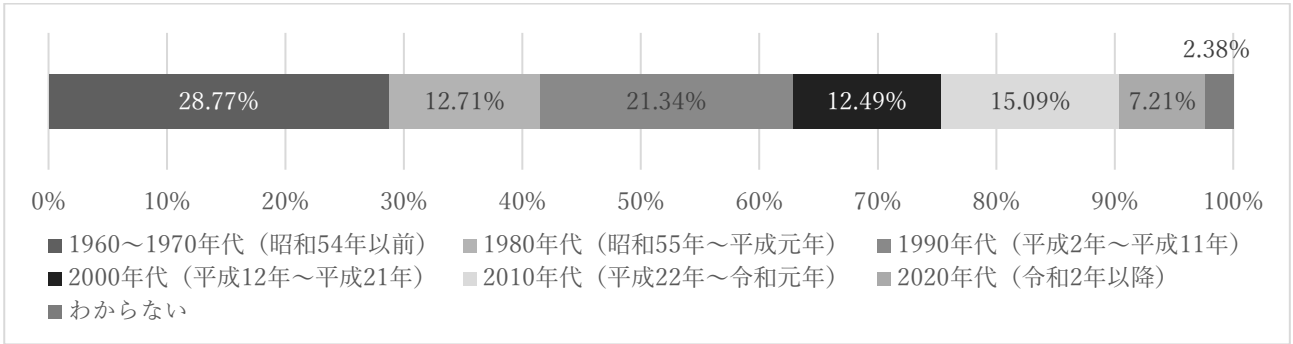


Q13 「お住まい・建物の建築時期」

（補正集計）

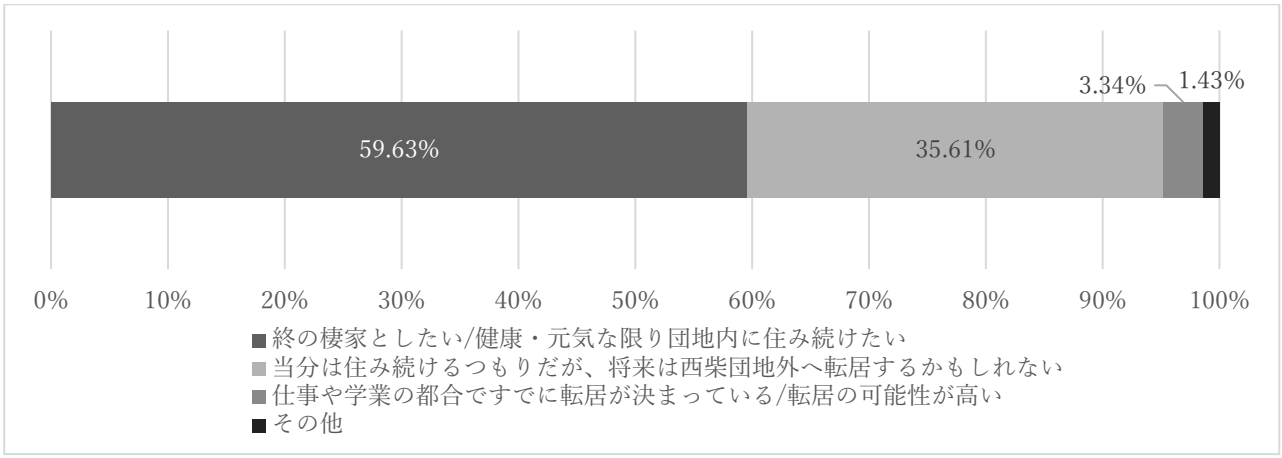


（単純集計）

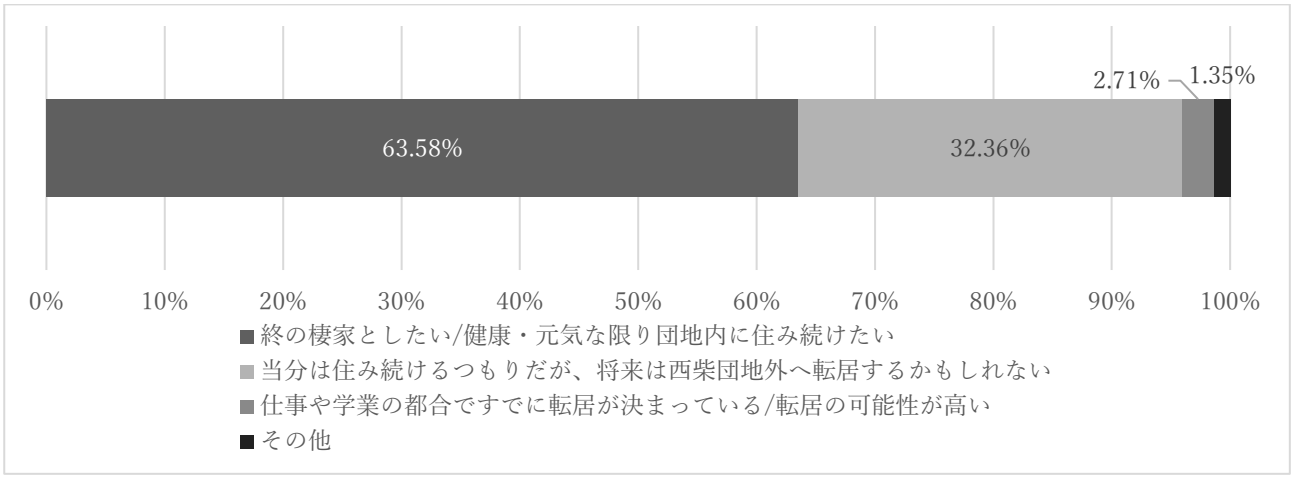


Q14 「西柴団地に住み続けたいか」

（補正集計）

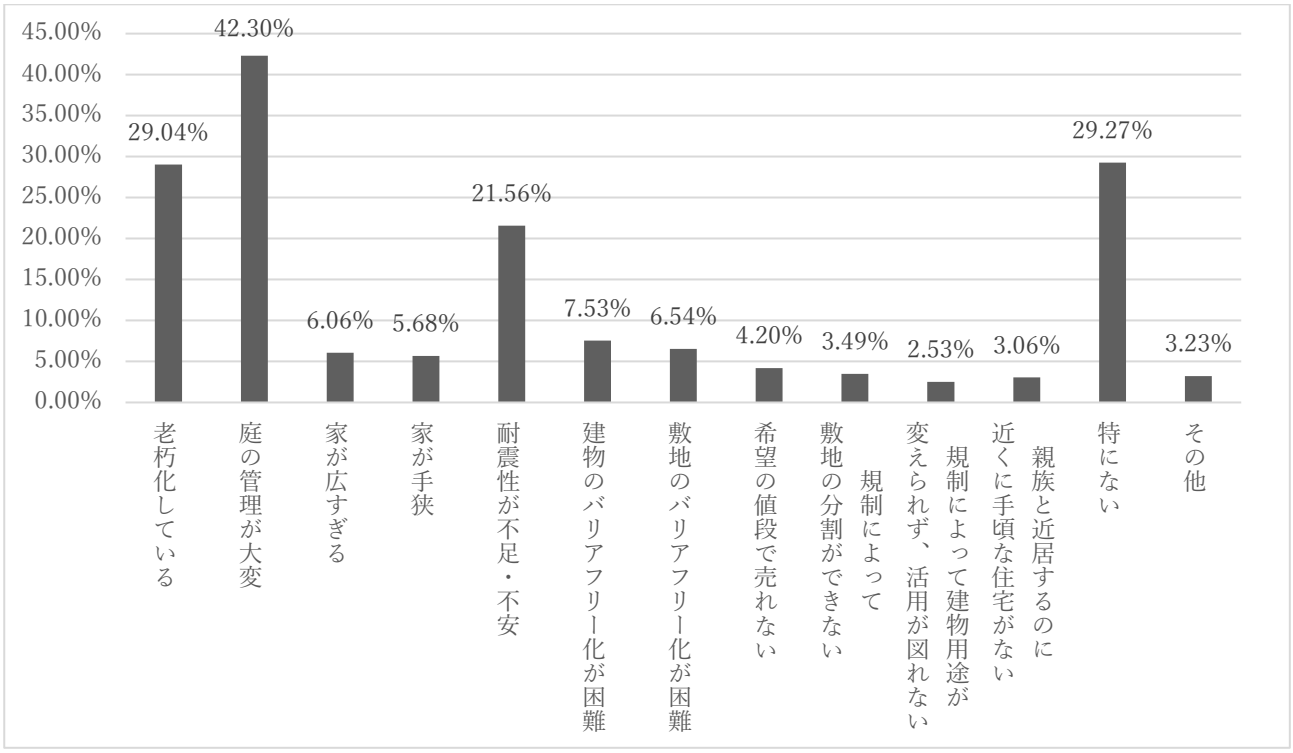


（単純集計）

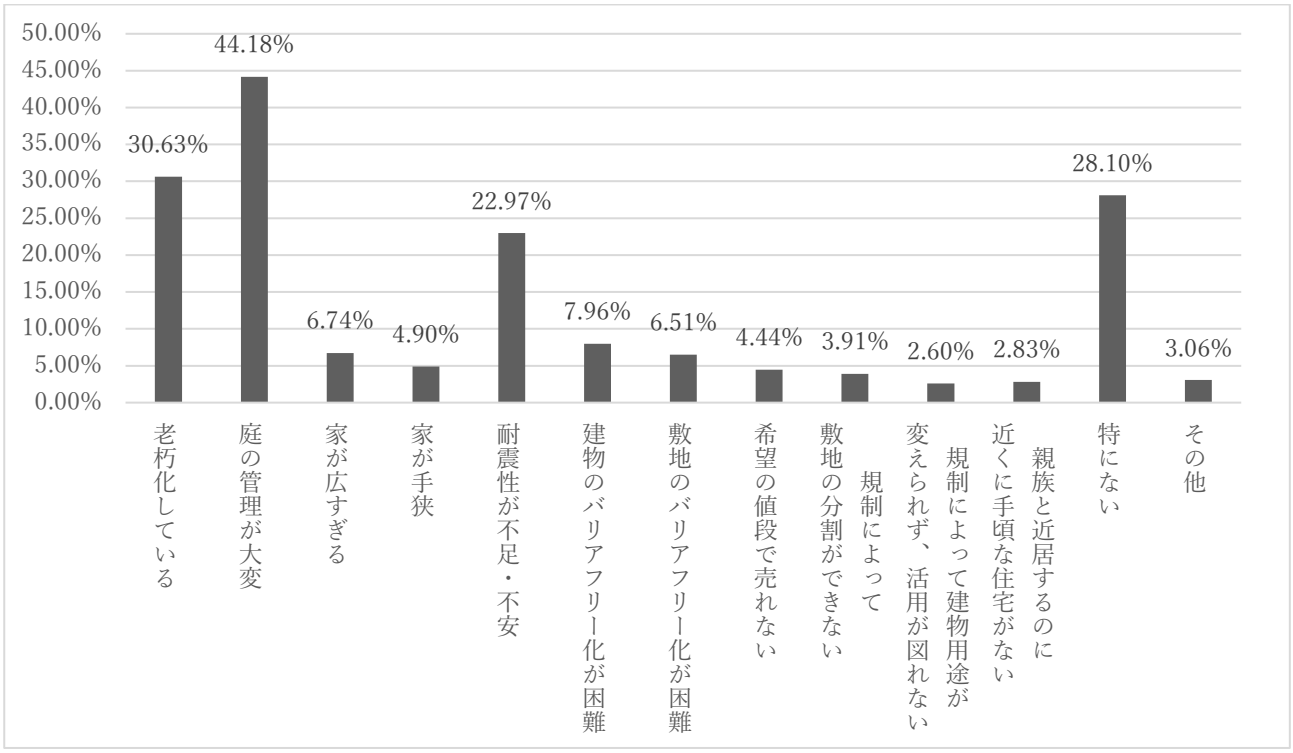


Q15 「お住まいについての困りごと」

（補正集計）

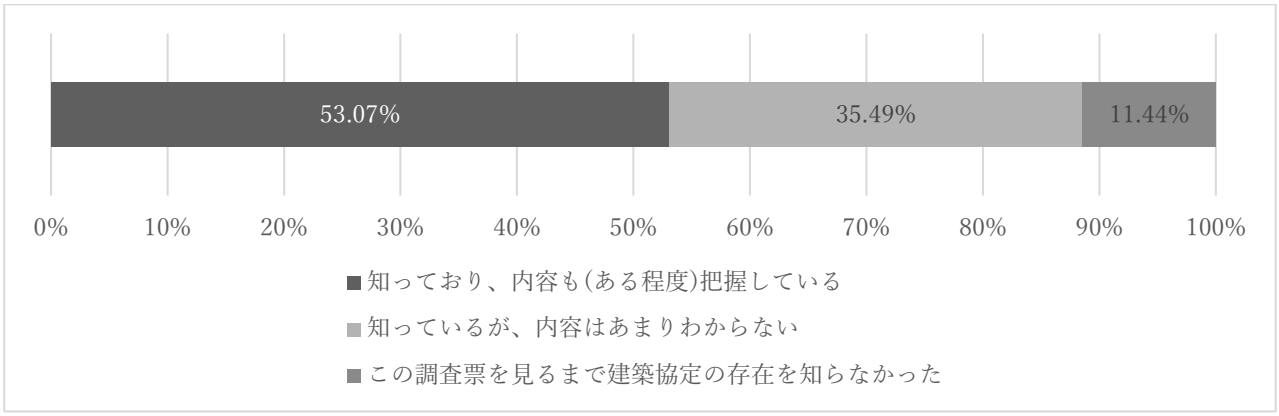


（単純集計）

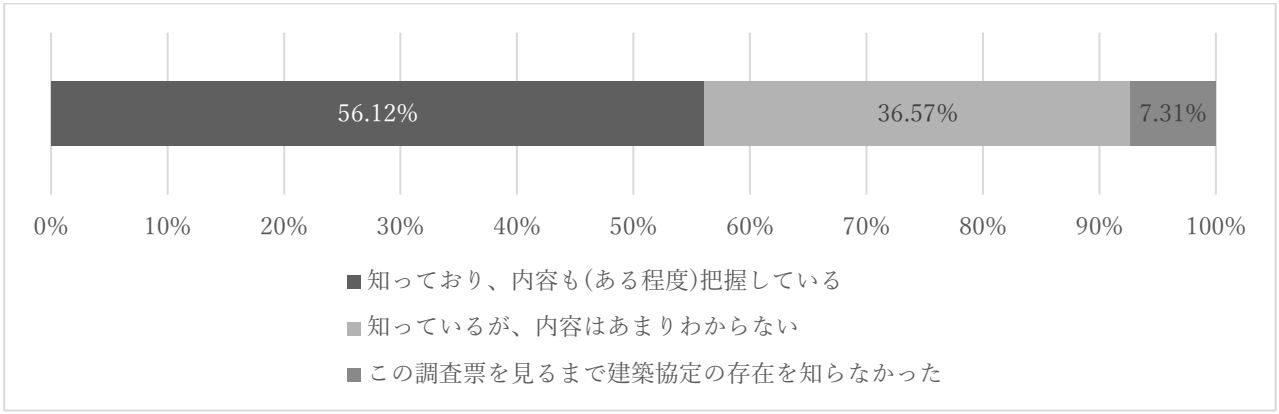


Q16 「西柴団地の建築協定」

（補正集計）

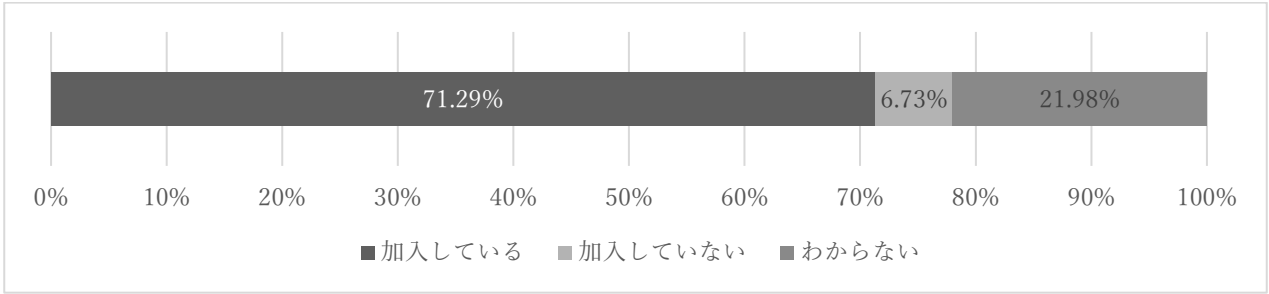


（単純集計）

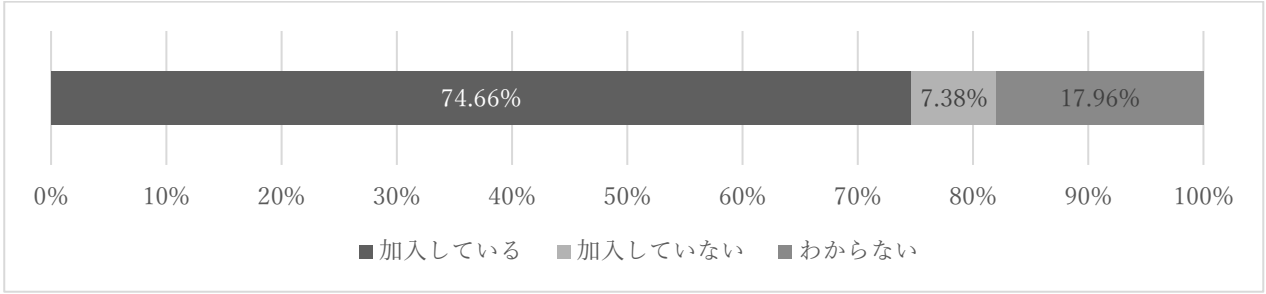


Q17 「お住まい・建物が建築協定に加入」

（補正集計）

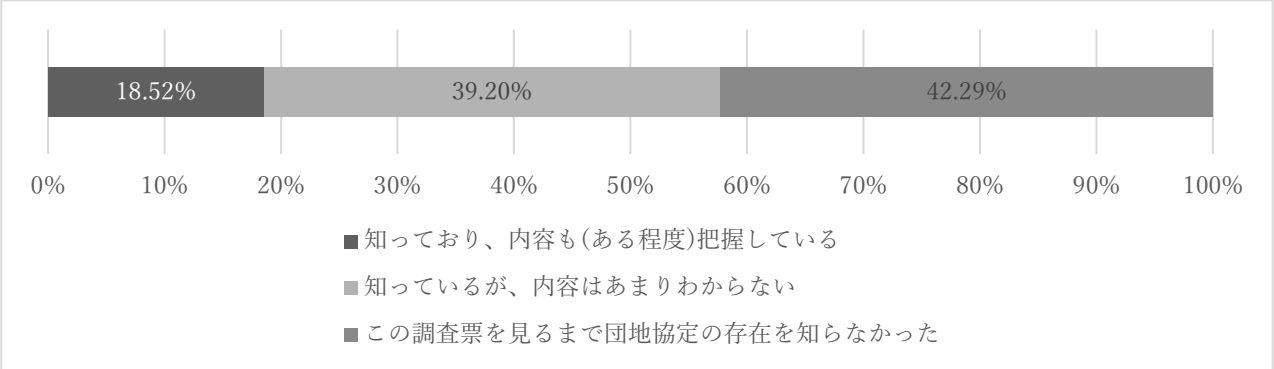


（単純集計）

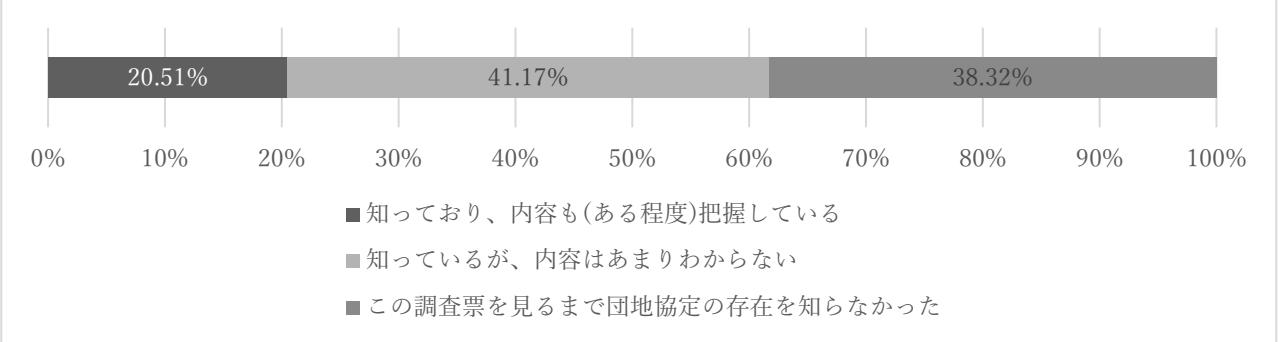


Q18 「生活環境を守るための西柴団地協定」

（補正集計）

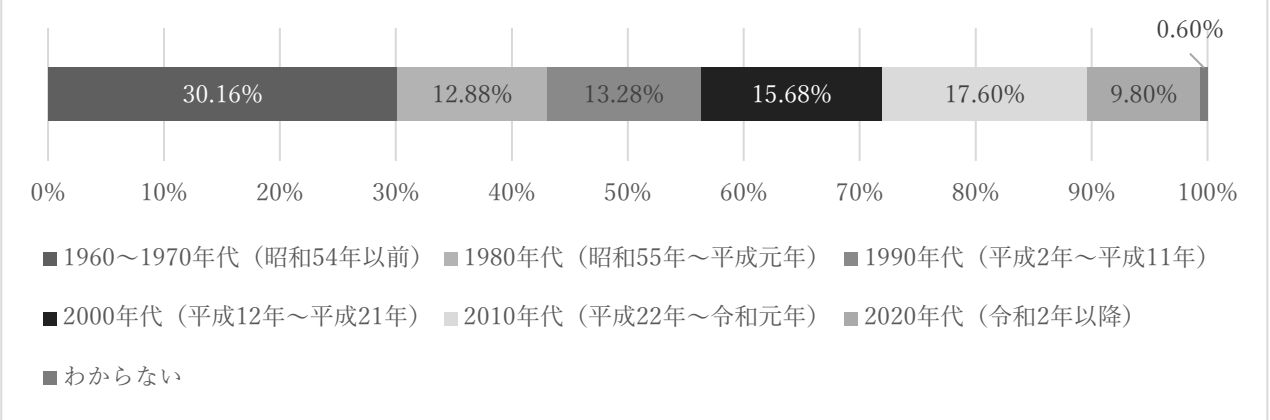


（単純集計）

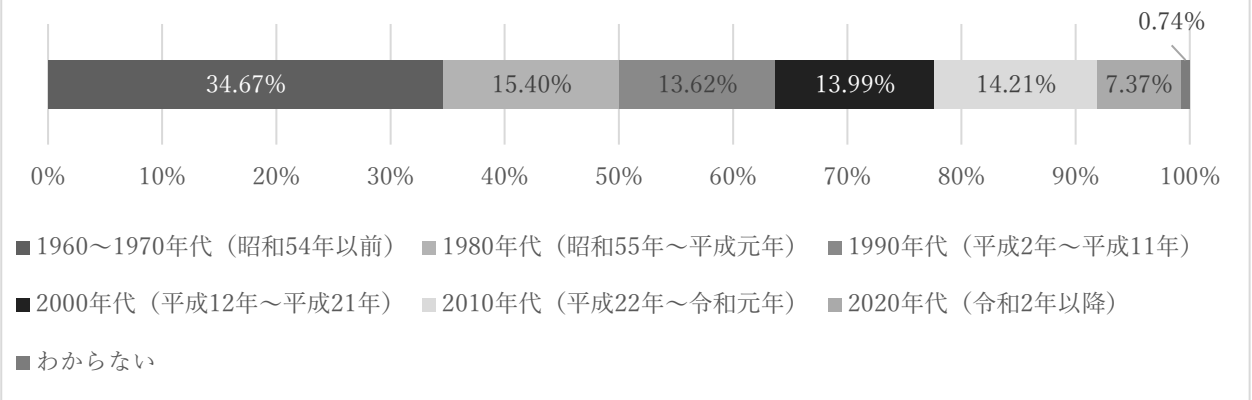


Q19 「西柴団地内に最初に住み始めた時期」

（補正集計）

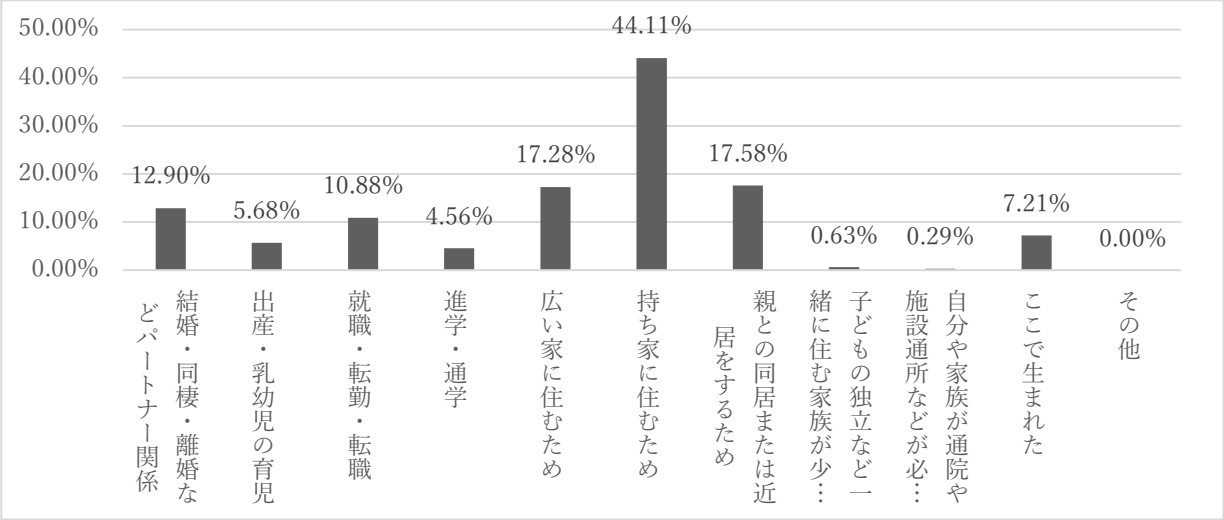


（単純集計）

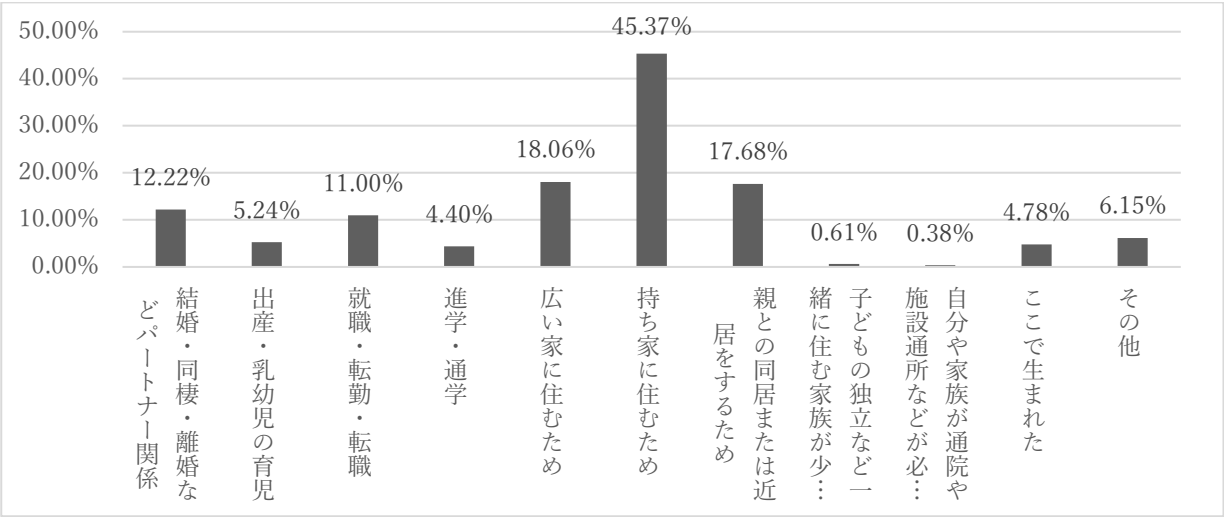


Q20 「西柴団地に住み始めたきっかけ・理由」

（補正集計）

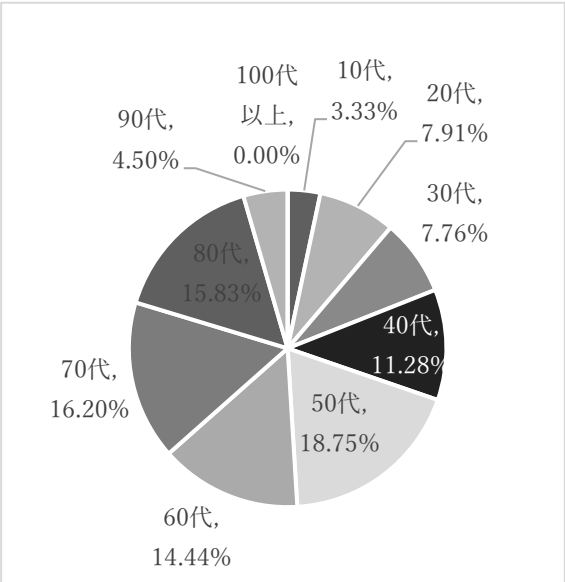


（単純集計）

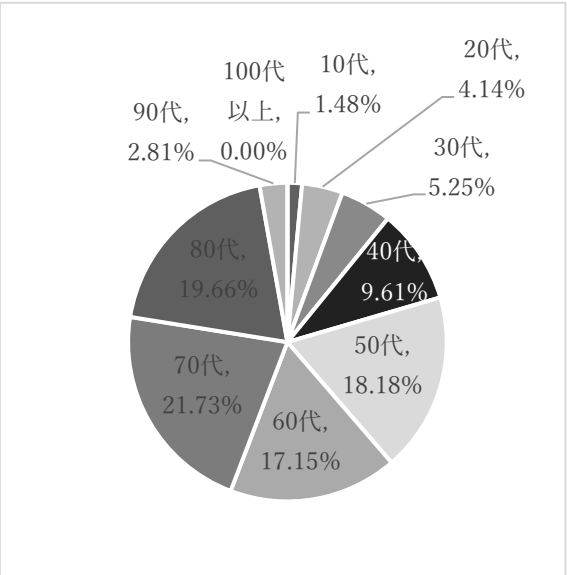


Q21 年齢

（補正集計）

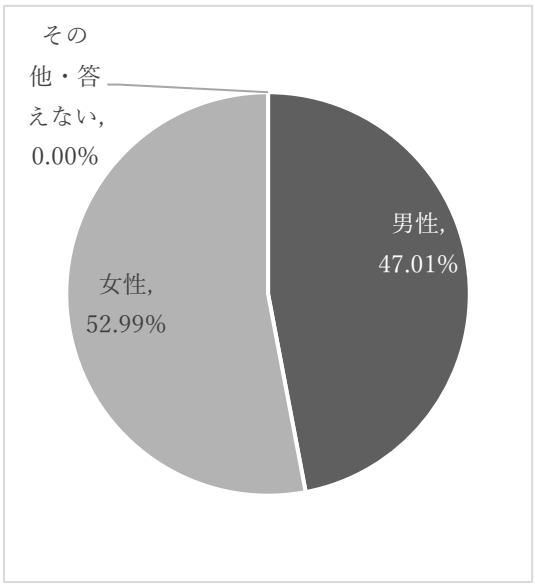


（単純集計）

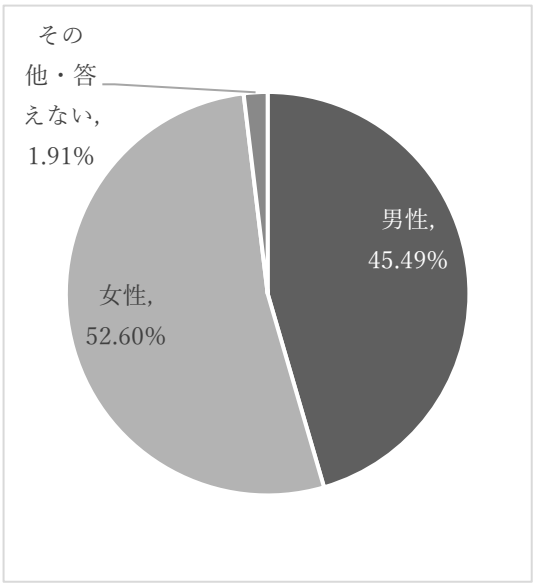


Q22　性別

（補正集計）

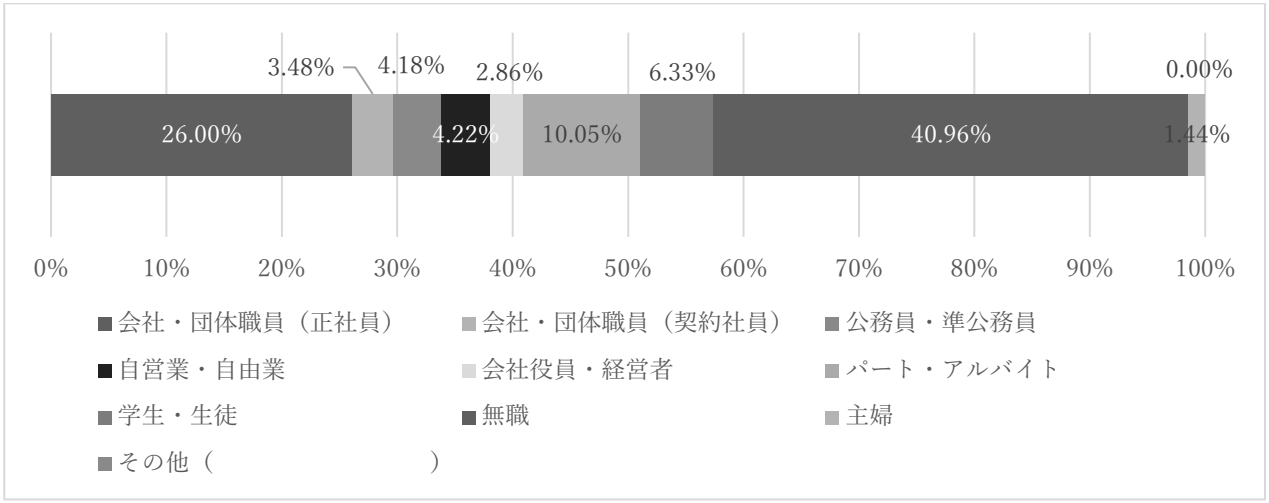


（単純集計）

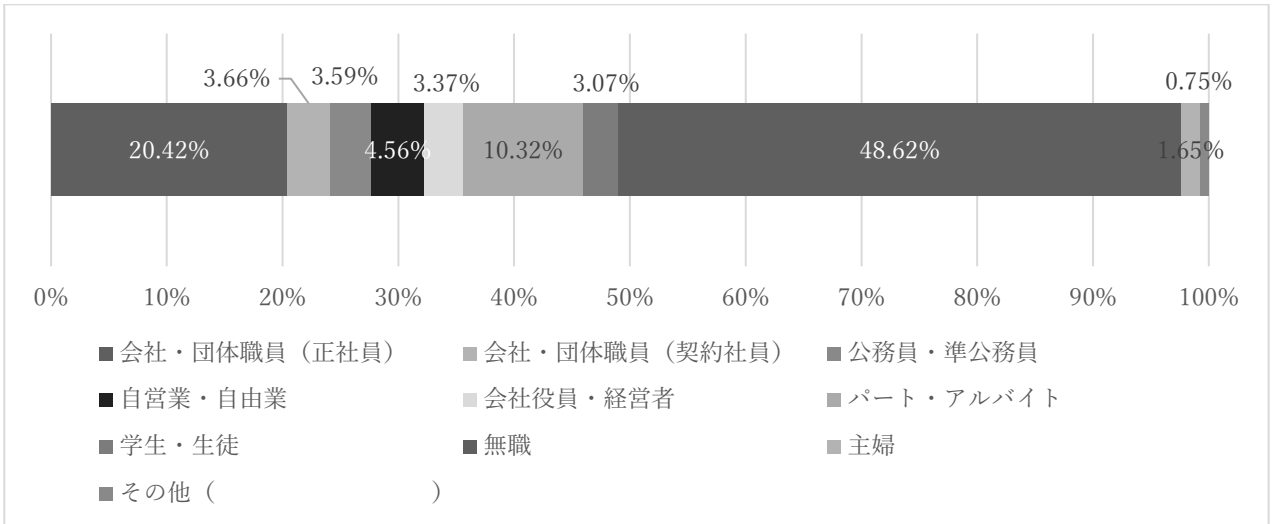


Q23 「職業・立場」

（補正集計）

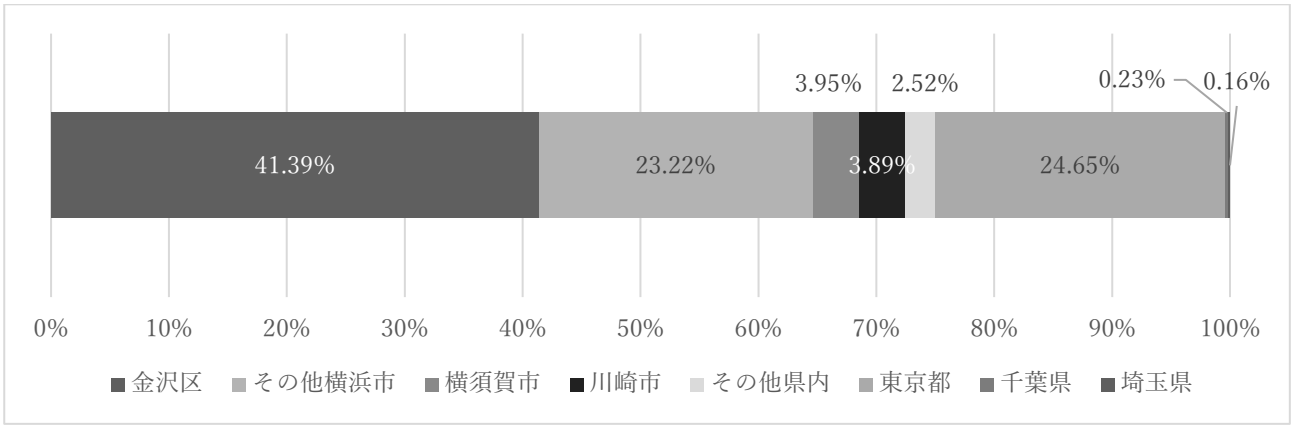


（単純集計）

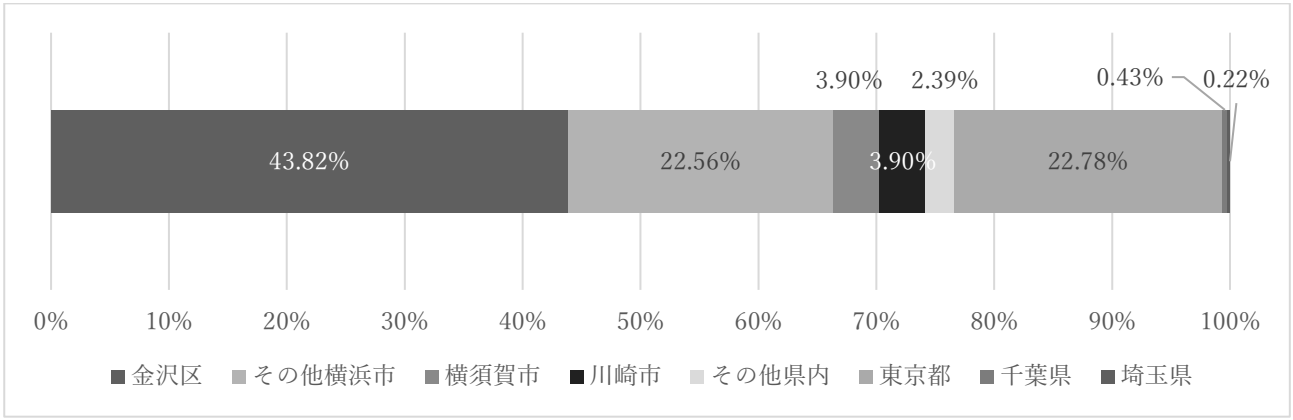


Q24 「通勤・通学先」

（補正集計）

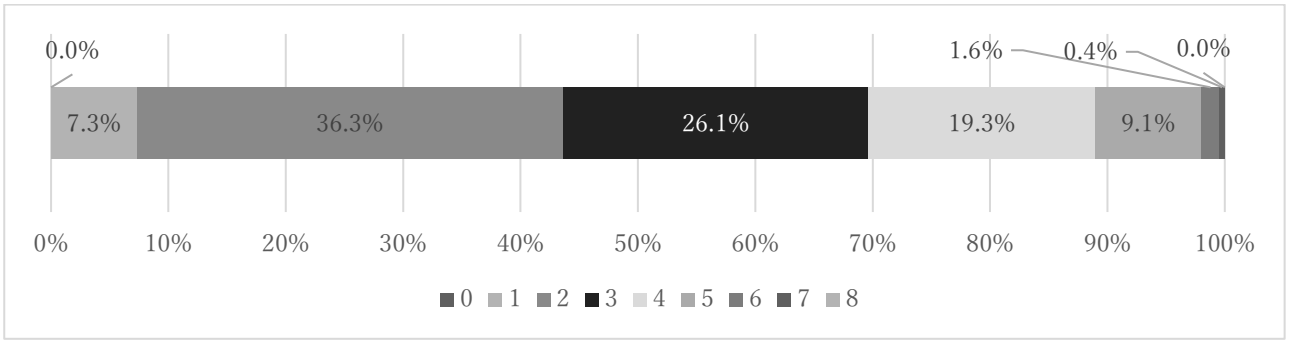


（単純集計）

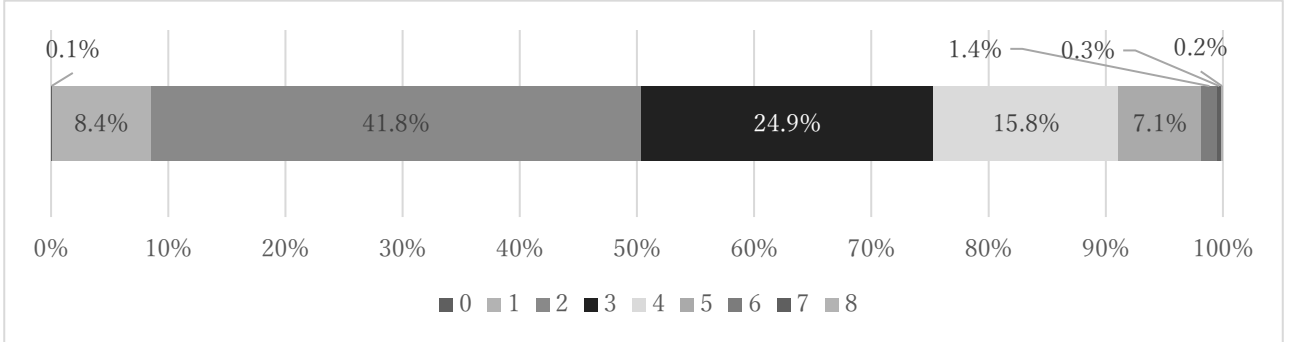


Q25 「同居家族人数」

（補正集計）

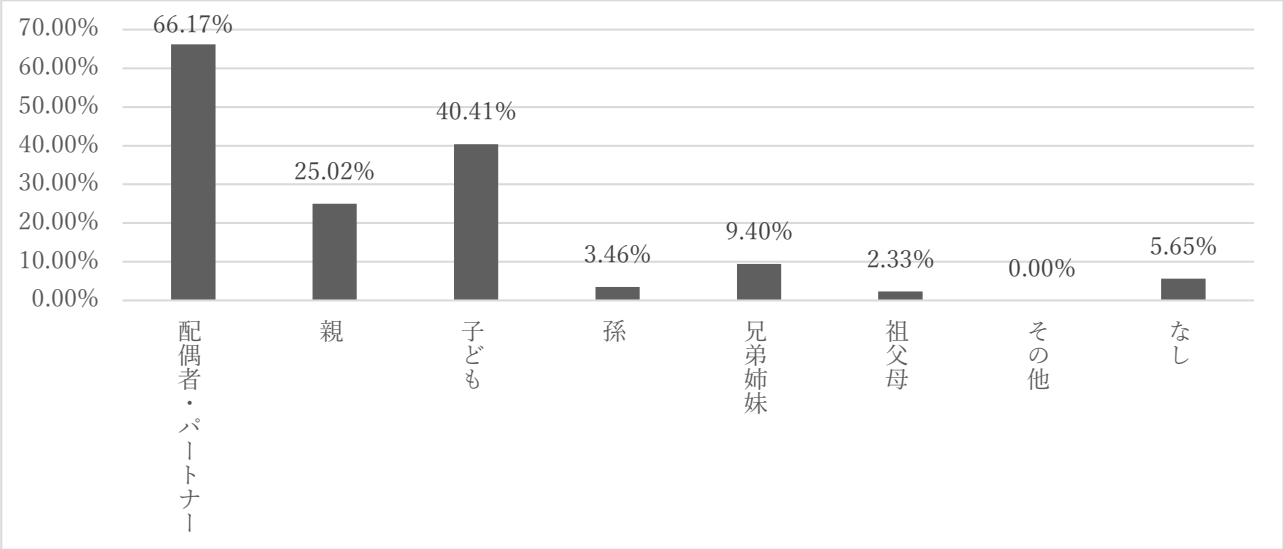


（単純集計）

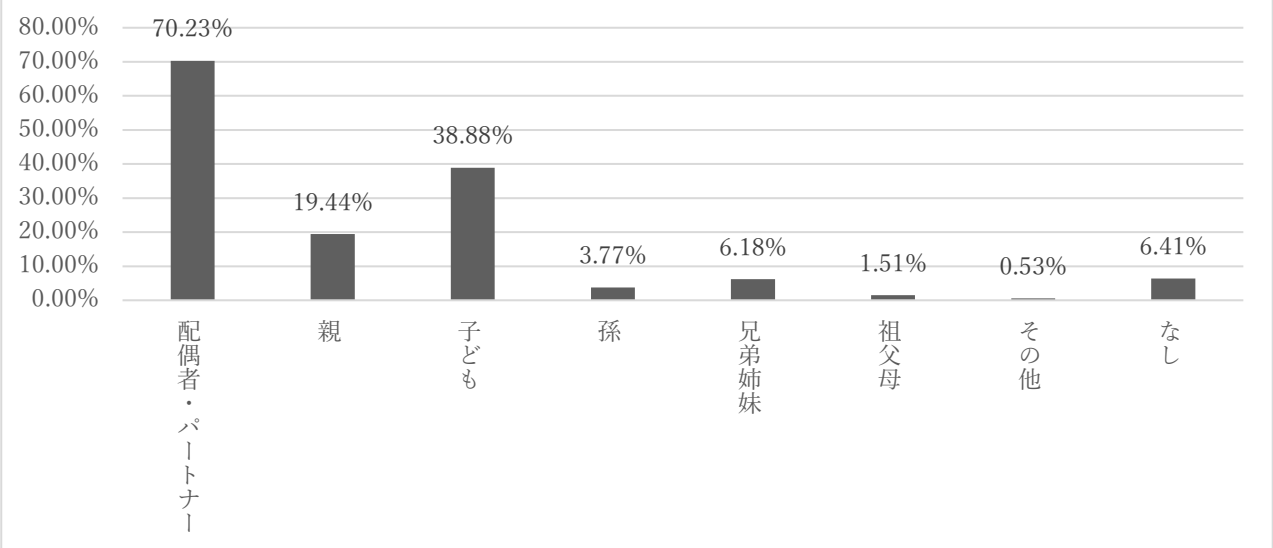


Q26 「同居家族構成」

（補正集計）

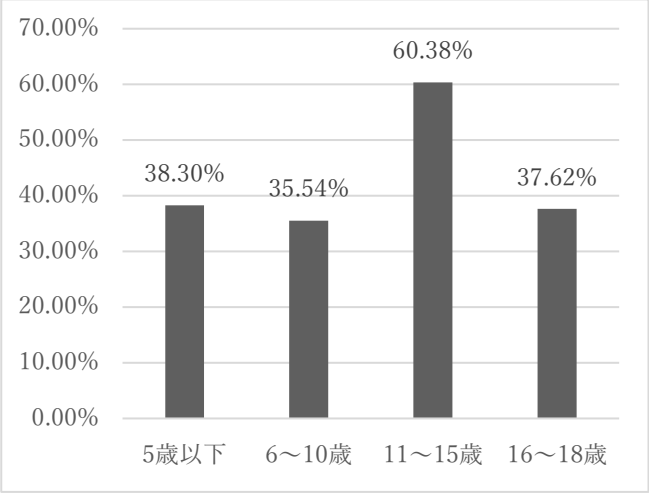


（単純集計）

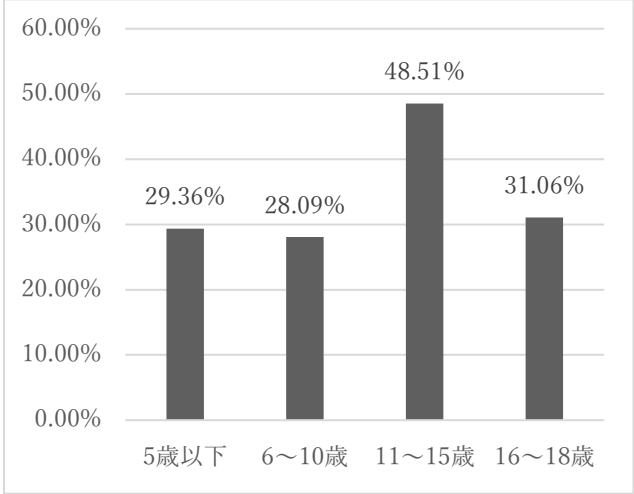


Q27 「18 歳以下の家族」

（補正集計）

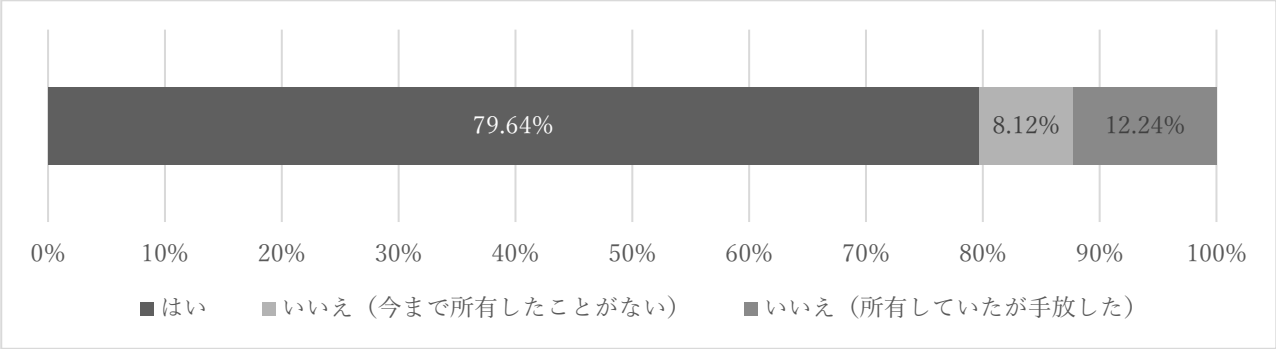


（単純集計）

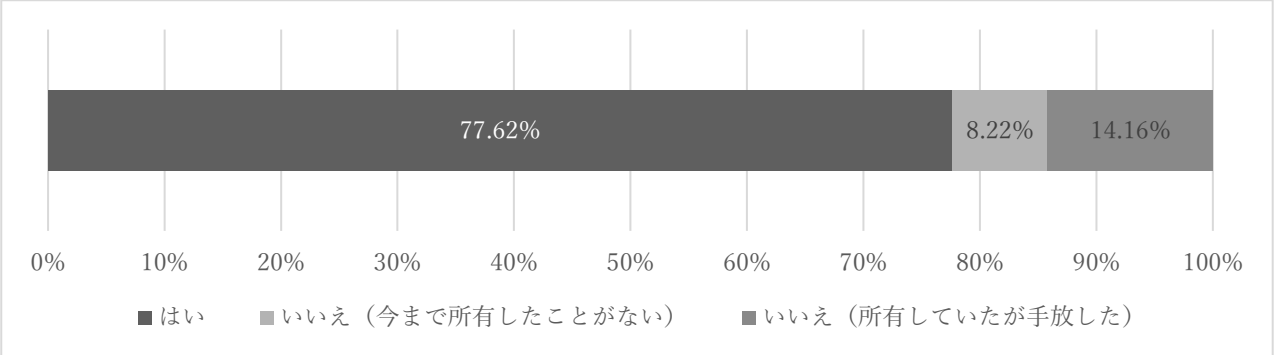


Q28 「マイカーの所有」

（補正集計）

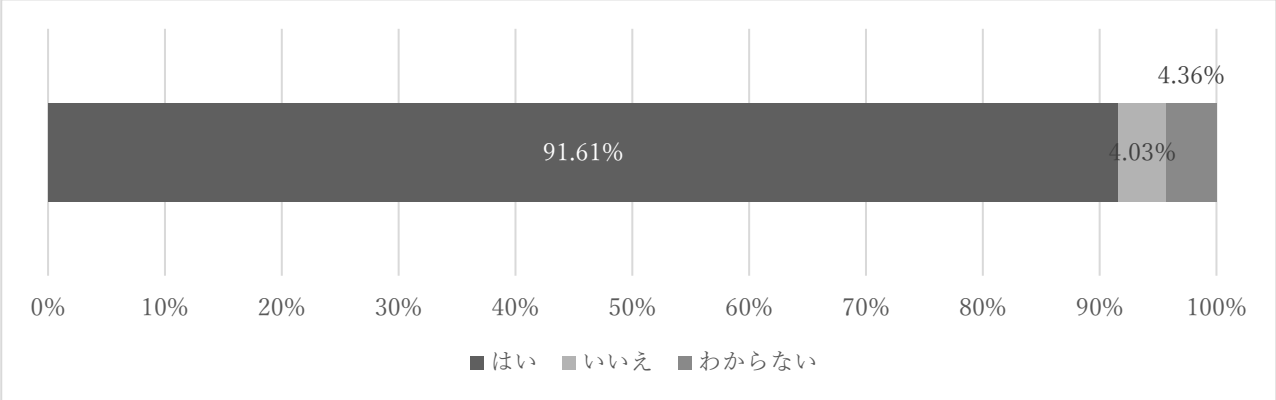


（単純集計）

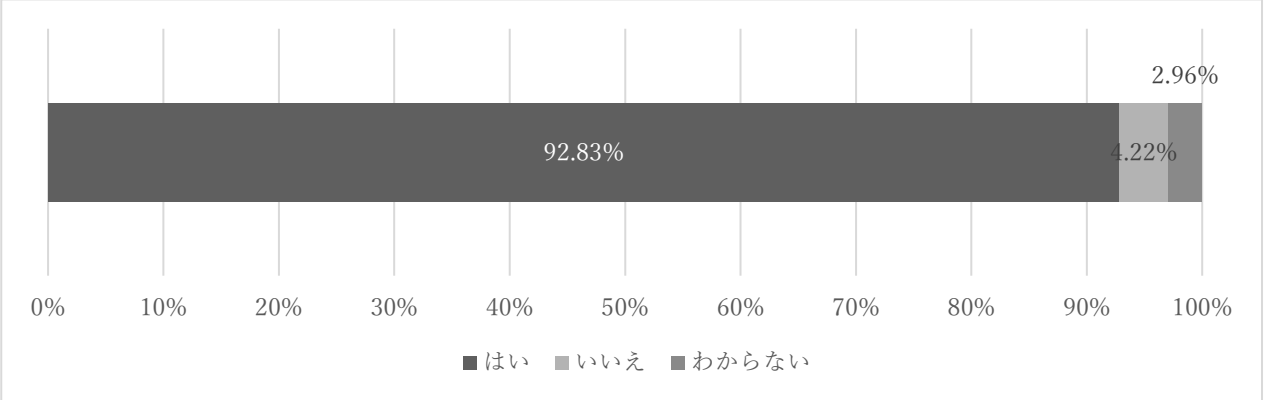


Q29 「世帯の自治会への加入」

（補正集計）



（単純集計）

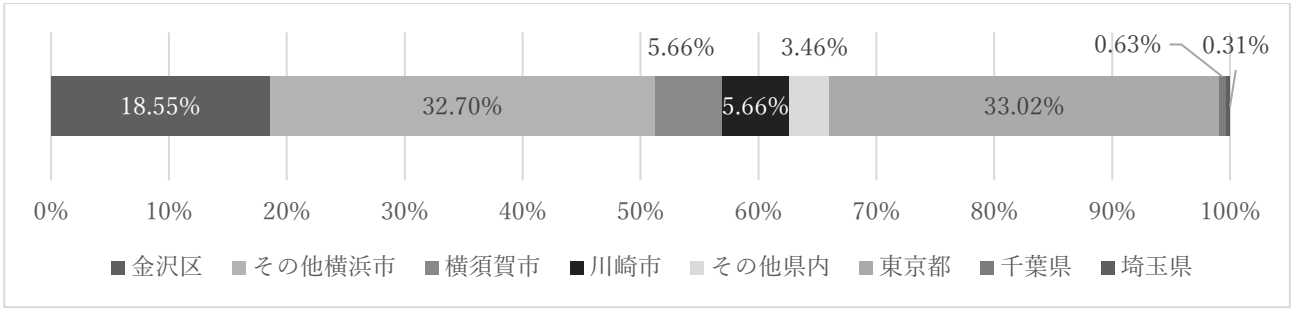


参考 2　通勤・通学先最寄り駅からの団地最寄り駅の除外

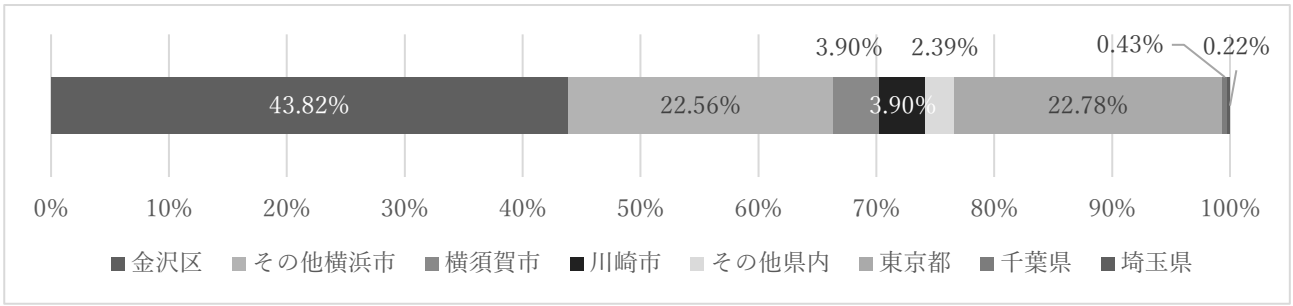
○Q24 の通勤・通学先では金沢区内の割合が大きく、その大多数は団地の最寄り駅である金沢文庫駅の回答であった。

○自宅の最寄り駅を誤って回答した可能性を考慮し、団地の最寄り駅である金沢文庫駅、海の公園柴口駅を除外して再度集計を行った。

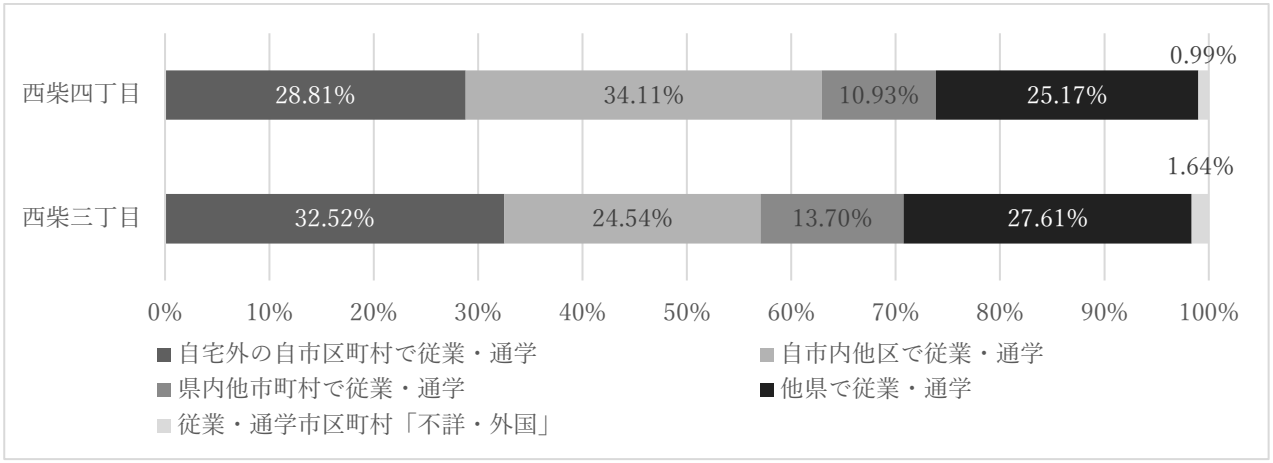
（再集計結果）



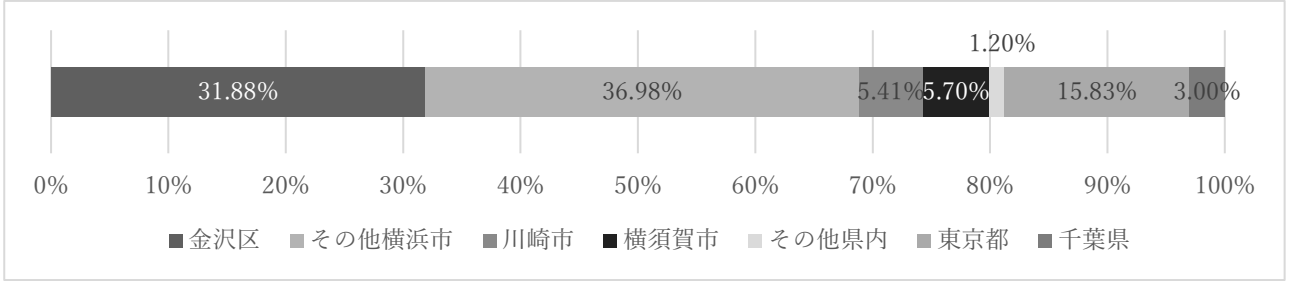
（単純集計結果）



（参考　2020 年国勢調査によるデータ）



（参考　2018 年パーソントリップ調査によるデータ）



※西柴団地を含む小ゾーンから出発する自宅-勤務トリップ数を着地ごとに集計